

南京“取经”沈阳浑南新区,考察组建议: 将江北新区建成南京“浦东” 绕城公路范围内建成无煤区

没有专家、学者授课,而是领导干部自己走上讲台,谈考察感想,提建议打算。这是昨天举行的全市领导干部学习班上的一个场景。继学习京沪杭之后,南京又瞄准了沈阳、伦敦等城市。前段时间,部分领导干部专门组团前往“取经”。

□现代快报记者 鹿伟

他山之石·新区 沈阳三区合署办公,打造浑南新区

2010年,沈阳做出了东陵区、浑南新区、国家航空高技术产业基地三区合署办公的决策,利用举办第十二届全运会的机遇,高标准规划建设浑南新区。浑南新城位于浑南新区的核心区,既是全运会各项配套设施的集中建设地区,更是未来沈阳城市发展的新中心。

建议

1.调整区划边界,明确发展定位

南京历史上各郊区行政边界错综复杂,随着城市建成区的扩大,往往一个区涵盖了主城、新区的多个地段。城市总体规划确定的副城、新城,又涉及多个行政

区,规划城市功能与行政区分离错位,难以形成合力。学习考察工作组建议,加快涉及河西新城的建邺、鼓楼、下关;涉及仙林的栖霞、江宁、玄武;涉及板桥的雨花

台、江宁等区划边界大调整。最终形成主城(绕城公路内)和绕城公路外两种城市功能区及相对应的行政区(新区),使行政区能专心发展其分担的城市职能。

2.江北新区享有市级管理权限

长期以来,江北地区分属浦口、六合两区,城市型、乡村型地域分异明显,以高新区为代表的开发区空间载体小。

学习考察工作组建议,引入“大江北”的概念,将江北全域作为相对独立完整的主体做大做强。抓住苏南现代化示范区作为国家战略的重要契机,集中精力打造江北新区,使江北成为南京的新“浦东”。

上述规划一旦被批准,就意味着不久后江北副城将上升为江

北新区。在机制方面,工作组建议成立江北新区党工委、管委会,作为市委、市政府的派出机构,全面负责江北新区经济社会发展工作,统一江北新区的规划、建设和管理,监督指导浦口区、六合区以及高新区、化工园的各项工

作。同时,建议江北新区享有市级管理权限。在江北新区框架下,保留现有浦口区、六合区行政区划建制及高新区、化工园管理机构,逐步弱化浦口新城,将浦口新城作为功能区纳入江北新区管理。

浑南新城刚开建时,就做出了同步启动回迁房建设的决策。选定几处临近地铁出口、有轨电车和中小学、医院、公园绿化优美的区域用于建设农民回迁住宅。

对此,学习考察组建议,南京要摒弃在远郊区大规模建设保障房片区集中安置新区拆迁居民,特别是跨区域安置的做法,在新城范围内安置拆迁居民,就地安置原住民。在行道树的选择方面,初步设想,在今后的新区核心区或中轴线主要种植梧桐。

他山之石·规划 专项规划全部实行国际招标

据悉,浑南新区先后聘请了国际、国内顶尖设计团队、建筑专家编制了一整套高标准的浑南新城总体规划,以及市政基础设施、地下空间利用、环境景观、绿化方案、路灯照明等20余个专项规划,并全部实行国际招标。

建议

全面放开规划编制市场

对于浑南新区规划设计“大手笔”的做法,市规划局建议,南京要建立国内外规划、设计大师的名单,多邀请国际大师和知名团队来参与规划设计工作。

比如,全面放开规划编制市场,公平竞争。对规划编制项目全部采取招标,凡中标的单位必须

由报名时的项目负责人领衔,坚决杜绝名不副实的项目负责人。对于审批速度慢的问题,建议坚决杜绝无休止的研讨评审会议。

市住建委计划对南京的总体规划和各专项规划进行一次全面梳理,重点是关于风景名胜保护区、历史文化名城保护、新城建设

和解决“停车难”问题的规划。如对正在制定的规划要邀请世界高水平的机构和专家领衔,对于已经制定但尚未实施的规划,要进行再优化再提升。

据悉,年度城建计划编制情况在市规划建设展览馆向全市公示,充分征集市民意见。

他山之石·环保 沈阳去年空气质量优良天数占九成

2011年,沈阳市城市环境空气质量优良天数达到331天,占全年的90.7%。据悉,沈阳拆除位于建成区的小锅炉,推进大规模集中供热和热电联产。禁止建成区小锅炉原煤散烧,改用电、气、油等清洁能源。

建议

绕城公路范围内建成无煤区

市环保局建议从严格控制全市燃煤总量,原则上不上有新增燃煤量的项目。同时扩大禁燃区范围,绕城公路范围内建成无煤区。

推动实施国Ⅴ排放标准,加大黄标车淘汰力度,2014年青奥会前,限行国Ⅰ、国Ⅱ标准柴油社会车辆及燃油助力车和城区摩托车淘汰完毕。扩大限行区域,黄

标车限行范围逐步扩大至绕城公路以内,中山陵、中心城区和河西地区限行时段进一步延长。

大厂是中国现代化学工业的摇篮,不过现有的一些化工企业也让周边的居民头疼。

南京化工园表示,确保明年春节前完成南化公司周边核心区危旧房拆迁,青奥会之前完成大

厂老工业区危旧房拆迁。严格控制南化公司厂区规划,引导南化公司新项目进入化工园区产业区,现有生产装置在改造升级的基础上整体迁入化工园区产业区,实现马汉河以西区域无化工企业。此外,通过对南化公司现有场地进行“刮土疗毒”,建设国内最大的化工工业博物馆。

他山之石·公务用车 车改节省费用1542万元

浑南新区原有公务用车344台,留用60台组建机关车队,由车辆调度中心负责管理,其余车辆采用拍卖、报废等方式全部处理。车改涉及的166名司机,留用15名,其余全部转岗或解聘。用节省的部分经费作为车改补贴,鼓励职工利用公共交通通勤。公务用车统一标识,全部安装电子监控系统,用车实行刷卡计费,车改一年来,节省公务用车费用1542万元。

建议

公车统一标识便于监督

学习考察组建议,严格执行公务用车配备使用管理各项规定。建议将公务用车改革列入全市改革计划。积极开展市级机关

公务用车改革试点,待条件成熟后,在市级层面推进公务用车改革。在机关事务管理局下设市级机关车辆调度指挥中心,统一管

理市级机关各单位公务用车,在公务用车上统一标识“南京公务”“执法用车”等,便于社会各界监督监管。

突发信号设备故障,京沪高铁大面积晚点

16:49 本应快到北京的G128还躺在蚌埠

昨天12:54左右,京沪高铁蚌埠南至宿州东区间突发信号设备故障,后经铁路工作人员抢修于14:30恢复运行。

不过,有旅客向记者反映,故障并没有及时排除,他们的车开了一段时间后,二次停车,截至16:49,本应快抵达北京南站的G128还躺在蚌埠。铁路部门对此没有回应,只是强调他们正加强调度,全力恢复列车运行秩序。对列车晚点给旅客造成的不便,再次表示歉意。

据介绍,京沪高铁因此大面积延误,部分列车延误时间甚至超过4个小时。

□现代快报记者 毛丽萍

去北京,乘高铁的“杯具”了

“京沪高铁因前方设备故障,正在全力进行抢修……高铁坐得揪心呀。”

“D326京沪高铁服务态度奇差,车子在丹阳停了两个多小时了,就广播了两次说没信号,怎么回事?”

“京沪高铁故障啥时候能排除?爹地妈咪已经在车上等了快4个小时了!”

“京沪高铁整个没信号,朋友下午1:46的车,从南京到北京,现在被困已经3小时了,还没过苏州。这是闹哪样啊,能不能解释一下?”

昨天,微博上输入“京沪高铁”,跳出的全是延误的信息。

市民王先生购买的是G128车次的车票,13:02准点从南京南站出发,可是开出半个多小时,车就慢慢停了,“当时心里就咯噔一下,不会有事吧?没想到,还真出事了,趴了。”王先生说,车子就停靠在安徽定远,广播说,前方设备故障,差不多一个多小时后,车子又出发了。

“总以为这下可以顺利了,乘务员也说故障排除了,可是车到了蚌埠,又停了,现在17:00了,正常的话都到北京了,原来17:03到嘛……唉,还不知道什么时候能开。”

王先生告诉记者,虽然车上没有断电断水断粮,但是由于天热,等的时候长,已经有老人吃不消被移至观光座。

17:12,王先生给记者发来短信:列车终于开了。

南京南站滞留旅客退票忙

由于故障,京沪高铁大面积晚点,导致高铁南京南站人满为患。

“我这个车什么时候能到啊?”很多旅客轮番持票过来询问,值班站长无奈地一遍遍解释:“目前还不清楚,要看故障排除情况,对不起。”他建议一些有急事的旅客赶快退票改乘其他交通工具。据介绍,滞留旅客最高峰时近万人次。

退票窗口更是排起了超长的队,因为是铁路方面原因造成,

全票免费,“以后有急事真的不能选择高铁,太不靠谱了。”捏着票的刘先生非常不满,“本来约人谈生意的,现在全泡汤了。”而出站口也挤了好多人,他们是来接站的,“我女朋友从上海到南京来看我,没想到碰到这种倒霉的事,快晚点两小时了。”李先生不时地给女朋友发着信息,安慰着。

原因是突发信号设备故障

究竟什么原因引起,网上一片质疑声。其实早在14:24,上海铁路局官方微博就宣布:12:54左右,京沪高铁蚌埠南至宿州东区间突发信号设备故障,造成部分列车晚点。目前铁路部门正在积极抢修。

14:44,上海铁路局再次微博公布:经铁路工作人员积极抢修,受蚌埠南至宿州东区间突发信号设备故障影响的京沪高铁于14:30恢复运行。目前,铁路部门正加强调度,全力恢复列车运行秩序。

16:12,该官方微博又公布了截至8月25日15时55分,京沪高铁的晚点信息:京沪高铁开行156列动车组,晚点30分以上列车30趟,具体车次:G124次(晚点202分)、G214次(晚点201分)、G126次(晚点187分)、G128(晚点174分)……

不过,延误在车上的多名旅客向记者反映,实际上不是这么回事,列车又经过了二次停靠,“我们的车差不多(G128)晚点4小时左右呢!”

是没修好,还是二次故障,铁路部门没有正面回应,只是告诉记者,信号故障涉及很多设备,需要一个个排查,后面的二次停车,也有可能是调度原因。

机票变得紧俏,很多航班爆满

因为京沪高铁的故障,禄口国际机场南京飞北京航线火了。

据介绍,昨天下午,南京飞北京航线机票就相当紧俏,很多航班爆满。

“我买的是下午3点的MU2831,幸亏下手快,不然就没了。”张先生说,一听说京沪高铁晚点了,就立即托人买了机票,不然就误事了。