

看懂在工地 你可以四步走

装修工地能够在很大程度上反映施工质量的优劣,尤其是涉及装修质量的细节问题都能在工地中反映出来,仔细查看装修工地不仅能检验工人的施工质量,还能掌握更多家装知识,更好为自己家的工程质量把关。如何才能看懂工地呢?面对尚装饰集团企划总监杨秋建议家装业主,不妨四步走。



尚装饰集团设计师之家,装修设计: www.ftface.com

第一步:看施工初期的工地

参观目的:全面考察装修材料

查看刚开始施工的工地,家装业主可以与工人多加交流,了解装修工程是否被外包,其次可以查看施工现场的施工工具、材料的摆放,是否符合国家相关标准的规定,防火、防刮等设备是否齐全,工人的现场管理是否规范。

一般,工地开工装修一个星期左右,施工所需材料便陆续进场,这时,就可以对家装公司的用材有个了解。在查看材料时,可以重点看下所用材料的品牌、等级,是否环保材料等,同时,也要注意了解下,工长是否有偷梁换柱的行为,或者将公司提供的材料顺手牵羊,然后另买劣质的材料补货等。

第二步:看正在水电改造的工地

参观目的:重点考察隐蔽工程质量

水电工进场后,施工进入中前期,施工中前期中最关键的环节是水电改造,即通常所说的隐蔽工程。隐蔽工程的优劣很大程度上决定了整个家装的质量,因此参观这个阶段的工地也是十分必要。

消费者在参观正在进行隐蔽工程施工的工地时,可以着重观察出工的开槽是否横平竖直,电线表面是否干净,尤其是电线质量是否达到国家标准,铺设电线时是否按照规定的间隔进行固定,电线的PVC接头是否牢固稳定。同时,也可以看工人在改造水路时,采用的是何种材质的水管,尤其是水管的接头,是否为同品牌的材料。另外,水路改造时,工人有没有对下水口、地漏做好封闭保护也很关键,封闭保护做不好,水混、砂浆进入

下水道,很可能导致后期在使用过程中下水不畅。

第三步:看墙地面及木作施工的工地

参观目的:了解“面子工程”的水平

施工中后期涉及墙面处理、墙砖、地砖以及木作施工。这个阶段可供了解的内容是较多的,家装公司的墙面处理是否到位,家装公司有没有重新批刮腻子或者进行凿裂处理,涂刷底漆面漆的遍数是否符合规定。木工有没有对墙砖进行泡水处理;工人铺贴地砖时,墙砖的平整度是否能达到预定要求。木工在施工时,会不会对柜门装饰面板的拼接做到无缝,超长柜门的拼接是否进行了加固;如果室内需要进行木龙骨吊顶,工人会不会涂刷防火漆,龙骨的架梁是否牢固以及吊钩的密度间隔是否符合工艺要求,这些也都是参观这个阶段工地

时,可以重点考察的项目。

第四步:看准成品工地

参观目的:综合考察施工水平

准成品工地的工程量并不多,但在竣工接近尾声时,装修效果也逐渐露出真容,尤其是电视背景墙、现场定制衣柜等大型项目,业主可以对拟参观工地的施工效果和设计图纸,看看是否一致。

另外,也可以综合考察家装公司的整体施工水平,比如木工项目是否存在被截现象,表面是否平整或有起鼓;卧室门及其他内门开启是否正常,关闭时房门上、左、右门缝是否严密。还有,也可以看看墙面是否有高低不平、起鼓等现象,墙地砖的铺贴缝隙是否整齐,平整度与垂直度如何,瓷砖的阴阳角处理是否方正,有没有做倒角,地面的勾缝剂是否结实饱满。



装修 一年后付款!



0 首付 0 利息 0 手续费

装修0风险! 中国民生银行 金融保障



在建工地体验活动正在进行...
600家设计风格迥异,工程状态多样的在施工程任您参观
一年后付款 + 取消装修人工费

12月22-23日
南京规划建设展览馆1楼
400-086-0101

面对面装饰 FACE TO FACE DECORATION

中国好设计 中国好工地 中国好软装 中国好工艺

全国统一客服电话
400-086-0101
玄武门22号南京规划建设展览馆1楼



官方网站
www.ftface.com