

昨日,南通千年古镇观音山迎来了新城成立揭牌的大喜之日。揭牌仪式后,观音山新城与相关企业就已经达成合作意向的16个项目进行了集中签约。其中包括亚邦物流等产业类项目,城市综合体、邻里中心等功能型项目和安置房、公建配套代建等民生类、基础设施类项目,总投资超过200亿元人民币。

在2012年政府工作报告,南通市提出在中心城市建设中要形成新城区、观音山新城等五个重点区域。按照规划,总占地38平方公里观音山新城今后5至10年内将建设成居住、科技研发、都市型产业和现代服务业为主要功能的城市副中心。

南通观音山新城揭牌

纺织名镇向城市副中心崛起



观音山新城效果图之太平路通甲路口 资料图片

名词解释 观音山

两汉时,观音山还是一片汪洋,仅狼山孤地挺立在海中。后有移民流入,他们以煮盐为业,又务农桑,人丁开始兴旺,勤劳的祖先把芦苇丛生的荒地开辟成一块宜居的家园。唐咸通七年(866年),朝廷为保一方平安,敕建太平寺。寺内建有观音殿,俗称观音寺。又由于观音殿的地基较高,故称之为观音山。以后,逐渐有人来此经商,寺后的小街逐渐形成集镇。集镇也就取名为观音山。

历史上的观音山几度辉煌,有过许多的“第一”:1985年成为苏北第一家工业产值超亿元的乡镇,同年,建成苏北第一家文化中心,占地面积3000平方米;1992年,成为全市首个通过江苏省“双基地”验收的乡镇;1995年,成为苏北第一家江苏省卫生镇,同年,观音山敬老院成为全市第一家国家模范敬老院。

纺织名镇加快城市化

观音山是南通土布主要产地。元代末年观音山就生产土布,至明清盛极一时,家家纺车响,户户织布忙。民国时期仅东北一带年销量20万匹以上。它是色织布的主要生产基地,有各类织机两万余,年生产色织布逾40个亿,产量占全国七分之一。

“十一五”以来,观音山经历了从农村到城市的重大转型,城市化进程不断加快,“七横五纵”的城市道路框架构筑观音山城市新格局。城市化进程同样带来了观音山产业重组的新机遇,传统色织业面临提档升级,二三产业并举,服务业经济增幅明显。金通灵、万达锅炉、农副产品批发市场、纺织服装交易中心、钢材批发市场、烟滤嘴生产基地、苏宁电器物流中心等项目如雨后春笋,纷纷入驻观音山……一个新型的、多功能的、十里新姿半入城的观音山呼之欲出。

有望建近200亩大公园

曾几何时,观音山还是通城市民心中一个东郊小集镇形象。近年来,观音山地区的开发建设被纳入南通市“一中心三城市”建设的重大战略部署,成为中心城市优先发展的五大重点区域之一。按照规划,约38平方公里的观音山新城东至沈海高速,南至洪江路,西至海港引河,北至通吕运河,今后5年将建设成居住、科技研发、都市型产业和现代服务业为主要功能的城市副中心。

中心。

在观音山新城瞭望的前景内,拟建成7万平方米的大型邻里中心,集生活服务为一体,引导商铺财气聚集;已开工建设的市汽车客运总站,东靠市火车站,规划中的城轨2号线贯穿核心区域,东距沈海高速入口仅3公里,北距上海国际航空枢纽辅助机场——南通机场仅7公里;占地近200亩的市级公园——太平禅寺公园,位于区域核心,以绿化广场为主,挖掘具有观音山色彩的太平禅寺、文天祥义马祠精神主题,融传统与现代的新东方古典风格,展现地方文化的同时成为城市地标性景观;坐拥新城繁华地块、龙脉地段的10余万平方米的特色水街,将成为集餐饮、娱乐、商务、休闲、文化等为一体的具有较强辐射功能的综合性消费区域,成为新城中的“街中威尼斯”;还有近20万平方米的观音山老街,既是古朴的,又是现代的,品特色小吃、购名优特产,享受着古今交错的奇妙与感动。

记者昨天了解到,自今年3月30日全市中心城市建设工作会议召开以来,观音山新城的建设全面提速,各项工作顺利推进。预计在5-10年里,精致的人居环境、优质的教育、医疗资源、到位的配套设施,将为这座新城吸纳30万的居住人口,真正成为以居住、科技研发、都市型产业和现代服务业为主要功能的城市副中心。

陈莹

画说扬州

“黑求恩”进社区



11月4日,江苏扬州,来自扬州大学医学院的两名留学生莫瑞斯和吉尔森来到砚池小区为居民提供医疗服务。莫瑞斯来自肯尼亚,吉尔森来自纳美比亚,他们都是大二学生。虽然不是很专业,但是在志愿者的帮助下还是成功完成了帮居民们量血压的任务。随后他们还来到小区门口为过往的行人分发有关秋季养生的传单,用简单的中文介绍着养生保健的注意点。在感到新奇的同时,居民们也很感谢两个提供义务服务的“黑求恩”。

董鑫 丁宇 摄影报道

突发

医院拔牙 麻醉后丢了挎包

昨天,邳州一男子在医院拔牙,将挎包放在旁边手术椅上,手术后发现被盗,损失若干现金和相关证件。

昨天上午九时许,邳州市民王先生来到邳州市人民医院牙科,准备拔掉坏死的牙齿。医生打完麻醉药后,王先生躺上手术椅等待,顺手就把随身携带的挎包放在另一个手术椅上。大约四十分钟后,做完手术的王先生却发现挎包不见了,包内装有现金5500余元,身份证、银行卡、驾驶证、行驶证、手机等物品。王先生立即报了警,目前警方已经立案侦查。

警方提醒,人多嘈杂,就医最好有人陪同,一定要保管好随身财物,不要让小偷有可乘之机。

王玉峰 邢志刚

拿什么证明我是你的员工

员工怒告单位获“双倍赔偿”

59岁的刘辉在一家物业公司做保安,没想到工作一年半后,遭到公司辞退,公司不仅没有给他任何补偿,还不承认他是单位员工。刘辉一怒之下诉至法院。11月5日,徐州鼓楼法院判决物业公司向刘辉一次性支付经济补偿金、未签订劳动合同期间的双倍工资合计5733.75元。

物业公司保安突遭解聘

刘辉退休后应聘到一家商业大厦内的某物业公司当保安,2010年12月1日至2012年6月20日,他一直按照公司的安排,工作尽心尽力,但物业公司一直没有与他签订书面的劳动合同,也没办理相关社会保险及缴纳相关费用。

今年6月20日,公司突然通知刘辉不要来上班了,理由是他不能胜任工作。

刘辉越想越窝囊,多次去找领导讨说法,领导不耐烦,说:“如果再找的话,就当你从来没有在这里工作过。”刘辉当时就蒙了,难道公司还能把自己的工作经历给抹了?

提起诉讼获赔

6月30日,刘辉向劳动仲裁

委员会申请仲裁,要求公司支付其经济补偿金、加班工资、养老保险金、失业救济金、未签订劳动合同双倍工资赔偿金共计34958元。

9月4日,劳动仲裁委员会驳回刘辉的各项仲裁请求。

刘辉不服,于9月14日向法院提起诉讼。庭审中,物业公司认为:刘辉根本不是他们的职工,因此不存在签订劳动合同、缴纳社会保险、支付经济补偿金、支付失业金、支付养老金损失等问题。

法院调查得知,刘辉确实曾经在商业大厦从事过保安工作,但不知道是哪家公司所聘请。法院认为,刘辉作为普通劳动者,受其客观条件限制,只有且仅有一些证据证明其主张,应视为已经穷尽了举证手段,而被告作为用人单位提供的证据不足以证明原告非其职工,因此,在被告未能提供有效证据证明其抗辩理由的情况下,法院认定原、被告存在事实劳动关系;被告单方与原告解除事实劳动关系,应当支付经济补偿金;被告未按照法律规定与原告签订劳动合同,应当向原告支付双倍工资。

董方 孙冬花 邢志刚

1.3米钢筋贯穿老人胸腔



钢筋撬棒从洪老汉的左胸穿了过去,十分危急! 陈宇 摄

11月4日上午,泗阳县一名老人在察看自家房子时不慎从4米多高的楼上摔下,被一根1.3米多长的钢筋撬棒穿进胸腔,生命危在旦夕。

附近民工看到这种情形,都被惊呆了,还好跟随而来的家人迅速拨打120急救电话。当洪老汉被送达后,泗阳县人民医院立即启动“绿色通道”,直接将老人送入手术室。

如何将钢筋从老人身上取出成了治疗难点。医院迅速组织胸外科、普外科、泌尿外科、骨科、麻醉科等相关科室的10多

名专家、主任进行会诊,经过简短的讨论后,为老人制定了周密的手术方案,决定为洪老汉在全麻下进行左胸剖、剖腹探查手术。

经手术,发现钢筋从老人左第三肋骨穿入胸腔,刺破部分心肌组织,贯穿左下肺,穿透腰肌后,经左后腰部穿出体外。如果手术稍有不慎,就会给老人带来第二次创伤,危及生命。经过4个多小时的努力,穿进老人身上的钢筋撬棒被顺利取出。随后老人被送入重症监护室进行治疗观察。 杨亦文 陈宇 孔凡耀

说法

洗坏袖口 干洗店赔800元

一件高档西服干洗后袖口出现拳头大小色差、发毛,消费者与干洗店就赔偿数额争执不下,最终双方对簿公堂。经镇江京口法院调解,干洗店赔偿消费者800元。

近日,李某将一件西服送至某干洗店干洗,并支付了25元洗衣费。几天后,干洗店说西服袖口洗坏了,袖口出现拳头大小色差、发毛,请李某来店商量赔偿事宜。

李某要求干洗店赔偿制作同样衣服所需的费用,约4500元。干洗店认为经专业处理后,衣服还存在穿着价值,且衣服属于易耗品,李某在无法提供购买发票的情况下,按重做一件衣服的标准赔偿,数额太高,只能根据行业标准以洗衣费的十倍即250元进行赔偿。由于双方差距太大,自行协商最终失败。随后,李某向消协投诉,经消协多次协调,双方仍无法达成一致意见。李某遂向法院提起了诉讼。

在李某无法提供购衣发票情况下,承办法官综合考虑衣服品牌、布料、购买时间、现状等多方面,分别对双方当事人做说理调解工作。最终,在法官耐心的调解下双方达成了和解,干洗店赔偿李某800元。

常青 林清智