



新华通讯社重点报刊

第4739期
总第5705期

统一刊号
CN32-0104
邮发代号
27-67

主办
新华通讯社
出版
江苏现代快报传媒有限公司

即时互动平台
都市圈圈网 www.dsqc.cn
我能网 www.wonengw.com
快报微博 t.dsqc.cn
掌上快报 m.dsqc.cn

地址
南京市洪武北路55号置地广场
邮编
210005
传真
025-84783504
24小时新闻热线
025-96060
本报员工道德监督电话
025-84783501

96060短信互动平台
1. 移动用户: 发送短信、彩信至1065830096060
2. 电信用户: 发送短信到10659396060
3. 联通用户: 发送短信到106596060

封面叠主编 张玮
视觉总监 皮伦
头版责任编辑 王磊
零售价每份1元

●南京、苏州、无锡、常州、镇江、扬州、泰州、南通、盐城、连云港、淮安、徐州同步印刷

观点提要: 不论什么样的理由, 我们都会觉得南京当下提出创建自行车城市的规划, 是一件优雅的设计。这样的优雅, 不仅仅是办几个自行车赛事, 不仅仅是出现几个市领导骑车的画面, 更不是花一笔钱打造几条漂亮的自行车专用道。

愿优雅的“自行车城市” 驶进我们的心灵



现代快报首席评论员 西风

幽默一点看新闻, 会发现这几天机动车“很受伤”, 自行车“很受宠”。

闯红灯扣6分, 考驾照“史上最严”……今后, 驾驶机动车或者准备成为私家车一族的公众, 将面临如履薄冰的压力。有人认为, 这是为缓解城市拥堵而不得不出的一大狠招。

反过来, 曾经落寞的自行车, 却大行其“俏”起来。

前天, 在南京, 市长李进业骑着自行车会见了世界体育大会主席、国际自行车联盟名誉主席维尔布鲁根以及国际自行车联盟主席麦奎德。据透露, 南京将争取成为世界第三个自行车城市, 并将结合目前的1000公里绿荫道计划, 在绿荫道中配建自行车道。“我们希望能把世界三大自行车赛事放在南京, 通过大赛来推动提高市民绿色出行意识。”

昨日, 四川绵阳在城区44个站点投放的800辆公共自行车, 成为

“缓解城市拥堵, 提倡低碳出行”的城市交通“绿舟”。绵阳市先后获得过联合国改善人居环境最佳范例奖、中国人居环境奖、中国最佳宜居城市等诸多荣誉。

而在首都北京, 网友们发现霄云路的街头出现了很多崭新的自行车, 可刷公交卡租借, 于是发微博广而告之。

不能说自行车的“受宠”与城市拥堵、交规趋严没有一点关系, 但我们的一些城市重新“青睐”自行车, 有着交通之外的多样化的深意。

中国曾经是自行车王国, 但在经济高速发展的过程中, 那个曾经的自行车王国已成为全世界最大的汽车市场。在我们的城市, 满目皆是熙熙攘攘密不透风的机动车长龙。在堵塞的烦躁里, 不少国人“有时间”开始反思中国转型中遇到的可持续发展问题: 难道, 以机动车拥有量逐年上涨衡量发展速度的我们, 错了? 自行车的消失, 是一个错误?

也许, 这个问题放到五年前, 答案没这么清晰。但是今天, 我们从政府到民众, 几乎都会认同这个结论。

今年4月份, 武汉举办大使论坛, 探讨交流中国经济转型中的问题和出路。比利时驻华大使奈斯的一番话, 让与会的中国人自愧弗如。

这位大使说他15年前第一次来华, 感受到耳目一新的“自行车国度”, 如今遗憾地被汽车王国取代了。奈斯提出, 从提倡环保的层面上看, 中国能否重回自行车时代?

环保和绿色, 是体验完汽车的现代感的我们, 要考虑的第二个灵魂深处的问题。低碳环保, 人人有责, 绿色出行首当其冲。自行车不能只是环保人士大力提倡的绿色出行工具, 政府的公共行政和普通民众的日常生活中, 也必须要有制度性和习惯性的安排。

当然, 我们在看到市长和外宾优雅地骑行在中山陵的照片后, 会浮现出过去的时光。那时, 我们戴上耳机, 听着音乐, 骑上单车, 在城市的林荫道放飞心情, 赎回自行车颜色一般的纯真。那份亲近大自然, 释放心底压抑的愉悦, 并没有淡忘。只是在城市的喧嚣中, 随大流物质化了。

当然, 还有像南京这样, 随着奥林匹克周期的临近, 体育性地回归自行车运动。

不论什么样的理由, 我们都会觉得南京当下提出创建自行车城市的规划, 是一件优雅的设计。这样的优雅, 不仅仅是办几个自行车赛事, 不仅仅是出现几个市领导骑车的画面, 更不是花一笔钱打造几条漂亮

的自行车专用道。

我们希望: 在整个城市的发展蓝图中, 可持续性这一科学而神圣的法则不能为GDP政绩所扭曲; 在绿色出行的倡议中, 不能寄望于私家车的自我牺牲而忽视公车的“我行我素”; 自行车城市需要足够的公共投入, 以改善公共自行车数量、质量、管理、站台、道路, 像德国、丹麦和法国那样, 立法研制“自行车高速公路”和自行车自助系统, 让民众享受方便快捷的自行车公共服务。目前, 许多城市正致力于打造公共自行车租赁系统, 让公共自行车成为环保的现代城市新名片。但毋庸讳言, 过大的折损成本让不少城市望而生畏; 还有, 不要有目标性。自行车既是一项运动也是一种生活方式。政府可以倡导和培植, 但勿用权力强制, 运动式的推广只会使这项“运动”踩刹车。

我们希望: 在大街上经常看见熟悉的公众人物, 骑着单车上班, 身边没有记者跟着; 我们希望, 城市的规划者们, 能清脆地喊出“让自行车道超过城际公路”的口号, 而不中断。

我们希望: 优雅的“自行车城市”不是驶向哪个盛会和年份, 而是驶进我们的心灵。

精要

南京下月实行“一墓一价”

公墓销售前要明码标价, 均价上浮不得超过基准价20% 年底前, 物价部门和民政部门审核明年公墓收费标准

继商品房实行“一房一价”政策后, 南京又推出了“一墓一价”。现代快报记者了解到, 近日南京市物价局会同市民政局出台了《公墓服务收费管理实施细则》, 物价部门表示, 此举主要针对近年来墓地价格涨得太快, 动辄出现“天价墓地”, 以及殡葬服务乱收费等问题。细则对公益性、经营性公墓的价格以及相关服务收费等都做出明确规定, 要求墓地明码标价, “一墓一价”对外销售。据悉, 细则将从今年11月起实施, 年底前, 物价和民政部门将会完成对2013年度南京公墓服务收费标准的审核。

现代快报记者 张瑜

公墓销售前要明码标价

“一房一价”和“一墓一价”, 两者有着多种关联: 首先, 关注的都是百姓身边事。其次, 都与“价高”背景有关。第三, 管理模式也有很大程度的相似。

早在2007年的5月份, 因个别房价变动频繁, 上升幅度太大, 南京市物价局联合南京市房产局开始全面实施“一房一价”的核价新政, 即南京所有商品房的价格必须经过物价部门的审核才能上市销售, 普通商品房价格按“一房一价”明确标示。“一房一价”颇受南京市民好评, 但引来了各种争议。次年, 这项新政就取消了。

可在2011年5月, 在楼市调控的大背景下, 国家发改委要求各地立即开展商品房销售明码标价专项检查, 如果房地产开发企业违反明码标价规定未实行“一套一标”的, 或面临严惩。而随着《江苏省商品房销售明码标价实施细则》的推行, 商品房的“一套一标”“一房一价”也再次被提出。

这次南京市物价局出台的《公墓服务收费管理实施细则》中, 明确规定了类似于“一房一价”的政策, 墓地价格也要明码标价。根据细则规定, 公墓在销

售之前, 墓地经营者需将墓型名称、墓型材质、墓价等进行价格申报, 并在经营场所或收费地点醒目处, 按照主管部门统一制定的明码标价表格, 公示价格及相关因素。

均价上浮不得超过基准价20%

“一墓一价”具体会如何执行? 南京市物价局服务价格处处长王阳介绍说, 价格部门会根据成本情况, 参照墓园上一年度的经营情况制定墓穴销售基准价格。经营性公墓经营者应当在墓穴销售基准价格的基础上, 制定墓穴销售综合平均价格, 其上浮幅度不得超过基准价格的20%, 并根据墓穴位置、朝向等因素按“一墓一价”制定具体销售价格。“最多20%的上浮幅度, 就包含了墓地经营者最高利润空间。”他说。

此外, 销售丧葬用品也要标明商品名称和价格。另外, 实行一费清和收费许可制度, 公墓墓葬费以次计收, 为一次性收费项目, 不得重复收费。而对于护墓管理费, 则按年为计费单位收取, 现在收费标准是20元/平方米·年, 而一次性收取的不得超过20年。“在20年后, 有的公墓可

能还有墓地在售, 有的则应该是闭园了, 那可能还需要有一定后期维护费用。”王阳说。

按照不同性质, 实行政府指导价或政府定价

“一些墓地动辄几万, 甚至十几万元, 墓地涨价过快、价格虚高等问题很突出, 我们这次出台细则也就是为了解决这些难题。”王阳说, 过去出现很多高价墓地, 说明管理中还存在一些盲区, 导致很多问题游离于监管之外。他们希望借这次细则的出台, 对南京的墓地价格实施全面监管, 控制墓地价格过快上涨。

据了解, 新出台的细则要求墓地价格和收费全面分类管理, 根据不同性质实行不同的管理方式。对于公益性公墓服务收费, 严格执行政府定价, 而经营性公墓护墓管理费以及塔陵塔位的使用费、管理费将采取低收费政策, 也实行政府定价。

此外, 对于经营性公墓服务收费中的墓穴墓葬费, 要限制经营利润, 实行政府指导价。而属于市场调节价的具有特殊需求的公墓服务收费如艺术刻字价格等, 则实行价格备案管理。与此同时, 细则还规定, 公墓收费价格实行动态价格管理, 价格部

门可根据成本情况对公墓墓葬费、塔陵塔位使用费标准等进行动态调整。

年底前审核2013年度公墓服务价格标准

本次细则出台后, 各区县的物价部门将会对这些墓地进行直接管理, 进行全方位监管。

到底细则能否让墓地价格真正降下来呢? 对此, 王阳表示, 细则的出台是对墓地服务价格加强监管和必要规范。“原则上要保护低收入者、普通老百姓的权益, 而对于一些个性化、艺术性的高价墓地, 目前采取的是备案制度。”王阳说, 细则出台后到底对墓地整体价格起到多大的作用, 还有待检验。

根据细则的规定, 公墓经营者应该在每年第四季度将下一年度的计划建设销售的墓穴墓葬服务收费报物价部门和民政部门备案。该细则从今年11月开始实施, 也就意味着今年各墓地要开始备案了。

南京市物价局也表示, 在2012年底之前, 他们将联合民政部门做好有关成本测算工作, 严格依照实施细则的规定审核2013年度南京公墓服务收费标准。

天气

本周气温坐上“过山车” 后天最低气温 降至个位数: 8℃!

快报讯(记者 刘伟伟)冷空气强势来袭, 这次真的不容小觑。明后天, 将是南京入秋以来最冷的两天, 预计明天夜里到后天早上, 南京的气温将首次跌入个位数。不过, 冷空气只是个过客, 周五开始全省天气转好, 周末气温将再次升高到25℃左右。气温大起大落, 大家要小心感冒。

这两天, 关于冷空气到来的消息已经铺天盖地, 但昨天一路上扬的气温, 让很多人感觉被忽悠了, “这像是冷空气要来的样子吗?”其实, 每次稍微强悍点的冷空气到来之前, 气温都会先铆足了劲跑到高处, 这在气象上叫做锋前增温, 是种常见的天气现象。

这个星期, 南京的气温会出现先高后低再高的过山车现象。预计今天最高气温只有23℃, 江淮之间北部和淮北地区有小到中雨。雨势不强, 但降温才仅仅是个开始。与今天早晨相比, 明天早晨的最低气温下降5℃, 白天气温也只有21℃。

最冷的时间出现在后天凌晨至清晨, 南京气温也会降至入秋以来最低值, 预计最冷的六合区气温只有8℃, 而城区也仅9℃, 而且一天当中的温差达13℃。

过了明后两天, 周五开始随着冷空气影响力的减弱, 南京的气温将会再次回到此前的正常状态, 白天的气温将达到25℃。

南京三日天气

今天 白天多云转阴有小雨, 夜里阴有小雨并渐止转阴到多云, 白天偏东风4级左右, 夜里转偏北风并逐渐增强到5级阵风6~7级, 17~23℃
明天 多云到晴, 12~21℃
后天 晴到多云, 8~21℃