

常州月星环球港招商盛大启幕

12月11日,常州月星环球港全球招商盛典隆重举行。这座超级城市综合体总面积88万平方米,拥有8800个停车位,以欧式建筑艺术为特色,集商业、旅游、文化于一体,目前,商场部分的土建工程已经封顶,预计明年下半年盛装起航。

常州月星环球港位于沪宁高速公路常州段主出口,面常州南北交通和商业的主干道——通江中路,是常州第一个交通枢纽型的超级购物中心,具有颠覆传统商业的四大特点:

一是规模超大。这座拥有88万平方米巨大体量的购物中心,堪称“中国壹Mall”,仅二三期招商的商业面积就达38万平方米,而8800个停车位又是南大街和莱蒙都会两大商圈的2.5倍。

二是业态超全。涵盖了时尚百货、五星影院、流行家居、娱乐健身、美食餐饮、文化休闲、甲级办公、五星酒店等九大商业业态,其中包括各种品牌旗舰店、独立店、概念店;各种露天餐饮、户外公园、屋顶乐园、摩天轮;各种文化展示、观影场所、艺术画廊,构成了完整的休闲购物消费链和高级城市功能复合体,实现了商业、旅游、文化的高度融合,把传统的购物场所变成了“全家人玩一天”快乐游、购、娱的嘉年华。

三是环境超优。作为目前国内唯一欧式风格的超级购物中心,常州月星环球港的商业空间设计和景观设计分别由英国著名的Chapman Taylor建筑事务所和加拿大Forrec园林设计公司担纲。穹顶、喷泉、廊柱,浓烈的色彩、精美的造型,建筑外观新奇、



雍容而华贵;雕塑、壁画、玻璃穹顶、景观廊道,建筑内饰同样时尚、典雅而瑰丽;300米长的艺术景观大道、3个中庭广场、1万平方米的户外公共广场、3万平方米的屋顶空中花园、7万平方米的主题公园,精心打造的每一个细节,都将购物从目的性消费变成一种充满生活情趣的活动。

四是辐射超强。常州月星环球港有着其他商业综合体难望其项背的地理位置,它居于常州南北交通和商业的主干道——通江中路,扼守沪宁高速常州段主出口。对周边地区而言,通过沪宁高速,可以涵盖“1小时经济圈”所辐射的471个乡镇,是常州唯一的交通枢纽型的“超级Mall”;对市区而言,它整合了6条公交线路、4条BRT快速公交、1条城际公交线和规划中的地铁1号线黄河路站,成为常州唯一具有立体交通优势的“超级Mall”。一个便捷的交通停车换乘枢纽足以成就一个新的商业传奇。

常州月星环球港是继48万平方米的上海月星环球港之后,月星集团布局大商业战略的又一个旗舰之作。环球港的商业物业,全部由月星集团自己运营,这就有效避免了商业与地产的脱节、后期商业统一运营难度高的难题,确保了商场开业后的统一布局、统一管理、统一营销和统一售后服务。作为中国超级购物中心和常州商圈的新标志,常州月星环球港的问世,对于重塑常州的商业格局,提升市民的购物体验、打破行政区划、推进城市化进程都将产生巨大影响。

启幕庆典上,月星集团有限公司董事长、总裁丁佐宏表示,以“大商业”为切入点,借助月星的品牌号召力和渠道控制力,月星正在实现从传统家居连锁和工业制造向商业地产、资本投资转型的“核裂变”。月星集团将以上海、常州的环球港为母本,在全国主要中心城市布局具有文化历史生命力的城市综合体。

永隆圣马可国际家居推出“全程导购”服务

永隆家居目前在南京市场有河西和卡子门两家连锁商场,主要经营家具,其中中式、欧式、现代和古典风格多样,产品类型也相当丰富。

重新改造升级近2年的永隆·圣马可国际家居广场(原河西永隆家居)更是汇聚了全国甚至世界知名的家居品牌,致力于打造南京市场专营国际及国内顶级家居品牌的超五星家居购物中心。

近期,南京永隆·圣国际家居正式推出“全程导购”服务,旨在为顾客讲解家居的相关知识,全程陪伴顾客选购家居,并帮助消费者解决以下三大难题:疲劳

购物、盲目购物以及解答疑问。永隆·圣马可国际家居广场面积大,顾客由于对场馆布局不熟悉,来回折返的过程中容易产生疲劳,也浪费了很多不必要的时间。同时卖场内品牌繁多,顾客在购物时容易盲目冲动,这些问题有了导购员都能解决。

永隆家居多年来一直坚持明码实价,不玩噱头、不用华而不实的促销手段,把优惠实实在在送给消费者,还增设各种服务方便家装消费者。临近年末,商场推出购正价商品满3000元送300元现金的活动,除此之外各大品牌倾情回馈,特惠套餐部分样品底价抛售。

钟凯丽举办跨年工程狂欢节

12月15日,钟凯丽装饰将在新街口天丰大酒店7楼举办“年终家装狂欢节”:送万元品牌橱柜、一对一免费设计初步方案、主材团购惠、不带一分钱做家装……9:00~15:30,6.5小时狂欢节等你来。

不带一分钱,只要一张中国建设银行卡,就能搞定自家装修。据悉,这是钟凯丽在家装狂欢节现场推出的“中国建设银行家装分期零风暴”:零首付、零利息、零抵押。作为全国百强企业,钟凯丽

在南京早已口碑相传,深入人心。本次家装狂欢节,钟凯丽更是拿出了全年最大优惠,回馈全城:设计费5折,还有机会获赠最高价值万元的橱柜。此外,全场一线品牌主材团购特惠,全年仅此一次。

消费者提前拨打热线报名,不仅可以享受专家免费家装咨询,还能获赠精美礼品一份;此外,你不需要支付任何定金,设计师就会为你家一对一量身定制一套初步设计方案。

(王燕)

家装年底血拼,老房拆除费居然全部免费?

3万大全包装修100平米

昨日从南京终结者装饰的兄弟品牌一直功夫装饰新闻发布会上获悉,一直功夫装饰启动“南京跨年度特惠家装节”,推出“100平米仅3万元的大全包装修”。作为南京实惠型家装公司代表一直功夫装饰将走低价的营销方针,推出的大包装修,100平米新房仅需3万元搞掂,含基础装修、11项主材、6类家俱、4大家电、防水水电等的特价大包装让装修业主“秒杀”。

对于南京终结者装饰的兄弟品牌南京一直功夫装饰用低价抢单,日前南京其它的品牌家装公司如何应对呢?采访中了解到,大多品牌装饰公司不会在价格上与之“火拼”。对于准备在年前抄底预定装修的业主来说,这绝对是个好消息。

亮点 本周末,100m²大全包装修最低仅3万

据介绍,100平方米的家,从基础装修到主材,再到6项家具,4大家电,防水水电、杂费,装修费用通常一般是6万、8万、10万,或者更高。

那么用3万搞定100平方米,你相信吗?一名一直功夫装饰的业主近日晒出了装饰公司公示的装修清单,让很多人觉得不可思议,而且该业主采用的并不是原死原活的“包清工”装修方式,而是把基础装修、主材、家具、家电、灯具等人称大包装修全部交给了直功夫装饰,陈女士晒出了这家装修公司公示的报价表,“从基础工程,再到墙地顶、门窗套、地板、橱柜、洁具等主材,再到衣柜、鞋柜、电视柜、写字台加书柜、双人床、床头柜、灯具等,还有油烟机、灶具、热水器等家电、防水水电全部包含了,100平方米直接费只要3万元。”

除此之外直功夫装饰还推出了100平米档次更高大全包3.5万、豪华装修4.5万二种不同的大全包装修方案,装修业主可根据自己的需要进行任意调整选择。

质疑 装修价那么低有陷阱吗?能赚钱吗?

100平米家装小康3万元,中档次3.5万,豪华装修4.5万元……让人不禁纳闷:品牌装饰公司装修价那么低有陷阱吗?能赚钱吗?对此,一直功夫装饰总顾问赵金刚进行了解释。

“大包装工程和目前市场上流行的家装套餐有很大区别。很多家装套餐内会做增项不少必需的装修项目,比如墙面腻子、阴阳角修直、割角收角、勾缝、磁砖踢脚线、挡水板、厨卫半门套、窗套、卫浴挂件、大小五金、面板开关、水工花件等,而这些大包装修全含在内。大包装工程不仅将基础工程、11项主材包罗进来,还含6项家俱、4大家电、防水水电工程,而且连上下楼费、运输费、垃圾清理费、安装

费、成品保护费等杂费也包含在内。”对于材料的质疑,赵金刚说,材料也很不错,比如乳胶漆是上海立邦美得利,磁砖均为完全不渗水无缝砖等。

至于赚不赚钱?一些同行也认同,在工程层面上,直功夫装饰公司一样都是国标验收,但价格真功夫的实惠比他们低许多,可能低至30%-40%,其直功夫的装修价格甚至跟家装游击队差不多。对此赵金刚表示,“实际上,我们公司并不将盈利点放在某一项上或单纯的半包上,而是通过内部管理,不设业务员,通过福利多销与整合更多上下游资源来获利,所有降下来的成本都实实在在让利给装修者。”



家装节设在卡子门传说咖啡馆,中央空调、免费茶水、免费午餐

解析 看样板房听“大全包”装修解析,明天出发

如果还有装修者对直功夫公司这个“大全包”价格觉得不可思议,那么从这个周末,你可以空出半天时间来“南京跨年度特惠家装节”,近距离接触装饰公司。本周末,直功夫装饰将在该店举行专场解析会,向业主们详细解析“大全包”内容、限制及服务。

装修者也可以实地看装修样板房。在解析会现场制定签约的业主,还可享受摩登定制高端设计工作室拥有十年工作经验的高端设计精英们免费量房、免费设计、免费出全套设计方案、免费预算报价等。此外,装修业主还可

享受绿色环保全效高档内墙漆(320元/5升/桶)用多少送多少活动,另还可享受免费验房、送绿色地毯、主材特惠等多项特惠活动。针对老房,还有30项拆除费全免活动,比如免费老墙铲除至红砖、免费非承重墙拆除、免费墙而表层铲除、免费拆除门、窗套、窗台面、家俱、窗套、地板、马桶、蹲坑、电闸、灯具、热水器、油烟机、五金挂件、水电路等共计30项拆除费用,本次活动只要整装业主一律震撼“0”元;70平米老房可最多节省5-7千元,优惠力度真的非常大。

活动

南京跨年度特惠家装节

家装节时间: 本周末两天(12月15日、16日)
家装节地点: 摩卡庄园酒店4楼传说咖啡馆(雨花西路258号)
 安德门地铁站向北200米第一个十字路口,雨花南路与雨花西路交汇处
交通路线: 至龙福山店、能仁里、安德门站下均可
备注说明: 大型停车场可免费停车、打车30元内可报销

本周末“样板房直通车”

开车时间: 本周末两天9:00及14:00各一班
上车地点: 二处上车点齐发
 ◆鼓楼公园正门口
 ◆大桥饭店马路对面(四平路广场刘伯承铜像前)
 ◆安德门地铁站北出口金陵花卉交易市场门口(100路公交车总站) 免费午餐、包接送

报名热线:
86465211
86465191 (24小时)