

盐城5万困难户住上新房

3年来,因条件改善退出住房保障的家庭已达622户

昨天,记者从2012年盐城市保障性住房新闻发布会上获悉,截至目前,市区筹集和新建各类保障性住房58488套、近500万平方米,通过各类保障性住房共解决了51959户低收入住房困难家庭的居住条件,盐城市住房保障继续保持“江北第一、全省领先”的水平。

跻身全省先进行列

“市区保障性住房建设已进入了全省先进行列。”据盐城市住房保障和房产管理局副局长曹晓祥介绍,从2007年中央和省、市启动大规模保障性住房建设以来,盐城市区保障性住房建设量逐年加大。2012年市区共建设各类保障性住房11088套,住房建筑面积达100万平方米,超额实现今年市区新增房源9750套的工作目标。预计市区

住房保障覆盖率在2014年底提前实现省政府要求各地在“十二五”末保障性住房覆盖20%城镇家庭的小康目标。

廉租房对象扩大

2012年,盐城市区经济适用房和廉租房保障对象家庭人均建筑面积由2011年的15平方米扩大到18平方米,家庭人均年收入也由低于1.2万元提升到低于1.37万元,廉租房对象已扩大至低收入急需救助的无

房家庭;对市区重点项目征收(拆迁)户和低收入住房困难家庭,提供经济适用房保障;对无力购买经济适用房,又不符合廉租房申请条件的社会“夹心层”和对外来务工人员、新就业人员,提供公共租赁住房保障。

同时,该市为切实解决特殊群体住房困难,每年在保障性住房项目中安排一定数量的房源,对劳动模范、驻盐部队人员、军队转业干部和市引进的高技术人才等住房困难家庭提供保障。

622户退出住房保障

曹晓祥强调,保障性住房作为宝贵的公共资源,必须真正分配给低收入和中等偏下收入住

房困难家庭。市区坚持保障性住房分配阳光操作,确保公平分配,通过公开申报、公示监督、严格审核、摇号选房和复查退出五个环节进行严格把关。

“2009年以来,市区因住房和收入条件改善而退出住房保障的家庭达622户,让真正需要的家庭享受到住房保障。”该负责人表示,市区切实加强了对住房保障工作的动态管理和网上监管,建立了社区、街道和房管、民政部门联动复查审核机制,不符合条件的及时退出。

记者了解到,由于银行、工商、公安、税务和车辆管理等部门还没有形成信息的互通机制,该市对保障性住房的退出机制还未能完全有效监控。

陶展 姜振军

说法

夫妻散传单宣传邪教 民工报警将他们抓获

昨晚7时许,镇江蒋乔派出所接到群众举报称,在镇江润州区富润华庭工地有人宣传“全能教”。民警到现场后,发现一男一女在散发传单,散布“世界末日”谣言。

民警在他们身上发现传单数十份,两人是夫妻俩,镇江本地人,确系“全能教”组织成员,工地民工说,“这两个人已经来了四五次了,他们每次来宣称‘世界末日’即将到来,告诉我们信教就可以躲过一劫。”民工们看到电视上相关报道之后,才知道他们是邪教,赶紧报案。此案正在进一步调查之中。

汪清 林清智

黑客“一条龙” 盗QQ号牟利70万

12月19日,南通市通州区人民法院对窃取、售卖QQ号非法获取计算机信息系统数据案进行一审宣判。

35岁的南通人唐某,2010年起他在网上结交了一帮兄弟,利用名为“超级邮件群发机”的群发邮件软件,以腾讯公司安全中心客服的名义向QQ号持有者发送邮件,诱使受害者登录伪造的腾讯公司安全中心的钓鱼网站填写QQ身份认证信息。唐某等人利用截获的相关信息将用户密码及密码保护进行修改,将等级较高或是短号、靓号“洗号”,然后放在网上出售,形成盗号、洗号、售号的“一条龙”,共获利70余万元。

唐某被判处有期徒刑三年三个月,并处罚金人民币二十万元。

丁薇 李振勇 陈莹

突发

货车碾轧摩托车 两男子身亡

昨天下午1时左右,盐城响水县开发区双园东路发生一起交通事故,肇事司机已被警方控制。

有目击者告诉记者,当时一辆摩托车载人在开发区双园路由东往西行驶,货车是由西向东行驶,两车在菜场路口相遇,不知道什么原因摩托车倒地后被货车的左右后轮碾轧,坐在摩托车后面的男子当场死亡,驾车男子经抢救无效死亡。陶展

温暖

期末高校图书馆现“占座热” “温馨纸条”巧解“求座难”

伴随着岁末“考试季”的到来,高校图书馆“占座热”也开始升温。与以往不同的是,今年扬州大学图书馆有同学在离开时放上“温馨纸条”,方便同学。

眼下高校已进入复习备考阶段,天气寒冷,有暖气的图书馆就成了看书备考的“黄金宝地”。很多学生不仅早早去占座位,离开后还把书本等物放在座位上“占座”,偌大的图书馆,容纳六人的书桌旁往往只坐着两三人。

但记者在扬州大学敬文图书馆内却看到温馨一幕:一同学离开前留下一张纸条,上面写着:本座位上上午10点到下午1点没人,请安心看书。还真有同学利用了这个座位看书,离开时还不忘在纸条上留言:你是个好心人,愿考神保佑你。这样的字条在敬文图书馆还有不少,有人拍照发到网上后,网友纷纷跟帖赞扬“温馨纸条”“挺好”“值得表扬”。

董鑫 冯小刚 丁宇

250多万假发票,10余家供货商提供

“不知情”宾馆被重罚,法院判供货商按比例担责

因不知情使用了250余万元假发票被税务机关处罚,南通一宾馆将提供假发票的干货供应商诉至法院,索赔16万余元。昨日,南通市中级人民法院作出终审判决,被告按提供假票数额比例赔偿宾馆人民币20409元。

2007年1月,经营干货、冻品类食品的洪灵商行与南通某宾馆签订供货合同,2009年8月,双方结束合作关系并将账目结算完毕。

2010年,南通市国税局稽查局检查时,发现宾馆接受的十

余家供货商开具的发票均为假票,涉及发票金额达250余万元。其中,洪灵商行开具的发票金额为12.42万元。南通市国税局要求宾馆补缴了企业所得税及罚款共41.99万元。

宾馆认为,这些经济损失是因供货商违法提供假发票造成的,自己毫不知情,对方应承担赔偿责任。250余万元假发票中,有65万余元是洪灵商行所提供。其中,12.42万元发票上盖有洪灵商行的印章,53万余元的发票显示为南通市国税局第

一分局代开,应由洪灵商行按假票数额比例赔偿16万余元。宾馆多次要求洪灵商行赔偿未果,一纸诉状将洪灵商行告到崇川区法院。

法院审理认为,洪灵商行提供的假发票均为他人私自代开,并非来自税务部门,宾馆接受时并不知情,因此遭受的经济损失,应由被告承担相应的赔偿责任。当事人对自己提出的诉讼请求所依据的事实应提供证据加以证明,没有证据或者证据不足以证明当事人主张的,由负有举

证责任的当事人承担不利后果。本案原告另外主张的53万余元假发票只显示为南通国税局第一分局代开,并没有加盖洪灵商行的印章,宾馆也没有证据证明这部分假发票为洪灵商行所开具,应承担举证不能的后果,故该部分损失不应由洪灵商行承担。

法院作出一审判决,洪灵商行违法提供12万余元假发票,应按比例赔偿宾馆20409元,驳回其他诉讼请求。宾馆不服,提起上诉。南通中院经审理驳回上诉,维持原判。

谷昔伟 季金华 陈莹

一天三次送饭,医院收三次停车费

网友发帖质疑收费不合理,院方称是为缓解停车难

连云港的一位网友发帖说,他同一天去该市第一人民医院给病人送了三次饭,结果被重复收停车费三次,觉得医院的收费非常不合理,医院有“抢钱”之嫌。该院保卫处负责人接受记者采访时说,按次收费主要是为了缓解医院停车难问题,不过他表示会根据实际情况改进收费方法。

一天三次送饭收三次停车费

12月19日晚上网友“风飘飘”在连云港当地一论坛发帖称,自己去连云港市第一人民医院给病人送饭,同一天内送三次饭,结果被医院收了三次停车费,收费人员告诉他该院是按次收费的,每进出一次就要收一次费。

“风飘飘”说,他在其他医院或者公共场所,停车费都是按天收的,只要交了停车费,一天内就可以随便进出不用再交费了,对于连云港市第一人民医院收费的方式他感到难以接受,觉得医院好像是“抢钱”,“一次4块,



俞晓翔 制图

一天送三次饭,停车费就要12块。”

网友们也对此纷纷发表自己的看法,有的认为病人住院家属肯定要经常去看望陪护,医院这样收费确实不合理,有的觉得医院是按照规定执行,也没什么可说的。还有好心网友给“风飘飘”支招:再去送饭的时候将车停在医院外面的免费停车场,然

后费点事走过去好了。

有的医院却是按天收费

是不是连云港所有医院都是按次收停车费呢,记者昨天走访了连云港市内的另外几家医院发现,以按天收费的医院也有不少。

在连云港市第二人民医院西院,虽然一进大门的收费牌上

标注的是按次收费,并且小轿车收费标注也是10元一次,但是正在收费的工作人员告诉记者,每次收费4元,而且收一次费一天内都有效,即凭借当天的交费收据,在夜里12点之前进出医院将不再另外收费。

连云港妇幼保健院停车场工作人员告诉记者,只要不是长时间停放,车辆进出医院只需交费5元,当天凭收据在有车位的情况下可以随便出入。

按次收费是为缓解停车难?

昨天下午,记者采访了连云港市第一人民医院保卫处处长王廷华,他承认该院确实是按次收取停车费,不过他说医院的这种收费方式并不违规,是经过物价部门批准的。

王廷华称,医院之所以按次收费,主要是为了缓解停车难问题,“作为连云港最好的医院,每天医院的门诊加住院病人达到几千人,而医院的停车位只有283个,因此停车位非常紧张,为了尽可能多停车,我们采取了按次收费的方式。”王廷华表示按天收费操作上有困难,不过对网友的反映,院方很重视,会根据实际情况进行改进,尽可能让服务更加人性化。

王晓宇