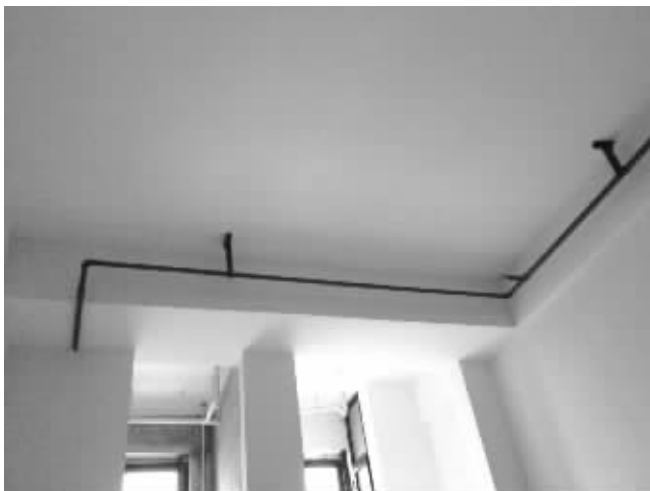


房顶挂着消防管道 挑高房屋“挑不高”

开发商:业主装修前,帮助优化处理

昨天,张先生向快报热线反映,自己在武进湖塘镇的吾悦广场,买了一套57平方米的挑高公寓,前两天刚刚办了交付手续。可是,张先生看了房子后,顿时傻眼了,房顶处竟然悬挂了一根粗粗的消防水管,隔成二层后,人根本抬不起头。针对这一问题,开发商新城地产销售处负责人黄先生表示,消防管是按照国家规定安装的,但设计上确实存在不人性化的地方,业主装修前,开发商将帮助优化处理。



消防管道很突兀地悬挂在外面 王玉 摄

打工仔贷款买房

张先生是河南人,在常州一塑化厂打工,一直在武进租房住。去年6月份,张先生看到吾悦广场苹果公寓的宣传广告,7500元左右一平米,挑高设计,一房可以隔成两层。他心里掂量了一下,觉得这个不错,57平方米买下来,只要40万左右,隔个二楼,就成了两居室。

张先生看了样品房,设计得也不错,又看了几个楼盘,对比过后,决定贷款买下这个房子。

看到房子傻了眼

上周,张先生接到开发商的通知,让他在18日之前来办交付手续。第二天,张先生兴冲冲地就去了,可是拿到钥匙,打开房门后,张先生顿时傻眼了。房顶和墙壁之间,竟然有一

根明显的消防管道,横穿整个房子。张先生说:“本来买挑高的房子,就是要隔两层的,现在这样,隔了二楼,二楼根本抬不起头,怎么办?”

张先生只能去找销售处的工作人员,“可是,他们的反应很冷淡,说这个不归他们管,也不给我个说法。”张先生说,“开发商规定,办了交付手续的业主,才能看到房子。我办得早,现在在业主来看了我的房子后,都拒绝交付了。”

面对这种情况,张先生想要开发商给一个说法。

昨天,记者在吾悦广场苹果公寓2号楼看到,张先生所买的公寓房顶上,确实有一根悬挂在外的消防管道,直径四五厘米左右,从大门一直通到阳台。管道从屋顶垂下30-40厘米,离墙壁三四公分距离,看起来很突兀。

张先生指着消防管说:“如果隔了二楼,上面本来也只有1.85米,现在又多了这样一根管子,人怎么抬头?”

开发商帮助处理

带着张先生的难题,记者找到新城地产销售处的负责人黄先生。黄先生表示,针对这个问题,几个业主代表已找他交涉过两次,公司已初步拟定了优化

处理方案。

黄先生说:“国家有规定,一层楼超过一定数量的住户,就必须在每户安装消防管道。不过,安装的时候,确实没能做到人性化。”他表示,在业主装修前,可以跟装修公司一起,向他们提交装修方案。“我们会根据每户的装修方案,在不违反规定的原则上,尽量将管道能贴墙的贴墙,能吸顶的吸顶。” 王玉

和父亲赌气 大男孩爬上塔吊

见19岁儿子不争气,整天泡在电脑前不思工作,喝了酒的父亲气不过,对着儿子大骂一通。可儿子却犟起来了,19日傍晚,他索性爬上了塔吊来“威胁”父亲。

12月19日17点26分左右,消防特勤三中队接到报警称,南夏墅万塔村委窑上有人爬上了塔吊。消防队员到场后发现,只见一个大男孩站在15米左右高的塔吊上。消防人员第一时间铺开救生气垫,给予保护,防止意外的发生。

经现场了解,这个大男孩是连云港人,姓龚,今年19岁,已经在塔吊上呆了近90分钟。由于天气寒冷,身体早已冻僵,龚某自己已没有能力下来。于是中队战士带上保险爬上塔吊实施救援,小心翼翼地给龚某绑上保险,并帮助他在上面活动一下脚以后,让其慢慢从塔吊上爬下。经过近2个小时的紧张救援,龚某被成功救下。

据龚某的母亲介绍,当时他们正在吃饭,孩子的父亲喝了酒,情绪有点急躁,便骂了儿子,儿子因受不了父亲的辱骂,便出门爬上了门口的塔吊,她见形势不妙就立刻拨打电话报警。 肖轩 葛小林

惧怕考试 初三女生“玩”失踪

金坛一名初三女生小敏,学习成绩一般在班级前10名,然而一次考试,成绩却落到了30多名。面对父母的责问,小敏产生了惧考情绪。19日正值又有考试,小敏就离家出走了。最后,在民警的劝解帮助下,躲在外头的小敏才肯回家。

小敏今年15岁,是金坛某重点中学的一名初三学生。19日早上,小敏像往常一样去上学。然而,到了八九点钟,学校老师却发现小敏并没有到校,随即联系了小敏的父母,小敏父母赶紧报警。

经过多方查找,到中午时分,民警终于在沿路一处隐蔽的小花坛处找到了失踪女孩小敏。当时,这个小姑娘正抱头蜷缩在角落。

经过民警耐心细致的劝解,小敏终于说出了事情的缘由:因为是初三学生,学习压力很大。原本小敏学习成绩在班级保持在前十名,但是上次考试小敏失手了,只考到了三十多名,父母为此责问她,这让小敏产生了惧怕考试的情绪。19日上午,学校正好要进行考试,小敏就不想去学校了。(当事人化名)汤勇 葛小林

所有牌证都是假的 他拉了一车货跑了

因为生意不好,跑运输的司机大勇和他人一起,合伙伪造驾驶证、行驶证、车牌号码,从别人那里接到单子装货后,径直将一车货拉到外地卖掉。近日,大勇、阿明因涉嫌合同诈骗罪,赵刚因涉嫌掩饰、隐瞒犯罪所得罪被天宁区检察院批捕。

在无锡市钱桥镇搞货物运输的大勇有一辆红色大货车。一个人忙不过来,大勇还请了司机阿明,两人轮流开车。今年10月份,大勇的生意很不好,于是有了制作假证件骗货物的想法。随后,大勇出钱,阿明分别办了假的驾驶证、行驶证、车牌号码,大勇还在路边购买了一张手机卡。

10月22日,上海一家公司委托安徽某联运公司将存放于常州天宁区一物流中心仓库内的35吨塑料粒子运抵安徽省和县。大勇于是联系阿明,阿明使用事前伪造的驾驶证、行驶证、车牌号码及路边购买的手机号码到物流中心登记,随后与那笔单子的中介人员签了派车单,顺利将35吨货物取走。

车开出不久后,大勇为货车换上了另外一块假牌照,并将之前用于登记的手机卡丢弃。10月23日,大勇联系了自己的朋友赵刚。随后赵刚联系车主帮他们销赃。(文中当事人为化名) 曹旭伟 刘国庆

交通违章不能拖过年?

交警回应:是虚假信息,实际处罚是按违规发生的时间认定

“如果你有交通违章未处理的,须在12月31日前办理,如果拖到明年1月1日后办理,会按新的扣分办法处理。”最近,这一条“热心提醒”在网络上传,这使得不少车主网友们坐不住了。记者昨日从交巡警部门证实,这是一条不实信息,实际处罚将按违规发生的时间认定,不存在旧违规按新交规处理的说法。 □葛小林

网帖 拖到明年,将按新标准罚

近日,常州多个论坛,包括一些qq群里都出现了这个热心提醒:“如果你有交通违章未处理的,请在12月31日前办理,如果拖到明年1月1日后办理,会按新的扣分办法处理的,请互相相照,中央电视台《焦点访谈》已经播出,如果愿意,把这条信息发给你知道的群。”

这个消息在网络间盛传。市民徐女士看到这个信息后,开始焦虑不安,自己的轿车要

到明年6月份年审,有11个违章。她原计划是在明年年审的时候一并处理,可如果在12月31日前不进行处理的话,她那11个违章如果按照新的处罚措施来扣分计算的话,肯定要扣光12分的。昨天一早,她就来到江苏银行自动缴纳罚款的自助机边排队。“我一看,排了五六个人,都说是看到了那则提醒,赶着来缴罚款的”,徐女士说。

记者了解到,明年起,公安部123号令将正式实施,部分交通违法行为将被处以更严格的处罚措施,例如闯红灯,一律扣6分。不系安全带,扣3分等。随着这条信息的传播,不少车主都因此产生了疑惑。

昨天,记者向常州交巡警支队证实,这条“提醒”为假消息,虽然新规将严格交通违法管理,但是不会对新规实施之前产生的交通违法按照新规处理,请广大网友切莫相信。

交警提醒 最好能及早处理

据交巡警部门介绍,今年产生的违法记录,明年去缴纳罚款仍按今年的标准处罚(包括罚款和扣分),并不会按照新的规定处罚,因此车主不需要担心。

交警部门同时也提醒车主,目前,常州交巡警部门已经对“违章大户”实行了“黑名单”管理制度,交通违法超20次的司机列入“黑名单”管理,在全市30多个治安卡口监控点进行自动比对,如果发现进入“黑名单”的嫌疑车辆,系统将自动报警,交巡警将进行拦截、查处。因此,如果产生了交通违法,还是要及时进行处理。

妻子离家出走 禽兽男多次强奸女儿

只因妻子离家出走,李某竟在六年里强奸女儿十余次,平日对女儿非打即骂,还将女儿关起来和吊在房梁上。近日,这个禽兽父亲被武进法院一审以强奸罪判处有期徒刑11年6个月。

妻子带小女儿出走

年近五旬的李某,以前一直在老家农村务农。由于李某脾气暴躁,又有酗酒习惯,李某的妻子对其颇有怨言。在李某的印象中,妻子是因为一次女儿小婷淘气乱跑,自己打了她三巴掌而离家出走的。而且,“狠心”的妻子还带走了自己的小女儿。

从此以后,李某总觉得妻子是因为小婷的不听话而离开她的,故平日里对小婷常常打骂,2006年的一天,李某甚至将10岁的小婷吊在房梁上。

“当时就想这小孩以后肯定也靠不住。”李某兽性的一面显露了出来,由于小婷还小,李某猥亵了自己的亲生女儿。

刑释之后多次施暴

2007年4月,李某因盗窃罪在老家被判刑,2008年7月出狱后到外地打工。在此期间,小婷住在李某的弟弟家。2010年,李某来到常州,并将小婷从老家接

了过来。2010年7月的一天,李某又酗酒而归,又对女儿做出了禽兽事。李某的弟弟后来知道了,便将小婷接回了老家。

今年初,李某在无锡打工回到了常州后,再次将回到老家的女儿接到身边。并继续将兽性发泄在女儿身上,打骂女儿之余将其反锁在家,并多次和其发生性关系。李某的房东得知此事后,将小婷送到自己亲戚家藏了起来,可李某竟然恬不知耻的上门来要人。今年8月9日,小婷终于忍无可忍,选择了报警,李某就此被抓。 (文中当事人为化名) 虞宙 刘国庆

心理专家

“代偿心理” 使他行同禽兽

心理咨询师分析称,李某对小婷的恨意乃至兽性发作,其实是“代偿心理”的一种表现。李某对妻子抛弃自己并带走女儿十分愤恨,并通过将此情绪归结到女儿小婷身上来给自己找理由,实则是想认识自己才是妻子离开的真实原因。再加上李某未受过教育、伦理道德对其缺乏约束力,李某便可以心安理得的将女儿视作发泄的对象,其无论是打骂、拘禁还是强奸的行为都对幼小的心灵造成了不可逆转的严重心理创伤,值得世人警醒。