中国好方案中的鲁班精工艺彰显了面对面装饰对家装施工质量的追求

# 中国好方案大战家装潜规则

对于大多数家装业主来说，装修最可怕的不是没完没了地跑装饰城、家居卖场跟商家讨价还价，也不是那些看不懂的装修工艺、施工流程，更不是动辄上千甚至上万元的装修花费，而是花了钱、费了力却一塌糊涂的装修工程，还有那一个又一个的装修陷阱。

如果你正打算装修，如果你正在为如何避免装修陷阱而烦恼，不妨趁国庆节假期到面对面装饰来了解一下中国好方案。这个由面对面装饰全新推出的完美家居解决方案，不仅涵盖装修设计、施工、主材、理财等方方面面，还能极好地规避常见的家装潜规则。

## 主材买断价 让“回扣”无所遁形

近期屡屡见诸报端的“设计师回扣”让不少家装消费者在购买材料时心存疑虑。针对这一现象，面对面装饰很早之前就制定了设计师自律原则，甚至将“拿回扣者，不论职位高低、任何岗位，一律直接请辞”写入公司的规定。这虽然能够在一定程度上减少设计师从材料采购中吃回扣的现象，却不能根本解决问题。

“我们推出‘中国好方案’大全包完美家居解决方案就是要让客户的利益最大化，让业主获得更多的实惠。其中针对主材辅材推出的买断价，就可以很好地杜绝设计师拿回扣。”童铭告诉记者，面对面一直在整合上下游资源，坚持直接从厂家采购。“这次我们特别与全国204家材料品牌签署了大额集中采购协定，如此一来，消费者通过我们所购买的材料出了任何问题，都可以直接找我们来协商解决；另外，大批量采购可以降低采购价格，让消费者从中获利；最关键的一点，公司直接采购，省去了中间环节，就可以避免各种变相加价，设计师回扣问题也就可以解决了。”

据童铭透露，面对面装饰将于近期推出一部分买断价主材，届时可以承诺买断价主材是同型号市场最低价，超一罚十。“我们还要承诺杜绝设计师回扣，并欢迎消费者前来举报，一经查实，我们双倍返还！”童铭说。

## 水电一口价 彻底终结“恶意增项”

水电施工的复杂性不言而喻，猫腻陷阱也是比比皆是，在快报《居家》编辑部接到的诸多家装投诉中，水电报价纠纷决不在少数。曾有一位读者抱怨，“装修前给我的水电预算是九千多，可是完工后却要我一万五千多元，真的有种被欺骗的感觉！”

这样的问题如何才能解决呢？面对面装饰“中国好方案”中的“水电一口价”就是不错的解决方案。“其实在推出‘中国好方案’之前，我们就已经推出了水电一口价政策，也是因为水电施工的重要性和复杂性，现在这一政策被我们整合进了好方案之中，目的就是能让更多的消费者不用再为水电施工而烦恼。”童铭介绍道，水电作为隐蔽工程，大多数公司在工程报价之初都是预估，最后按实际使用的数量进行决算。有些装饰公司把水电改造的单价定得很高，但却在预算中把数量报得很低，并附上“水电路改造价格按实际工程量计算”。这样，在最终测量的时候，水电改造的费用就会比预算时多出很多，严重的都能高出50%，甚至一倍。“这是不少家装公司的惯用伎俩。”为了杜绝这一现象，面对面在“中国好方案”中针对水电一口价做出了明确的规范细则。“在设计时，我们会邀请业主跟设计师、项目经理及工长一起确认水电路的室内点位，并实地测量出水电路的长度，计算出整个水电改造的费用。这样就能有效避免增项，打消消费者的后顾之忧。”面对面工程部负责人介绍说，“消费者只要在与设计师沟通确认水电路规划时，把自己的生活习惯或需要明确告知，这样，设计师就可以依据业主的个性需求进行全面的水电整合规划，从而更好更精确地进行水电预算，避免增项。”

## 视频量房标准图纸 向图纸效果不符说“不”

自面对面装饰推出“中国好方案”之后，已经吸引了不少有装修需求的业主。记者在采访中了解到，很多亲身体验过“中国好方案”服务的业主都对其中的设计服务印象深刻。

“大部分家装公司都是要等到拿房之后才能出方案，可面对面装饰却可以在我拿房之前，就能提供我家的实测平面图和完整的户型分析、设计方案。”读者赵先生告诉记者，因为有量房的视频，所以这个户型平面图的可信度、准确性都是无需怀疑的。“设计师不但提供了户型解析方案，还做出了集中不同风格的效果图。”对此，面对面装饰设计部的负责人表示，在赵先生拿房之后，设计师还会到现场复测，将原有的设计图纸就实地情况进行沟通，了解赵先生的特别需求，进一步调整方案。“实测4天后，我们会把标准设计图纸册和预算书提供给赵先生。”这位负责人告诉记者，由于设计师在做设计时，会结合业主的预算来做，而且，会实地了解业主的装修需求，所以最终呈现的设计效果基本是与设计图一致的，会降低设计图纸与最终装修效果不相符的可能性。

现代快报记者 王燕

## 相关链接

### 中国好方案现场咨询会

时间：10月1日~3日
地点：
市区：南京市规划建设展览馆一楼
江北：大桥北路1号左岸香颂茶社
咨询热线：4000860101
活动亮点：
装修一年后付款；
取消装修人工费；
水电改造一口价，无增项；
全套家具设计方案；
鲁班精工艺质量保障体系，工程不满意，免费重装