

到外地买装饰材料要做好心理准备

便宜和麻烦 也许一起来

到常州买灯;到南浔买地板;到东莞买家具……现在,越来越多的业主加入了异地采购大军。“比去南京任何卖场、赶任何大型促销都来得便宜。”异地买建材,喜的是可能淘到了便宜价格,但同时要有费心劳力的心理准备,特别是装售后加工等一条龙服务都要自己完成。

地板不提供安装保养

今年7月,朱小姐加入了异地够买建材的队伍。她找了一家家装公司,本来打算在南京买建材,但是从熟人处得知,南京的设计师回扣太高,瓷砖、地板的价格便宜不了什么,返点都落入了设计师的腰包,而异地购买则不存在回扣等问题。

正巧朱小姐在上海的朋友也在装修,她就托朋友帮忙,找到了她要买的地板型号和颜色,地板价格算下来要比南京便宜3000多元,还有一堆礼品赠送。买到了地板,接下来就是送货的问题了,物流的价格还算合适,从上海到南京,只要300元左右。但是比较头疼的是安装问题,因为该地板品牌南京和上海不是同一个代理商,上海并不提供安装和售后。

“三分质量,七分安装”,业内人士都知道,其实地板最重要的就是安装质量,看似简单的小细节影响着地板后期的实际使用效

果。最终,朱小姐还算找到了靠谱的安装师傅,但是该品牌提供的一年一次的免费保养机会则被浪费了。三年三次的免费保养,算下来也要500元左右。

瓷砖不退不补不加工

购买瓷砖,难免会有多退少补的情况。但在异地购买瓷砖,则不退不补不加工。刘先生在南京开了一家专卖店,装修的时候需要大量瓷砖,为了节省费用,刘先生选择去常州购买。本来以为异地买瓷砖很方便,只要拖回来就可以了,但是没想到商家告诉刘先生,退货、补货、切割、导脚、磨边等加工服务原本免费,但是刘先生则要加钱。另外,由于不是同一炉烧制出来的砖,出现色差他们也不能调换。既然已经去常州购买了,刘先生还是把瓷砖拖了回来。退货补货是小事,但是不能切割磨边很麻烦,一块600×600型号的花砖,刘先生想让瓦工切割成其他形状,但是瓦工说干不了,商家提供的切割

是机器切割,瓦工只能手工切割,难度太大。没办法,刘先生只能将瓷砖重新运回常州,等商家切割后再拖回来。这一来一回的运费,花了500多元不说,还耽误了专卖店的开业时间。

贪便宜买到了库存货

王先生听朋友介绍,驱车一百多公里到安徽购买了一家进口品牌的卫浴产品。“这家品牌在南京的价格很贵,即使做活动也要52折,但是安徽的这家专卖店正在做活动,只要4折多。”王先生算了下价格,比在南京购买划算不少,但是他没想到的是,他买的产品有部分是库存货。

“卫浴放了太久,表面的釉面会发生变化,色泽和光泽都不如新品,有的白色已经变成了黄色。”乐家卫浴有关负责人介绍,有的釉面甚至会有细微的裂纹,当然这并非是质量问题,只是存放时间太长,不影响使用。

即使买到了更便宜的产品,但



是却买不到安装和维修,只能自己找工人来安装,如果技术不到位,不仅不美观,还影响使用。“南京科勒有专门的售后服务热线,接到维修电话后,24小时之内就有人上门处理。”南京科勒有关负责人介绍,科勒在全国各地都有经销商,每个经销商的维修队伍不同,并不负责异地维修。如果异地购买想维修,只有一个办法,就是自己将产品寄回购买的地方,等修完再寄回来。

异地购买也会有假货

异地购买也要防止假货。比如油漆,立邦漆和多乐士油漆,连专卖店都可能买到假货。“有些店经过鉴别和查看相关证件,发现是授权的专卖店。但是这样的专卖店里也可能藏假货。”一位从事油漆代理多年的业内人士告诉记者,在南京都会买到假货,更不用说外地了。

“南京、上海等大城市的油漆市场相对规范,经常有相关部门前

现代快报记者 袁阳

■小提醒

1. 如果在异地购买建材产品,记得向商家索要发票,因为没有发票,将来出现质量问题也难以要求维修。而且能开具发票的商家相对比较可靠。

2. 无论是快递还是物流,一定记得当面开箱验货,确定东西没有丢失或者因为运输造成的破损再签收。

爱家更要爱国 家装就要抱团 花最少的钱 装最美的家

《现代家居》
《金陵家居》主办
凯菲德装饰 协办

协办:欧德工作室、凯菲德装饰、万润达木门、豪享木业、保利企业、百特瓷砖、典典瓷砖、罗马仿古、南粤瓷砖、博林瓷砖、欧德美家厨柜/衣柜、澳德克地板、水木年华地板、鑫屋地板、祥泰地板、美标卫浴、诺贝尔洁具……

90m²精装3.08万
70m²精装2.88万
50m²精装2.68万

28888元整装全包

做装修还是“抱团划算”

只有抱团材料采购量人才能更便宜,因为全包整体就是包含所有装饰主辅料及人工费,施工工程,木工工程,水电工程,涂饰工程,瓷砖,地板,家具,洁具,橱柜家电,木扇门,吊顶,大五金等11项主材,38项细材。随着装饰旺季到来,各家装饰公司推出各种解释举办各种活动,抢占市场,凯菲德装饰举办的“家装抱团价”吸引近百户业主,受到各界好评。本次“全包装”活动,由现代家居、金陵家居、凯菲德装饰集结数十个厂商举办,压低一切不必要的费用,直接用低价吸引消费者,本次活动有权媒媒体全程监督服务、权威部门参与把关维修质量,坚决做到精干拆修价格水分,让装修业主用超低价装出舒适、环保、绿色、温馨的家。本次活动项目不仅包含了11项主材、38项细材以及家具(后场定制),还送四大家电。配套的主材均为四川省乃至全国市场知名度极高的品牌产品,质量有保证。凡是参加本次“全包装”的客户都有专业工程师监理,优秀设计师跟踪服务,让客户真正领感到尊贵装修体验。

项目包含

- 客餐厅:地面1.2cm厚仿实木地板、进户门套、墙顶面乳胶漆、顶面阴角线、成品窗套、鞋柜
- 主次卧:成品套装门、门大小五金、成品衣柜1组、地面1.2厚仿实木地板、墙顶面乳胶漆
- 阳台:地面地砖、墙顶面乳胶漆
- 厨房:墙、地面墙砖、集成吊顶、烤漆吊地柜、不锈钢双槽,品牌龙头
- 卫生间:墙地面瓷砖、集成吊顶、洁具大四件套、成品移门、大小五金挂件
- 杂项:上下楼运费、垃圾下楼清运、防水、工程管理等

含3000元左右

装修像“逛超市”一样轻松,一站式搞定

- | 1、量房、设计、预算全免费 | 2、老房拆除费全免 | 3、减免部分人工费及管理费 |
|---------------|-------------------------------|---------------|
| 4、承诺预算就是决算 | 5、活动期间送油烟机、热水器、灶具、浴霸(价值6000元) | |

降! 降! 降! 坚持低价, 保证工程质量

01墙砖背砖(无膜)	15元/㎡	02室内石膏板	380元/张 380元/张	03上海多乐士立白	11元/桶
04墙砖背砖(有膜)	21元/㎡	05人造石踢脚	380元/张 220元/张	06真漆	11.5元/桶 9.5元/桶
07铝扣板	25元/㎡	08木龙骨	120元/箱 30元/箱	09保利丽图漆	120元/桶 30元/桶
010耐候型瓷质抛光砖	25元/㎡	011地砖	380元/箱 380元/箱	012铝扣	11元/箱
013地砖(15)	45元/㎡	014地砖	380元/箱 480元/箱	013铝扣	11.5元/箱
015包管	1.30元/米 0.65元/米	016吊顶石膏板	65元/箱 65元/箱	014铝扣	11元/箱
017墙纸	35元/卷 35元/卷	018集成吊顶	380元/箱 380元/箱	015铝扣	11.5元/箱
019木门	180元/套 180元/套	020集成吊顶	380元/箱 380元/箱	016铝扣	12元/箱
021衣柜	380元/套 400元/套	021木门	180元/套 180元/套	017铝扣	12.5元/箱
022门套	180元/套 180元/套	022窗套	380元/套 380元/套	018铝扣	13元/箱
023窗套	380元/套 380元/套	023窗套	380元/套 380元/套	019铝扣	13.5元/箱
024衣柜	380元/套 380元/套	024衣柜	380元/套 380元/套	020铝扣	14元/箱
025墙皮	15元/㎡	026集成吊顶	380元/箱 380元/箱	021铝扣	14.5元/箱
026墙皮拆除	0元	027集成吊顶	380元/箱 380元/箱	022铝扣	15元/箱
027洁具拆除	0元	028集成吊顶	380元/箱 380元/箱	023铝扣	15.5元/箱
028旧水电路拆除	0元	029集成吊顶	380元/箱 380元/箱	024铝扣	16元/箱
030堵墙/地板拆除	0元	030集成吊顶	380元/箱 380元/箱	025铝扣	16.5元/箱
031水泥柜体拆除	0元	031集成吊顶	380元/箱 380元/箱	026铝扣	17元/箱
032木制衣柜拆除	0元	032集成吊顶	380元/箱 380元/箱	027铝扣	17.5元/箱
033门窗套拆除	0元	033集成吊顶	380元/箱 380元/箱	028铝扣	18元/箱
034旧地板拆除	0元	034集成吊顶	380元/箱 380元/箱	029铝扣	18.5元/箱
03538项全免		035集成吊顶	380元/箱 380元/箱	030铝扣	19元/箱

注:以上套餐为标准建材套餐,以精装修计算,11.5%含税费及损耗。包括拆墙、拆墙等。不含水电改造、墙面基层处理等,不含墙体裂缝修补、抹灰及腻子施工。核算为毛坯房。



■活动时间:10月26日、27日、28日(周五、周六、周日)

■报名电话:52219833 85474833

■活动地点:水西门大街2号4楼A-10号(五星电器楼上)

■乘车路线:4/7/13/21/23/28/37/41/48/75/80/83/104/306路水西门站下