

大洋百货台湾证交所上市

未来南京将至少再开4到5家新店



上周三,由台资控股的大洋百货在台湾证交所挂牌上市,上市市值达242亿新台币,成为台湾资本市场上第一档大陆百货通路股。



IC图

此次在台北资本市场融资后,大洋百货未来将在福建、江苏及湖南湖北三大核心片区“集中火力开店”,其中南京将至少再开4到5家新店。

将在南京再开几家新店

2003年1月,大洋百货在被誉“中华第一商圈”的新街口开出了第一家店,精准的市场定位再加上新颖的营销方式在当时的南京商界引起了不小的轰动。2011年4月,大洋百货江北店开业,到今年5月份开业一周年之际营业额达到3.6亿,在全国新开店中也是少见的。此次上市之后,江苏作为大洋百货集中火力开店的核心片区之一,未来将在南京开出4到5家新店。大洋百货南京一店店长赖健文表示,大洋百货已经对江宁、河西做过相应的考察,当然也不排除市区开店的设想。

据了解,大洋百货在大陆发展已达10年,先后在福州、苏州、南京等13个城市设立了18家百货据点,此次在台融资上市后,扩店方式将更加多样化,将在福

建、江苏及湖南湖北三大核心片区“集中火力开店”,预计店面总数将达到50家,年营业额超过300亿元。

主攻白领和大学生市场

目前,以国际精品为主的大洋百货,以流行百货为主的大洋百货和以社区型百货为主的大洋天地构成了大洋百货三大品牌主轴,主要定位中高端消费族群和家庭族群,赖健文表示,未来也有计划开发shoppingmall的模式,但大洋百货引领时尚、引导消费的定位不会改变。

比如,以“流行百货”为主的大洋百货,主要消费群体为主流商圈的中高消费族群,商品定位主要以流行时尚品牌及二线精品为主。“这些品牌的消费群体以高级白领和大学生为主,而10年后这一部分人将成为社会的主流群体。”赖健文说。

据赖健文介绍,此次融资上市,大洋百货在团队建设、营销方式、员工福利等方面趋向于规范化,消费者在大洋百货将会获得更多的购物保障。

近两年来,有不少消费者直观地感受到大洋百货的活动频率有所减少,赖健文告诉记者,减少活动频率意在提升营销活动的含金量,为消费者带来更多实实在在的东西。比如,今后大洋百货将会把营销活动的力度放在影响力较大的一些节点上,比如一年两次的化妆品节、年中庆、周年庆等,给予消费者实实在在的回馈。

记者了解到,明年将是大洋百货进入南京的第十个年头,大洋百货新街口店也将在明年启动外立面的提档升级,意在通过内装的变化和外立面的提升,使大洋百货变得更时尚、更大气。

现代快报记者 刘德杰

资讯

降息后理财产品收益下降

自央行8日起降息后,理财产品预期年化收益率应声下降。记者调查发现,近期发行的中、短期理财产品收益率已经出现调降。大部分银行近期发行的90天以下中、短期新理财产品的收益率都降低,收益率差值最高0.7%,最低0.1%。

一家银行183天的一款产品原来预期年化收益率为5.0%,但是最近即将发行的一期183天的预

期年化收益率就降到4.85%了,368天的预期年化收益率也从5.1%降到4.95%。

记者注意到,目前多数银行发售的理财产品预期年化收益率在5%以内,早前7%、6%的高收益理财产品已经成为浮云。对于投资者来说,如果对资金的流动性要求不高,可以投资中长期理财产品,以锁定收益。现代快报记者 王海燕

商业车险存在“真空期”

头天买保险,次日才生效

当天买的保险,却不是当天生效,很多车主可能不知道,保险责任还有“真空期”。很多车主认为,只要办理了车险,开车上路就有保险保障了,而事实上,多数车主没有留意车险生效的具体时间。

记者从一家车险公司了解到,按目前的规定,商业车险的生效时间为次日零时,而非购买保险之时即刻生效。与商业车险不同的是,交强险则可享受即时生效的“优待”,据了解,2009年3月25日,保监会下发了《关于加强机动车交强险承保工作管理的通知》,明确规

定,交强险将实行“即时生效”,但保监会发布的通知仅限于交强险,目前商业车险投保仍然是“次日生效”,对于新车的车险投保人来说,依旧面临一段“真空期”。

一位法律界人士则表示,保险公司在与客户签订合同时,应履行相应告知义务,经双方协商确认后,保险公司可以依据合同约定拒赔;但现实中,“真空期”这种条款在保险公司没有履行明确提示或告知义务的情形下,应属于无效条款。

现代快报记者 张波

封闭式基金行情				开放式基金净值																									
代码	名称	收盘	涨跌%	代码	名称	单位净值	基金名称	单位净值																					
150022	申万收益	0.785	0.00	500015	基金汉兴	0.810	1.25	12.70	150083	广发100A	0.911	-0.11	9.54	150008	瑞和小康	0.918	1.21	-4.47	150001	瑞和进取	0.455	0.00	-0.22	150056	工银500B	1.078	2.37	7.33	
500058	新华优选	0.723	0.84	-23.71	500011	基金汉兴	0.751	0.80	-12.44	150059	基金汉兴	0.333	-0.22	-9.51	150003	瑞和进取	0.861	1.41	-4.12	150048	瑞和进取	0.982	-3.91	0.93	150054	基金汉兴	1.151	1.40	7.77
150018	新华优选	0.849	-0.12	-17.49	184693	新华优选	0.804	0.00	-12.30	150064	基金汉兴	0.816	0.66	2.09	150016	瑞和进取	0.962	0.20	-0.20	150079	瑞和进取	0.982	-1.82	1.62	150060	基金汉兴	1.114	2.20	7.84
184728	新华优选	0.548	0.73	-17.21	150036	新华优选	0.992	0.00	-11.73	184692	新华优选	0.887	1.18	-8.92	500007	基金汉兴	0.677	0.67	-3.34	150047	瑞和进取	1.059	0.28	2.52	150037	基金汉兴	0.890	1.25	10.15
500056	新华优选	0.759	0.66	-16.93	150057	新华优选	0.911	0.22	-11.64	500005	基金汉兴	0.882	0.88	-1.02	150063	基金汉兴	0.242	0.16	-3.08	150069	基金汉兴	1.042	0.29	1.99	150094	基金汉兴	1.025	1.01	10.30
184721	新华优选	0.768	1.31	-16.93	184699	新华优选	0.956	1.16	-11.45	500002	基金汉兴	1.001	0.30	-7.47	150098	基金汉兴	1.018	1.01	-2.58	150085	基金汉兴	1.040	0.09	3.28	150094	基金汉兴	1.025	1.18	10.44
184722	新华优选	0.689	0.72	-16.91	500009	新华优选	0.879	0.45	-10.47	500006	基金汉兴	0.868	0.81	-7.44	150099	基金汉兴	1.000	0.39	3.28	150013	基金汉兴	0.889	2.18	12.96					
150051	新华优选	0.868	0.00	15.23	150073	新华优选	0.912	0.33	-10.45	500003	基金汉兴	0.879	0.45	-10.47	150086	基金汉兴	1.018	1.01	-2.58	150029	基金汉兴	0.685	2.39	20.60					
150028	新华优选	0.868	0.00	15.15	150053	新华优选	0.929	1.64	-9.89	500003	基金汉兴	0.871	0.92	-5.13	150087	基金汉兴	1.018	1.01	-2.58	150033	基金汉兴	1.124	2.70	24.70					
500038	新华优选	0.857	0.30	-14.95	500018	新华优选	0.842	0.95	-9.83	150048	基金汉兴	0.995	0.72	-4.92	150002	基金汉兴	0.799	0.00	-0.62	150009	基金汉兴	1.016	2.19	5.72					
184701	新华优选	0.807	0.67	-14.10	184691	新华优选	0.850	0.47	-8.50	150049	基金汉兴	0.995	0.72	-4.92	150017	基金汉兴	0.886	1.29	7.20	150019	基金汉兴	0.838	2.29	26.93					
									150070	基金汉兴	0.995	0.72	-4.92	150070	基金汉兴	0.886	1.29	7.20	150023	基金汉兴	0.609	2.87	30.93						
									150072	基金汉兴	0.841	0.11	-4.63	150072	基金汉兴	0.886	1.29	7.20	150023	基金汉兴	0.601	3.08	75.22						