

开发商“趁热”跑量,新老楼盘蠢蠢欲动

近7000套新房下月入市

快报讯(记者 马乐乐)即将到来的8月份,南京楼市预计有40多家楼盘推出近7000套新房,有望亮相的新楼盘多达8家。如果这些预计不爽约,那么8月份将迎来今年以来开发商出货量最大的一个月。

近来动作不大的江宁在8月份推房最多,包括万科金域蓝湾、天正天御溪岸、保利梧桐湾

等13家楼盘将开盘推新。河西、江北同样是下个月的楼市热门地区。仁恒江湾城、御江金城、中海凤凰熙岸、威尼斯水城、中海万锦熙岸等楼盘也将推新。

新楼盘密集亮相将是8月份的观点。板桥的金域华府已经确定“7”字头入市,用性价比来冲击金地自在城一家独大的地位。河西南部地区的第一家楼盘海

峡城打出“云概念”造势已经几个月,很可能在8月份入市。继万达公馆开盘之后,高科荣境和雅居乐藏龙御景也要向市场提供高总价的豪宅。已经爽约了大半年的蓝天华门国际花园,又一次声明将在8月开盘。

“纯新盘拥有定价优势,有的楼盘在试探市场几个月之后,已经形成了初步的定价策略,不

排除一些新盘在8月份低价入市,形成一波销售热潮。”一位业内人士称,虽然近来南京楼市多家楼盘涨价,但是楼市调控收紧的声音又起,不少开发商都紧张地选择快速出货策略,有的楼盘甚至加班加点施工,就是为了赶紧开盘。他表示,开发商“趁热”跑量的心态很明显,8月份楼市“淡季”应该不会淡。

提醒

江北增四个市民卡服务网点

快报讯(通讯员 张玉宝 记者 鲍铭东)记者获悉,本周起,市民卡公司在江北地区布设的4个服务网点正式启用。

服务网点及地址

1. 工商银行六合支行营业部 地址:六合区雄州镇延安路18号
2. 建设银行扬子十村储蓄所 地址:大厂杨村路233号
3. 建设银行大桥北路支行 地址:大桥北路9号弘阳大厦
4. 建设银行浦口支行 地址:浦口区珠江镇文德路8号

活动

第八届软博会9月开幕

快报讯(实习生 王振娟 记者 鹿伟)第八届中国(南京)国际软件产品和服务博览会将于9月6日至9日在南京国际博览中心举行。昨天,南京市政府举行新闻发布会,记者从会上获悉,本届软博会主题为“融合、智能、创新”,将重点突出新品发布、产品交易和人才交流,促进技术、商业模式创新和两化深度融合。

名家书画送军营 水墨丹青赠官兵

快报讯(记者 孙羽霖)八一建军节来临之际,前天,江苏省书画协会的艺术师们走进南京空军,为基层部队官兵精心创作了30多幅书画作品。据介绍,江苏省书画协会的“文化进军营”活动已经连续举办了3年。

发布

地铁一号线增装隔音屏

快报讯(记者 毛丽萍)昨天,记者了解到,南京地铁公司将从9月份开始,在地铁一号线南延线沿途三个区段,补充安装2.5公里长的隔音屏障。这些隔音屏障上岗以后,列车通过时的噪音大约能降低5分贝。具体区段为:竹山路—天印大道、经贸学院—南京交院、南京交院—药科大学。

234万立方米 南京日供水创历史新高

快报讯(通讯员 龚杰轩 记者 鲍铭东)记者昨天从市供水部门获悉,随着气温的节节攀高,南京城市日供水也创下了历史新高。据市供水节水管理处介绍,进入7月,全市六家公共供水企业日供水总量日均约220万立方米。7月24日达到历史最高,供水总量为234.25万立方米。

地铁四号线施工,中保村至草场门区段围挡 部分公交站点及线路有调整

快报讯(记者 鲍铭东)记者从市客管处获悉,因地铁四号线中保村至草场门区段围挡施工,草场门大街漓江路路口、江东中路路口将进行交通管制。自7月28日(周六)首班车起,经过该路段的公交42路、170路、143路、73路需进行调整,草场门大街上的中保村站、草场门桥站需临时调整或拆除。

站点变化

7月26日(周四)首班车起,江东中路双向“中保街”站南移80米(调整至龙江新城市广场停车场门前),18路、39路、56路、91路等线路停靠位置将做调整。

7月28日(周六)首班车起,从草场门大街由东向西方向的“草场门桥”站,站点西移约75

米至新建道路分隔带停靠,11路、42路、56路、65路、302路、811路等线路调整到该站点停靠。草场门大街上双向“中保村”站,施工期间临时拆除。在该站点乘坐45路、65路、73路、127路、143路、811路等线路的乘客,可就近至“宁工新寓”或“龙江小区”等站点乘车。

线路调整

42路:由银城花园开往水关桥方向,取消草场门大街“中保村”站,在漓江路上增设“中保村”站;由水关桥开往银城花园方向,线路沿草场门大街由东向西至扬子江大道路口调头回漓江路原线,增设单向“宁工新寓”站。

73路:由兴卫村开往银城街方向,改由定淮门大街、江东北路

至闽江路回原线运行,龙园北路段不再运行,沿途增设“清江花苑”(同72路)、“龙园北路”(同18路)等站点,取消龙园北路上的“清江花苑”“龙江花园”等站点;由银城街开往兴卫村方向,线路走向不变,“中保村”站调整至漓江路(与9路并站停靠)。

143路:线路双向改由草场门大街、龙园北路、定淮门大街回江东北路原线行驶,江东北路(草场门大街至定淮门大街段)不再运行。沿途取消“中保村”“龙园北路”等站点,在龙园北路增停“龙江花园”站。

170路:线路双向改由闽江路经龙园南路、龙园路至龙园北路回原线,取消漓江路“银城街”站、草场门大街“中保村”站,增停“龙江新城市广场”站(与游4线并站停靠)。

南京雨花男科专家夜门诊开诊

南京首现男人“隐私病”专家夜门诊

引言:日前南京雨花男科医院开展的夏日男科疾病大型公益援助活动受到了众多男性患者的青睐,每日门诊接诊人数更是超百名。对此,该院积极采取了各类应急措施,确保各类疾病患者均能够得到最快、最好的优质诊疗服务。

据了解,在我市拥有15年历史的南京雨花男科医院,昨日开放了南京首个男科专家“夜门诊”。对此项便民医疗举措,笔者了解后得知,该院自2012年7月1日开展“男性健康行”活动以来,便受到了众多患者的热捧。应广大男性患者的需求,政府各部门领导和院内医护人员的共同协作下,于昨日正式开放了男科专家“夜门诊”(17:00—20:00)。

谈及夜门诊,南京不少综合医院也开展过,但基本上开放一些普通门诊如感冒等,专家门诊几乎没有,更别提男科的专家门诊。为何南京雨花男科医院开辟性的推出这种男人“隐私病”的专家夜门诊呢?

据笔者昨天在该院了解,门诊大厅在下午6点钟仍有不少患者在排队挂号,其中绝大多数为上班族。一患者向记者反映“我每个白天都要谈客户或者做报告,早在半个月前就发现自己的下身问题。一直想抽个2-3个小时来看病,可就是没时间。得知南京雨花男科医院现在不但有男科疾病的公益援助活动,而且还有独一无二的专家夜门诊,感觉非常方便,对像我一样的上班族来说,可真



是雪中送炭啊。”

南京雨花男科医院院长阐述,医院通过相关调查发现,75%以上的男性朋友认为这样的就诊方式非常方便,更多的人觉得夜门诊具有一定的私密性,毕竟男科疾病属于个人隐私疾病,越少人知道越好!当然,对于一些上班族来说,更是方便了他们的生活,因为既不需要请假也不需要占用周末的休息时间排队看诊。另外,晚间的就诊人数相对少于白天就诊人数,无形中增加了患者与专家之间的沟通时间,同样也缓解了活动期间医院白天门诊的高负荷。这样既确保了诊疗的详细性也保障了患者就诊的质量。

该院坐诊专家表示,夜门诊对于患者疾病的治疗效果也有一定的提升。因为安静、无白天工作压力环境和心情下,更有助于患者各项身体机制的恢复。

据透露,南京雨花男科医院一直以主动贴近患者需求为目标,不但此次首开男科专家夜门诊而且早在几年前就率先开设了24小时专家在线咨询及网络预约等多项便民服务。另外,南京雨花男科医院此次开展的“男性健康行”大型公益援助的活动时间将一直持续到8月31日。作为老牌平民医院的代表,南京雨花男科医院凭借“十多年男科品牌”美誉度,集纳专业医护人员、高精尖医疗设备、国际同步最新技术,以前所未有的优惠力度开展了此次诊疗活动,活动项目涉及男性疾病检查费、性功能检测费及各种治疗费、手术费;无论是修复疲惫机体的球迷,期待“完美切除”的帅哥,还是憧憬“性福”的男士,以及适合“冬病夏治”前列腺疾患的中老年人,都能在活动中找到完美答案。

夜门诊

南京雨花男科·医保定点医院
NANJING YUHUA MALE ACADACY OF SCIENCES
南京雨花男科疾病研究所
方便上班族
8:00—20:00(节假日不休)

免专家咨询费、专家挂号费、会诊费、B超、尿常规、病毒性常规检查	活动项目	援助	活动项目	援助
诊疗范围	男性疾病检查费	援助 30%	普通包皮切除手术费	仅收 300元
	性功能检测费	援助 50%	包茎剥离手术费	援助 200元
	治早泄第三代欧式背神经阻断手术费	援助 30%	韩式360度包皮微雕整形美容术	援助 200元
	前列腺疾病治疗费,手术费	援助 30%	病毒疣、生殖器疱疹治疗费	援助 30%
	前列腺疾病:前列腺炎、前列腺增生、前列腺囊	生殖整形:包皮过长、包茎、儿童包茎剥离术;阴茎延长、增粗等。	生殖感染:尿道炎、龟头炎、膀胱炎、睾丸炎、附睾炎、精囊炎等男科疾病	
功能障碍:阳痿、早泄、勃起障碍、射精异常	性传播疾病:淋菌性尿道炎、非淋菌性尿道炎(支原体衣原体)、生殖器疱疹、病毒疣			

医院地址:南京市雨花东路19号(雨花台烈士陵园北大门东100米,南京玛丽妇科医院斜对面) | 网址:www.yhnkyy.com

健康热线:5222 5999

乘车路线:26、游2、游4、88、105、305路到“雨花台”站下,回走至丁字路口;33、101、102、106、137、164路到“立交桥”站下即到;乘地铁1号线到“中华门”站3号出口向东300米(注:2、16、49路到“雨花台”站下,过铁路天桥左转到丁字路口即到)