



记者视点

# 针对节能家电等产品,国家财政补贴265亿元再催热市场 拉动家电销售至少6700万台



等白色家电产品的销售额同比下滑在10%左右。某知名家电连锁企业南京分公司相关负责人分析,受房地产市场限购、家电以旧换新政策结束等影响,今年一季度宏观家电市场表现不佳,整个家电行业同比前两年有所下滑,尤其是空调、冰洗、彩电等传统大家电。二季度以来尤其是五一黄金周,市场逐渐回暖,但因缺少核心消费驱动力,也并不如预期中乐观。

就拿空调为例,“空调节能惠民政策去年5月底结束后,市场上低价高能耗空调产品出现一定程度的回流。”苏宁电器股份有限公司总裁金明告诉记者,今年一季度以来,苏宁电器提前推进产品结构升级,从采购环节、供应链环节、活动推广等方面全面推行节能空调、彩电、冰箱、洗衣机、热水器等产品的升级换代,目前彩电、冰洗、热水器等品类一二级能效的采购和销售占比平均超过了80%,而空调一二级能效产品的占比也达到了40%。

但是该项补贴究竟什么时候才能尘埃落定?虽然目前尚未公布确切的执行时间,但有业内人士预测,该项补贴细则可能要等到6月份出来,正式实施可能要等到7月份,第一批还是空调和彩电能效补贴的发放。目前整个中国市场正处于家电升级换代的时期,以五星电器为例,目前空调、冰箱、洗衣机、厨卫产品的一二级能效家电的销售占比达到了80%以上;电视几乎100%的产品都是一二级能效产品。节能产品补贴政策推出后,这些节能产品的价格降下来,有利于促进消费。国美电器相关负责人也表示,假设以每台平均补贴400元来算,265亿的补贴将至少拉动市场销量约6700万台。

现代快报记者 蒋振凤 刘德杰

国务院近期召开国务院常务会议,研究了促进节能家电等产品消费的政策措施,决定安排财政补贴265亿元。对此家电企业认为新的节能家电补贴政策来得很及时。记者日前就此事咨询了江苏省商务厅。有关人士表示,该项政策补贴目前还没落实到地方,但是此次推出的节能推广政策无论是对家电市场还是消费者都是一大利好。

新的政策显示,国家决定安排财政补贴265亿元,启动推广符合节能标准的空调、平板电视、电冰箱、洗衣机和热水器,推广期限暂定一年;安排22亿元支持推广节能灯和LED灯;安排60亿元支持推广1.6升及以下排量节能汽车;安排16亿元支持推广高效电机。业内人士认为,这是继家电下乡、以旧换新、空调节能惠民政策后涉及家电行业的第四次政策扶持,和2009年家电下乡累积发放补贴75.4亿相比,此次新政策国家节能补贴力度很大。

调查数据显示,2011年年底,伴随着家电以旧换新政策陆续到期,家电景气度开始下滑,空调、冰箱、洗衣机

## 城东商圈崛起 花园城购物中心落子马群



上周六,记者获悉,未来3年内南京将开业的购物中心多达7家,南京花园城购物中心落子城东马群,填补了城东商业设施的不足。

据调查,马群地区周边对片区内商业配套设施满意度普遍较低,83%的市民倾向家庭式消费模式,更需要零售与餐饮的集中型购物中心。随着紫金山一号、依云溪谷、紫园、天泓山庄等众多高端楼盘的多年酝酿,城东已成为南京人气旺、入住率高、消费能力高的又一大板块。但其综合型商业配套尚属空白,一个实力雄厚的Shopping Mall亟待呼之欲出。

这让南京花园城购物中心落子南京马群显得顺理成章。南京花园城商业负责人孙瑜

说:“南京花园城项目并非招商地产首次打造的商业综合体,早在6年前,深圳蛇口首个购物中心花园城已成功开业。6年来,蛇口花园城已拥有100多家知名品牌,吸纳5万多会员,日均客流10万。”孙瑜表示,南京花园城购物中心将于明年开业,着重主题式业态规划,市民将会在花园城购物中心内轻松享用世界各地美食;电影院、儿童娱乐、游戏电玩等占有较大比重。目前,沃尔玛、嘉禾影院、星巴克、迪卡侬等诸多国际知名品牌业已与招商地产达成战略合作关系。业内人士认为,市民需要更多便利的副商圈或者社区商业中心来满足日常生活的需求。

现代快报记者 蒋振凤

**GIANT 捷安特2012新款自行车**

**ATX XTC 登场**

ATX系列 730 750 770 770-D 790  
XTC系列 750 770 790

购单价1998元以上单车赠78元-776元大礼包

2011 XTC770 特惠价 **3598**元/辆  
原价:4398元

杨公井捷安特专卖店 山西路捷安特专卖店 捷安特GCW龙江店 中华路捷安特专卖店  
太平南路147号 B4417417 中山北路178号 83611227 龙园西岸5号 57711337 中华路259号 52249758

**Carrefour 家乐福**

5月25日-27日 仅限3天  
(油、米、奶粉、家电和大宗除外)

**购物208元 换购1元**

详情见店内公告

**欢乐周年庆**

清风原木纯品3层 180g10卷 换购1元

---

★ ★ ★ ★ ★ 促销日期:2012年5月25日-5月27日 ★ ★ ★ ★ ★

<p>西瓜500g <b>1.88</b>元/500g</p>	<p>青岛淡爽啤酒 听装500ml <b>2.90</b>元/听</p>	<p>南京除外 苏北大米 10KG <b>42.90</b>元/袋</p>	<p>锅具(海报单品除外)</p> <p>满200元 <b>立减30元</b> 满400元 <b>立减80元</b></p>
<p>三文鱼块500g <b>66.00</b>元/500g</p>	<p>立白新一代洗洁精1.68kg <b>11.60</b>元/桶</p>	<p>海天草菇老抽 128L <b>11.80</b>元/瓶</p>	<p>空调、电冰箱、洗衣机(海报单品不参加)</p> <p>满1000元 <b>立减100元</b> 满1500元 <b>立减150元</b> 满2500元 <b>立减250元</b> 满3500元 <b>立减350元</b> 满4500元 <b>立减450元</b></p>

全场凉鞋(海报单品除外)

**享 7.5折**

详情见店内公告

家乐福在南京4家门店:南京大桥店,南京大行宫店,南京长虹店,南京河西中央公园店