

营业税改增值税的四大关注点

观察

9月1日,北京营业税改征增值税试点正式启动。根据国务院常务会议部署,在2012年年底,营改增还将扩大至天津、江苏、浙江、安徽、福建等在内的多个省市。作为涉及我国两大主体税种的改革,营改增有四大关注点。

首先,营改增在上海试点期间,交通运输业却出现了税负明显增加的情况,上海也采取了财政补贴的方式加以解决。针对这种问题,相比上海营改增试点方案,最新发布的北京等8省市营改增试点方案废除了“试点地区应税服务年销售额未超过500万元的原公路、内河货物运输业自开票纳税人,应当申请认定为一般纳税人”的规定。

其次,我国国税与地税功能的重新调整,也是改革一大看点。目前我国的财政体制中,增值税主要由国税征收,营业税主要为地税征收,营改增选择在上海试点主要是上海是国税与地税合一,而营改增试点扩大后,将统一由国税征收,地税也同时存在主体税种重新构建和主体功能重新定位问题。

第三,国家将率先选择哪个行业在全国试点呢?社科院财贸所研究员张斌认为,选择谁做行业试点应该是综合考量,生产性服务业应该优先考虑,比较容易操作,例如建筑安装业。胡根荣则认为,目前在哪个行业率先试点还难估计,我认为交通运输业的可能性较大,因为交通运输业

涉及的范围广,而且已经出现税负增加的问题,需要通过加快改革速度来解决。

第四,金融业是最具典型意义的现代服务业,但目前未列入营改增的试点范围。一些专家也表示,对金融业征收增值税在世界上也存在争议,目前我国金融业营改增还比较难,主要难在其抵扣操作非常复杂。

目前,我国银行业征收营业税,名义税率为5%,一方面若按简易方式计征增值税,即销售额乘以3%,金融业的税负将大幅下降;另一方面,金融业不像实体企业的进项税可以那么明确地计算出来进行抵扣。所以今后金融业营改增将会比较复杂。据新华社

■ 微言快语



李东生
TCL集团
董事长兼CEO

劳动力短缺再加上出口行业需求的持续增长不可避免地导致工资的上涨。二战后日本作为低成本生产者的崛起并未持续很长的时间,韩国在上世纪七八十年代也如此。中国、印度以及东南亚的庞大人口延缓了这种不可避免现象的出现,但劳动力短缺在21世纪第一个十年的后半期已经成为重要问题。

腾讯微博

宏观

发改委再批13条公路项目 两天批准投资或超万亿

9月6日消息,发改委继周三批复总规模超8000亿的全国多个城市轨道交通建设规划后,昨天再次批复20个项目,其中包括13个公路建设项目,总里程超过2000公里。另有多个集装箱码头和航道获批。

在昨天批复的13条公路建设项目中,中西部地区占据大部分,其中青海茶卡至格尔木公路改扩建工程474公里,新疆阿克苏至喀什公路429公里,新疆乌苏至赛里木湖公路301公里。其他如湖南、广东、吉林、江西、浙江、河北、辽宁、甘肃、西藏、云南各有一条公路获批。

据估算,目前全国高速公路每公里造价约在1亿元,加上多个集装箱码头和航道建设,这些投资总规模或超2000亿元。加上前一天的8000多亿城轨项目投资,发改委两天批准的项目投资总额已超1万亿元。据腾讯财经

资源税征收圈定煤炭 将适当考虑企业承受力

煤炭资源税改革已经“箭在弦上”。财政部部长谢旭人周三表示,要继续深化资源税改革,将煤炭等资源品逐步纳入从价计征范围,并适当提高税负水平,这是自去年资源税改革以来官方首次明确表态把煤炭纳入资源税征收范围。在业内人士看来,目前经济增速下滑、煤炭市场疲软,为煤炭资源税改革提供了时机,在此背景下,官方这一表态或暗示煤炭资源税改革的窗口已经开启。

一旦在煤炭领域推广资源税改革,下游企业可能会受影响,因而业内人士建议,改革时适当考虑企业承受力。

“一旦资源税改革铺开,企业成本上升,势必将成本压力转嫁到电力、钢铁等下游产业,企业未来的利润空间会越来越小,所以在推广此项改革前可适当考虑企业承受能力。”中国人民大学教授安体富表示。据《北京商报》

中国楼市再遭外资抛弃 爱尔兰地产大鳄退出

就在铁狮门甩卖上海项目的消息发酵时,记者获悉,爱尔兰地产大鳄财富控股集团以223.6万欧元的价格,转让了两家中国地产公司的股份。

尽管铁狮门方面否认甩卖上海新江湾地块,但知情人士告诉记者,铁狮门“找买家”差不多已有两年时间。由于开发体量及投资资金过于庞大,很少有公司愿意接盘。因转让较难,铁狮门也愿意联手其他公司合作开发。

“的确有一些外资在悄然撤离中国楼市,尤其是外资房地产基金。最近两年外资较少投资新的房地产项目,前几年拿下的项目,也基本处于出货阶段。”同策房产董事长孙益功表示。

2007年7月,财富控股以4.97亿英镑收购了虹桥上海城,2011年财富控股又以5.57亿元的价格买下上海的淮海商场。据了解,在此之前,财富控股已酝酿出售在上海的物业。据中经网



鲁政委
兴业银行
首席经济学家

目前中国金融市场化改革存在严重的“次序倒错”:未能先改刚性的汇率这一造成经济剧烈波动从而坏账生成的源头,却首先开始利率市场化实际上剥去了银行能够抵御坏账的利差铠甲。

腾讯微博



连平
交通银行
首席经济学家

目前中国城市化率偏低,从中长期看依然会有很大发展空间。大中型城市人口聚集是城市化发展的主要途径。从这一点看,省会城市轨道交通建设潜在需求不小。不过轨道交通建设应根据地方政府财政状况,量力而行。在政府换届之年,在稳增长的政策基调下,要防止的是投资冲动以及由此带来的未来的经济过热和结构问题。

腾讯微博

一线

中国首富换人 宗庆后净资产超李彦宏

据彭博社昨天下午报道,中国第三大饮料生产商的掌门人宗庆后成为中国首富,据披露,其在非上市公司杭州娃哈哈集团的持股规模超过此前预测的两倍,从而助其在净资产方面超过百度创始人李彦宏。

娃哈哈发言人单启宁9月3日接受采访时说,宗庆后持有娃哈哈逾80%的股份。根据彭博富豪指数,这些股份将宗庆后的净资产提高至216亿美元,比中国最大搜索引擎百度创始人李彦宏的净资产高出134亿美元。

宗庆后的财富在全球范围排名第23位,在亚洲仅次于香港首富李嘉诚和印度首富穆凯什-安巴尼。这位66岁的全国人大代表烟不离口,并表示每天只花20美元。娃哈哈公司网站显示,娃哈哈在全国29个省份拥有约60家工厂,生产饮料、食品和婴儿奶粉,以及儿童服装。据新浪财经

电解铝企业前7月亏81亿 神火电解铝每月亏1亿

今年以来,不仅钢铁、煤化工、多晶硅等行业亏损幅度逐渐扩大,电解铝行业的亏损与去年相比也更加突出,行业亏损面已经超过三成。造成亏损的原因,一方面与电价过高有关,另一方面与电解铝行业产能过剩也有很大关系。

9月5日,工信部运行监测协调局和中国社科院联合发布了《2012年中国工业经济运行上半年报告》,该报告显示,1~7月,铝冶炼行业企业盈亏相抵净亏损18.9亿元,而去年同期实现利润77.2亿元;企业亏损面达35.4%,亏损总额为81.1亿元,同比增长216.1%。

“现在企业的电解铝项目每月亏损1个亿,本来今年设定的亏损总额是要限定在8亿元以内的,但是从目前情况来看,已经提前‘完成目标’了。”河南神火集团一位工作人员表示。据《第一财经日报》

近30家中国企业 被奥商会列入黑名单

记者日前获悉,奥地利最高商会组织——奥地利联邦商会近期首次公布了一份涉及近30家中国企业的“黑名单”,称这些企业是“虚拟企业”,警告本国企业防止被诈骗。据了解,联邦商会拥有会员40多万个,该商会作为“准官方机构”,可以影响政府经济决策。此事已经在欧洲工商界引发了较大反响。

奥地利联邦商会称,这次公布的中国企业“黑名单”,主要是依据本国企业的投诉以及一些中国企业可疑的经营行为。名单没有通过媒体发布,而是在商会系统内部广而告之,为的是给本国企业提个醒。记者了解到,包括北京恒联中兴商贸有限公司、昆明澳桥堡进出口贸易有限公司、天津金亿鑫化工有限公司、西安通欧进出口贸易公司等在内的近30家企业被列入“黑名单”。据《经济参考报》

■ 数说

三星被指非法压榨中国员工,每月加班达186小时。

——《第一财经日报》

近两月A股市值蒸发1.68万亿,股民人均亏损1万。

——《信息时报》

投连险业绩再创新低,8月仅39个账户盈利。

——《每日经济新闻》

■ 图说



资料图片

尽管经济低迷,但银行员工的薪酬增长依然强劲。从刚刚公布的各机构中报看,员工薪酬的人均绝对额招商银行以26.07万元居首,民生银行以22.07万元尾随其后,南京银行以22.05万元屈居第三。按增幅计,前10家中有8家是股份制银行。平安银行以62.03%的增长幅度名列第一,但如剔除其整合因素,增长51.87%的兴业银行才是薪酬增长之王。在前10家银行中,城商行占据两席,五大行则极为低调,4家增速只勉强超过10%,中国银行的薪酬增长甚至只有5.04%,排名倒数第二。

据《21世纪经济报道》

前沿

微软拟在华新招千名员工 公司规模将赶上印度

据国外媒体昨天报道,微软一位高管周四透露,该公司到明年年底将在中国招募1000名新员工。目前,微软在中国的员工总数为4500人,届时将增至5500人。

虽然中国市场面临着监管严厉和盗版软件泛滥的困境,微软此举旨在公司在华市场的地位,因为该公司把中国市场视为其未来增长的主要推动力。

微软亚太研发集团主席张亚勤表示,该公司计划到明年年底把中国研发支出增加15%。目前,微软每年在中国的研发投入约为5亿美元。

在完成此次扩招之后,微软在中国的员工数量将会与微软在印度的员工数量相当。目前,微软在印度约有5800名员工。张亚勤表示,微软当前还在上海打造一座大型的云计算中心,该中心将会招募大约600名员工。据腾讯财经

夏普急需现金维持运转 为获贷款抵押所有工厂

据国外媒体昨天报道,处境艰难的夏普公司近日将几乎所有日本国内办公室和工厂都抵押给银行,以获得新的贷款,维持业务继续运营。夏普为苹果最新款iPhone生产显示屏的工厂也在抵押房产之列。

夏普公司称,已经拿出多处地产设施作为抵押品,以从日本瑞穗金融集团和三菱UFJ金融集团获得最多1500亿日元(约合19.2亿美元)的贷款。

“几乎所有夏普在日本境内的业务设施都成了抵押品。”夏普发言人中山美雪称。夏普的两家主要银行已经同意帮助这家被评为垃圾股的公司,支付多达3600亿日元的短期商业票据,条件是夏普将资产作为抵押。

除了夏普在日本大阪的总部和东京办公室,夏普在日本还拥有11个电视机组装工厂、显示屏、洗衣机、空调和太阳能面板工厂。腾讯财经

诺基亚新机发布股价大跌 昔日霸主或失最后机会

对诺基亚来说重要性怎么形容都不为过的WP8新手机920和820昨天露出庐山真面目,但新品发布当天诺基亚股价却大跌15.9%。被业界视为诺基亚“最后一搏”的新品并没有让外界看到昔日手机霸主咸鱼翻身的迹象。

上周,三星的突然抢跑令诺基亚意外失去了推出全球首款WP8手机的机会,不过在昨天诺基亚新品发布会召开前几个小时,诺基亚CEO斯蒂芬·埃洛普还自信满满地对媒体表示并不担心三星的WP8产品会抢了诺基亚的风头。

实际上,这个9月对于手机行业来说将是热闹无比的一个月份,诸多热门新品将竞相亮相。除了诺基亚的920,苹果有望于12日发布iPhone5;17日,HTC将推出其WP8产品;摩托罗拉移动也将于本月集中推出多款新机。据《京华时报》