

# 南京电梯安全条例处罚第一案: 没贴有效安检标志 物业被罚五千

被罚的是武夷绿洲小区青和物业;市民发现类似情况,可拨打12365投诉

乘坐电梯时,你会注意轿厢内是否张贴了安全检验合格标志吗?记者昨天从南京市质监局获悉,江宁区武夷绿洲小区部分电梯因未张贴有效的安全检验合格标志,其使用单位南京青和物业管理有限公司被处以5000元罚款。据悉,这是3月1日《南京市电梯安全条例》(简称“条例”)正式实施以来,质监部门处罚的首例“电梯案件”。

□现代快报记者 鹿伟 通讯员 张艳

## 电梯每年要“体检”一次

为啥小区内有的电梯张贴了检验合格标志,有的却没有?接到小区居民的举报后,质监部门立即赶到现场进行执法检查。

市质监局江宁分局特种设备安全监察科副科长朱永林介绍说,电梯使用单位涉嫌三个违法行为。首先未在检验有效期届满前1个月申报检验,导致不能及时拿到检验合格标志;其次,使用了未经定期检验的电梯,“3

月24日就到期了,但它在3月27日才检验,就是说在25、26日两天的使用,属于没有经过检验的”;第三,未在电梯显著位置张贴有效的安全检验合格标志。

记者了解到,按照国家规定,电梯每年要“体检”一次,而且要在检验周期届满前1个月申报检验。朱永林介绍,对于前两个违法行为,电梯的使用单位青和公司已经全部改正完毕,因此没有进行处罚。

不过,条例明确提出,“使用

单位未履行安全管理职责,违反了本条例第十八条第三项(未在电梯显著位置张贴有效的安全检验合格标志)、第五项规定的,由质量技术监督部门责令限期改正,并处以二千元以上二万元以下罚款”。江宁质监分局最终决定,责令电梯使用单位南京青和物业管理有限公司限期改正,并处以5000元罚款。

## 发现未贴合格标志, 可打电话举报

对此,青和公司李经理表示“有点冤”,因为他们一直是将该小区的电梯年检委托给维保单位办理的。条例实施后,他们一时对条例也不太清楚,作为第一责任人,没有及时督促维保单位张贴检验标志。“谁使用谁管理,这一块我们可能还没意识到,作为物业公司,我们当天就整改到

位了,并交了罚款。”

“这是条例实施后处罚的第一个案件,希望对其他电梯使用单位能起到警示作用。”市质监局特种设备安全监察处副处长李朝春介绍说,电梯使用单位要担负起电梯的安全主体责任,不允许将电梯交给维保单位“以维代管”。

据悉,南京目前共有电梯45000部。2011年全年12365受理电梯投诉223件,其中未张贴检验标志的40件,未更新检验标志的40件。今年1—5月12365受理电梯投诉47件,其中未张贴检验标志的10件,未更新检验标志的16件。市质监局提醒说,安全检验合格标志必须要张贴在电梯内的醒目位置,如果被撕掉了,也可以用复印件代替。如果市民发现乘坐的电梯没有张贴检验合格标志,或检验合格标志日期超期,可以拨打12365投诉举报。

## ■新闻速读

### 三名小伙上门讨债 一人爬进屋内被捅死

昨天下午3点多,白下区银龙花园二期发生一起恶性伤人事件。据目击者称,一名中年男子将前来讨债的男青年当场捅死。

昨晚7点半,记者来到银龙花园二期155幢5单元,据邻居们介绍,下午3点多,3名二十多岁的男青年来到该单元楼下。其中1名男青年在楼下大喊,“周某,赶快还钱”,见无人应答,3名男青年便打算上门讨债。据了解,周某住在6楼,由于5楼与6楼楼道间的防盗门紧锁,3人被挡在门外。5楼的徐奶奶说,3人拼命敲门,还顺手拿起了楼道角落里的几根木棍。让徐奶奶没想到的是,就在她下楼期间,其中的一名男青年被周某用刀捅死。

据光华路派出所民警介绍,徐奶奶走后,3人撬开防盗门来到周某家门口拍打房门,其中1名男青年发现周某家厕所窗户是打开的,于是便爬入屋内。男青年跳进屋内后,就传出厮打声,不一会,就传出男子呼救声。屋外的两名男青年听到呼救声赶紧报了警。民警接警后赶到现场,发现男青年身中两刀,已经死亡。据了解,事发时,周某和合租房子的另一男子都在屋内,民警将二人以及前来讨债的男青年带到派出所。目前,事件还在进一步调查之中。

现代快报记者 郝多

## 江苏评出 53名优秀基层医师

快报讯(记者 刘峻)昨天,记者从江苏省卫生厅获悉,江苏省医师协会在全省3万多名基层医生中,选出了53名优秀基层医师。

据悉,这些医师都是长期在农村乡镇卫生院或城市社区卫生服务中心,连续工作30年以上。年龄最小的47岁,最大的已经69岁,其中有的人在基层工作时间长达44年。在省医师协会先期的调研中,全省现有1070个政府办乡镇卫生院,社区卫生服务中心有499个。江苏乡镇卫生院由于受到环境和工作条件的限制,收入不高、队伍不稳的情况仍存在,基层卫生人员补充仍然比较困难。

## 南大天目湖培训基地 举行揭牌仪式

快报讯(记者 费婕)2012年6月22日下午,南京大学天目湖培训基地揭牌仪式在溧阳天目湖涵田度假村隆重举行。南京大学党委书记洪银兴,常州市、溧阳市政府领导及江苏亚东建设发展集团董事局主席聂筑梅等出席了揭牌仪式。揭牌仪式上,江苏亚东建设发展集团总裁高巍先生致欢迎词。南大、常州市、溧阳市政府的领导分别发表讲话。

今年5月,在南大110周年华诞之际,该校与六度跻身“江苏省房企综合实力50强”的江苏亚东建设发展集团有限公司签订合作协议,其中重要的合作项目即是在亚东旗下的天目湖涵田度假村成立“南京大学天目湖培训基地”。目前涵田度假村一期工程基本建成,项目总建筑面积达9.5万平米,运营情况良好。

# 南京三大公交企业新名称敲定

公交总公司将恢复“江南公交”老名

快报讯(记者 鲍铭东)南京公交整合正在紧锣密鼓地进行,昨天,南京市领导听取了城建集团、南京市交通运输局等部门的整合方案汇报,不过,并未敲定具体事项,有关事项还需进一步研究决定。原定6月底挂牌的新集团公司除了名字已确定外,其余都还悬而未决。

据介绍,公交整合第一步是确定方案,由城建集团草拟的方案已经上报南京市政府,南京公交整合总体上将采取“3+1”模式,公交将更名为南京公交集

团,下设江南公交客运有限公司、扬子客运有限公司、场站公司和江宁客运有限公司。除原有场站公司整合起来比较简单外,其余都将涉及到大量的资产、人员和线路。

现代快报记者注意到,负责主城区江南公交营运的南京公交总公司又将恢复以前的“江南公交”的金字招牌。事实上,在新的南京公交集团旗下,这3家公交企业都是运营公司的性质,各自负责一批线路的运营,并接受主管部门对各项指标的考核。扬子

客运有限公司负责江北所有公交线路的运营,江宁客运有限公司则负责江宁公交线路的运营,之所以都叫客运有限公司,也就是为了城乡一体化统筹安排,今后,市内的“长途”客运也都归属到公交,这也为将金陵交运、长虹客运等企业整合进来提供了依据。

据了解,新公司的挂牌还在紧张筹备,挂牌以后,所有的整合方案也就明朗了。按照设想,中北巴士等企业资产都要从上市公司中剥离出来,这也得由企

业先发布正式公告,然后才能操作。由于未来3家公交企业都将由地域化区分运营线路,因此,按理公交总公司江北客运部以及新宁浦巴士的一部分应该划归到扬子客运有限公司,而江宁客运有限公司将整合新城巴士和通盛客运公司,相对比较简单。按照市里的要求,所有公交整合工作年底前必须完成。公交整合以后,将全面优化线路,减少资源重复配置,用合理的补贴来扶持公交的发展,提高公交车出行的分担率。

## ■《无锡“借湖建桥”常州人说“不”》后续

# 无锡:“宜马快通”无锡段完成规划选址 常州:没有接到正式批文或通知

4月29日,快报以《无锡“借湖建桥”常州人说“不”》为题报道了无锡准备建造横跨无锡、常州两市的跨湖大桥一事。6月15日,无锡市规划局官方网站上一则“宜马快速通道(无锡段)完成规划选址”的消息,再次引起关注。据了解,目前这条连通宜兴与马山的跨太湖公路(简称“宜马快通”)进入工程许可阶段,接下来还要完成防洪、环评等审批手续,最快有望在年内开工。

## 无锡:规划、许可、评估步步来

设计中的宜马快速通道起自宜兴市周铁镇,与渎边公路相接,向东跨越太湖竺山湖水面,在无锡马山登陆,跨湖路段长约5公里,其中涉及常州湖面2.16公里。项目拟采用双向六车道、一级公路标准建设,跨湖段采用桥梁建设。

记者从无锡市交通局一位负责人处了解到,随着此次宜马快通(无锡段)完成规划选址,目

前无锡方面也已经开始进入工程许可阶段,接下来还要进行防洪评价、环评、土地预审等手续。其中防洪评价还需要得到水利部太湖流域管理局的批准才行。据其透露,目前无锡正在和常州方面进行协商,不过有些方面可能还需要省里做出统一部署。

据悉,宜马快通最早有望在年内开工。而实际上,早在今年4月初无锡市公布的一批鼓励民间资本参与项目建设的目录中,就有包括毛湾家园、宜马快速通道和梁塘河生态环境整治项目等16个BT项目,计划总投资超过122亿元。记者了解到,宜马快通的项目总投资约26亿元。

## 常州:未接到正式批文或通知,不便回应

围绕宜马快通的规划、建设等工作,无锡人可谓热情高涨,并且一步步地落实下去。但相邻的常州,对此却是讳莫如深。

据了解,此前,无锡市政府就宜马高速在常州湖面建大桥

的事情曾发函给常州市政府,征询建议和意见。常州市政府非常重视,一位分管副市长专门召集规划局、交通局、水利局以及武进区相关部门召开讨论会。最后的结论是,不同意无锡方面在太湖常州境内建造湖上桥,建议他们采用湖底隧道。

常州市政府办一位负责人向记者介绍,目前,常州方面还没有收到任何关于宜马快通的批文或书面通知,所以不便作出回应。武进太湖湾管委会也表

示,目前没有收到任何新的消息,如果真获得上级部门批准了,湖管会方面也只有加以配合。

水利部太湖流域管理局办公室一位工作人员告诉记者,目前,还没有接到无锡市政府的审批申请。宜马快速通道的建设方案,包括线路走向等,无锡方面还在论证当中,最终方案还没报过来,也就是说还没有进入国家审批环节。

现代快报记者 金辰 薛晟 姚斌



2012年4月29日快报相关报道