

美庭好手艺“先装修后付款” 不让家装诚信成为“空头支票”

上周，美庭家居推出“美庭好手艺，先装修后付款”的宣传后，在业内引起了很大的反响，南京市装饰行业协会秘书长孙建设表示，先装修后付款的装修模式让装修公司更加重视业主家的装修工程质量，业主掌握更多的话语权，对于装修工程质量不满意业主可拒付装修款20%的尾款，同时光明家具、顾家家居、开来橱柜、石林家俱家俱倾情赞助本次活动，优惠力度空前，近期有装修需求的业主可以不妨去看看！

先装修后付款 家装公司的风险选择

前几天，美庭家居率先在南京推行“先装修后付款”。从美庭家居负责人那里我们了解到，“先装修后付款”这种付款方式的变化，又别于以往的方式的最大不同是——每个阶段的付款条件均是“验收合格”。而“验收合格”意味着对装修质量的考验。美庭承诺：如出现工程质量问题，20%尾款可拒付。当我们问及美庭家居董事长徐振宇先生，为什么可以能够如此干脆的给予消费者这么大的承诺时，他风趣地说：“没有这个会刚钻，谁敢赌这个彩票还儿？”。据业内人士透露，家装公司选择“先装修后付款”需承担一定风险，对家装公司来说，承受的压力相当大。家装公司需垫付大量材料款，另一方面，如果业主恶意拒绝买单，家装公司也就面临着亏损。那么为什么美庭家居还要选择这样一条充满风险的道路呢？

革新付款方式 消除信任危机

问及为什么选择“先装修后付款”这种对家装公司来说风险重重的模式时，美庭家居董事长徐振宇先生这样告诉我们：因为消费者不



▲美庭家居——江浦学府苑客厅效果图



▲美庭家居——江浦学府苑卧室效果图

信任我们！在家装这个行业里诚信一再被我们听“津津乐道”，由于家装界所出现的某些不道德地做法，导致消费者对家装公司多持不信任态度，因此，提出“先装修后付款”显得尤为重要，“先装修后付款”对家装公司意味着一定的风险，当另一面却意味着让消费者放心！消费者可以清清楚楚地去判定我们手艺到底行不行，工程质量是否合格，是否让您满意，然后我们再来说结算的事情。

长久以来，家装公司一直在尝试着通过各种方式取得业主们的信任。作为业主最担心的是工程的进度，材料的优劣，手艺的卓越与否，当然工程预算的透明度更是重中之重。于是，美庭家居提出了“先装修后付款”的服务理念。“先装修后付款”作为一种革新，

对消费者来说无疑是有益的，一瞬间消费者就从被动变为主动，“先装修后付款”让业主们完全取得了工程质量监督权，材料的优劣，工程质量是否令人满意，这些都将成为是否付款的衡量标准。美庭家居的方式无疑是将控制权交到了业主的手中，让业主享有更多的权益。

20%尾款可拒付 保障消费者权益

“先装修后付款”使得消费者得到了主动权，那么“先装修后付款”是否意味着消费者可以随意使用这个特殊的特权呢？美庭家居董事长徐振宇先生笑着说，家装公司也是做生意的，商家不赢钱当然是不可能的，“先装修后付款”是提供了一种真正

的体验式装修方式，一种让消费者觉得放心的方式。“先装修后付款”的拒付标准在于整个装修服务过程，如果过程中出现问题，家装公司理应承担拒付后具。徐振宇还表示，消费者不仅可以放心装修，而且对于工程施工以及工程管理能有较大的提高。

“先装修后付款”表面上来看仅仅是改变了装修付款的方式，而实际上却是打破了传统的“家装方式”，从根本上让消费者变成了主控者，从而获取了监督权。如此一来，家装公司不得不开始提升自己的水平并提高服务质量，消费者不用再面对层层迷雾，拥有了消费主动权。这样的改变代表着的是装修模式的改变。相信不久的将来，家装将变得让人更加放心！

活动链接

美庭家居“先装修后付款”活动细则

南京美智庭·美庭家居是江苏省著名家装连锁企业；全国住宅装饰行业百强企业；中国最受尊敬的装饰品牌企业20强之一。到目前为止，旗下拥有近30家分公司、旗舰店及高端设计工作室，形成以南京为中心，辐射南通、扬州、芜湖、镇江、马鞍山、宣城、铜陵、江阴、无锡等市场，遍布江苏、安徽。现有资深设计师500余名，近200名项目经理，千名经过公司严格培训的施工人员。

1. 活动时间：2012年10月8日—2012年12月31日；
2. 在活动期间内客户，可把工程款的“人工费（合同的20%）”作为质量保证金，竣工验收合格后再付；
3. 如客户对施工质量、服务不满意；施工工期、材料等不符合合同规定等可拒付“人工费（合同的20%）”；
4. 如客户对施工工地均满意，则在竣工验收后5个工作日内支付余款；
5. 参与本活动者，同时可享受公司常规优惠；
6. 套餐、半包客户均可参加；
7. 合同额小于4万、局部改造客户不可享受本活动。

石林风尚家居博览会（11月9日—11日，家乐家商业广场）系列活动之一

美庭好手艺 THE BEST CRAFT

先装修，后付款，不满意可不付款

光明家具 顾家家居 开来橱柜 石林家俱家俱 倾情赞助

花落谁家？

谁将成为首个试点城市（南京）“先装修，后付款”的88名尝试者之一

报名时间	2012.11.4	2012.11.10	2012.11.18
报名地点	广州路123号五台山宝莱纳啤酒花园	卡子门大街88号石林家俱家俱	广州路123号五台山宝莱纳啤酒花园

◆请至活动现场报名（请带全你的户型图，申请免费量房者可获得精美礼品一份）

短信报名：13382780009

“先装修后付款”规则

参加本活动的业主，可将“人工费”（合同额的20%）作为质量保证金，竣工验收合格后支付！

◆如果你对质量、服务不满意可拒付此款！

其他优惠惊喜，请致电400-18-28800

◆最高可获30000元装修基金

南京区域

免费热线：

400-18-28800

卡子门旗舰店

地址：南京市卡子门大街88号
电话：68551327/68551328
咨询QQ：274320057

鼓楼旗舰店

地址：南京市中山北路28号江苏商厦21楼
电话：83206210/83206211
咨询QQ：1667336047

城北旗舰店

地址：南京市大桥北路1号华邦广场8楼
电话：58631078/58632078
咨询QQ：513350558

马鞍山旗舰店

地址：马鞍山市马迹湖西花园南门东侧19栋
电话：0555-2452522/2452911
咨询QQ：1031378008