

96% VS 22%

精装房环保达标率远远超过自装修新房

这份调查让南京市民大呼不解;专家称精装房不过环保关无法验收,自行装修者不重视材料环保性检测

昨天,22家消费维权单位联合发布的《城市百户新居室内环境安全调查报告》显示,4成多新装修房屋污染超标。精装修商品房达标率为96%,但自己装修的新房室内空气污染却很严重,抽检达标率仅为22%。

精装房验收得过环保关

南京市消协秘书长许明介绍,调查抽取了南京100套新居,其中精装修商品房50套,消费者自装修新房50套,共有41户被检测新居的室内环境没有达到国家标准。50户精装修商品房中,有48户达到国家标准,达标率为96%,检测结果较好;50户消费者自装修新房中,仅有11户达到国家标准,达标率仅为22%。

难道开发商装修,会比自己更注意选择环保材料?其实主要因为,精装修房在交付使用之前,就必须得过环保这一关,否则无法通过验收。

据了解,江苏在2010年就开始推广鼓励建设全装修房,当时全省装修成品房比例还不到新建住房的10%。根据计划,到今年年底,苏南中心城区新建住宅全装修比例要达到50%以上,其他地区达到30%以上,江苏省住建厅人士介绍,《江苏省成品住房装修技术标准》要求:室内环境检测质量必须合格,这是成品住房分户验收的基本要求。

超9成消费者不重视检测

许明介绍,对自行装修的消费者进行的调查显示,90%以上的消费者不重视装修材料的环保性检测,由此导致自

行装修新房环境达标率低。

从检测不达标的数据分析,主要是由于甲醛和TVOC(总挥发性有机化合物)超标,其中甲醛超标的有23个,占不达标新居的56.1%;TVOC超标的有29个,占不达标新居的70.7%;甲醛和TVOC都超标的为17个,占41.5%。

甲醛是一种无色强烈刺激性气体,会刺激眼睛、气管。TVOC主要来源是建筑材料和室内装饰材料,如建筑材料的人造板、泡沫隔热材料、粘合剂、壁纸等。

“达标”应写入装修合同

22家消费维权单位呼吁,消费者在装修前尽量选择绿色环保的装修材料。

不过,即使选择了有环保标志的产品,各种污染物聚合也会产生“累加效应”导致超标。因此,新装修好的房屋应通风一段时间后再入住。行政管理职能部门也要加强行业规范和监督,从装饰材料的生产领域和流通领域抓起,对问题生产企业要加大整治力度,从源头上切断污染源。

22家消费维权单位同时呼吁推广《家装规范合同文本》,今后要督促装修公司 and 消费者针对室内空气质量达标情况进行相关约定。

记者从江苏省家装协会了解到,现在不少正规家装公司会主动和消费者签家装环保协议,如果检测出来室内空气由于装修而污染超标,家装公司必须根据约定进行赔偿或返工,但如果是路边“游击队”,消费者肯定就索赔无门了。

现代快报记者 赵丹丹 孙兰兰

新闻速读

资助民生环保项目 江苏拟投入近两千万

快报讯(记者 项风华)昨天,江苏省人社厅发布“六大人才高峰”第九批资助项目评审结果公示,经评审,本批共资助467个项目,其中A类(15万元)13个,B类(10万元)39个,C类(5万元)83个,D类(3万元)332个,拟资助经费1996万元。

现代快报记者看到,项目涉及医药、教育、卫生、节能环保等方面,比如,PM2.5室外环境监测传感器、智慧旅游城市综合管理平台、江苏省城市步行和自行车交通规划导则关键技术等,大多与老百姓的民生息息相关。

据悉,评审结果将公示5个工作日。对评审结果如有异议,请向江苏省人力资源和社会保障厅反映。联系电话:(025)83300515、83236053。

徐州新条例: 八类违建一律拆除

快报讯(记者 邢志刚)《徐州市城乡规划条例》(以下简称《条例》)将于明年1月1日起正式实施。

《条例》明确提出增加公众参与度,保障公众特别是利害关系人的监督。针对一些建设项目取得规划许可证后批而不建、推进缓慢、土地闲置的现象,《条例》专门作出规定,并强化了城乡规划监督检查。

《条例》明确,对于“侵占规划道路用地、城乡公共空间以及公共服务设施用地的;侵占消防、救护、人防工程等紧急通道的”等八类情形的违法建设,一律给予拆除的行政处罚。针对铜山区、贾汪区城乡规划管理权,《条例》规定为“铜山区、贾汪区人民政府及其城乡规划主管部门,在市人民政府规定的职能范围内行使县级城乡规划管理权”。

徐州市规划局副局长张可远表示,“新条例最大的亮点就是各个部门协同,相关部门在城乡规划的编制、实施、管理整个环节中是相互配合的,具体规定了一些部门能做的事情和不能做的事情。第二个亮点就是把城市和乡村统筹考虑,统筹建设,统筹各类基础设施、公共服务设施建设。第三个亮点就是对于违反城乡规划条例责任和处罚,实现了细化。”

徐州市人大常委会新闻发言人张仲兰介绍,城市当中的重要地块也涉及到公共利益,条例突出了对这些地块的规划管理和监督。根据新条例,对于一些特别重要地块的修建性详细规划,政府审批前,应当报经本级人大常委会审议,重要地块和特别重要地块的范围,由市、县(市)人民政府确定,特别重要地块范围应当报同级人民代表大会常务委员会备案。

江苏渡船主色调要统一为荧光橙

快报讯(通讯员 陈锴 记者 毛丽萍)最近,江苏开展了统一渡船视觉色调的活动,以“渡船适渡和醒目警示”为目标,把学生渡口、人流量大、通航水域,特别是京杭运河沿线的渡口列为重点。

据悉,此次渡船改造以荧光橙色为主色调,船身需按照喷漆工艺流程操作,必须进行上滩喷砂除锈,甲板颜色以草绿色为主,防护栏色为红白相间荧光漆,根据实际距离,红白荧光漆对称等距相间,前跳板臂架、船舷柱杆亦采用红白相间荧光漆。通过改造,使渡船在与过往交叉的船舶会船时提前做好避让准备起到了很好的警示作用,在很大程度上降低了渡运事故的发生。

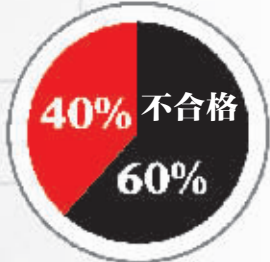
精装修房检测数据



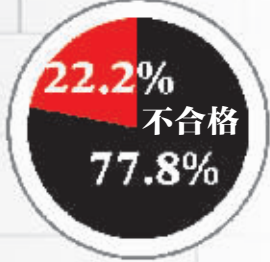
自装修新房检测数据



全国快捷酒店调查



南京快捷酒店调查



制图 李荣荣

77.8% VS 22.2%

南京快捷酒店近八成床单浴巾太脏

业内人士呼吁建立洗涤市场准入验收机制

22家消费维权单位联合发布了《城市快捷酒店公共用纺织品安全状况调查报告》。

南京市消协秘书长许明介绍说,此次共抽查了48家酒店140批次公共用纺织品,涉及毛巾、床单和浴巾3个品种,其中符合标准的有56批次,占40%;不符合标准的有84批次,占60%。细菌菌落总数及真菌菌落总数超标的共计12批次,萃取液pH值超标的82批次,色污渍指标超标的7批次,吸水性超标的2批次。其中,南京抽查了9家27批次公共用纺织品,6批次合格,占22.2%,不合格为21批次,占77.8%。

许明分析,目前快捷酒店一般都是将公共用纺织品外包洗涤,菌落总数超

标的主要原因可能是企业为降低成本,未按要求进行高温洗涤、杀菌,菌落总数超标容易造成疾病的交叉感染。pH值超标很可能是在洗涤过程中加入了过量洗涤剂,或是使用了劣质工业洗涤剂。

22家消费维权单位联合建议:扩大对服务行业的监督检查范围,如星级酒店、洗浴休闲、美容美发行业等,严惩不法经营者,对不合格者给予曝光,情节严重的给予停业整顿。

相关人士表示,应建立公共用纺织品洗涤市场准入制度,取缔不规范、不符合行业标准的洗涤企业。另外快捷酒店要建立“验收机制”,让洗涤企业出示洗涤结果,进行验收,让市民使用放心。

现代快报记者 赵丹丹

超7成旅客曾遇航班延误 只有6.5%的人拿过赔偿

中消协、中国民用航空局运输司此前发布的报告显示,76.5%的消费者遇到过航班延误,49.5%的消费者对航班延误后的服务不满意。

目前,航空公司向消费者解释航班

延误的原因,最常用的是天气和航空管制,达92.2%,有32.5%的消费者不相信。

只有6.5%的消费者曾获得航班延误损失赔偿,其中38.4%是航空公司主动赔偿的。

现代快报记者 赵丹丹

福施福®黄金十八月,帮助宝宝健康成长

黄金18月是影响胎儿到婴儿生长发育的最佳时间,即孕前3个月,孕初期3个月,孕中期3个月,孕晚期3个月和哺乳期的6个月这段时间(母乳是婴儿最理想的天然食品,母乳含有婴幼儿生长发育必需的各种营养成分,对婴幼儿存活、生长、发育、健康和营养都极为重要。哺乳期服用“福施福”胶囊(营养素补充剂),母亲能吸收营养外,通过母乳也能让婴幼儿同时吸收到营养成分,使其更健康成长。),尤其以孕前3个月开始服用更好,每月一盒福施福能有效保护胚胎的健康成长。

咨询热线:13153186499
http://www.fushifu.cn/ 粤食健广审(文)第2011100266号

先声再康连锁药店、益丰大药房、金陵大药房、海王星医药店、筑康医药连锁店、采活医药连锁店、奇冠医药连锁店有售