

电梯坏了半年多还没修好

■居民:一部坏了,另一部也毛病不断,常会罢工
■物业:正在申请大修基金,9月10日左右能修好

“一栋楼有100多户居民,现在电梯坏了,已经半年了没人修。”近日,有读者向快报反映说,无锡湖滨壹号花园小区3号楼有两部电梯,半年前,其中一部电梯坏了,另一部电梯也毛病不断,常会罢工,这可苦了大楼居住的100多户居民,在早晚上下班高峰时,往往要等上好几个小时才能坐上电梯,万一仅剩的一部电梯也坏了,那大家只能爬楼了。

昨日上午,记者来到了湖滨壹号花园小区,小区基本都是小高层,3号楼有32层,每层有4户居民,总共有100多户。记者进入大楼后发现,大楼总共有两部电梯,可只有靠东部的一部电梯在正常运行,另一部电梯处在停工的状态。

“大概半年前就坏了。”3号楼一位居民告诉记者,这栋楼的住户很多,100多户人家,少说也有200多人。上下班期间电梯总是忙不过来。出家门后,如果错过了一班电梯,往往要等个5分钟以上。“要是看到电梯正好错过了,就直接跑下楼了,等这5分钟,还不如自己走下去。”

据居民介绍,进入夏季以来,电梯频频发生故障。有一次,电梯突然发生故障,几位居民被困在电梯中一个多小时才出来。“夏天天气本来就热,加上电梯停了后,里面没有电扇,也没有空调,一个多小时可怎么熬。”一位居民说,电梯故障不仅耽误了居民的正常生活,还带来了很大的安全隐患。“这一部电梯就这么难修吗?”居民希望,小区的物业公司能够尽早将电梯修复,并且保证另一部电梯的质量,让居民住的更舒服。

湖滨壹号花园小区物业公司的经理证实说,小区的电梯确实坏了已

经有半年多。今年上半年,电梯在年检时发现,内部的钢丝绳和曳引轮有问题,经过清洗和调整之后,发现这两个部件依旧有问题。考虑到住户的安全,才将这部电梯停运。通过和维修部门的联系,确定必须要更换这两个部件。这半年来小区一直使用的是另外一部电梯,导致该电梯超负荷工作,加上夏季本身就是电梯的故障高发季节,因此才经常出现一些状况。

目前,物业正在申请小区的大修基金,由于基金的申请有相关规定,必须要大楼所有住户的三分之二同意并签字后,才能使用大修基金,并请专门的人员前来维修,电梯坏的这半年来,物业一直在协调此事。

“因为有很多住户很难联系上,即使联系上了,有些人也没办法赶过来签字。”时经理说,目前正在3号楼居住的也就几十户人家,有些业主在外地,物业也打过很多次电话给这些业主,要求他们来签字,但依旧很难凑够三分之二的住户。通过物业的努力,目前已凑够了三分之二的业主,近期物业将采购电梯相关部件,9月10日前后电梯就能修好。等到修复后,另一部电梯的负荷降低后,将会恢复正常。

匡笠



江南大学新生报到

沉寂一夏后,昨日,江南大学迎来了最热闹的一天。2012届新生从全国各地赶到学校报到,和往年一样,新生报到日,学校内可谓是商机一片,不少高年级学生纷纷在新生宿舍附近摆起了小摊,售卖一些日常必需品。而正式步入大学校园也让新生们激动不已,虽然旅途劳累,但难以掩盖步入大学校园的激动心情。

徐振摄

天一实验学校安镇校区启用 今年秋季起按新学区划分招生

昨日记者获悉,500多名天一实验学校的初一新生目前已经结束了军训,标志着无锡人心目中的名校天一实验学校安镇新校区已经正式启用。据天一实验学校的相关负责人介绍,初一、初二的学生已经全部搬迁至安镇校区,初三学生暂时留在老校区过渡。因为学校的整体搬迁,该校的学区也将有所调整。从今年秋季起,学校就将按照新学区进行招生。

昨日,记者在天一实验学校新校区看到,整个校园里的建筑融合了江南水乡和现代建筑的风格。3幢教学楼呈L形排列,教学楼外是古典味十足的亭台楼阁,假山溪流,成了学生们下课后休闲的好去处。“目前天一实验学校已经由东亭整体搬迁到锡山高铁商务区。”学校相关负责人告诉记者,天一实验学校新址位于钱钱路上,建筑总面积为6.2万平方米,总投资2.37亿元。学校规划为每个年级16个班,共计48个班的初级中学,可容纳2400名学生,目前实际每年级12个班。

校园分为教学办公区、生活后勤区和体育运动区三大功能区域,主入口位于学校南侧的兴越路上,次入口位于西侧的锦安路上。学校有行政楼、教学楼、综合楼、宿舍、体育馆、食堂等组成。其中综合楼内设有各种专业实验室和专业设备,为音乐、美术、劳技、实验、信息技术等课程和学生社团活动提供充裕的空间。而体育馆内设有篮球馆、羽毛球馆、乒乓馆、武术馆、健身房、体操房、棋室等,室外则设有足球场、篮球场、网球场等。此外,学校还设有立体庭院、屋顶太阳能等构成了特有的校园生态系统,打造绿色低碳校园。

天一实验学校的学区也相应作了调整。记者了解到,目前天一的新学区已经从原来的柏庄地区调整为锡东新城高铁商务区核心区(具体为锡沪路以南,锡东大道以西,锡山大道以北,吼山大道以东的区域)实际居住的户籍人口,从今年秋季起,该校就按照新学区统一招收新生。

唐奕

婚典

10月举办集体金婚庆典 入选名单近期将公布

快报8月9日报道了无锡将在今年10月举办百年好合集体金婚庆典,并向全社会征集50对金婚夫妇后,不少市民十分关注。昨日,记者从无锡市民政局获悉,消息发布后已经有数百对金婚夫妇来自自己所在的社区报名,民政部门将从报名的人中选出50对老年夫妇参加活动,入选名单将在近期公布。

家住滨湖区孙蒋新村的陈爷爷今年已经75岁了,他和自己的爱人金奶奶一起度过了50多年,生有4个女儿。虽说年纪一大把,可陈爷爷一直有个心愿,想给照顾了他多年的老伴一个惊喜。听说民政局在办百年好合集体金婚庆典,陈爷爷毫不犹豫就报了名,用他的话说,虽然老伴不再年轻了,可他还是想让她穿上一次漂亮的衣服,重温当年结婚的甜蜜。

除了陈爷爷,家住锡山区的须爷爷为了争取这个机会选择毛遂自荐,老人连着写了两封信到无锡市老龄办,介绍了自己的简单情况,希望自己和老伴能被录取。“现在各个社区报名的老年夫妇很多,甚至里面还有钻石婚的老人。”老龄办的负责人介绍说。但钻石婚的老年夫妇最起码已经80岁左右了,考虑到他们的身体原因,再加上这次老龄办举办的是金婚庆典,所以他们还是考虑选择婚龄在50-59年的夫妇为主。

唐奕

突发

电动自行车路上自燃 城管队员及时帮助

8月29日,滨湖区钱钱路上,一辆正在行驶中的电动自行车突然起火自燃,所幸发现得早,骑电动车的夫妇没有受伤。

昨日,蒋女士和丈夫像往常一样骑着电动车行驶在钱钱路上,刚到钱钱路路口突然感觉屁股下面热乎乎的,开始以为是天气炎热,夫妇俩谁也没当回事。谁知过了一小会儿车座下面越来越热,“我们觉得有点不对劲。”夫妇俩赶紧停车查看,扳开车座一看,原来车座下面线路短路,已经开始冒烟了,因为毫无准备,又涉及到电线电路,夫妻俩不知道怎么办好。

恰好这时,在钱钱路上巡查的城管执法队员拐到了钱钱路上,看到此景赶紧使用车上配戴的灭火器进行灭火,电动车除座位下线路受损外,其他地方损坏不大。

记者了解到,电动车起火有几种原因:电瓶老化或者买到劣质电瓶发生故障导致起火;轮胎过热导致自燃;线路老化导致电路短路造成起火;充电时引发起火。现在电动车已经成为大多数市民出行的工具,平时一定要注意保养和检查电动车,防止出现类似自燃事故。

邹春霞 胡姝姝

SUNING 苏宁电器 **科技苏宁 智慧服务**

活动时间: 9月7日10:00-22:00

惊心动魄12小时
苏宁联合TCL彩电
志高空调&5大空调品牌精品团购会

惠而浦/YORK/三菱重工/大金/三菱电机5大空调品牌鼎力助阵

即日起至苏宁各门店预订 存20元 // 抵用600元 //

志高大1.5P定速 2199	超窄边3DLED 1999	42吋 窄边智能-3D 3099
志高大1.5P变频 2680	超窄边智能3D-LED 3999	TCL彩电
智能-3DLED 5999	志高空调	

22年专注用户服务 | 全球家电品牌汇聚 | 365天贴心售后 | 360°服务保障 | 海量礼品赠送

关注苏宁微博 @无锡苏宁电器 | 苏宁易购: www.suning.com | 集团采购: 4008 516 516 | 全国服务热线: 4008 365 365