

无锡职教园 锡西新城 全新之变



钱桥街道经济发展迅速 本版均为资料图片

这里是国际“城市生态恢复示范区”；

这里是全国千强镇；

这里是全国环境优美乡镇；

这里是全国残疾人工作先进乡镇；

这里是江苏省文明镇；

这里是江苏省服务外包人才培训基地。

这是无锡职教园(钱桥街道)多年来的主要荣誉,集中反映的是职教园的辉煌与成果。在许多人眼里,这个无锡知名的多功能园区,就是一个培养高级蓝领的魅力之城。近年来,无锡职教园各级组织团结、带领广大干部群众,按照年初既定的发展目标,突出又好又快发展的主题,以制造业优化提升为基础,以服务业超越发展为方向,以城市化加速推进为重点,以“一园二带二区四片”建设为载体,以“双年建设”活动为手段,创新驱动求突破,品质引领树形象,不断促进职教园经济社会健康持续发展。

□陆丹 金辰 胡姍姍

逆势求进 重点骨干企业挑大梁

面对前所未有的严峻经济形势,无锡职教园致力于“一切为了企业,为了企业一切”,努力巩固和增强综合经济回升向好的势头。锡兴特钢、苏嘉集团、华精新型材料、联创薄板、江南冷拔等一批重点企业,积极化解各种矛盾和不利因素,积蓄力量,开拓新产品、新市场,稳定、快速发展态势明显。2012年上半年,无锡职教园完成全社会开票销售收入339.39亿元,其中完成工业纳税营业收入149.39亿元,同比增长3.1%,完成年计划的42%。其中完成规模产值120.6亿元,同比增长5.1%,完成年计划的43%。完成服务业营业收入190亿元,比去年同期增长41.8%。服务业增加值预计完成占GDP比重提升2.5个百分点。社会消费品零售总额预计完成13亿元,比去年同期增长18%。完成全社会投入26.8亿元,同比增长10.2%,完成年计划的52%。其中工业投入上半年完成5.64亿元,同比增长11.24%,完成年计划的45%。服务业投入上半年完成21.16亿元,比去年同期增长10%,完成年计划的54.2%。完成财政总收入7.67亿元,同比增长2.44%。完成一般公共预算收入3.96亿元。

初展风采 锡西新城让人眼一亮

面对无锡市“十二五”规划建设锡西新城带来的新机遇,无锡职教园主动作为,扎实推进城市化建设,实现职教园地区规划设计全覆盖,“山水智都、锡西新城”发展格局基本成形。洋溪河滨水休闲景观带、舜柯山生态休闲景观带、盛岸西路商务区、龙栖湾商住片区和藕塘东风居住片区等重点片区建设扎实推进,智慧岛、生态岛、李家湾、水文化广场等景观工程已启动建设。对外交通体系不断完善,惠钱路、盛岸西路等主干道完成美化、绿化、亮化。围绕新城建设,职教园不断加大拆迁力度,上半年共完成拆迁面积11.93万平方米。对基础设施建设、产业项目建设和功能片区建设涉及重点区域全面推进双置换。截至今年6月,通过双置换,已办理土地换社保37646人,农民社保办理率已达92.5%,位列惠山区第一。同时,职教园加大投入力度,完善城市配套。与中建集团签约了超10亿元的安置房、道路建设BT合同。目前,在建安置房工程总面积105.28万平方米,今年计划竣工交付40.68万平方米。显山路北延伸、园区二支路、园区北路等3条道路已逐步开工建设。智慧岛、生态岛、李家湾、水文化广场等景观工程已启动建设。已投入1000余万元完成11个沿线村庄和17个内部村庄整治。加强城市管理,对9条路长制道路、21条河长制河道以及4处集镇区责任岗进行网格化管理,取得了较好的效果。



居民文体活动丰富多彩



钢管交易中心奠基



大宗电子交易中心交易频繁

品质引领:服务业成为新增长点

无锡职教园以“项目建设年”推进为统领,进一步加大了项目引进和建设力度,年内实施工业重点项目12个,服务业重点项目18个,民生项目19个,总投资额达185.71亿元,2012年计划完成投资52.84亿元。目前,工业重点项目和上市项目推进步伐加快,三产重点项目盛岸路汽车城初具规模,以钢贸为主体的区域性物流中心逐步形成。中国钱桥钢管交易中心正式奠基。大宗钢铁电子交易中心已全面启动建设。盛岸西路商务区“一区、两体、三中

心”的建设如期推进。4S店聚集区进口大众、沃尔沃、奥迪、东风标致四家4S店目前已封顶,之后将陆续开业,别克已完成挂牌,日本神钢挖掘机工程机械4S店预计四季度开工建设;晴山蓝城C地块商业及酒店式公寓目前已经开工建设。配套商业也紧跟发展步伐,金龙中心广场和中环国际商业广场年初开工,5月已开始预售,销售火爆,为镇区百姓休闲、购物提供一站式服务。百乐时代广场、万健商业广场两大城市综合体建设加快推进。

影响提升:职教园建设基本定型

随着第九所学校——文化艺术学校正式入驻并开工奠基,校区6平方公里、9所学校建设规模基本定型,建成教育和各类实训设施超过155万平方米,无锡职教园由原来的建设阶段全面转入管理、提升阶段。2011年,职教园邀请全国知名职教权威、专家,召开了全国职业教育发展研讨会,为职教园“十二五”发展会诊把脉,谋划蓝图。

目前,无锡职教园与东北大学、区政府联合共建成东北大学无锡研究院;华东师范大学长三角职业教育研究院正在建设;天津大学网络教育学院无锡分中心即将落户。无锡应用科技园一期5万平方米公共平台、办公、培训、商业用房建设土地指标已挂牌。长三角国际职业教育培训中心正在逐步形成,为职教园更好



东北大学无锡研究院落成

更快发展提供坚实的人才支持和智力保障。无锡职教园还积极搭建职教服务平台,联合市优质职业中介机构,共同成立了职教园人力资源中心。联合公安、法院、检察院,积极搭建法制园区建设平台,联合入驻院校,开展职教园大讲堂等丰富多彩的活动,营造良好的园区文化氛围。

民生保障:扎扎实实为民办实事

为办实事工程扎实开展,社会事业有序推进。一是社会管理成效明显。职教园以平安创建和法治建设为抓手,把维护社会稳定作为首要任务,以社区综治办规范化建设达标活动为抓手,不断加强和创新社会管理工作,全面推行“一委一居一站一办”服务管理架构,实现综治办、警务站、治保会、调委会等一体化运作。二是关注社会弱势群体。落实各项为民解困措施,民生保障进一步改善,上半年对348户低保户发放低保金69.6万元,对家庭困难和患重大疾病人员发放临时救助额32.8万元。三是其他各项社会事业顺利推进。投入资金1450余万元建设了15个社区居家养老服务站;职教园以构建和谐文化、品牌文化为着眼点,

投入资金6000多万发展文化产业,积极引导利用节日,组织开展丰富多彩的文化活动,文化活动呈现出百花齐放的良好态势;人口服务管理水平全面提升,继续稳定低生育水平;继续实施扩大就业战略,上半年实现城镇新增就业1137人,辖区内登记失业的被征地农民再就业率达95%以上,本地农村劳动力充分就业率95%以上;全市设施一流的钱桥新集贸市场于今年初投入使用;投入2500多万元资金加强水利建设,不断提高防洪能力;全市首个农村社区股份合作联社在今年8月正式注册成立;推进校安工程建设,加强对钱中宿舍楼、藕中教育楼、宿舍楼改建工程的实施管理,目前,已基本封顶,其中藕中宿舍楼砌体工程已基本完工。