20年的“金鑫之墙”拆了 中央门商圈连片共享开始

7月6日晚上,位于中央门商圈的金桥市场和鑫桥市场之间的围墙拆了,这预示着,金桥和鑫桥两大市场的贯通迈出了第一步。对于“金鑫之墙”的拆除,两大市场内的经营户都表示乐观态度,他们告诉记者,此次拆除不但可以促使两大市场实现资源共享,同时为往来消费者和批发商的采购也提供了极大的便利。

□现代快报记者 蒋振凤

记者视点

7月6日,金桥市场和鑫桥市场之间的围墙被拆除

20年的围墙拆了

这两天,金桥和鑫桥市场中经营户又有了新的话题,存在20年的围墙一夜之间拆了,两大市场之间显得宽敞了很多,拆除究竟预示着怎样的未来,大家都在猜测。

记者在现场看到,在金桥市场的一角还停着一辆挖掘机,正准备清理拆除留下的垃圾。谈到这堵围墙,有业内人士告诉记者,这堵围墙约200米长、4米高,在这已经20个年头了。1992年,金桥市场的前身还只是仓储,采取的是封闭式管理,当初这堵围墙确实起到了安全保障作用。后来几大市场陆续兴起,开放式经营成了整个市场的发展趋势,再加上政府部门规划中央门商圈几大市场连片发展,渐渐的这堵围墙成了障碍。从2008年开始,政府部门就此围墙的拆除进行相关讨论和协商,但一直没有拆。记者了解到,围墙迟迟不拆有两个原因,一是围墙下有经营户的摊位;二是对于围墙拆除后,是否影响两大市场的进出车辆的便利性,双方都存在不少异议。

两大市场距离缩短九成

虽然现场还没有清理完,但是已经有不少消费者和外来批发商们开始走动起来。

一位外地来的刘姓批发商告诉记者,他通常都是先到金桥市场采购,而后临走的时候再去鑫桥市场采购些物品。在围墙没有拆除之前,他需要从金桥市场走到建宁路上,然后绕过围墙进入鑫桥,这期间要走200米的距离,时间上少说也要多花五六分钟。有业主不想绕行,就在墙根垫上两块砖直接翻墙而过,当然这样的人不在少数。“现在不用翻墙头了,空间距离缩短了九成,往来做生意方便了很多。”有经营户说。

采访中,大多经营户表示,拆掉围墙让消费者和外来批发商有了更多的选择余地,最主要的是,购物节省了时间,而对于两大市场中的经营户和市场管理方来讲,可以共享人气和人流量,虽然围墙刚拆除看不出什么效果,但是过段时间,人流量和人气一定会比以前好。

未来将打造3000平米广场

目前,金桥的围墙虽然基本拆除了,但公用部分的用途并没有太大改变,原围墙这边主要是存放大量的电动车,而另外一侧和鑫桥街边店面之间,主要是通往鑫桥的机动车道,整个空间秩序显得杂乱!

去年9月份,下关区商务局会同建宁路办事处就金桥、鑫桥市场间围墙拆除相关问题召开了专题协调会,会上,明确了围墙拆除后,金桥市场与鑫桥市场将连为一体,中间形成约3000平方米的广场。那么该广场究竟什么时候可以打造成功?记者从下关区商贸局了解到,广场的打造涉及到很多需要推进的事项,例如,玉桥三期项目、鑫桥的改造、建宁北路的打通,总之,这些是一个系统工程!目前,金桥、鑫桥市场正加紧制作拆除后的广场形象设计方案。对于停车和交通问题,商务局大胆提出,在建宁北路贯通以前,充分利用现有条件,建设形成“金贸大街玉桥段–建宁北路金桥、鑫桥段–金桥、鑫桥间广场”之间的交通局部循环。