

■微观热点

笨蛋,就知道你得了我得的也是银牌

她的一句安慰,敌过别人的千言万语。男子3米板决赛中痛失金牌后,秦凯坐在地上失声痛哭,这时,秦凯的队友何姿轻轻走到他面前,附在他耳边宽慰。人们纷纷猜测,那一刻的何姿到底说了什么?

一位网友据此改编了一个经典的段子。“走出跳水赛场,他哭得一塌糊涂,选手们都看着这么一个英俊的小伙子哭得梨花带雨的。而她不顾旁人的眼光,一把揽过他,凶狠狠地说:‘再哭我就当众吻你了!’他哭得更厉害了,‘奥运会好难,我们不能一起得金牌了啦。’‘笨蛋,就知道你得了,我得的也是银牌。’”真是不得不佩服这位网友的“才华”。

除了网友,就连曾经的“跳台王子”田亮都忍不住掺和一把——“他哭着说:我本想买冠军后,用金牌向你求婚,可是……”她感动地回答:“这不正好吗,我们在婚礼上让司仪宣布,双方交换银牌!”但有媒体称,其实何姿说的是“你已经很棒了。”



何姿拥抱秦凯

■七嘴八舌

@网友:都怪你,哭什么哭,现在好了,暴露了吧~

@网友:我能想到最浪漫的事~就是和你一起跳跳水~有木有混双跳水?不对!应该叫鸳鸯戏水~

@网友:和跳水运动员在一起真好,不仅身材都那么好,而且洪水来了也不怕,还会各种翻跟斗。

■微微一笑

花游,今天你看了么?



@网友:我发现我这届奥运会一场花样游泳都没看,真可惜。。。



@网友:亲,你们真不知道罗切特在泳池里撒尿的事儿么?



@网友:我说这个花样游泳的这么眼熟,是cosplay海贼王!



@网友:这个教练一定是lady gaga的饭……

本版撰文 实习生 凌琪琪
现代快报记者 唐浩杰



2012 伦敦奥运会特别报道 英雄

现代快报

A30 百家讲坛

2012年8月10日 星期五

责任编辑:孙璐
美编:王莺燕
组版:徐杨



田亮V:他哭着说:“我本想买冠军后,用金牌向你求婚,可是……”她感动地回答:“这不正好吗,我们在婚礼上让司仪宣布,双方交换银牌!”

■微观世界

试试看,念他的名字



@巴神:这哥们儿的名字肯定打错了,绝对是他们在键盘上瞎敲出来的。

@网友:得用脸滚键盘才行吧~

@网友:解说员要疯了!

@网友:课堂上点名率最高或最低。

@网友:赛义德·默罕默德·珀卡拉格?

@网友:楼上的暴强~

恋上嫩模? 孙杨:谣言止于智者

孙杨奥运夺冠扬名后,一名八卦周刊的记者微博爆出孙杨去年交上了一位人民大学毕业的90后嫩模女友。昨天,孙杨在在微博以简短有力的“谣言止于智者”回击不实传闻,让网友们“大嘘一口气”。不少网友坚定地认为,孙杨和叶诗文才是最佳一对。



传说中的孙杨“女友”

@孙杨V:出太阳啦!!回家第一天天气如此之好,心情大好啊!下午去放松一下,晚上又可以吃大餐咯!

@网友V:谣言止于智者……

@网友:和小叶子在一起吧,打破传言!

@网友:矮油~好奇心起去看了被孙杨辟谣的“女友”,果然被骂死了,孙杨你还是从了叶诗文吧,不然全国人民不会放过你的~

这边孙杨忙着吃大餐、辟谣,那头队友叶诗文一头扎进了泳池训练,网友们心疼小叶子之余,又拿她和孙杨调侃起来……

@叶诗文V:时差没倒过来,一到训练时间就困啊~

@叶诗文V:我们组不放假!!!!(>_<)不过每天练一堂课,好不容易才接受了这个可怕的事实!

@网友:可怜的小叶子,要孙杨哥哥和你一起练吧~

@网友:哎呀,虽然知道说是白说,但孙杨真的很不错啊,哈哈~

总价27万起,买地铁两房

碧桂园城市花园近期主打约56㎡精装挑高公寓、约81㎡两房小户型两种产品,主要针对青年客群。挖掘平层、挑高两种产品价值,以“低总价、低首付,低月供”为价格吸引点,同步输出项目交通、配套优势,吸引目标客群关注。

80㎡两房优享生活

理想好房不仅要户型实用,还要交通便捷、环境舒适,最重要的是价格也要合理,碧桂园·城市花园正是集众优势于一身,为市民打造了81㎡两房两厅的经典户型。对于首次置业的人来说,此户型十分合适。一来总价比较低,30万元左右就能入手一套。二来户型设计优秀,堪称经典全南户型,主卧附带的飘窗实用又浪漫。

碧桂园城市花园交通网络四通八达,2014年地铁3号线开通后,从社区到邻近的林场站通过自驾或社区接驳巴士均只需8分钟,约30分钟即可抵达新街口。此外,园区内通过千余米绿色景观长廊与大型泳池以及法式廊柱、雕花等精致小品营造出浪漫的欧陆风情。

56㎡精装复式很诱人

挑高公寓以其“一层面积,二层享受”备受市场青

睐,但均价一直居高不下,而碧桂园·城市花园精装最低不到30万就能享“楼中楼”。

碧桂园·城市花园推出的这款4.8米挑高的精美公寓,动静分离,开放式的厨房连接着同样挑高的观景阳台和时尚客厅,生活功能应有尽有。其装修大面积留白,让业主拥有充裕的空间自由发散创意。业主可在客厅里再打造出小型工作室、书房等,二楼两间卧室南北相望,可以将其中一间设计成儿童房、老人房等。56㎡左右的精装挑高公寓的客厅及观景阳台非常具有吸引力,依靠在落地窗旁,不仅感觉更舒爽通透,就连观景的视野也更加广阔。

宏图上水庭院8月新品加推

楼市进入8月,一直占据城南销售业绩前列的宏图·上水庭院近日新品频出。

宏图·上水庭院的首批小户型销售非常成功,4月份及6月份的两次开盘,第一批推出的小户型就售罄,而此次推出的约120㎡复式公馆和70-90㎡左右精品公寓,必定会引起更多关注。

百变空间“层”出不穷。复式公馆的5.6米别墅级挑高客厅,带来小户型的尊崇感受。约120㎡实用三房设计,挑高可多变一室,可以实现3+N变化。产品稀缺,有机

可“层”。复式公馆总计仅32套。同时位于民国别墅社区之中,远眺低密度别墅住区,俯瞰中央水系幽景。地铁出入,坐享其“层”。紧临已开通的地铁1号线,拥有依傍雨花、软件两大主干道的交通优势,通达新街口只需6站。城南核心,“层”心以待。内享双层创意空间,外享主城、公园园林式区域规划。项目位于城南、南部新城、雨花软件园“三核中心”,雨花软件园更是编制并实施全国首部花园规划,拥有24.5%的森林覆盖率及48%以上的绿化覆盖

率。名校教育,快乐“层”长。雨花外国语学校、雨花中学等高端教育配套遍布周边,为子女提供优越教育保障。

18#精品公寓是真正的压轴产品,70㎡左右的舒适一房,90㎡左右的精致二房,为真正的城市精英打造,仅18套的库存量。

180-220㎡平层大宅也将持续热销,平层公馆以罕有的精装大堂,四房三厅大宅,豪华套卧、佣人房、三面观景阳台……约390㎡左右民国联排别墅,和约400㎡的三进四院别墅也将加推。

力学小学北岸分校开工 海德北岸城:构造十年幼儿精英教育体系

8月8日,备受关注的力学小学海德北岸分校举行了隆重的开工典礼,标志着海德北岸城打造金牌教育体系家园的美好愿景迈出了重要一步。此外,海德北岸城四期也同期开工。

此次开工的力学小学海德北岸城分校,总建筑面积1.04万平方米。教学楼总建面7000多平米,行政楼约3000多平米,并有篮球场、标准跑道等,整个校园绿地率达35.6%,将被打造成江北首个花园式校区。

力学小学是南京有口皆碑的重点名校。如今,力学小学海德北岸城分校的开设,对部分可享受该教育资源的家庭而言,是莫大的福音。

据悉,海德北岸城四期将全面升

级,打造比肩河西名盘的卓越品质。84㎡魔幻三房、92-97㎡舒适三房、126㎡豪阔三房满足不同家庭需求。优质三房应用子母门、断桥隔热铝合金窗等一线建材精工铸就,更有江北首创立体景观车库,海德北岸城以高性价比科技住宅领跑江北新标杆。

海德北岸城,雄踞江北桥头堡,无需下高架,不用等红灯,多条线路纵贯南北,构筑全方位交通立体网络,清凉门10分钟即达,俯瞰一线江景;70米迎宾树阵,打造归家尊崇仪仗;园区2500㎡大型中心水景,220米南北贯穿水系,雕塑、喷泉、大型种植池,成就人生非凡视野。

(肖文武)

金盛财智广场 SOHO受投资者热捧

近两年,随着中央门商圈的发展,小面积商务物业迅速走俏,并成为诸多投资者的首选。位于中央门商圈的金盛财智广场项目也趁势推出商住两用的SOHO产品。据悉,本次筹筹房源为B栋8-11层全能SOHO产品,释放208套可投资、可办公的财富SOHO,5万抵8万巨惠全城。8月1日到9月18日盛大认筹!

金盛财智广场推出商住两用的SOHO产品不仅适合自用,也具备较大的升值空间。首先,投资风险小,户型小容易出租。适合公司规模较小,小面积办公空间的商务需求。在玉桥做生意的张先生说:“我们公司随着业务的发展,需要一个小型的办公场所,一些写字楼不是太大就是租金太高,金盛财智广场的SOHO面积适中,价格也能接受。”其

次,中央门商圈其周边商务物业租金也是逐步上升,租金回报率堪比商铺,投资回报稳定。

中央门商圈作为南京第三商圈,是一个不折不扣的财富金地。金盛财智广场位居中央门商圈一级核心位置,本次推出的SOHO公寓位于金盛财智广场B栋8-11层,远离地面噪音干扰,营造安心办公环境;3.3m层高、50-70㎡玲珑面积;日本三菱电梯等国际一线品牌硬件配备,以品质为先;楼宇机动车停车位总共460个,非机动车位达5244个,通信系统、闭路电视监控系统、火灾自动报警系统、有线电视系统、求助呼叫系统、防雷系统一应俱全。完美品质打造中央门商圈最标准SOHO,成为城北区域崭新的投资新秀。