

# 点点现代，丝丝浪漫

大师免费设计限量征集中，拨打 96060 即可预约

即日起，只要通过 96060 报名，将您的设计需求告诉我们，快报《居家》就将为您推荐适合您的好设计师，你还有机会享受知名品牌家装公司免费提供的量房和平面设计服务。由于免费设计的名额仅限 30 个，还没报名的你，心动不如赶快行动。11 月 16 日 ~18 日，在“秋装荟”现代快报读者家装节暨秋季品牌家装建材展览会现场，快报还将把南京知名品牌家装公司的顶尖设计师汇聚一堂，请他们为广大装修业主一对一服务。继上周五快报《居家》刊登出首个免费设计的效果图之后，又有设计方案新鲜出炉啦！这套由老史设计工作室张海洋设计的作品，是否也让你心动不已呢？



## 装修档案

**楼盘地址:**南京近郊  
**建筑类型:**自建别墅  
**建筑面积:**约 320 m<sup>2</sup>  
**业主需求:**主人从事航运事业，希望能含蓄地表现出对时尚古典奢华的追求。  
**服务单位:**老史设计工作室  
**设计大师:**张海洋，老史艺术设计中心主任室内建筑师，A-many 安曼家具南京沙发品牌店首席软装设计师。

## 设计重点

为了体现出优越的空间品质，设计师对整体空间布局作了相应的调整，如敞开的厨房设计划分出一个酒吧区域，丰富了空

间之余，令空间在尺度上更显奢华。

在选材方面，除了石材和木材，设计师还选择了金属和玻璃等现代材料，大大提升了原质感的对比效果。软包皮革的使用，在表现尊贵的同时还增添几分现代感，配搭暖色的灯光效果，打破了传统沉闷的格调。空间的层次感、穿透性大大增强。

至于后期灯具、家具的配搭，也很讲究，既要有西式元素，又要具有强烈的时代感。天花板水晶灯的闪烁效果，配搭欧式新古典家具、水晶灯、挂画、饰品，能将奢华的欧式风情演绎得淋漓尽致。

地中海风潮仍是主流，现代的设计手法与欧式的时尚家具结合，经典、内敛的设计，朴实中透

出一种奢华，能令地中海风格与时尚元素融合为一体，带一点点现代与浪漫碰撞后产生的虚幻效果。

## 参与方式

### 30 个免费名额快来抢

你有房子要装修吗？想享受南京知名家装公司顶尖设计师的设计服务吗？请将您的姓名、联系方式、原始平面图、楼盘名称、户型面积及希望为您提供服务的家装公司等基本信息在报名时告诉我们。

咨询热线：  
84783564、84783663  
报名热线：96060  
现代快报记者 王燕

## ■免费验房

# 瑞鸿名邸交房没多久 郭女士遇到麻烦挺多

家住江宁的郭女士最近烦恼不断，交付的新房频频出问题让一家人苦不堪言。在看到现代快报推出的大型免费验房活动后，抱着试试看的态度拨打了 96060 热线，报名参加本次的免费验房活动。上周日，来自丁渤海验房公司的专业验房师蔡高升和记者一同来到位于江宁区庄排路 179 号的瑞鸿名邸，认真专业地对郭女士的房子进行了全方位的检测。

在经过了前几个月的交房纠纷风波以后，郭女士对于自己房子质量的问题也表示了担忧，“之前交房我们用的还是临时用电，而且小区开发商承诺的各种配套根本不达标，开发商一直在和我们业主玩文字游戏。”郭女士谈及此事显得很愤怒：“我来看房子的时候厨房就漏水，到现在一直还在漏水，也没人来管。”在郭女士的指引下，记者和验房师来到厨房，经过检测发现，除了墙体多处空鼓外，墙体顶部和地面都有部分潮湿的痕迹，蔡高升告诉郭女士这是上下水管道贴着墙面或者是管道破裂造成的，要尽快找开发商进行修缮，否则在装修之后再来改造就会非常麻烦。除了漏水的问题，客厅及卧室也存在多处墙面空鼓的情况，经过检测，这些空鼓除了有几块是合理空留之外，其他的几处都涉及偷工减料的情况。客厅、卧室地面水平误差有几处已经超出了国家规定的住宅建设标准线，存在阴角、阳

角误差过大的情况。此外，墙面不平整误差度平均在 5mm 以上，窗户有安装歪斜现象，主卧墙体线条不水平……

蔡高升建议郭女士，关于漏水的问题一定要去找开发商，要进行整改，至于其他方面的问题，要尽量在装修之前整改完毕。记者随后与郭女士一起电话咨询了开发商物业处，对方承诺短期之内会针对郭女士提出的问题进行验证和核实，并尽快做出处理方案。

## ■活动链接

11 月 16 日 ~18 日，快报《居家》将在长江路南京文化艺术中心举办“秋装荟”快报读者家装节。作为给快报读者的特别福利，快报《居家》将在“秋装荟”活动期间提供三项特别服务：免费验房、免费设计和品牌建材直销，免费验房服务专线 96060 已经正式开通，近两个月内有装修需求的业主，快抓住这难得的机会报名。现代快报记者将会随同专业的验房团队进行现场免费验房，检测内容包括门窗、水电、墙面、地面等，让业主装修前就对自己的小窝“知根知底”。

报名热线：96060（报名时，请留下您的姓名、联系方式、你需要验收的房屋地址、户型面积等基本信息。）

咨询热线：  
84783564、84783663  
现代快报记者 胡海强

十大品牌联盟 2013’ 新品发布，千万现金礼惠全城

# 万元联盟基金卡火热抢领中

11 月 24 日、25 日，由鑫屋地板、慕思 3D 床垫、索菲亚衣柜、科宁舒适家、TATA 木门、L&D 陶瓷、摩恩卫浴、东方邦太橱柜、TOTO 洁具、德国玛堡壁纸组成的家居十大品牌联盟将在建邺万达广场·金陵国际家居联手举办 2013’ 国际家居流行趋势概念发布会。同时，本次活动也将是联盟成员恭贺索菲亚未来衣柜全国巡展第 6 站的活动盛典。十大品牌还将推出“千万现金礼惠全城”的限时优惠政策，为年底有采购需求的市民带来巨大的实惠。

## 十大品牌，同推新品

据了解，索菲亚未来衣柜的全国巡展可谓亮点多多，无论是整体的功能、智能的遥控、轻盈的配件感受以及时尚的设计理念，都让人眼前为之一亮。当然，其他的联盟成员也毫不逊色，纷纷亮出各自的新品为本次活动增彩：鑫屋地板 6G 无醛地板、慕思 3D 床垫帮助全人类找回好睡眠、摩恩新品浴柜巡展、卡登仕（Ceeps）无管式暖气系统、鸟巢建设供货商 TATA 木门国家工程鲁班奖展品、TOTO 国际获奖产品、德国玛堡壁纸环保新品、东方邦太橱柜欧式生活特供、科宁舒适家完美解决方案。

……享用与国际潮流接轨的装修装饰元素来装点你的新家吗？快来 2013’ 国际家居流行趋势概念发布会！

## 千万现金，礼惠全城

基于 7·22 大十品牌联盟首次活动的巨大成功，十大品牌联盟的总部特批千万现金用于本次活动的回馈。即日起，消费者在联盟各品牌门店均可抢领面额 10000 元的联盟基金卡，数量有限，先到先得。凭此卡可在 11 月 24 日、25 日活动现场抢兑配套软卡一张，并激活基金卡，用于活动当日 在联盟品牌购买商品。为了服务更多消费者，十大品牌联盟总部特别为本卡开设了转让模块，即消费者可将自己未使用或有余额的卡片，转赠给有购买需求的亲友，持卡人同样可以享受联盟优惠。

## 商场贴补，全程价保

即将举办的十大品牌联盟活动也得到了金陵国际家居的大力支持。11 月 24 日、25 日活动期间，金陵国际家居将针对在十大品牌联盟购买商品的消费者进行额外补贴，并且全程监督活动的执行以及售后服务。（王燕）

**先装修 后付款**

近期签单 8.8 折优惠

二室一厅 66m<sup>2</sup> 小康型 18800 元

三室一厅 90m<sup>2</sup> 半包价 20800 元

特别推出	半包型	小康型	豪华型
二室一厅	1.28 万元	2.08 万元	3.28 万元
二室二厅	1.68 万元	2.48 万元	4.08 万元
三室一厅	1.78 万元	2.68 万元	4.28 万元
三室二厅	2.28 万元	3.08 万元	4.68 万元

专营中高档住宅、酒店、底商、别墅、写字楼、写字间、商铺、商业空间等设计与施工  
地址：新街口地铁 2 号线 D 出口农行旁 84535618 湖南路：83611722 江宁：66917266 近阜康：85087122

**飞奥** 装饰 **先装修 后付款**

精雕 60m<sup>2</sup> 小康型全包 18800 元

1. 免费量房、设计、报价。  
2. 老房拆除费全免。  
3. 新房装修最高让利 8.8 折优惠。  
4. 30 万 送 家具所有乳胶漆。  
5. 30 万 送 卫生间同质成吊顶。  
6. 30 万 送 木工板免费升级为 E0 级。  
7. 30 万 送 4 项和第 5 项的优惠。  
8. 完工 送 全场保洁一次。

地址：中山南路 321 号现代大厦 2003 室（地铁三号线站向北 50 米） 24 小时工装热线：  
电话：52204116 52314116 13814044896

## ■新品秀

# 索菲亚海蒂诗联手 带你体验未来衣柜



索菲亚衣柜新品

即将在 11 月 24 日、25 日举办的十大品牌联盟 2013’ 新品发布会上亮相的未来衣柜，由索菲亚及德国海蒂诗组成跨国工作小组，历时一整年研发而成。未来衣柜以智能化、便捷性作为核心诉求，根据人们不同的生活形态进行人性化的衣物管理，分为衣物存储区、清洁美容区、多功能区、商务区、服饰箱包收纳区、展示收纳区几大功能区域；同时，未来衣柜还将目前衣柜单一收纳功能进行延伸，实现清洗、熨烫、清新、系统收纳以及管理等多重功能的整合，为人们整理衣物及着装带来真正的便利。

收纳：未来衣柜几大分区各有所用，衣服存储区可保持衣物和鞋类清洁无异味，衣柜内集成的插座和触手可及的熨斗可以简单迅速地处理衣物；清洁美容区中，加厚的开门显得与众不同，内部空间可以合理应用，可放置毛巾、首饰等，还可以做脸部的清洗，极大方便了女士日常化妆；多功能区则满足了运动爱好者特殊的储物需求；商务区意在解决如何管理商务服装和不同的着装需求，安排每一天的着装，保证打开衣柜合适的款式就在面前；服饰箱包收纳区内，经典的衣柜结构尽可能充分地满足商务人士出差的需求。

配件：海蒂诗是德国家居五金的领导企业，此次展览以“诗·索未来”为主题，意即索菲亚与海蒂诗共同打造未来家居，呈

现未来生活愿景。海蒂诗董事总经理 Mr. Matthew Magers 称：“海蒂诗始终遵循质量、创新、贴近客户和可靠性的价值理念，我们倾力于自主产品的创新，亦高度重视跨领域的沟通和交流。此次与索菲亚的未来衣柜合作项目中，海蒂诗在设计中大量运用创新元素，用心对待隐藏在衣柜背后的每一件产品，它们使衣柜更加灵活、安全、便利、历久弥新，与衣柜融为一体。”

智能：这些看似眼花缭乱的丰富先进功能该如何运用？这便是未来衣柜智能化的又一体现。未来衣柜的开启系统由 IPAD 操作，实现全程一体化。展会现场将通过智能化控制，串联起整体操作系统与各个分区的功能展示，让观众置身其中，获得全方位的未来时空体验。这不仅是一场视觉盛宴，更是一轮身临其境的探索旅程。未来生活中，衣柜不再只是衣柜，更是一种生活方式的体现，这种生活方式，无疑由智能化来操控。

时尚：未来衣柜外观以灰白色为基调，配以金色边框和蓝色面板，玻璃材质的抽屉面板和背板设计引导了全新的概念，照明系统集成在背板上创造了聚焦抽屉内饰的亮点。家具内部独立区域可安装智能化开启和关闭控制系统，提供使用者持久如新的舒适体验。

（王燕）