

3.4万包揽100平方米装修,老房装修拆除费 0元

# 南京首届“大包揽”家装节周六开幕

大部分家装业主对于全包装修已经不陌生了,可是“大包揽装修”,你听说过吗?“大包揽装修”不仅包含设计、主材、辅材,还把家具、家电、水电工程等也都包含在内。为了让更多家装业主了解“大包揽装修”,8月11日、12日,将举办南京首届“大包揽”家装节,为广大家装业主详细解析什么是“大包揽装修”。届时,主办方还将推出100平方米新房3.4万包揽、老房装修免拆除费、免费设计、免费验房等多重优惠。

## 项目齐全 家具家电都含在内

“大包揽装修”是南京老牌本土家装企业终结者装饰近期推出的一种省心、省时、省钱家装新模式。据该企业总顾问赵金刚介绍,100平方米大包揽装修的直接费只要3.4万,不仅包含乳胶漆涂刷、墙地砖铺设、厨卫吊顶等基础工程,还提供墙地砖、门窗套、地板、橱柜、洁具、灯具等主材,此外,衣柜、鞋柜、电视柜、书桌及书柜、双人床等家具,油烟机、灶具、热水器等家电也都在“大包揽”之中。“一般公司不包的水电和防水工程,也在包揽范围。”

墙面固化、阴阳角修直、阳角对角、填缝剂勾缝、挡水板、卫浴挂件、水工配件、大小五金、面板开关等小套餐公司故意漏项的项目也包含在内。“上下楼费、运输费、垃圾清理费、安装费、成品保护费等杂费也包含在内。”

## 实惠到家 家装公司只赚5%

“大包揽”家装节筹备之际,终结者还喊出了“大包揽工程,毛

利只赚5%”的口号。比如上海立邦美得丽12元/㎡、有缝砖铺设23-25元/㎡、无缝砖铺设28元/㎡、后场工艺门210元/扇、石膏板吊顶58元/㎡、有门衣柜350元/㎡(立面)等。

赵金刚称,与南京一些高价家装公司相比,终结者的半包工程优惠就可达30%。在此基础上,终结者还将推出老房装修36项拆除费一律“0”元的优惠,比如免费老墙铲除至红砖、免费非承重墙拆除、免费墙面表层铲除、免费拆除门、门套、窗套、地板、马桶、电器、灯具、水电路等。“以70平方米的老房来计算,光是拆除费就可节省约7000元。”

## 品质保障 签约即可享受VIP

拥有国家正规资质的终结者装饰承诺,对于“大包揽”家装节的所有签约业主,终结者装饰都将提供VIP服务,确保装修工程的品质无忧。

终结者的VIP服务包括免费验房一次;送绿色地固,固化施工现场灰尘;免收30元/㎡设计费;设计方案专人审核,设计师全程质量跟踪。“大师设计团平时设计



把家装交给“大包揽”家装吧!

费少则几千多则上万,免收设计费的优惠力度可见一斑。”另外,在报价上,终结者装饰承诺预算不超过1%(水电除外)。

工程上,终结者装饰承诺提供标准工程服务,工地实行文明施工标配,质量严格按照国标验收,不达标全额理赔。“我们要求水电工必须要持《特种作业上岗证》上岗,并对工地进行十一级质量管理、十二级分项验收。”为了确保家装工程的环保性,终结者装饰还将把环保写进合同。在主材方面,终结者装饰可提供双重质保,免费送、补、退、上下楼,切实为业主提供一站到底的省钱放心服务。“若业主在工地发现材料

与合同供应材料一览表中的材料标注不同,存在以次充好现象,赔偿业主2000元/户。”

## 活动提醒 首届“大包揽”家装节

时间:8月11日、12日(周六、周日)

地点:安德门地铁站向北200米,雨花西路与雨花南路交汇处,摩卡庄园酒店4楼

交通路线:至龙福山庄、能仁里、安德门站下均可(有停车场可免费停车、打车30元内可报销)

咨询热线:84783564、84783663

(王燕)

## 金盛江东门广场 举办置家盛宴

8月4日,金盛国际家居江东门广场“30天置家盛宴”惊喜揭幕,一道劲爽爽的“消暑美食”静候享用。

活动期间,凡至金盛国际家居江东门广场,在2家及以上特约商户购物每满2000元或特约商户单笔购物满2000元,即可凭统一收银单至总服务台领取对应抽奖券一张,参加9月2日16:00举办的现场抽奖,赢挂烫机、液晶电视等置家好礼;更有机会赢取消暑豪礼:普吉岛、曼谷、芭提雅八日醉美之旅,全场30个名额。

凡在金盛国际家居江东门广场任意商家购物,单笔购物满2000元加1元可换购储物凳,满6000元加1元可换购工具箱等时尚好礼;在2家及以上商户累计购物满20000元、在3家及以上商户购物满50000元,加1元即可换购品牌电蒸锅、时尚冰吧。

凡在活动期间凭报纸广告剪角、商场短信邀请或网络活动确认短信,即可至商场总服务台换领淘宝地图一份,至10家特约商户签到盖章后,凭盖章地图在全场任一品牌购物满2000元,即可至收银台抵用200元现金。

此外,金盛江东门店8月25日18:00~21:30,增开消暑夜购。数十款惊爆商品秒杀,仅1元起售;至特约商户购物即享报销打车费;现场参与购物免单抽奖,赢取最高4999元现金免单大奖,更有品牌专场团购会、水果忍者挑战赛等丰富活动上演。

(顾金晶)

# 本周末 家装大包 直通车

体验 3.4 万大包 100m<sup>2</sup>! 含基础装修、11 项主材、6 类家具、4 大家电、防水水电等  
看房听课、咖啡美餐、中央空调,24 小时报名热线: 86465211、86465191



发车时间: 8月11日-12日  
(9:00及14:00各一班)

上车地点: 1. 鼓楼公园正门口  
2. 大桥饭店正门口(建宁路上)  
3. 安德门地铁站北出口, 金陵花卉交易市场门口  
(100路公交车底站)

活动流程: 看精装修样板房后前往终结者装饰2000平米奢华美式大包体验馆,听“3.4万大包精装100m<sup>2</sup>”专家解析会,内容、材料、工程量均现场公示,然后到近500平米咖啡休闲区边品咖啡边与资深设计师一对一交流。



## 南京首届家装大包节 暨“3.4万大包100平米”装修解析会

时间: 8月11日-12日(周六、日)

地点: 终结者装饰 安德门地铁站向北200米第1个十字路口, 雨花西路与雨花南路交汇处摩卡庄园酒店4楼(雨花西路258号)

交通: 至龙福山庄、能仁里、安德门站  
备注: 大型停车场可免费停车、打车30元内可报销

### “3.4万大包100m<sup>2</sup>”解析表

项目	一揽子大包内含1包工包料,含送物安装,主材用材环保E1级)
乳胶漆工程	590元/18升乳胶漆,3遍两面,带灯打磨,墙面固化,阴阳角修直,含完全不透水性耐水腻子,填缝剂勾缝,倒角,乳胶漆抗水碱
厨卫吊顶	高级铝塑板扣板吊顶,配套筒灯
防水工程	卫生间防水(高级JS防水涂料,厨卫涂刷1.8m高度)
门窗套工程	进户门套、门、窗套、窗套、窗套、门套、窗套
地面工程	1.2厚、环保E1级品牌复合地板、含踢脚线、防潮垫
家具工程	四门有门大衣柜、鞋柜、电视柜、写字台书桌柜、双人床及床头柜
家电工程	高级品牌吸油烟机、灶具、热水器,免费安装,含安装及材料
橱柜工程	品牌吊柜、地柜、人造石台面及水槽
其它	含品牌高级龙头、花洒、3不锈钢水龙头(双精)等大小五金,洁具、洗手盆、卫浴挂件、浴巾架、毛巾架、晾衣架、豪华主骨制角铁等
水电工程	老房墙1500元水电改造费
杂费	上下楼、垃圾清理、成品保护、工程保险、运输费、设计费等 灯具、洁具、面板开关、五金安装费等

### 包工包料装修报价,看能否低市场30%

上海立邦(美得丽)	12元/㎡	后场工艺门	210元/扇	石膏线	90-260元/㎡
上海多乐士五合一	14元/㎡	塑钢门套	65元/㎡	高档乳胶漆(单面)	36元/㎡
乳胶漆三合一(二人工)	14元/㎡	塑钢窗套	48元/㎡	高档乳胶漆(双面)	50元/㎡
地砖铺设(有缝)	23元/㎡	有门衣柜(2mm厚)	350元/㎡	石膏板吊顶	58元/㎡
墙砖铺设(有缝)	25元/㎡	无门衣柜(2mm厚)	220元/㎡	造型吊顶	75元/㎡
墙地砖铺设(无缝)	28元/㎡	无门书柜(2mm厚)	350元/㎡	灯槽吊顶	30元/㎡
墙地砖铺设(600x600)	30元/㎡	装饰柜及酒柜(1mm)	350元/㎡	高级实木复合板	68元/㎡
墙地砖工程(含人工、水泥、黄沙)	10-50元/㎡	主材面积即投影面积非展开面积		普通石膏线	4元/㎡
大理石过门石	65元/㎡	现场鞋柜	410元/㎡	PPR4分(热熔热熔热熔)	40元/㎡
封门	60元/个	现场电视柜	280-350元/㎡	墙布(2.5、1.5)	16元/㎡
玻璃门	90元/㎡	现场电视柜	350-400元/㎡	墙布(含辅料辅料)	13元/㎡
包管	100元/根	现场电视柜	350-400元/㎡	.....	

### 老房拆除费0元

老房拆除至红砖	0元/㎡
非承重墙拆除	0元/㎡
墙面表层铲除	0元/㎡
拆除门、门套	0元/㎡
拆除家具、窗套	0元/㎡
拆除复合地板	0元/㎡
拆除马桶、灯具	0元/㎡
拆除电器、水电费	0元/㎡
.....	

共计36项拆除费用,本次活动只免拆除费,其他一律按“0”元。若70平米房子老房拆除可节省约7千元。