

南京六城区 明年招574名教师

小学教师最缺,要招271人;后天起开始报名

楼市

不少老盘年终亮相 网友戏称:错把立冬当惊蛰

快报讯(记者 马乐乐)最近,南京有一些楼盘开始启动宣传或销售,可这些楼盘的名字却让买房人感到有些陌生。有人戏称,这些楼盘在临近年底的时候“出手”,好像颠倒了节气,错把立冬当惊蛰了。

刚刚过去的这个周末,下关白云亭一家名为边城世家的楼盘低调开盘。开发商大约在两年前拿地,此后遇上楼市调控而进展缓慢,项目几经波折后终于入市。

在江宁东山,一家名为枫林湾的楼盘也刚刚启动宣传。这家楼盘更是年代久远,所处地块早在2007年底就已经将土地出让,现在的开发商在2009年接手地块,又磨蹭了3年才公开项目,而这个楼盘总共才不到300套住宅。

类似的情况也出现在仙林,一家名为万山庭院的别墅楼盘近日悄然公开。据了解,开发商是鸿意地产。在这个楼盘隔壁,是交通置业曾经开发过的汇杰文庭,事实上万山庭院的地也是鸿意地产从交通置业那里接手的。业内人士表示,鸿意的这个项目从接手到公开,花了3年时间。

在江北,浦泰和天下于上周四突然推出150套新房,而这家公司上一次推出新房还是两年前的事。“这哪像是要藏起来的立冬啊,明明是纷纷出动的惊蛰时节嘛。”有网友戏称,如果不是听说浦泰和天下要推新的消息,恐怕都快忘记这个楼盘了。

南京房地产建设促进会秘书长张辉认为,不少老盘在年终亮相,主要还是工程节点的因素。另外,如边城世家等楼盘也一直在运作,只不过之前没有发出多少声音,现在突然开盘让人有些意外。“另一方面也要看到,临近年终,整个楼市的温度开始下降,楼市要迎来下一波买房潮恐怕要等到明年春天之后。而不少老盘拖延的时间比较长,出于成本测算考虑,仍然希望在过年之前能够收到一些回款,这就出现了老盘纷纷在年底出动的现象。”

昨天,《2013年南京市六城区中小学公开招聘新教师公告》在市人社局官方网站上挂出。根据公告,现代快报记者统计了一下,明年南京六城区(玄武、白下、秦淮、建邺、鼓楼、下关)范围内中小学(包括职业学校、幼儿园,下同),将公开招聘574名新教师,招录人数为近两年最多。

此次公开招聘,将面向全体南京生源师范类毕业生,有条件吸收外地本科及以上学历毕业生。在六城区范围内应聘公办全民事业单位编制中小学教师职位,必须参加市教育局统一组织的新教师招聘考试。新教师应聘按学科需求数的1:3划定分数线,报名人数不到1:3的划基准线,为保证教师队伍性别比例的合理性,男女生将分别划线。

今年新教师招聘实行网上报名(网址: http://www.njzb.net),报名时间:11月14日~20日。

现代快报记者 项风华 黄艳

报考资格

报名者必须是全日制普通高等院校合格毕业生,符合学历要求并满足下列条件之一者:

- 1.南京生源2013年师范类本科毕业生(含免费师范生)。南京生源2013年学前教育师范类大专生;
- 2.南京生源2012年师范类本科毕业生,已取得教师资格,尚未落实工作单位的人员;
- 3.非南京生源2013年师范类本科毕业生(应是南京师范大学、苏州大学、扬州大学、江苏师范大学、江苏教育学院、南京晓庄学院或国家“211工程”院校学生,不含免费师范生);
- 4.拟取得教师资格的2013年非师范类普通高等院校本科毕业生(一律为国家“211工程”院校毕业生);
- 5.拟取得教师资格的2013年硕士生(1983年1月1日以后出生)。

具体要求

根据公告,六城区范围内中小学幼儿园新教师需求总数为574人,以上需求数会因学校办学规模调整和学校用人要求做相应调整。中学:语文23、数学29、英语28、物理13、化学3、生物10、政治11、历史10、地理11、音乐(舞蹈)7、美术6、体育17、计算机16、通用技术1。

职教专业:网络1、编程1、测量1、中医推拿1、金融4、会计1、动漫1、商贸1、烹饪2、旅游1、电气自动化2、汽车工程3、韩语1、酒店管理1、病理学1、临床医学1、医疗器械1、影视表演1、电视编导1、电子商务1、土木工程1、影像技术1。

小学:小学教育170(中文85、数学54、英语31)、计算机12、科学(物理、化学、生物专业应聘)15、音乐17、美术14、体育32、特殊教育11。幼儿园:学前教育88。

利用高架地面道路 过双桥门会很轻松

快报讯(记者 朱俊俊)如果要为南京的拥堵路段排名次,双桥门高架肯定是数一数二的。其实,只要善于利用高架地面道路,过双桥门会非常轻松。

记者每天早高峰,都要由南向北经过双桥门高架。这段高架,最堵的地方,要数路子铺段。“车流量大是一个原因,另一个因素是,匝道口多,车辆交替,降低了通行效率。”交管专家表示,就拿由南向北来说,机场高速连接线和宁溧路高架过来的车辆,会在路子铺段聚集。同时,路子

铺段的分流匝道也有三个,一个是往通济门隧道的城东干道匝口,一个是往应天大街和大明路的匝口,还有一个是去宏光路的地面匝口。特别是通往城东干道的匝口,只有两股车道能够进入,但路子铺段的匝道却有8个。于是,8股车道的车抢这两股车道,导致路段严重拥堵。车辆顺利进入城东干道的匝道,在早高峰时至少需要20分钟的时间。

该如何避开这个拥堵的匝道呢?交警建议,完全可以利用这个路段的第三个匝道:宏光路

匝道。当车辆由南向北进入路子铺时,要有意识靠右行驶,因为宏光路匝道在最右侧,车辆的干扰也最少。进入这个匝道后,下去就是宏光路的地面道路,往北行驶100米后,再次上城东干道的高架。

由北向南出城方向也是如此。交警专门在路子铺匝道口竖了一块指示牌,上面标明:由此前往双龙街立交。从宁溧路高架走的驾驶人可以根据指示牌,从路子铺下匝道,到达地面道路后,前进150米左右,再上匝道。

考试

省公务员招录考试 明年上半年举行

快报讯(记者 项风华)记者昨天获悉,2013年度国家及江苏省人事考试工作计划出炉。明年共有63场考试,其中,最引人关注的是,江苏省公务员招录考试、应届优秀大学毕业生选调生考试将在明年上半年举行,省市党政机关从基层公开选调公务员考试将在明年10月举行。

目前已明确考试时间的有:职称外语考试,明年3月30日开考;计算机技术与软件、监理工程师、环境影响评价工程师、一二三级翻译专业资格(水平)、助理广告师、广告师等考试,5月25日、26日开考;一级建造师、注册测绘师等考试,9月14日、15日开考;会计(初级、中级、高级)考试,10月26日、27日开考。

民生

8.2万套保障房 预计年底选号分房

快报讯(记者 项风华)昨天,现代快报记者从市政府获悉,截至9月末,全市在建保障房面积1370万平方米,新开工414万平方米,竣工261万平方米。丁家庄、岱山、花岗、上坊四大保障房片区共建338栋住宅,目前已封顶264栋,建成率达78.1%。四大保障房片区的8.2万套房源,预计年底将具备选号分房条件。

南京一中、金陵中学、南师附中三大名校将分别进驻花岗、岱山、丁家庄三大保障房片区,力争2013年秋季开学。

招聘

市交通运输局 所属事业单位招聘

快报讯(记者 项风华)记者从市人社局获悉,南京市交通运输局所属4家事业单位(南京市公路管理处、南京市客运交通管理处、南京市公路建设处、南京市交通高级技工学校),将面向社会公开招聘4名编制内工作人员。招聘条件和报名方式详见南京市人社局官方网站“事业单位招聘”栏目。

广告加盟热线:84214095													
淘房超市													
每周一、三、五见报													
特价门面	5/18F 540m² 675万 写字楼解决疑难杂症免费代办过户 15380783417	天福园	5/6 96m² 228万 精装双南二北 52427310	三山街砂珠巷	17/33 63m² 104万 精装通透学区房好 1377058831	南农大内	5/6 56m² 84万 双南环境佳生活便 58790641	南苑安泰村	5F 79m² 103万 98年新商品房 18905158991	洪家园	1F 23m² 9.5万 半地下室有窗户居住权 13057672510	四平苑	9/11 114m² 204.6万 双南一北精装全明 13770992285
后标营门面	1-2F 1783m² 3265万 正规门面位子极佳两证齐全 15380783417	虎踞北路86号	2/7 77m² 138万 双南一北精装全明 52427310	富丽山庄	2/7 52m² 82万 豪装阳光好 1377058831	卫岗	1/6 62m² 97.5万 精装院 20m² 13611578609	南苑安康村	3F 65m² 88万 黄金楼层通透好房带露台 18905158991	秦淮区政府	3/6 58m² 76万 双南全明东边户 57174202	五所村	5/6 80m² 81万 南北精装 98年 13815440517
化纤新村门面	4F 2213m² 2570万 4A写字楼送车位位子极佳两证齐全 15380783417	马台街	3/7 64m² 108万 双南精装全明 52427310	中山门小区	4/6 52m² 75万 南北全明月牙湖旁 58790641	珠江路	5/7 49m² 73.6万 精装 13611578609	南苑安民村	2F 59m² 75万 依楼带露台小户 18905158991	夫子庙	6F 49m² 60.6万 南北小区东边户 57174561	四平苑	4/7 61.5m² 85.8万 98年精装 85500273
德基大厦	480m² 1000万 宜投资已收五年租金 300万 52471840	山西路门面	1/7 129m² 285万 地势佳 52427310	御道街	5/7 67m² 88万 双南景观好可入 58790641	锁金二村	16/16 93m² 129万 三室精装南大宿舍 52254833	奥体	4F 96m² 132万 地铁口05年新好房不返漏 1377058831	集庆门内	5/7 64m² 88万 南北可入 57173631	建宁路	5/6 60m² 69.2万 南北全明新豪装(多套) 85525089
480m² 1000万 宜投资已收五年租金 300万 52471840	228m² 638万 顶级5A级智能写字楼 52471840	古平岗	3/6 64m² 83万 双南全新精装全明 52427310	琥珀巷小区	15/28 81m² 129.5万 双南精装全明 13611578609	东景花园	2/6 57m² 72万 精装环境佳 13951899327	河西国际	10F 77m² 105万 黄金楼层 毛坯底价 18351982996	雨花南路	5/6 62m² 71.8万 精装 13611578609	云谷山庄	5/6 60m² 69.2万 南北全明新豪装(多套) 85525089
565m² 1568万 含税全新品质装修 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	水佐岗	1/6 90m² 125.5万 双南双北全明 52427310	光华园小区	1/7 64m² 83.6万 南北院子 13611578609	东景花园	3/7 78m² 125万 精装环境佳 13951899327	奥体	1/6 92m² 189万 豪装阳光好不返漏 1377058831	雨花三村	2/6 46m² 53万 简装北 13851478365	小市新村	2/5 48m² 双南两室空房 51万 13770699851
250+200m² 688万 秦淮河畔全新欧式豪装 150万 前后庭院屋顶花园 52471840	295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	03天福园	4/18 135m² 303万 双南一北精装全明 52427310	长白街戏校	5/7 62m² 104万 南北物业 52254833	板仓环研所	1/7 77m² 112万 精装院 40m² 13951899327	河西国际	3/7 56m² 95万 精装九中 13913982615	龙福花园	2/6 53m² 44万 全权精装 13182870167	百水羊城	3F 71m² 53万 双南有热水暖气 68856999
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	上海路	7/1 143m² 308万 双南一北精装全明 52427310	朝天堂	5/7 58m² 76.8万 三室可带露台 52254833	相府营	3/7 56m² 95万 精装九中 13913982615	奥体滨江	3/8 70m² 175.6万 精装全明均价 13951899327	梅岭小区	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	炼油厂	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	虎踞北路	7/1 143m² 308万 双南一北精装全明 52427310	科巷新寓	15/35 76m² 120万 双南精装全明 13913982615	珠山路	2/7 70m² 87.5万 双南全明精装送地下室 85525089	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	雨花新村	5/6 58m² 67万 双南全明拎包入住 57174202	恒辉翡翠花园	8/12 130.5m² 139万 三房两卫精装 103.5万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	天津新村	5/7 66m² 101万 双南一北精装全明 52427310	内桥湾	5/7 50m² 69.3万 双南可带露台 52254833	东箭道	2/7 70m² 87.5万 双南全明精装送地下室 85525089	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	碧龙湾别墅	3/8 70m² 175.6万 精装全明均价 13951899327	江岸水城(多套)	7/9 102m² 79万 无税特价地铁口 58630010
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	青石村小区	4/5 64m² 94.6万 新精装未住人 13770992285	侯家桥	2/7 74m² 122.6万 双南三房全明地铁口 5714561	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	美丽新世界	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发滨江	9/12 130.5m² 139万 三房两卫精装 103.5万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	来凤双乐园	6/7 50m² 71.2万 双南一北精装全明 52427310	朝天堂	5/7 58m² 76.8万 三室可带露台 52254833	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	天地新城	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	玄武门马家街	4/7 67m² 101.2万 双南全明 13770992285	朝天堂	2/7 74m² 122.6万 双南三房全明地铁口 5714561	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	大方巷	4/6 54m² 74.6万 全明精装 13770992285	朝天堂	6/7 68m² 81万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	龙江月光广场	26/32 131m² 241.6万 精装双南一北 13770992285	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	公安厅大院	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	水科院大院	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	青云巷	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	二条巷	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	司背后	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	汉中门	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	古平岗	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	幕府佳苑	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	幕府佳苑	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	幕府佳苑	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	幕府佳苑	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房	6/6 64m² 41万 平装毛坯 13182870167	明发三期	1/6 88m² 南北精装拎包住 90万 13770699851
295+200m² 768万 得房率高七室三厅 200平米 品质豪装 52471840	480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 52471840	幕府佳苑	6F 58m² 85万 29中精装全明 13813074677	朝天堂	7F 67+18m² 84.6万 三室全明 57174255	东箭道	4F 60m² 120万 南北精装全明 13057672510	河西国际	3/11 135m² 238.8万 全明均价 13951899327	江宁现房			