

建设“无锡曼哈顿” 崇安区打造“千亿商都”

无锡市崇安区“两会”今明起相继召开。在上周举行的崇安区委十届六次全体(扩大)会议上,区委书记刘亚民提出,崇安区将启动建设“无锡曼哈顿”,打造“千亿商都”。

2012年该区累计开工重大项目47个,其中9个市级重大项目全部开工,设计高度无锡第一、总投资达60亿元的世茂国际广场开工兴建,锡沪装饰材料市场二期启动建设,崇安寺、恒隆、苏宁、保利达等城市综合体有序推进,哥伦布二期、东鹏创意中心等一批项目顺利竣工。恒隆广场、苏宁广场等商业“大鳄”都将在明年开业。电子数码城、中华美食城二期交付使用。

□金辰 陆媛

■盘点

收入盘点:

居民人均可支配收入
入38500元

今年是崇安实施“十二五”规划、推进“第二个率先”的关键之年。尽管国内外经济环境复杂严峻,预计全年实现地区生产总值425亿元,同比增长11%;服务业增加值完成397.5亿元,同比增长12%,占GDP比重达到93.5%,比去年提高1个百分点;公共财政预算收入完成25.06亿元,同比增长10%;固定资产投资完成125亿元,同比增长16.3%;社会消费品零售总额完成444亿元,同比增长15.1%;进出口总额完成19.8亿美元,其中,出口总额完成17亿美元,均与去年持平;全区居民人均可支配收入达到38500元,同比增长14.5%。

项目盘点:

47个重大项目开工建设

今年崇安区累计开工重大项目47个,其中9个市级重大项目全部开工,设计高度无锡第一、总投资达60亿元的世茂国际广场开工兴建,锡沪装饰材料市场二期启动建设,崇安寺、恒隆、

■民生

改善民生,让老百姓满意

城市管理显成效

崇安地处老城区,改造扎实推进。尤渡、百步坊巷等19个社区连片整治取得良好成效。完成上马墩路、广南路包装出新和裕旺路、崇宁弄等12条背街小巷环境整治,启动解放环路内113条背街小巷“百巷崇安”综合整治工程。养护维修道路3268平方米,疏通市政管网528公里,清运生活垃圾7.8万吨。新增公共停车位500个,建成投用解放环路内公共自行车租赁系统。通过新增停车位、设置公共自行车,逐渐缓解城区交通压力。同时,生态环境不断优化。逐步提高绿化覆盖率,新增绿地面积44.8万平方米。该区努力落实安置房源,积极借助司法程序,完成房屋征收40万平方米,毛岸保障房、北中路集土等7个项目完成扫尾。

居民生活持续改善

经济发展的同时,居民生活得到持续改善。今年顺利通过全国义务教育发展基本均衡

苏宁、保利达等城市综合体有序推进,哥伦布二期、东鹏创意中心等一批项目顺利竣工。广益家居城区域城市设计工作全面开展,从公共空间、建筑形态、城市色彩、特色街景等方面入手,对区域形象进行包装优化,打造家居主题城市新地标。广益街道内明年争取新增可用楼宇载体20万平方米,3-5年内总规模达40万-50万平方米,形成仅次于解放环路的又一大商务楼宇聚集区。

消费盘点:

强力拉动全区购买力

崇安区组织企业开展“百场欢乐购”活动,举办金秋购物节暨第三届中山路休闲购物黄金周,先后开展了70场广场促销和50场夜市活动。通过开展放心消费创建活动,消费者满意度达到92%,荣获省放心消费创建宣传教育工作先进区和市放心消费创建先进区称号。全年社会消费品零售总额突破400亿元,达到444亿元,增长15.1%。

引资规模不断扩大。完成到位注册内资43亿元,引进超千万元企业48家,其中超亿元企业6家;实际到位注册外资1.62亿美元,同比增长8%,超3000万美元项目达到3个。

区省级评估和省社区中医药工作先进单位验收,学前教育省市优质园比例达100%,校舍加固工程提前一年完成,60%的社区卫生服务站规范化建设达标,八院通过二级甲等医院省级初审。还成功举办首届“双圣”书画艺术节、世界青年斯诺克锦标赛等。崇安文化艺术节被人民网评为中国最具特色地方艺术节。

今年新增就业9800人,失业人员再就业6000人,城镇登记失业率控制在3%以内。向1.8万人次灵活就业者发放社保补贴1787万元;对2659家用人单位给予稳定就业社保补贴3543万元,惠及职工1.8万人。新增社保扩面4250人,职工医疗互助保障受益2.5万人次。最低生活保障做到应保尽保,各类社会救助投入增长17%。新增机构养老床位238张,建立“老伙伴客厅”115个,为残疾人免费提供各类康复服务4000人次。募集各类善款480万元,受助人数4000人次。落实保障性住房600套,新增住房保障283户。

■亮点



崇安寺二期侧门 陆媛 摄

关键词: 新产业

文化创意产业领先发展,新增文化企业100家,文化产业增加值占地区生产总值比重上升到6.5%,继续名列全市前茅。原创动漫量和播出量分别达到12000分钟和15000分钟,继续位居全国前列。积极参与第九届中国(无锡)国际工业设计博览会荣获多个大奖,成功举办广益家具展、两岸室内设计文化交流节和中伊文化艺术交流会。信息技术产业健康发展,软件销售收入增长15%,物联网销售收入达到38亿元。

关键词: 新业态

“百楼千税”工程成效显著,税收超千万元楼宇增加到23幢,重点楼宇税收总量超过10亿元,占全区税收的32.5%。总部连锁经济迅速发展,来伊份无锡门店突破100家,国药控股实现无锡市区基本药物配送全覆盖。电子商务加快发展,“亲民网”线上商城覆盖全国70%的县级市,“饭店网”在无锡市区率先登陆三板市场,“苏宁易购”无锡分公司落户崇安。

关键词: 新科技

全区新增国家高新技术企业2家、市科技领军型企业3家,无锡国际城市·家居创意设计园被认定为省级高新技术创业服务中心。成立全国首家“千人计划”文化创意产业研究院,聚集中央“千人计划”专家5名、海归创业人才50名,与天津股权交易所合作设立天交所无锡业务代表处。市级企业院士工作站建设实现突破。引进市科技创业领军人才3名。今年落户的鸿图微电子被认定为市科技创新创业领军团队,引进“530”人才8名。



恒隆广场效果图 陆媛 摄

■目标

建设“无锡曼哈顿——千亿商都”

2013年,崇安区将着力打造“无锡曼哈顿”。借鉴曼哈顿发展的理念经验,努力把环城古运河以内地区建设成为“无锡曼哈顿——千亿商都”。配合市规划部门深化“无锡曼哈顿”规划编制,完成工艺路、永勤弄片区的城市设计。突出城市综合体建设,加快建设一批商贸综合体、文化综合体、旅游综合体,确保恒隆广场、苏宁广场商场建成开

业,崇安寺、保利达广场、沈果巷地块、小娄巷历史文化街区等项目取得新进展。1家销售超百亿的商贸航母将从这里起航。

2013年内,无锡电子数码城、京东广场建成开业,锡沪装饰材料市场二期C块、五洲国际广场·中心城、红星国际广场主体封顶,华夏家居港西侧、易初莲花东侧、原导航台、柴巷等地块启动规划建设。

■展望

明年将为民办好十项实事

2013年,区政府将为民办好以下实事:(1)完成旧住宅区整治改造82.7万平方米,平改坡7.8万平方米,城中村整治改造20万平方米以上。(2)完成2条主干道和12条背街小巷环境整治,基本完成“百巷崇安”综合整治工程。(3)新建1个农贸市场,改造提升3个农贸市场。(4)建成15分钟公共就业服务网络,新增就业9000人,新增6个创业孵化基地和实训基地,困难家庭应届高校毕业生100%实现就业。(5)新增机构养老床位200张以上,每千名老人拥有机构养

老床位达到32张。(6)加大对困难群体、弱势群体的救助力度,各类社会救助投入增长10%以上。(7)完善配置残疾人公共文化设施和资源,在公共文化设施中设置无障碍阅览专区,在区、街道图书馆(室)中各配置盲人电脑2-4台、盲人图书50-100册。(8)完成“七彩工程”政府购买服务项目60个,继续全面开展社区参与式预算工作。(9)提升社区卫生服务中心服务能力,全面设立中医药综合服务区。(10)完善和增设全民健身点50个,基本实现布点全覆盖。

