

# 如何从“一条街商圈”中脱颖而出?

## 创富商学院教企业个性化选址, 创建自己的连锁帝国, 报名火热进行中

一条街商圈, 迷你边界, 蚂蚁路径, 捕获率……这些新鲜词汇您是不是首次听说? 科学选址, 个性化开发, 现场模拟演练……这些培训方法您是不是备感受用? 8月26日, 这些新鲜的词汇、实用的培训都将与您见面!

创富商学院特邀知名门店开发大师曹志国, 为大家带来门店开发选址的公开演讲。目前报名工作仍在火热进行中, 可登录我能网或拨打电话报名参与。

### 各行业连锁企业争相报名, 人气火爆

自周一首次公开报名方式以来, 短短两天时间内, 创富商学院就接到超过60家各类连锁企业的报名电话, 包括餐饮、酒店、家居、房产中介、户外用品等不同类型的连锁企业, 均对此次

活动表现出极大的热情。

不仅是企业家自己报名参加, 本次活动还吸引了不少大企业组织旗下的业主“组团”报名。江宁某大型商品批发卖场的负责人李先生说:“现在市面上针对有关连锁门店选址的培训少之又少, 我们希望通过这次活动能学习到专业的门店开发知识, 提升企业的竞争力。”

### “一条街商圈”的出入口是门店绝佳位置

如今, 随着城市的发展, 以“美食一条街”, “服装一条街”等名义出现的“一条街商圈”层出不穷。不少企业由于门店开发缺乏科学理论、选址盲目、战略目标不明确等问题, 很难在“一条街商圈”中脱颖而出。

曹老师表示, “一条街商圈”

是连锁企业必须进驻的商圈, 因为这里有强大的客流量与巨大的品牌影响力。“单纯从位置上评估, ‘一条街商圈’的出入口是这个商圈的‘干分点’, 占据了最大的客流量和最强的能见度, 是我们必须全力争夺的重中之重, 你不抢占, 你的竞争对手一定来抢占。”

但曹老师同时指出: “在‘一条街商圈’中, 竞争尤为激烈, 最好的位置往往只能有一个, 如果抢不到, 也可以采取其他的补救措施呢? 8月26日的公开课将为您带来解答。”

### 打造科学的选址方案, 就来创富商学院

创富工作室一直致力于让江苏乃至长三角地区的连锁加盟型企业能够掌握科学系统的

选址方案, 使企业赢在起跑线上。为了更好地解决不同行业、不同类型的连锁企业在门店选址与开发过程中遇到的难题, 创富商学院特邀门店开发大师曹志国先生, 于8月26日举办“门店开发与选址”专题演讲。连锁企业可以在现场抢先领略到大师的风采, 通过全方位的学习, 打造属于自己的连锁帝国。

目前报名工作已全线开通, 名额有限, 欢迎各连锁行业的企业报名参与。

### ■报名方式

1、登录我能网(www.wonengw.com)一点“我能创富”一在报名页面中报名

2、电话报名: (025) 84783471、84783472、58598116、84783332

(陈鹏)

## 第87期创富会 本周日举行

本周日下午一点半, 我能网第87期创富会将在南京市洪武北路55号置地广场8楼会议室如期举行, 广大投资人可来到创富会现场寻找项目。

上周的专利项目引起了广大投资人的关注, 本期则有保健类的吉润康洁鼻护鼻系列产品第一次亮相创富会, 为广大投资人提供商机。吉润康拥有的鼻刷等产品专注于鼻腔的清洁和保养, 适用范围广, 鼻炎患者和非鼻炎患者均可使用。届时, 项目方将就产品品质、加盟方式等方面进行详细的介绍。同时, 创富专家也将到现场进行点评。

报名方式: 登录我能网(www.wonengw.com)一点“我能创富”一点击报名按钮; 咨询电话: (025) 84783471、84783472、58598116。

## 我能网创富工作室最新信息公布方式

1. 我能网: 关于创富见面会、创富大讲堂的相关资讯, 包括项目报名的最新进展、项目探店的最新内容以及项目追踪的相关报道、创富活动的最新信息等, 我们都会第一时间在网上发布, 欢迎登录我能网(www.wonengw.com), 点击“我能创富”进入创富工作室专题页面查询。

2. 现代快报: 周一: 封面叠; 周二: 南京的投资者及项目拥有者请关注南京新闻叠, 省内其他城市的投资者及项目拥有者请关注封面叠。

(曹玉红)

# 有过创业经历, 想再创业却很迷茫, 怎么办?

## 创富导师

参与方式: 拨打热线96060咨询 或登录我能网 www.wonengw.com “我能网” 搜索专家——“问TA”

网友“浪子海港”提问: 我之前和朋友投资做医疗美容, 做的不是很成功, 退出回到南京

后, 现在在一家中医养生馆工作。但是心里总是放不下, 还是想着从头再来! 但是现在明白创业不是之前想的那么简单, 很烦! 希望创富导师能够指点一下, 谢谢!

我能网创业能人王伟回复: 我曾讲过, 当过一次老板的人, 再回到职业状态, 有两种: 1、外部客观因素造成彻底绝望, 只

有通过劳动换基本生活, 时间不容许他再创业了; 2、通过阶段性职业, 养精蓄锐, 再次创业。一个真正的老板是天生不安分的, 他不管在任何时候都是时刻准备着的。所以你问问自己到底是谁, 如果清楚了, 自然知道下一步该做什么。祝你成功!

如果您也有关于创业的困

惑和问题, 可以登录我能网(新浪微博和腾讯微博账号可直接登录), 从更多创富类能人中进行选择并点击“问TA”, 向TA求助, 创富专家会在线与你即时交流互动或第一时间为你解答。若您您在创富过程中遇到任何法律问题, 也可到我能网寻求专业律师的法律帮助。

(曹玉红)

# 南京港厦房地产

中国房协会员单位 江苏省最佳品牌服务机构 南京市鼓楼区先进基层党组织

南京市房产管理局 820万信用保证金企业

公司总部地址: 华侨路37号房管局21楼

快速销售 现金收购 84732326

公司网址: www.njgangsha.com 客服QQ: 58969806

<b>商业房</b>	珠江路 2F 1670m <sup>2</sup> 2000万 营... 48708039	天印大道 1-3 252m <sup>2</sup> 275万 沿大街... 83710182	时光游韵 1/1 105m <sup>2</sup> 200万 市... 84708039	金陵区连锁店 1/7 81m <sup>2</sup> 165万 主... 84709822	苏宁银河南商 4F 12m <sup>2</sup> 35万 正规商... 84732330
<b>学区房</b>	中海南苑门面 1F 535m <sup>2</sup> 2100万 年租... 84708039	天印大道 1-3 250m <sup>2</sup> 320万 营... 84708039	安澜门时光游韵 1/7 87m <sup>2</sup> 180万 回报... 84717173	新模范马路 1/6 49m <sup>2</sup> 125万 双... 84717656	未来城珠江路 3/3 12m <sup>2</sup> 25万 房... 84708039
<b>高档房</b>	金鹰国际花园 32/35 179m <sup>2</sup> 480万 豪... 84704876	汇林绿洲二期 1/12 121m <sup>2</sup> 365万 豪... 84708432	瑞金路 10/24 130m <sup>2</sup> 310万 房... 84732311	湖景花园 10/18 163m <sup>2</sup> 268万 湖... 84707322	芳草园(龙江) 26/33 89m <sup>2</sup> 228万 豪... 83718621
<b>鼓楼区</b>	清凉新村 3/7 37m <sup>2</sup> 56万 精装... 83717291	五福巷 5/5 50m <sup>2</sup> 58万 双... 84706136	文思新村 4/6 64m <sup>2</sup> 102万 双南... 83719316	珠江路 3/5 66.72m <sup>2</sup> 118万 三... 84707322	南湖公园旁 2/6 64m <sup>2</sup> 92万 户... 84708722
<b>白下区</b>	定淮门佳盛花园 6/7 71m <sup>2</sup> 100万 精... 84717173	三条巷 6/7 42m <sup>2</sup> 60万 全... 84709822	评事街 2/7 67m <sup>2</sup> 110万 地... 83717291	鸡鸣山庄 3/5 68m <sup>2</sup> 122万 户... 84702611	汉中门莫愁湖 3/6 66m <sup>2</sup> 103万 地... 84717656
<b>秦淮区</b>	马台街 2/6 54m <sup>2</sup> 70.8万 南北... 84704876	公园路 6/6 50m <sup>2</sup> 65万 一南... 84706136	秣陵路 6/7 64m <sup>2</sup> 115万 经典... 84708722	秦淮区 6/7 40m <sup>2</sup> 51万 特... 84715722	南湖迎宾馆 5/6 83m <sup>2</sup> 105万 双南... 84707322
<b>玄武区</b>	清凉门小区 4/6 51m <sup>2</sup> 73万 精... 83716801	莫愁路祥家苑 3/7 56m <sup>2</sup> 67万 南北... 84717173	大行宫地铁口 5/7 75.13m <sup>2</sup> 133万 双... 84707322	许家巷 2/5 43m <sup>2</sup> 58.5万 欧... 84717656	南湖彩虹苑 8/8 113m <sup>2</sup> 118万 精... 84717173
<b>建邺区</b>	裴家桥 4/6 46m <sup>2</sup> 77万 南北... 84708432	侯家桥小区 2/7 50m <sup>2</sup> 69万 省中... 83716801	御道园 5/7 91.72m <sup>2</sup> 162万 双... 84706136	升州路 2/5 43m <sup>2</sup> 58.5万 欧... 84717656	三九九公寓 4/7 76.85m <sup>2</sup> 125万 经... 84702511
<b>浦口区</b>	清江浦 4/6 51m <sup>2</sup> 73万 精... 83716801	御道园 5/7 91.72m <sup>2</sup> 162万 双... 84706136	秣陵路 6/7 64m <sup>2</sup> 115万 经典... 84708722	钓鱼巷 3/7 56m <sup>2</sup> 91.8万 豪... 84707322	莫愁湖东路 4/8 54.54m <sup>2</sup> 145万 豪... 84719223
<b>其他区</b>	郁金里 4/7 59m <sup>2</sup> 86万 市中... 83716805	御道园 5/7 91.72m <sup>2</sup> 162万 双... 84706136	竹桥 2/6 51m <sup>2</sup> 79万 边... 84709822	老龙头 6/7 67m <sup>2</sup> 110万 双... 84715722	嘉业阳光城 4/10 89.3m <sup>2</sup> 175万 户... 84718722
<b>浦口区</b>	北四卫头 4/7 59m <sup>2</sup> 86万 市中... 83716805	御道园 5/7 91.72m <sup>2</sup> 162万 双... 84706136	如意里 4/7 50m <sup>2</sup> 85万 南... 83710182	玉带园 5/7 71m <sup>2</sup> 110万 双... 84708432	集庆门大街 4/7 101m <sup>2</sup> 180万 最... 84708722
<b>其他区</b>	劲顺花园 1/7 55m <sup>2</sup> 88.8万 精... 84717656	御道园 5/7 91.72m <sup>2</sup> 162万 双... 84706136	竹桥 2/6 51m <sup>2</sup> 79万 边... 84709822	老龙头 6/7 67m <sup>2</sup> 110万 双... 84715722	浦东村 1/6 44.20m <sup>2</sup> 36万 户... 8375490
<b>其他区</b>	莫愁花园 1/7 55m <sup>2</sup> 88.8万 精... 84717656	御道园 5/7 91.72m <sup>2</sup> 162万 双... 84706136	竹桥 2/6 51m <sup>2</sup> 79万 边... 84709822	老龙头 6/7 67m <sup>2</sup> 110万 双... 84715722	浦东村 1/6 44.20m <sup>2</sup> 36万 户... 8375490
<b>其他区</b>	圣淘沙花园 20/28 59m <sup>2</sup> 90万 精... 84702611	御道园 5/7 91.72m <sup>2</sup> 162万 双... 84706136	竹桥 2/6 51m <sup>2</sup> 79万 边... 84709822	老龙头 6/7 67m <sup>2</sup> 110万 双... 84715722	浦东村 1/6 44.20m <sup>2</sup> 36万 户... 8375490
<b>其他区</b>	薛家湾 17号 7/9 65.76m <sup>2</sup> 92万 采... 84702611	御道园 5/7 91.72m <sup>2</sup> 162万 双... 84706136	竹桥 2/6 51m <sup>2</sup> 79万 边... 84709822	老龙头 6/7 67m <sup>2</sup> 110万 双... 84715722	浦东村 1/6 44.20m <sup>2</sup> 36万 户... 8375490