



新华通讯社重点报刊

第4680期  
总第5646期统一刊号  
CN32-0104  
邮发代号  
27-67主办  
新华通讯社  
出版  
江苏现代快报传媒有限公司即时互动平台  
都市圈网 www.dsqq.cn  
我能网 www.wonengw.com  
快报微博 t.dsqq.cn  
掌上快报 m.dsqq.cn  
地址  
南京市洪武北路55号置地广场邮编  
210005

传真

025-84783504  
24小时新闻热线  
025-96060  
本报员工道德监督电话  
025-8478350196060短信互动平台  
1.移动用户:发送短信,彩信至1065830096060  
2.电信用户:发送短信到10659396060  
3.联通用户:发送短信到1065596060封面主编 张玮  
视觉总监 皮伦  
头版责任编辑 吴明明  
零售价每份1元

●南京、苏州、无锡、常州、镇江、扬州、泰州、南通、盐城、连云港、淮安、徐州同步印刷

## 预警

5部门联合发布预警:  
消费返利类网站  
要谨慎对待

记者从公安部获悉,近期,多以“消费返利”“购物返本”为运营模式的网站及所属公司因涉嫌违法犯罪,现初步查明,涉案网站以高额返利或回报为诱饵,按层级发展会员、代理商、加盟商加入,收取巨额佣金,获取非法利益。

对此,公安部、国家工商总局、商务部、工业和信息化部、银监会等5部门提示:此类网站“高额消费返利”“购物返本”等经营模式违背市场经济规律,资金运转不可长期维系。一旦资金链断裂,网站无法继续经营,多数加入者所投入资金难以收回。

此外,一些企业夸大或虚构此类运营模式的盈利前景,在实际经营收入及利润无法支撑的情况下,通过发展人员和非法吸收资金维持运转,严重扰乱正常的市场经济秩序,已涉嫌传销或非法集资等违法犯罪。请广大群众认清上述网站及其运营模式的实质,拒绝参与,防止自身利益受损。新华社

# 日方放还非法抓扣的 14名香港“保钓”人士

首批7名中国公民昨日顺利返港



首批7人在日本冲绳县那霸机场登机,启程飞回香港 新华社发

经中国政府多次严正交涉和多方努力,15日在钓鱼岛及其附近海域被日方非法抓扣的14名中国公民和所乘船只“启丰二号”已重获自由,日本方面17日无条件放还了全部14名中方人员及船只。北京时间17日19时50分许,首批7名中国公民搭乘香港航空公司航班飞抵香港国际机场,顺利返回香港。另外7名中方公民稍后将原船返回,中国海监船和香港特区海事船将前往迎接。

首批返港的7名中国公民中包括两名媒体记者。记者在机场看到,大批传媒在抵港大堂外采访,也有香港市民带上鲜花迎接他们。

香港特区政府17日晚发表声明,对在钓鱼岛被日方非法抓扣的7名中方人士安全返回以及另外7名中方人士将乘“启丰二号”返航表示欣慰。

特区政府发言人表示,特区政府衷心感谢中央政府、外交部、外交部驻港特派员公署及我国驻日大使馆对事件的高度关注,多次向日本政府提出严正交涉,敦促日本当局立即无条件放人放船,并确保他们的人身和财产安全。

特区政府表示,会继续密切留意情况,与外交部驻港特派员公署协作,提供一切可行的协助,务求相关人士及船只平安回港。

外交部发言人秦刚17日说,中国政府重申,钓鱼岛及其附属岛屿自古以来就是中国的固有领土。日方对中国公民采取的任何措施都是非法和无效的,改变不了钓鱼岛属于中国的事实,动摇不了中国政府和人民捍卫国家领土主权的坚定意志和决心。

新华社

## 评论

## 放人是明智之举

日本17日明智地决定放还抓扣的14名保钓人士。普天下炎黄子孙都为这些保钓人士的平安牵肠挂肚,因为他们的行动体现了中国人民捍卫固有领土主权的万众一心与众志成城。

在钓鱼岛问题上,日本政府亟须三思而后行,看清被右翼势力裹挟的危险。三思,首先当思历史观。钓鱼岛自古属于中国,在中国人民看来,日本不承认钓鱼岛属于中国,意味着它没有真心承认当年侵略邻国的不义和罪恶,有重走军国主义和对外侵略道路的危险。第二,当思此次风波的缘起,直面制造事端的责任。本来,“购买”钓鱼岛,只是石原等极右翼政客为捞取个人资本而炮制的一出闹剧,但日本政府不仅没有从中日关系大局出发加以制止,反把钓鱼岛问题当成一张人气政治牌,这已经引起中国政府和人民的愤慨与警觉。第三,日本始终属于东方,属于亚洲。日本显然亟须重新思考与亚洲国家的相处之道。

此次日本政府快速放还被其非法抓扣的中国保钓人士,是避免中日关系恶化的明智举措。但如何防止钓鱼岛紧张局势升级,日本政府下一步作为十分关键,而尊重历史事实和中国人民的感情,尽快结束“购岛”闹剧,则是关键中的关键。

新华社记者 徐剑梅 江亚平

## 楼市

国务院督查地方楼市调控情况,有肯定也有警示——

## 不得以任何理由放松调控

按照国务院的统一部署,7月下旬至8月上旬,国务院派出8个督查组,对北京市、天津市、河北省、辽宁省、吉林省、上海市、江苏省等16个省(市)贯彻落实房地产市场调控政策措施情况进行了督促检查。

从督查情况看,各地高度重视房地产市场调控工作,认真贯彻落实国务院关于房地产市场调控的各项政策措施。16个省(市)中,要求限购的城市结合当地实际,制定了住房限购措施,限购操作流程和日常管理基本规范;加大了对捂盘惜售、无证售房、销售现场违规、发布虚假信息等违规销售行为的查处力度;首套住房和二套房认定和信贷政策,三套及以上住房停贷政策,非当地户籍居民家庭购房信贷政策执行较为严格;土地供应管理工作进一步加强,保障性住房

用地供应得到单列和优先保证。总的看,国务院关于房地产市场调控的各项政策措施得到了较好落实,调控成效不断显现,投机投资性需求得到有效抑制。

同时,督查中也发现了一些需要特别关注的问题:一是近期一些城市房价环比出现上涨,导致市场预期发生变化,稳定房价的压力加大。

二是个别地方存在通过放松限购条件、发放购房补贴等方式,刺激住房消费的苗头。三是部分城市今年上半年住房用地供应计划完成率较低,个别城市不到10%;一些地方的市场监管力度需要加大,部分城市尚未建立预售资金监管制度,一些楼盘价格公示不够规范。

对于检查中发现的问题,督查组已向有关地方政府提出明确整改意见,要求各有关地方深入贯彻落实房地产市场调控政策措施,加

强市场监管分析,及时采取针对性措施,促进房地产市场平稳健康发展;要求出现放松调控政策苗头的地区立即予以纠正,并强调各地不得以任何理由变相放松调控。对于督查组提出的整改意见,各地表示将认真加以整改。目前,有的已整改完毕,有的正在抓紧整改。

这次对部分省(市)贯彻落实国务院有关房地产市场调控政策措施情况的督促检查,进一步表明了中央坚持房地产市场调控的决心。各地要继续严格执行住房限购、差别化住房信贷等各项调控政策措施,坚决抑制投机投资性需求。对执行调控政策不力、放松调控政策的地区,要实行问责。国务院各有关部门将在此次督查的基础上,深入研究并完善房地产市场调控政策,切实巩固房地产市场调控成果。

新华社

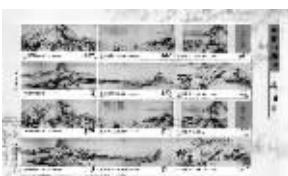
# 《传世名画珍邮大全》首次等额兑换

**核心提示:**《传世名画珍邮大全》涵盖了《夜宴图》、《富春山居图》及创下2.9325亿拍卖纪录的李可染先生的《万山红遍》等传世名画,还有徐悲鸿、齐白石等几十位大师呕心沥血的杰作。469枚名画邮票枚枚都是“小金矿”,价值连城,全套总面值近6700元,装帧费100元,兑换价6800元,财富良机不容错过!

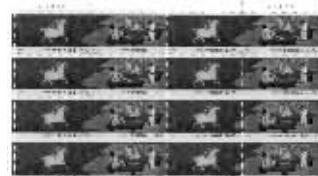
## 【投资分析】——

《传世名画珍邮瑰宝》收录中国传统绘画作品邮票469枚,包含珍贵绘画特种邮票87枚;罕见整版邮票16版375枚;邮票小型张1枚;绘画小本票1本6枚,所收录邮品均带有法定面值,全部等额兑换,投资价值与纪念意义极高!

**几百元的名画珍邮今天只要十几元,等额兑换太值了!**



富春山居图 市价已达220元/版



神骏图 市价已达200元/版

## 等额兑换469枚老票原票,相当于469个未发掘的金矿

在1980年只需6.4元即可等额兑换1整版猴票,如今斥资140万都买不到,相当于只花6.4元就拥有了全套百万豪宅。而这套《传世名画珍邮大全》要不是中国邮政特批,凭个人能力根本不可能一次性集齐这469枚老票、原票。《传世名画珍邮大全》共约6700元的法定面值,相当于不花钱就收藏了469个稳赚不赔、保值增值的升值机会,数量极为稀少,买到就是赚到!

集邮部门数据显示:我国所有的名画邮票升值幅度往往高达几倍到几万倍,我国首套名画珍邮《敦煌壁画》已狂涨了131倍;徐悲鸿的《奔马》邮票狂涨了100倍,平均一年涨2倍多!事实证明,《传世名画珍邮大全》所包含的所有名画邮票一经发行,升值幅度往往高达几倍到几万倍,面值6700元的《名画珍邮大全套》,兑换价仅6800元,相当于几倍到几万倍的增值部分,免费获得!

## 兑换公告

《传世名画珍邮大全》是中国文物学会收藏鉴定委员会、中国集邮联合监制并出具证书。中国保护消费者基金会全程防伪保真,每套防伪证书均采用印钞专用纸及微缩文字技术来鉴别真伪,全国限量3000套,兑换价:6800元/套。

**兑换地址:**南京市江东中路211号凤凰文化广场A1302品位藏品

**兑换热线:**025-87770628

**南通:**西寺路10号南通日报社二楼

**订购热线:**0513-85336465

**客服热线:**400-069-1088(免费送货,满意付款)

**特别提示:**前10名兑换者,可赠送第四套人民币百连号1刀,数量有限,赠完为止!

**另售:**世界遗产珍邮:3980元/套,第三轮生肖邮票:3280元/套,2012熊猫邮票350元/枚……