



新华通讯社重点报刊

第4627期
总第5593期

统一刊号
CN32-0104
邮发代号
27-67

主办
新华通讯社
出版
江苏现代快报传媒有限公司

即时互动平台
都市圈网 www.dsqq.cn
我图网 www.wonengw.com
快报微博 t.dsqq.cn
掌上快报 m.dsqq.cn
地址
南京市洪武北路55号置地广场
邮编
210005
传真
025-84783504
24小时新闻热线
025-96060
本报员工道德监督电话
025-84783501

96060短信互动平台
1.移动用户:发送短信、彩信至1065830096060
2.电信用户:发送短信到10659396060
3.联通用户:发送短信到1065596060

封面叠主编 张玮
视觉总监 皮伦
头版责任编辑 吴明明

零售价每份1元

●南京、苏州、无锡、常州、镇江、扬州、泰州、南通、盐城、连云港、淮安、徐州同步印刷

观点提要:昨日,新华社“新华时评”发表评论:2006年6月被认定为南京市文保单位的“张治中公馆”在经历“拆除”、“重建”之后,摇身一变为叫价6000多万元的商品豪宅。相对于房主恶炒名人故居“概念股”的高调,当地文保等监管部门的表現近乎孱弱。

“张公馆”被挂牌叫售引广泛质疑 城市应该对历史担责



现代快报首席评论员 西凤

民国建筑是历史给南京城留下的一笔“特别馈赠”,是独一无二的文物遗存,但也就此给南京带来了“成长的烦恼”——面对建筑寿命70年“大限”和城市现代集群的“膨胀”,如何对待千余处或老或危的民国建筑,既事关民国文化的历史传承这一厚重主题,也牵涉文物保护和海外影响等众多敏感话题。

建筑是修缮还是重建?原住民是保留还是置换?建筑使用是出售还是出租?城市开发中是让路还是当仁不让?一系列直指历史文化名城招牌的拷问涉及方方面面,复杂而纠结。

但南京不仅有理由也有必要通过上述大考。

我们可能不得不接受一个遗憾的现实:在近年来的保护民国建筑考题中,南京尚没有给出令人完全满意的答卷。

近日,关于南京“张公馆”被挂牌叫售6400万元的新闻,正在发酵。众多主流媒体纷纷关注并质疑这一破天荒的“民国老建筑”变身“天价豪宅”事件。昨日,新华社“新华时评”以《“文物变豪宅”是对“空气执法”的莫大讥讽》为题发表评论:2006年6月被认定为南京市文保单位的“张治中公馆”在经历“拆除”、“重建”之后,摇身一变为叫价6000多万元的商品豪宅。相对于房主恶炒名人故居“概念股”的高调,当地文保等监管部门的表現近乎孱弱。焕然一新、待价而沽的“张治中公馆”再次引发公众对文物保护中“空气执法”的强烈质疑与批评。

“空气执法”问责的是文物监管部门,“近乎孱弱”这样的措辞,无疑是对文物保护工作不力的痛惜。值得一提的是,这一风波已经成为另一张“名片”存于“百度”《百科名片》上,负面评价不少。当然,这让一直以来以历史文化名城引以为荣的南京人,五味杂陈。

为什么外界会用这么激烈的情绪解读南京民国建筑的命运遭际?用这么不客气的态度苛责有关地方文保部门?这当然事出有因。

近年来,在南京民国建筑保护领域,出现了一系列争议性较大的新闻,引起了海内外的广泛关注——几年前,有关南京大学民国建筑群整体风貌遭到相邻单位拓展破坏的争论,一时间曾甚嚣尘上;去年,新华社记者以《南京美龄宫陷“婚宴门”“国保”为何难挡营

利冲动?》为题,报道了“美龄宫经营风波”;

今年3月21日,南京晨报报道,作为民国建筑保护范例之一的颐和路十二片区,由于涉及民国建筑保护这一宏大命题,其招商运营工作近期被叫停;

今年3月29日,现代快报报道,抗日名将张灵甫南京别墅被拆,其遗孀索偿27年没有结果;

今年4月5日,东方卫视报道说,南京大学最长寿教授郑集位于上海路南秀村的故居,近日被中介挂上网以1580万元的价格叫卖。报道说,今年以来,民国别墅在南京市二手房买卖市场上频繁亮相,价格也多在千万元以上……

南京众多民国建筑、名人故居,经历的这场磨难,其原因一言难尽。这里面,除了这些建筑大多已属于私人所有,名人故居的身价倍增引发买卖驱动外,还有一个重要的原因,是星罗棋布的民国建筑在城市演变中,有的正在成为发展的“累赘”,拖了城市向现代化迈进的后腿。因此,与其说业主是民国建筑“非法拆除”“违规重建”“违法出售”的罪魁祸首,不如说文物监管部门的“无能为力”“墨守成规”“空气执法”,造就了如张公馆这样的文物建筑在城市开发与利用“围剿”中举步维艰的境地。

据悉,南京市有512处市级以上文物保护单位,以民国建筑为主体的重要近代建筑有165处被列入国家、省级、市级文保单位。文物保护单位面广、量大,产权多元管理分散,违法成本极低,管理人员和文保经费也不充足,这些都给保护带来难度。而当下,风起云涌的城市化进程与文化遗产保护的矛盾进入了一个凸显期。据2011年底国家文物局第三次全国文物普查统计结果,全国登记的不可移动文物总量当中,新发现登记不可移动文物总量为53.6万余处,但其中约4.4万处已经消失。国家文物局副局长宋新潮坦承,“确实实实在在文物保护进入了最关键的时候,而且文物遭破坏被拆除的情况,可以说是历史之最。”“历史文化名城,严格来说是名存实亡,这是个很严重的问题。”“最严重的问题,不是个人破坏,而是法人违法。”

很显然,把民国建筑遭蚕食、遭破坏的责任推到私人 and 开发商身上,是一种诿过逃避的心理。正是监管的不到位、不得劲、不用心,才使得这些蕴含着极大文化价值的名人故居在铜臭中被屈辱地出卖。

文物是历史和文化的载体,是城市和市民的共同财富。作为民国文化“法定保护人”身份的南京,该在这方面下狠心出硬招了,要有所得有所失。否则,无法向历史交代。

精要

人事

南京市副市长徐珠宝被提名为山东省公安厅厅长

山东省公安厅日前召开机关领导干部会议,宣布了山东省公安厅主要负责人的职务调整决定。今年52岁的南京市副市长、市公安局局长徐珠宝被提名为山东省公安厅厅长人选,58岁的吴鹏飞不再担任山东省公安厅厅长。这也是今年以来第四个省公安厅厅长异地任职案例,据统计,目前全国各省、市、自治区中已经有9位公安厅厅长是异地任职或空降任职。 南方都市报

教育

教育部拟规定校服、教辅书采购由家长委员会拍板

据新华社北京6月25日电 根据教育部网站25日公布的《依法治校——建设现代学校制度实施纲要(征求意见稿)》,依法治校、自主办学将有章可循,各级教育行政部门也将“减少对学校具体办学与管理活动的干扰”。

为了保障师生基本权益,征求意见稿提出,“专业技术职务评聘办法、收入分配方案等与教职工切身利益相关的制度、事务,要经教职工代表大会审议通过”;“杜绝体罚或者变相体罚、限制人身自由、违法乱收费以及由于学校过错而造成的学生伤害等侵权行为”。根据征求意见稿,中小学应当逐步建立健全班级和学校两级家长委员会。学校实施采购校服、订购教辅材料、组织活动、代收费用等直接涉及学生个体利益的活动,一般应由学校或者教师提出建议和选择方案,并做出相应说明,提交家长委员会作出决定。

今起迎来雷阵雨 南京进入“晚梅”档期

每年不请自来的“客人”梅雨,今年迟迟不肯叩响南京的门。虽然今天包括南京在内的沿江江苏南地区有雷阵雨天气,但因为降水系统偏弱,雨量不大。本周后期南京会迎来一次明显降水,届时是否入梅,还需静观其变。

6月份到现在,南京有雨的日子用一个巴掌就可以数过来。眼巴巴等着雨水的到来,可就是不见踪影。昨天南京依旧是多云无雨的天气,最高气温达33℃左右,加上相对湿度较高,有点“桑拿天”的味道。

与之形成鲜明对比的,是去年的6月25日,南京国家基准气

候站当日的累计雨量为129.6毫米,达到大暴雨级别,一日的降雨量超过此前5个月的降雨量总和。而截至昨天,今年6月以来基准站的降雨量甚至不足10毫米。

雨水何时到?根据预报,今天起南京迎来阵雨天气,但由于降水系统偏弱,所以雨量不大,明天的降水在南京南部,城区出现降水的几率很小。从全省来看,这两天的降水集中在沿江江苏南地区,其中今天苏南南部雨量中等。

南京市气象台工作人员说,入梅时间如果在6月23日以后,就算是“晚梅”了,所以今年至少会是“晚梅”。

气象专家说,目前来看6月底大气环流会有一次调整过程,南京可能会出现一次明显降水,但是否能入梅还有待进一步观察。根据资料,南京最晚入梅日是6月30日,看来今年很有可能打破这一纪录。

现代快报记者 刘伟伟

南京三日天气预报

今天 多云转阴有阵雨或雷雨,东到东南风4级,23~28℃
明天 多云到阴,南部地区有阵雨或雷雨,22~29℃
后天 多云到阴有阵雨或雷雨,22~29℃

12省区工资指导线涨幅下调,记者昨日获悉——

江苏将适时发布企业工资指导线

快报讯(记者 项风华)昨天有媒体报道,目前已经有12个省区向人社部请示或公布了企业工资指导线,大部分涨幅比上年下调。报道称经济减速情况下的企业利润下降被认为是导致今年工资增长速率可能放缓的主要原因。记者昨天从江苏省和南京市人社部门获悉,目前,全省和南京的工资指导线都还在制定当中,等审批后向社会发布。

记者从日前召开的全省就业服务体系推进会上获悉,从全国和江苏省看,未来经济增速将有所放缓,稳定就业增长的

压力随之增大,当前突出的问题是作为吸纳就业主体的中小企业生产经营比较困难,外贸增长下滑,部分出口企业面临困境,可能导致就业岗位流失,同时经济社会转型过程中劳动关系矛盾凸显,协调劳动关系、稳定就业局势的难度更大。

有关人士表示,每年发布一次企业工资指导线,对工资增长是有促进作用的,尤其对低收入群体是有影响的,但另一方面也会对就业带来负面影响,比如企业工资指导线的涨幅过高,增加企业用工成本,企业感到压力太大,很可能选择裁员,从这个角

度来说,就业没有了何谈提高工资?

不过,针对一线职工工资偏低的现状,人社部门已明确,重点提高生产一线职工(含劳务派遣职工)、低收入职工的工资水平,原则上一线职工工资增长幅度不低于本企业职工平均工资增长幅度;在工资结构上,要适度提高基本(岗位)工资在工资总额构成中的比重,发挥工资分配制度的保障和激励作用;在分配关系上,要合理确定经营管理人员与生产一线职工、劳动合同制职工与劳务派遣职工之间工资分配关系。

法治

山东省原副省长黄胜严重违纪违法被双开

新华社北京6月25日电 日前,中共中央纪委对山东省原副省长黄胜严重违纪违法问题进行了立案检查。

经查,黄胜利用职务上的便利为他人谋取利益,收受巨额钱物,并给国家造成严重经济损失;道德败坏。

黄胜的上述行为已构成严重违纪,其中有的问题已涉嫌犯罪。依据《中国共产党纪律处分条例》、《行政机关公务员处分条例》的有关规定,经中央纪委审议并报中共中央批准,决定给予黄胜开除党籍处分;经监察部报国务院批准,决定给予其开除的行政处分;收缴其违纪所得;将其涉嫌犯罪问题移送司法机关依法处理。

经济

1元以下纳税额 8月起以零计税

快报讯(记者 赵丹丹)昨天快报记者从江苏省地税局获悉,国家税务总局近日发布公告,明确主管税务机关开具的缴税凭证上的应纳税额和滞纳金为1元以下的,应纳税额和滞纳金为零,从2012年8月1日起施行。

据悉出台此公告是因为近来各地税务机关反映征收1元以下应纳税额时,税务机关的征收成本常常会明显增高。税务机关的征收成本包括通用缴款书的印制成本、财税库银横向联网系统缴税费用、POS机刷卡缴税费用等。同时,纳税人也需要付出更多的纳税成本。

出台该公告有利于降低纳税人的缴税成本,减轻纳税人负担,也有利于降低税务机关的征收成本,提高征收效率,减轻税务征收人员的工作量。