

# 养老院租房到期，老人们难觅新家

街道协调，将收房时间延至春节以后，欢迎爱心人士提供合适房源



房子到期，老人往何处去？ 现代快报见习记者 马晶晶 摄

## 养老院不办了？

后宰门社区老年照料中心是一家民营养老院，除了能照顾老人起居，还能提供医疗服务。这家养老院开办10年，住在这里的，都是生活不能自理的老人。最近，家属来探望老人时，发现电梯口贴出一张告示：养老院租房的合同期满，又找不到合适的房源，只能放弃养老事业。院方希望家属理解，请老人们在年末（12月31日）前转出，所有费用也只收到12月31日。

这给家属们出了道难题。“找养老院，得要护理得当，伙食好，工作人员关心老人的。养老院收费还不能太高，地点最好能靠近市区，方便我们探望，后宰门附近只有这一家合适。”家属们表示，哪怕是能找到合适的养老院，对于卧床不起的老人来说，搬家也不容易，万一受冻生病可就麻烦了。

## 房子要收回，办不了

家属们打听到，原后宰门街道（如今与梅园街道合并，改称梅园街道）与养老院签了租房合同，但街道又是从其他单位手中承租来的。今年12月31日，养老院与街道的合同到期，房主要收回这处房产，不再续租。

昨天11点，记者来到养老院。此时正是老人们吃午饭的时间，几乎没有一个老人能自己用餐，要么是护工喂饭，要么是家属来喂。有的老人已经无法吞咽，全靠护工把饭菜打成糊糊，再用注射器把糊糊挤进嘴里。

84岁的田奶奶是一年前从锁金村一家养老院搬到这里的。搬过来后，她先是发高烧，后来又不肯吃饭。折腾了一个月，才适应了新环境。她的儿媳妇隋女士说，“再搬家，老人家实在吃不消了。”

看着风烛残年的老人们，院

长杨静萍颇不忍心，“我们也想继续照顾老人们。但这里不能续租，又找不到新房子，实在没办法。”

## 两手准备： 一面找房，一面分流老人

杨院长拿出一张律师函，是梅园街道委托律师送来的，日期是2012年8月6日。“拿到律师函以后，我们一直在找房子，但看了四五处地方，都没能谈妥。”她介绍，因为房子没着落，院方从8月以后已经不敢再收人，还动员了几位身体条件较好的老人离开。如今剩下的39位老人，都是重病号，院方一面继续找房源，一面帮老人联系其他养老院接收。

杨院长说，找房过程中，她碰了不少钉子，一听是租下来办养老院，房东都会摇头。“有人直接说，养老院里经常死人，嫌晦气”。

杨院长表示，理想中的房子是在玄武区范围内，面积在2000平米左右，最好交通方便，方便家属探望。但她也认为，冬天搬家不合适，老人们的身体状况不宜颠簸，更受不了风寒，哪怕有了房子，也得等到春天再搬。

昨天下午，记者与玄武区梅园街道取得联系。经过街道协调，目前房子的产权单位已经答应，将收房时间延迟到春节以后。

街道负责人表示，将会妥善处理此事，继续帮助养老院找房源，也希望社会上的爱心人士，能提供房源线索。负责人承诺，会给予后宰门社区老年照料中心争取更多政策扶持，实在不行的话，也会做好老人的分流工作。

现代快报记者 是钟寅

## 八旬老太太被丢在小区门口

六子女准备凑钱送母亲回养老院

笔钱算是老人以后的生活费。

老人跟着小儿子住了不久，就因为吵嘴搬了出来。此后，她基本都是在外租房居住。期间，在2004年，村里出面，召集老人的子女商定，让二儿子带着老人过，6万元钱也交给她。可能其他子女觉得二儿子拿了这笔钱“占了便宜”，又否决了这个计划。

直到2011年3月份，老人生病住院了，小女儿觉得母亲是因为没人管才生病的，于是在老人出院后，将她接出来“丢”在了沙洲派出所附近。经过这么一闹，全家人同意，把老人送到景明佳园一家养老院，每月1200元。

## 子女可能会将老人送回养老院

三四个月前，小女儿将老人从养老院接回家。老人所余的钱在交了养老院的费用后，还剩下4800元。小女儿带着老人和这笔钱回了家。当时约定，以后其他子女每人每月给小女儿100元辛苦费，由小女儿带着老人过。

前天，小女儿又将老人从银龙花园送回春江新城。其他子女估计，这几个月他们没有支付每月100元的辛苦费，惹出了事端。

目前，老人的几个子女已经表态，每家每月出200元，就够老人住养老院了。他们愿意把这事处理好。（报料人线索费50元）

现代快报记者 孙玉春

# 中科灵芝孢子油获国际专利

## 核心提示

中医药现代化、国际化已经走过了漫漫10年，在国家政策的指引下，一大批企业致力于推动中药现代化，走出了一条富有中国特色的医药企业发展之路，取得了骄人的成绩。

近日，南京市科技局发布公告：南京中科集团申报的PCT国际发明专利“一种富含灵芝孢子油的抗肿瘤中药制剂及制备方法”获得授权，“中科灵芝孢子油”也成为灵芝行业第一个获得此项专利授权的中药生物制剂。值得一提的是，该项国际专利申请工作也得到江苏省知识产权局资助和奖励21万元。

据悉，南京中科集团一直致力于灵芝现代制剂的研发和生产，拥有70余项发明专利。尤其在灵芝抗肿瘤科研领域内，中科几乎囊括了近年所有重要专利技术。此次成功获得PCT国际专利，不仅意味着中科在灵芝抗肿瘤研究领域得到了国际认可，也为打开发达国家抗肿瘤类中药市场作了重要铺垫。

珠海拾贝，笔者围绕中医药国际化的发展，将南京中科集团在传统中药抗肿瘤创新研制上积累的有益的经验汇聚一堂，以飨患者。

## 传承中医文化 推广中药精华

“中医药是我国的科学宝库，对解决当代人类面临的健康问题具有

非常重要的价值。我们要一手抓中医药的保存和继承，一手抓中医药的现代化研究。”中国科学院研究员、灵芝研究领域带头人、世界首例灵芝孢子油—中科灵芝孢子油的发明专利获得者冯敏教授曾在多个场合提出要用现代手段挖掘中医药这座宝藏。

作为生物医药企业，南京中科集团大力加强中医药研究和平台建设，完善中药技术标准和安全用药保障体系，建立技术创新体系。在以灵芝为首的中药产品开发上，南京中科集团选育优良灵芝品种，完善灵芝GAP培植基地的管理和建设，加快灵芝培植和灵芝制剂的发展。

2010年中科推出的中科创新灵芝孢子油，就精粹太空灵芝孢子精华，高度富集灵芝三萜及萜三醇等活性成分，使其抗肿瘤、抑复发作用更直接、更有效，从而不止是继承并充分发挥了灵芝“扶正固本”传统中医药作用，更是指明了未来灵芝研究方向，实现了传统中药与现代科技的完美结合。

## 深化国际交流 融合中西文化

近几年来，很多中药在机理研究上、在质量控制等方面都取得了很好的进展。但因组分、成分的复杂性以及评价结果的不准确性，很多西方学者对中药疗效持怀疑态度。因此，中药走向国际化的过程，实质上是中西两种文化碰撞的过程，也是技术方法转变、理念意识转变，最终达到标准统一的过程。南京中科集团注重传统中医药与现代西医药融合，并加强生物产业国际合作，将中医药文化推

广到全球范围，与法国、美国等多个国家的相关院校及研究人员进行了深入的交流合作。

2003年，法国科学院院士暨分子肿瘤专家Amu Therwath教授来到中国，带来法国科学院对中科灵芝孢子油进行病理实验结果：中科灵芝孢子油中的大量灵芝三萜可提高整个肿瘤治疗和康复期的免疫能力，减少手术创口感染，促进愈合，减少化疗和放疗带来的毒副作用，如：呕吐、脱发、白细胞减少等。毒杀残存的肿瘤细胞，尤其是肿瘤复发的根源G<sub>0</sub>期肿瘤细胞，增加体力和新陈代谢，使人体较快速度进入健康水平。

美国著名灵芝专家丹尼尔博士在对中科灵芝孢子油进行深入研究后指出：灵芝所含的高度氧化的羊毛甾类衍生物—灵芝总三萜类，即灵芝孢子油确有抗肿瘤、抗炎症的积极属性。世界杂志《分子科学》针对这一学术成果做了详细的报道并跟进指出：含有灵芝酸F的灵芝总三萜部分在体外实验中发现可限制肿瘤血管形成；灵芝酸X可以激活细胞外信号调节激酶和双特异性激酶，从而诱导肿瘤细胞（特别是肝肿瘤细胞）凋亡。

## 打造精英团队 构建高端平台

人才为本，科技先行。南京中科集团认识到，只有深入国际才能认知国际，必须坚持自主创新、系统创新和集成创新，善于在纷繁的事项中去牢牢把握人才、平台和标准3个要素，以这3个要素的过硬功力，与世界对话。

南京中科集团有着强大人才实

力为支撑，骨干成员均为科研院所的研究员、高级工程师、博士、硕士，具有强大的科研实力和自主创新能力。在企业整体运行中，既有具备国际化韬略和胆略的决策者，又有从事技术的、管理的、营销的专业顶尖型、知识复合型执行者，打造了一支高端化人才队伍。

作为江苏省高新技术企业，中科始终把科技创新作为企业发展的第一竞争力。为此，中科投入大量人力、物力建立GAP标准的黄山灵芝培植基地和符合国际GMP标准的生产基地；在2004年，通过搭载我国第20颗返回式科学与技术试验卫星，实现灵芝太空育种及优选，获得了质量高、遗传性稳定，药效成分大幅提高的“中科一号太空灵芝”。

推进中医药国际化进程需着力推进建立中药产业标准化。南京中科集团参与并主导了灵芝抑肿瘤产品的研发，并在此过程一直独领风骚。中科对灵芝太空育种及优选技术、现代恒温纯物理破壁技术、超临界CO<sub>2</sub>萃取技术、灵芝孢子油指纹图谱技术，灵芝三萜测定及孢子油优选技术、灵芝孢子油全成分GC-MS分析技术的提出和创新，实现了对灵芝孢子有效抗肿瘤成分灵芝三萜的“靶向”提取，以及对灵芝孢子油中所含三萜的种类、数量进行全面、准确分析鉴定，成为业界公认全面系统地研发灵芝抑制肿瘤制品的关键技术，也为我国灵芝抑肿瘤制剂的再发展打下了坚实的基础。

中科对灵芝抗肿瘤的探索和研究证明中药现代化是一条成功之路，沿着这条路走下去，中国的现代中药一定会在世界的舞台上大放异彩，创造出辉煌业绩。

## 相关链接>>>

### 中科灵芝组方 深受肿瘤患者青睐

首个获国际专利的抗肿瘤产品“中科灵芝孢子油”与另一种抗肿瘤制剂——爱特(AT)配成组方后又一次获得国家专利，专利名称：一种增强灵芝孢子油抗肿瘤疗效的中药组合物。此组方可增强中科灵芝孢子油的抗肿瘤疗效，深受肿瘤患者青睐。

中科灵芝孢子油有效灵芝三萜含量≥20%，经科学研究证实，灵芝三萜能有效、快速提高人体免疫功能，改善疼痛等肿瘤亚性症状，减轻放化疗毒副反应，是目前肿瘤患者使用较多的抗肿瘤生物制剂。爱特(AT)不仅能提高免疫活性，还起到抗基因突变作用，可增强灵芝孢子油的抗肿瘤疗效。

据了解，众多肿瘤患者在治疗和康复期都在服用中科灵芝孢子油组方，他们中有很多顺利度过五年康复期从而走向临床治愈。许多已经康复的患者还热心的向新病友推荐这个组方。“在我们这里，中科灵芝孢子油组方是最受欢迎的，肿瘤患者服用后普遍反映很好，还会介绍同病房的人服用”，位于中央路131号的中科灵芝专卖负责人朱经理说，“应部分住院和在家休养患者的需要，我们开通了送货热线025-83223131，只要一个电话，我们就会在最短的时间内送货上门”。