

紫园

紫金正东·观山院墅

叠院

天生贵胄 奢华无双

紫园观山叠墅奢华价值笑傲金陵

实景图

近来紫金山下，连连热销，汇聚县峰人士的紫园观山叠墅成为城中热门话题，市场风云中，稀世臻品的无双价值，也清晰展现出来。

价值第一重

品牌，犹如琳琅珠钻的高贵血统

人凡奢侈名品，往往超越了“美艳不论出处”的境界，同样地，别墅的显赫血统尤为关键。

建发华海历尽磨砺，以缔造中式大宅生活为理念，以前瞻的眼光与高端的规划运营两京一线黄金资源，藉由中国传统文化居住内涵的洞悉，采用国际顶尖的建造技术。毫无疑问，对于产品的打造，是立足于国际水准的。

价值第二重

区域，可望而不可及的观山第一席

评判别墅价值，不仅要看当下的价格，更要看是否能传世。

多年来，紫金山板块作为南京最早的高尚别墅区，区域资源自不待言。环陵路沿路风景已是不可多得的工笔画，经年沉淀，此间山水亦被赋予别样意蕴。而市中心的绝佳地段，兼具景观与城市顶端资源的区域，未来价值已然无可限量。

价值第三重

产品，犹如锦衣华服的极致工艺

紫园近期热销的臻品叠墅，是对大宅豪门生活情境的深层次善意解读，上叠167㎡观山叠墅，大气华贵的空间设计，不仅设计有双里南北超大观景双露台，还有罕见的6米情景挑高中堂，而245-285㎡的南北双首层院墅，4米气派入户门楼，木质朱红大门，前庭入户花园和天面积山景后庭，令人不禁感叹空间与建筑融合的精致绝伦。

更让人惊叹的是首层规划大面积山景坡地阳光花园私家庭院，充分领略绝佳观山一线的尊贵，实现成功人士在紫金山边拥有一片私家花园庭院的心愿得以达成。

紫园，紫金正东第一站，环陵路99号，精选245㎡珍藏叠墅热力发售，奢送70㎡观山院墅，总价399万起，即可入住顶级富豪圈。

尚有少量167-285㎡房源虚席以待，20万元抵25万元，按揭99折，一次性付款最高可达97折，臻稀席位恭迎收藏。

品鉴热线: **8555 9999** 中国·南京·环陵路99号

紫金正东 龙脉宝邸

地处紫金山麓，俯瞰大新花城
环陵路99号绝版地址

纯正叠加别墅

167㎡-285㎡主城神作
即以超大花园或南北露台
有天有地的自然境界
4米门楼，6米挑高堂厅展示，体现别墅的尊贵感

贝尔高林匠心造园

借势山城
将中西风格融入于古典园林
建筑、山水水系、亭台楼阁
与紫金山天衣无缝融汇

