

拥有118处祠堂的惠山古镇记录了自唐代至民国初期江南地区丰富的历史信息,是研究中华谱牒文化的活化石,也是无锡人最引以为豪的“无锡景”之一。最近,围绕“修复后的惠山古镇和原来有什么不同”“惠山古镇的保护与利用如何平衡”“惠山古镇要不要收费”等话题,包括现代快报在内的多家媒体都做了大量报道,引起市民和大众的广泛关注。昨日,就这些热点问题,无锡市惠山古街开发建设有限责任公司吴竹频董事长接受了现代快报的专访。

建设方首次正面回应惠山古镇建设三大热点问题:

保护古迹,合理利用,暂不收费



绣嶂阁、范仲淹祠等古祠堂群和绿树掩映之下的小桥流水,都是惠山古镇宝贵的文化资源 资料图片

热点1 怎么保护?

回应:63座祠堂得到修复

据吴竹频介绍,为了使惠山祠堂群这一珍贵的文化遗产得到保护并重新绽放光彩,从1998年起,无锡就启动了惠山古镇的调研测绘,2002年由上海同济大学先期完成《惠山古镇保护概念性规划》。历经多轮规划及论证,2003年最终通过并确定云南城乡规划设计研究院的《惠山古镇保护发展修建性详细规划》。

根据规划,惠山古镇以“无锡历史文化的展演舞台、城市的文化休闲客厅和国内外有影响力的旅游目的地”为总规划定位,并明确在业态的定位和布局上凸显惠山古镇的历史文化特色,实现打造“全国最文化古镇”的目标。到目前为止,惠山古镇已完成范仲淹(文正公)祠、倪云林祠、周敦颐祠、张明公祠、李公祠等63座祠堂修复,总面积达1.9万平方米,占可修复祠堂的72%;修复民居商铺127个1.54万平方米,已建公共建筑2.24万平方米。

在主要旅游节点上,西神广

场、关刀河景区、绣嶂街照壁、秦园街牌楼等景观已完成复建;周敦颐祠、倪云林祠、范仲淹祠、陆宣公祠等15座重点祠堂完成布展;中国泥人博物馆已于2011年国庆节前正式建成开放。

热点2 如何利用?

回应:分四类进行利用

“保护并不意味着不利用。”吴竹频认为:“惠山古镇只要规划得当,利用合理,就能使文化遗产的文化价值为更多的大众所认知,让街区焕发新的活力。”为使街区内的祠堂历史建筑得到有效保护,在街区建筑的利用上,惠山古镇明确了分类使用的原则,共分为四类。

第一类是被列为国家级文保单位的祠堂,在利用上全部作为文化展示场馆对公众展示;第二类是保留部分遗迹原貌。在历史遗址基础上进行修复,且形质较好的祠堂,在利用上作为文化展示馆使用,或结合祠堂的历史文化背景以及院落形致,引入文化+商业的复合型业态;第三类是因战争等因素破坏殆尽,按原貌复建的祠堂,在利用上除以上

两种以外,保持其文化肌理,结合发展旅游的需要,适当引入旅游配套商业业态;第四类是按设计修复风貌建设的部分民居,则以引进地方非物质文化遗产、特色文化为主的业态。

“一个历史文化街区的兴盛需要一个培育过程,不可能一蹴而就。”吴竹频透露,惠山古镇的业态布局尚未最终定位,随着宝善桥商业步行街及风貌区旅游配套建设的逐步完成,核心区的业态布局也将随之逐步调整到位。目前,他们正在积极听取各方意见建议,按照申遗的要求,抓紧进行业态的调整和完善,加强业态和街区的管理,有序推进街区的修复建设,加快建设东岳庙、无锡非物质文化遗产展示馆、祠堂博物馆等文化工程,努力使惠山古镇真正成为无锡文化产业的示范工程。

热点3 要不要收费?

回应:适当时间考虑收费

前不久,惠山古镇部分景点经物价局核准,从2012年5月20日起试行收取门票,价格为:中国泥人博物馆30元,惠山园李

公祠10元,留耕草堂10元,杨藕芳祠、顾可久祠、范仲淹祠、周濂溪祠、倪云林祠、陆宣公祠、徐孺子祠合并通票30元,试行期为一年。消息一经传出就引起广泛热议,惠山古镇究竟该不该收费?

对此,吴竹频表示,经过4年的保护修复,惠山横街及上下河塘区域,已基本完成了从原来的以居住及商业功能为主的普通街区到以旅游、休闲和体验功能为主的历史文化街区的蜕变。虽然在今年5月,物价局核准了惠山古镇部分景点的收费标准和收费时间,但考虑到实际情况,惠山古镇不设置大门票,除了部分经过文化布展的祠堂及泥人博物馆外,其它所有公共空间仍然免费开放。同时,在票价的设置上,也采取了适当原则,如7个重点祠堂联票30元,平均价格不到5元。目前,中国泥人博物馆正在申请免费开放国家扶持资金,如获得批准,门票也将取消。此外,虽然物价局已核准了惠山古镇可以自5月20日开始试行收取门票,但古镇办正在研究对特殊群体制定不同的优惠政策,具体收费时间要待收费实施具体办法及收费设施完善后施行。 金辰 唐奕



光纤到户明年实现全覆盖

@匡笠 昨天,无锡220个无线访问节点或无线接入点正式投入使用,市民在城区将能享受免费的无线上网服务。

据了解,到2011年底,无锡城区光纤覆盖率达到95%,WiFi热点3900个,无线AP达到24000个。

预计到2013年末,全市光纤到户实现全覆盖,光纤宽带用户平均接入带宽达到10M,3G网络全覆盖,无线接入区达到8000个。

无锡市图书馆有少儿假日活动

@唐奕 5月27日9:30-11:00,无锡市图书馆将在一楼未成年人成长指导中心举办“彩虹桥”少儿假日主题活动,3周岁-6周岁的小朋友(须有家长陪同)都可以前往参加。

江南大学的陈璟老师将给小朋友讲述绘本故事《美丽的梦想》。

残疾人身心康复中心成立

@陆媛 昨天,全国首家残疾人身心康复中心在崇安区通江街道成立。该中心占地400平方米,一层设置主要满足残疾人基础的身体机能康复,包括身体功能康复室、趣味餐厅、生活基本技能培训室、益智园等,二层设置满足残疾人情感、文化的需求,包括“缘分天空城”满足残疾人交友恋爱的需求户。

出行

七条路22日起单行

5月22日起,交巡警部门将对市区部分道路的交通管理措施进行调整:西康路全天实行汽车由东向西单向通行;西新街(棉花巷至西康路)全天实行汽车由北向南单向通行;取消锡惠弄(人民西路至西康路)原单向通行限制,恢复双向通行。每天7时至8时、15时15分至17时30分,扬名路(金沟桥街至通扬路段)实行汽车由东向西单向通行;金沟桥街(永乐路至扬名路)实行汽车由北向南单向通行。广吉路(广谐路至广南路)全天实行汽车由东向西单向通行;广祥路(广谐路至广南路)全天实行汽车由西向东单向通行。陶巷路(梁溪路至梁清路)全天实行汽车由北向南单向通行。 胡姍姍

停水

19日12:00~20日12:00东港陈市北窑桥停水,影响:港下红豆西门外、电厂、红豆小区、湖荡桥村、陈市村、张廖舍村等。 唐奕

停电

19日7:00~18:30,10kV客运线停电,影响:孙蒋、客运公司、大成巷等;10kV梁开线大饭店站停电,影响:荷叶、大成村、蠡桥村等。 唐奕

房交会今天启幕

千套房让利3000万

为期4天的“2012中国太湖·无锡春季房地产交易会”,今天一早在太湖国际博览中心启幕,52家企业携70多个楼盘参展,参展房源总面积达530多万平方米,还有千套特惠房让利3000万元。

从房源上来看,住宅仍是本届房交会的重头戏。统计显示,参展的房源可售建筑面积达360多万平方米,其中超过八成成为住宅。

在此次房交会上,特惠房源达1000多套,累计优惠金额超3000万元。届时,参与特惠活动的开发商会在房交会现场,对展会期间签约或意向购房签单的市民发放购房消费特别优惠券,购房消费优惠券可直接冲抵购房款,且可同时享受签约时开发商所提供的其他购房优惠。 薛晟

建筑面积4.5万平方米,开放床位500张

惠山区人民医院扩容近一倍

“从4月28日全院迁到新址试运行到现在,已有378位病人住院治疗,医院每天的门诊量达800人次。”惠山区人民医院的吴荣清院长昨日告诉现代快报记者,坐落于洛社新城的惠山区人民医院将于今天正式投入运营。今后,病人到惠山区人民医院看病不会像以前那样,为了一个床位提前一个星期预约;也不会遭遇男女病人、不同病种病人混住在一间病房的尴尬了。

惠山区人民医院始建于1958年,前身是无锡县人民医院,2001年,原锡山市撤市设区,其中的一部分分出来成立了惠山区,无锡县人民医院更名为惠山区人民医院。该院虽是二级乙等综合医院,建筑面积2.5万平方米,但除门诊楼是2003年重新装修的外,病房大楼、急诊楼和职工宿舍都是1987年建造的,七个

病区都没有中心供氧、中心吸引,医院仅有4个手术室,同时各个专科也没有专用手术室。

惠山区成立后,人口增长快速,区人民医院的软硬件难以满足需求的矛盾越来越突出。为此,惠山区政府在2008年以“医疗服务辐射全区居民,二甲甲等医院”为目标启动了该院的异地重建升级。新医院位于洛社新城,在地理位置上处于惠山区中心节点位置,“新医院的住院条件、医技配备、医疗设施等都有明显的提升,将给病人带来更为舒适、安心的就医环境。”惠山区卫生局副局长季剑飞介绍说。

4月28日,急诊服务率先试运营。4月29日,门诊试运营。

“老医院核定160张床位,多年来床位一直很紧张,2011年的最高峰住院病人超过340人,有些病房住了8个病人,还有些病

人只能加床睡在病区过道里。”吴荣清院长介绍说,由于床位紧张,病人入院需预约,有时预约时间长达1周,男女病人、不同病种病人混住现象时有发生。

“现在惠山区常住人口达到70余万,老医院无法满足百姓需求,建一个新医院成为区政府为民办实事的主要内容。”惠山区卫生局副局长季剑飞告诉记者。

“新医院建筑面积4.5万平方米,目前开放500张床位,半个多月来收治住院病人370余人,而且还有病人不断入住。”吴院长介绍说,医院搬了新址后,门急诊量也跟着上升。对于惠山区新医院开放,好多当地的百姓都很开心,洛社镇一位老同志说,新医院到底和老医院不一样,新设施看上去也舒畅,以后再也不用大老远跑到市里的医院看病了。 金辰 胡姍姍