

# “快报法律大讲堂”首场讲座昨天开讲 读者“围堵”两名主讲嘉宾问问题 新房怎样才能不加儿媳的名



主办:现代快报  
南京市司法局

昨天上午,由现代快报和南京市司法局合办的“快报法律大讲堂”首场讲座开讲,近百名读者带着问题前来听讲,并与主讲嘉宾进行了详细的沟通。听众们觉得时间太短,不过瘾,纷纷要求“下次讲座早点开始,给我们多留点时间”。

首场讲座聚焦有关婚姻、家庭和继承的问题,引发了广泛关注。讲座结束后,主讲嘉宾韩翠银和张朝晖被听众“围堵”了近一个小时,直到留下了手机号码才得以“解围”。

□现代快报记者 马薇薇 刘旌 田雪亭



读者围住韩翠银,向她提问



张朝晖解答市民的疑问  
现代快报见习记者 马晶晶 摄

## 【现场】

### “这种活动是老百姓最需要的!”

江苏圣典律师事务所律师韩翠银接触过无数的婚姻案件,她特意准备了一份6000多字的演讲提纲,其中就市民最为关心的婚姻问题一一作出梳理。“许多夫妻在婚姻中互相‘算计’,尤其是在‘新婚法’出台后。”韩翠银说,这种社会现象说起来挺无奈,但却不能回避,所以必须了解更多有关婚姻财产方面的法律知识。

韩律师讲完后,南京公证处副主任张朝晖向读者们介绍立遗嘱的常识。张朝晖说,立遗嘱比我们想象的要复杂:首先立遗嘱的人要有相应的能力,并且要是自愿的。“中风病人如果丧失交流能力,可能就没有立遗嘱的能力了。此外,遗嘱应对缺乏劳动能力、没有生活来源的继承人保留必要的遗产份额……”除了最基本的立遗嘱条件,张朝晖还就继

承法中其他法条,对照案例一一说给大伙听。

两位专家的演讲持续到11点40分才结束,读者们热情高涨,都想和专家进行交流。

“韩律师,先回答我的问题吧。”一位大爷把手举得老高。“大爷,您稍等,我先把这位阿姨的问题解释清楚。”从演讲结束一直到中午近1点,韩翠银始终被前来咨询的市民包围着。在她旁边,张朝晖也忙着为大伙答疑解惑,连喝口水的空也抽不出来。

“这种活动非常好,是老百姓最需要的!”一位老人告诉现代快报记者,他向两位专家简单咨询了一会儿,看到后面还有那么多人排队,也不好意思多问了。老人希望这样的活动能延续下去。

## 【案例】

### 怎么证明我是妈妈的女儿?

母亲跟自己住了30年,没想到,如今,她却面临无法确定母女关系的尴尬。

孙女士(化姓)出生后,由爷爷奶奶抚养,居住在南京,而母亲则居住在常州,带着妹妹生活。30年前,已经成家的孙女士将母亲从常州接到南京一起生活。直到今年1月初,老人说要回常州生活一段时间,孙女士便让妹妹把母亲接去常州。没想到,自此之后,母亲就被妹妹“软禁”,她多次去常州,都不能与母亲见面。后经多方打听,孙女士才获悉,母亲已经病危。

“你怎么证明她是你母亲?我们的户籍系统在一起,我才是她唯一的女儿。”妹妹的话让孙女士大吃一惊,她这才明白,妹妹是想阻碍她跟母亲相见,等到母亲过世,属于母亲的房子便归妹妹所有。

“怎么才能证明我是妈妈的女儿?”孙女士说,现有的户籍资料的确无法显示她们系“母女”关系。

张朝晖表示,只要找到母亲当年的工作经历表或档案资料,里面有“母女”关系的资料就行,“房屋继承必须办理公证手续,公证处会核实。请你放心。”

#### 提醒1

“快报法律大讲堂”下期主题正在征集,欢迎读者通过以下三种方式提前将问题发给我们,并留下您的联系方式。主办方将在收集选题后确定下期主题。

- 1、热线:拨打96060
- 2、发微博:加标签#快报法律大讲堂#, @“现代快报”,或者@“南京普法”,或者@“快报法律大讲堂”
- 3、发邮件:xdkblaw@163.com

### 新房怎样才能不加儿媳的名?

大讲堂结束后,张大爷(化姓)向韩翠银诉说自己担忧。

几年前,他用积蓄为儿子买了一套房,产权证上是儿子的名字。前段时间,儿子谈恋爱了,这本是个好消息,可他和老伴却高兴不起来。

“我真是越想越愁。”张大爷说,儿子和女友很快就要结婚了。“要是结婚了,房产证上加儿媳的名字吧,好像也说不过去。”张大爷担心的是,要是儿子和儿媳以后闹别扭,这房子就等于给了儿媳一半。

“其实您不用太担心。”韩翠银说,这种情况下,张大爷可以去办一个房产公证,说明这套房子的产权人虽然是儿子,却是张大爷出钱购买的。到时,即使儿媳提出在房产证上加名字的要求,儿子也能以此为由拒绝。

“这样做是不是有点不合适?”听了韩翠银的建议,张大爷对这种做法又有点顾虑。“不加儿媳的名字,会不会对他们的感情造成影响?”对此,韩翠银有些无奈地说:“想两全,就比较难了。”

#### 提醒2

精彩内容,欢迎收看快报视频。网址: http://tv.dsqq.cn/xw/2012/11/1817044159343.html, 或用手机扫描右边的二维码即可观看。



## 天气预报

### 明夜进入“阴雨时间” 本周可能会入冬

快报讯(记者 刘伟伟)刚过去的双休日,没有冷空气捣乱,温暖宜人。开始一周的工作。这周天气的表现如何呢?今天和明天白天,晴朗的天气依然会陪伴我们,气温稳定在5℃-15℃。从明天夜里开始,阴雨将会成为关键词,占据这周天气的主流。

从目前预报看,从周二夜里到周五,南京都将以阴雨天气为主,时阴时雨,难见阳光。降水期间,气温变化幅度不大。这就是秋冬季雨水的特征:下雨时不会陡然降温,但总能让入感到寒意。降水过后,气温会再下一个台阶。预计到周五时,南京的最高气温会降到10℃左右。

深秋的南京,早晚已是寒意微露。这周四,我们将迎来“小雪”节气。巧合的是,与往

年南京11月22日的平均入冬日是同一天,想必冬天离我们已不远了。

对了,贴心的“@南京气象”微博,昨天开始又增加了一个森林火险等级预报服务。今天全市的森林火险等级为3级,属于中度危险,较易燃烧和蔓延,大家要多加留意。

## 南京三日天气预报

今天 晴到多云,北到东北风4~5级,5℃~16℃,

明天 白天晴转多云,夜里多云转阴有小雨,4℃~15℃

后天 白天阴有小雨并渐止,夜里阴到多云,9℃~14℃

## 新职业病

### 六成人有慢性咽炎 你的办公室通风吗?

快报讯(通讯员 周艳琴 徐翎翎 记者 刘峻)最近,你有没有发现周围咳嗽的人多了?也许一个办公室的人去体检,多数都有慢性咽炎。据各大医院体检中心统计,近六成的人都有慢性咽炎。专家提醒,慢性咽炎已经成为新的职业病,办公室不通风,中央空调长期不清洗,易导致慢性咽炎高发。

南京市中医院体检中心副主任中医师余波说,咽炎的发病率逐年增高。在体检中约有六成上班族查出患有咽炎。久待空调房是诱因之一。空气污染,汽车尾气,都是引发咽炎的因素。

该院耳鼻喉科副主任中医师强建华称,喉咙干痒、有灼热感,总觉得有东西哽着,却咽不下去,很多时候就是咽炎在发作。这种存在于咽部黏膜、黏膜下组织及淋巴组织的慢性炎症,常常与很多全身疾病并存。体质较弱

的人尤其要防感冒,若感冒超过10天还未好转,就有可能并发咽炎。另外还有一些职业因素,如过度用嗓,咽喉负担过重,会诱发慢性充血,最终致病。

专家建议,冬季要注意通风,空调温度以26℃左右为宜。过度依赖空调会导致疾病。长时间在密闭空间内,空气中的烟尘含量增高,细菌病毒等也会伺机生长、繁殖。

有些人以为,咽炎只是“小病”,不用过分担心。强建华说,如果不及时治疗 and 防范,小病也会对整体健康造成不良影响。上呼吸道感染可能会转变为慢性气管炎及支气管炎、肾炎、心脏病等。长期炎性分泌物被咽入胃中,可能造成消化不良、食管炎、胃炎、肠炎。还有可能引起头晕、头痛、疲乏、精力减退、消瘦、低热等全身反应。建议敏感人群少吃或不吃煎炸、辛辣等刺激性食物。

## 便民服务 贴心到家

24小时服务热线 96060  
网络预约有优惠: www.wonengw.com

生活管家 | 十分钟内回复 | 约定时间上门 | 现场回访反馈 | 凭回执单保修 | 企业助理

- 一站式服务
- 随叫随到
- 媒体监督
- 全城覆盖

### 家电维修

彩电维修、液晶维修、冰箱维修、冰柜维修、空调维修、空调移机、空调充氟、中央空调维修、DVD、音响、洗衣机、电/燃气/太阳能热水器、微波炉、消毒柜、电饭煲维修, 家电以旧换新、台式电脑硬件维修、台式电脑系统安装、笔记本硬件维修、笔记本系统安装、显示器维修、传真机维修、激光打印机维修、一体机维修、现场硬盘加粉、复印机维修、手机维修

### 家政服务

家庭保洁、开荒保洁、厂房/外墙清洁、管道疏通、水工、电工、钟点工、保姆、饮水机、灶具维修、清洗、油烟机维修清洗、卫生间清洁、厨房清洁、地毯清洁、沙发清洗、窗帘清洗、管道改造、屋面防水、空调深度清洗、洗衣机清洗、纱窗安装

### 特色服务

马桶节水、开/换/修锁、搬家/货运、家庭装修、室内环境检测、家装污染治理、旧家电回收、机顶盒伴侣、丁勤验房、家装监理、家具拆装维修、白蚁灭杀、灭鼠灭蟑、酒后代驾、专业催乳、阳台菜园、二手车评估、汽车消费维权、新车导购、数学家教、净水器安装

扫二维码加微信 服务便捷更优惠  
微信用户用智能手机、平板电脑等扫描下面的二维码,成为快报就能网络服务微信好友,可了解最新生活资讯、抢先享受专享折扣。

服务热线: 96060  
安装即热水龙头

96060是快报网络便民服务热线,24小时服务热线, www.wonengw.com 是唯一网络预约平台, 请认准标识, 谨防假冒!