

昨天一大早,雨花台区梅欣小区的居民们到家门口的梅欣菜场买菜,惊讶地发现菜场内的摊位竟然集体歇业。打听过后才得知,这是因为经营户们对菜场即将上调摊位费不满。经过菜场管理方、梅山街道等紧急协调,昨天中午经营户答应恢复营业。

□现代快报记者 顾元森

不满摊位费大幅涨价 菜场经营户集体歇业

街道出面协调,7至9月仍按原标准收取

菜场摊主停业讨说法

昨天上午10点多,记者看到梅欣菜场内的经营摊位空空如也,一个买菜的市民也没有。七八十人堵在菜场门口,议论纷纷。

一名经营户称,他的摊位费是每月500元,半年交一次。前几天菜场突然通知他,要将摊位费涨到1000元,这让他很难接受:“我们赚两个钱不容易,摊位费不能说涨就涨呀!”他说,涨幅太大了,“菜场没有进行改造,凭什么要把摊位费翻番?不能老板说涨多少就涨多少!”另一名经营户告诉记者,他的摊位费是每月400元,现在要涨到650元,涨幅同样很大。

摊主们说,上半年的摊位费他们都是按时缴纳的,现在菜场管理方决定大幅提高摊位费,让他们很难接受。昨天早上,20多户经营户决定停业,向菜场管理方讨个说法。

摊主们不出摊,给当地居民买菜带来了不小的麻烦。“买菜要多走两三里路,太不方便了。”家住梅欣小区的程阿姨说。

管理方:原先收费偏低

目前梅欣菜场的承包管理方是江苏天润市场管理服务公司。在菜场办公室,该公司一名姓陈的负责人告诉记者,他是今年初承包梅欣菜场的,截至目前一直亏损。

此次调整摊位费,管理方与摊主们事先是有沟通的,而且部分摊位已经与管理方签订了合同,并拿出了两份经营户签订的合同。他称,此次经营户停业,声称摊位费上涨太高,这不太客观。

他说,此前梅欣菜场的摊位费是每米柜台每月120元,但管理不太规范,有的摊主占了七八米柜台,只交三四千的钱。这次菜场对摊位费分出档次,每月每米柜台的摊位费低的90元,高的160元,这个收费标准与周边菜场相比仍然是偏低的。陈某还表示,下一步菜场将进行升级改造,并引进品牌超市、连锁食品外卖等。

对此,不少摊主表示,菜场要提档升级,这是好事,但不能把成本加到摊主头上。附近市民则称,像目前这样有的摊位费涨了一倍,太高了。

梅山街道介入协调

昨天上午,梅山街道有关负责人赶到,就此事紧急协调。街道方面称,前几年梅欣菜场属于梅山矿业公司管理,后来菜场划归地方。

今年初,天润市场管理服务公司取得了菜场的承包经营权。目前菜场的硬件条件一般,管理方想进行改造升级,这可以理解,但上涨摊位费应与经营户充分沟通。

梅欣菜场在矿业公司管理期间,主要服务于附近梅欣小区,该小区居民大都是矿业公司员工及家属,菜场摊位费标准较低。

此次经营户们对上涨摊位费意见很大,街道与菜场管理方进行了沟通,目前管理方已经答应,7月到9月的摊位费仍按照原标准收取。

至于以后的摊位费标准,管理方要与经营户们充分沟通、协商,对此街道也将进一步进行协调。

得到这个答复后,昨天中午,部分经营户恢复了营业。其余经营户们称,次日他们将恢复正常营业。

太要面子 车子前脸改成“宝马”

交警:车辆擅自改装将被责令恢复原状并罚款



这辆车上贴了宝马标,还改了前脸

现在很多私家车主为了标榜个性,对爱车进行改装。昨天上午,现代快报记者跟随交警六大队民警上路,半小时内查到了两辆改装车。交警指出,对车辆改装不仅影响驾驶安全,还将被责令恢复原状,并要受到相应处罚。

车大改装,还不知已违法

9点40分,建宁路大观天地路口,一辆银灰色别克凯越轿车由东往西开了过来,其车尾部位竖起的黑色尾翼很是扎眼。

交警仔细检查后发现,这车不仅加装了尾翼,还在车底部加装了外包围,让整个底盘看起来非常低,很有跑车的感觉。车还改装了排气管,管口明显加粗,灯也变成了疝气大灯。驾车的是名小伙,当交警指出其改装行为违法时,小伙一脸诧异,“这也算违法?我只听说车身颜色变更要登记。”

由于小伙驾驶证、行驶证都未携带,交警核实车辆信息之后,对该车作了暂扣处理。

15分钟后,又有一辆黑色“宝马”被拦了下来,车子引擎盖上的“宝马”标志很是耀眼。交警查验了驾驶员的驾驶证和行驶证,行驶证上清晰地写着“重庆力帆”。原来宝马标是该车主用胶水粘到原来的车标上,不仅引擎盖上了,而且方向盘和车尾都粘了宝马标。

“我只是觉得好玩,且开出去有面子。”车主还对车的前脸进行了改装。

交警当即责令其撬掉粘贴的宝马标,恢复原状,并将其带至大队做进一步处理。交警告诉记者,改了车标,一旦发生事故后逃逸,目击者可能会误以为是一辆宝马车,让警方破案搞错方向。

改装后须到车管部门登记

记者从交警六大队了解到,今年1月份以来,他们共查处到此类改装车8辆。此外,针对不少车主喜欢在自己的爱车上贴一些个性化的车贴,交管部门表示,如果车贴超过车体单幅面积20%即违法,会受到相应处罚。

根据《机动车登记规定》第四十七条之规定,机动车喷涂改变车身颜色、更换发动机、车身或者车架,必须在变更后十日内到车管所办理变更登记。如果不进行登记予以处罚200元,并责令恢复原状。第四十八条还规定,擅自改变机动车外形和已登记的有关技术数据的,除了责令恢复原状外,还将处罚500元。

通讯员 万庆松 现代快报记者 朱俊俊 文/摄



庆贺:总部重装开业特大优惠开始了!

★告顾客书★ 盯住水电费“必杀技”

在目前的家装业,我们提醒您盯住水电费。因为水电费少则7-8千元,多则几万元,真正的无底洞。我们上海大晶装饰公司为了打破业主的不明白消费和不对称的消费,同时回馈新老客户,现特别推出送包括近万元水电费在内的八项特惠。所以,需装修的业主请多比较、多咨询,谁能帮您真正省钱,那我们大晶就是您的首选。

80平米精装全包仅2.86万

【全包装修内容】:立邦或多乐士乳胶漆、厨房吊顶、复合地板、门套、窗套、工艺门、门五金、卫生间吊顶、墙砖地砖、洁具、龙头、台盆柜、橱柜、水槽、阳台地砖。
【装修说明解释】:本栏目80㎡全包2.86万元不属于豪华装修,只是功能实用装修中的精品。本公司说出了装修的真谛,道出了诚信,使您不会在选择装饰公司时走入误区。

挑战行业极限 您装修

- 一、我送:水电改造费全免
- 二、我送:升级为美国保利水管
- 三、我送:升级为飞利浦弱电线
- 四、我送:老房、二手房拆除费全免
- 五、我送:卫浴挂件四件套
- 六、我送:升级为E0级环保顶级木工板
- 七、我送:开关插座用多少送多少

注:一、五项不同享,现场交定金前十名还享同等价位礼品赠送,本活动解释权归大晶装饰

三店联动让您立省10000元

中高档装修

二室一厅 一厨一卫一阳台
90㎡全包只需**3.18**万元

- 【主要材料配套说明如下】
- ★绿胜E1级细木工板
 - ★全套中高档卫浴
 - ★塑钢吊顶
 - ★名牌1.2厚复合地板
 - ★复合地板辅垫宝
 - ★工艺门套、窗套
 - ★门锁、门五金
 - ★厨、卫、阳台无缝墙地砖
 - ★多乐士1000
 - ★亚克力台面橱柜及水槽、龙头
 - ★厨卫间门槛石

高档装修

三室一厅 一厨一卫一阳台
110㎡全包只需**4.98**万元

- 【主要材料配套说明如下】
- ★绿胜E0级环保顶级细木工板
 - ★现制家具、墙面造型,客、餐厅吊顶
 - ★全套高档卫浴
 - ★高级铝扣板
 - ★名牌1.2厚复合地板
 - ★工艺门套、窗套
 - ★门锁、门五金
 - ★钛合金移门
 - ★厨、卫、阳台无缝墙地砖
 - ★多乐士净味
 - ★不锈钢台面橱柜及水槽、龙头
 - ★厨卫间门槛石

豪华装修

三室一厅 一厨二卫一阳台
130㎡全包只需**7.8**万元

- 【主要材料配套说明如下】
- ★绿胜E0级环保顶级细木工板
 - ★现制家具、墙面造型,客、餐厅吊顶
 - ★全套豪华卫浴
 - ★铝扣集成吊顶
 - ★名牌实木地板(12.5宽板)
 - ★实木门及门套、窗套
 - ★门锁、门五金
 - ★钛合金移门
 - ★厨、卫、阳台无缝墙地砖
 - ★多乐士二代五合一
 - ★石英石台面橱柜及水槽、龙头
 - ★厨卫间进口天然门框石材

超豪华复式

四室三厅 一厨二卫三阳台
180㎡全包只需**14.88**万元

- 【主要材料配套说明如下】
- ★E0级环保顶级细木工板
 - ★现制家具、豪华电视背景,造型吊顶
 - ★全套超豪华卫浴
 - ★豪华铝扣集成吊顶
 - ★豪华国内一线品牌地板(18标板)
 - ★豪华实木门及门套、窗套
 - ★豪华实木楼梯
 - ★豪华门锁、门五金
 - ★豪华钛合金移门
 - ★厨、卫、阳台豪华瓷砖
 - ★多乐士二代五合一
 - ★豪华石英石台面橱柜及水槽、龙头
 - ★厨卫间进口天然门框石材



24小时工装热线: 13401904272 (商业、酒店、会所、宾馆等装修专家)
大成顶级设计工作室——来自上海同济大学的设计专家 13405838595

- 总部旗舰店:中山南路289号三楼(白下路路口,张府园地铁二号出口一分钟) 装修中
- 临时办公点:迈皋桥设计精品店,欢迎您的光临 24小时服务热线: 13405838595
- 迈皋桥设计精品店:迈皋桥地铁站出口对面(高桥市场五楼)
- 家装热线: 52240378 / 52240478 24小时服务热线: 13405838595
- 江宁设计研究院:莱茵小镇5栋108(无大城路口) 24小时服务热线: 13405838595