



新浪微博:
@幸福碧桂园
http://weibo.com/xfbgy

碧桂园·凤凰城二期全新组团排号认筹的消息传开后,购房人蜂拥而至

最大热门楼盘今年首映在即 万人争看碧桂园·凤凰城轰动全城

继上周高调公布全新二期精装高层正式推出1万抵3万的认筹活动以来,碧桂园·凤凰城一直牢牢占据着南京楼市的新闻头条,短短几天时间,已有上万名买房人来到销售现场咨询。而在上周日,南京东国际级商业中心启幕仪式、南京团市委青年创业就业基地授牌仪式、南京青年百万创业基金大奖赛发布会、中影新剧《爱在那一天》演员见面会四重盛会在碧桂园·凤凰城同期上演,更是引起了全城的广泛关注,因为一句“超越您所想”的承诺,如今已是满城争相热议碧桂园·凤凰城,而因为碧桂园·凤凰城,蓄势待发的南京购买力也在酝酿新一次集体大涌动。

震撼南京

这个夏天,最热“日光盘”强势回归

2011年,南京人记住了一个名字——碧桂园·凤凰城。

自去年5月初传出即将首次盛大开盘的消息后,碧桂园·凤凰城便迅速成为南京楼市的热门话题,不仅是周末,就连平时都有买房人一拨一拨地涌向销售中心,每天登记的意向客户高达数百组。回忆起去年的首次开盘,碧桂园·凤凰城相关负责人介绍说:“那段时间每天晚上都要加班到深夜,售楼处的晚上开放时间都延迟到九点,可就是这样,依然还有很多买房人会在这个时候甚至更晚的时候陆续赶来。”

2011年5月15日,碧桂园·凤凰城如期开盘,两万人挤爆售楼处,2000多套房源当天几乎售罄。就在各大媒体还在就“凤凰城神话”议论纷纷之际,仅时隔20天,

碧桂园·凤凰城火速加推1000套新房源,结果又被以南京人为主力军的买房人抢走了600套。

两次轰动的盛大开盘结束后,打电话到碧桂园·凤凰城销售中心的买房人无一不是期待知道下一期开盘的信息。在楼市的严冬,碧桂园·凤凰城以“日光”和持续热销彻底振奋了整个南京楼市。

因此,当碧桂园·凤凰城二期全新组团公开认筹的消息传开后,南京楼市早已难掩兴奋,售楼处的来电来访量近日激增,新推出的50-137㎡高层洋房备受追捧,而像空中别墅等这些碧桂园产品体系中的明星产品,因其别具一格的设计理念,完美诠释着花园里的生活,同样受到众多买房人的热烈追捧。以再一次轰动全城之意,碧桂园·凤凰城今夏重磅入市。

难以置信

只用一年,四大顶级配套震撼入市

为了今夏的再度入市,“超越您所想”的碧桂园·凤凰城已备足了诚意,最为引起媒体关注的,就是其此次带来正陆续兑现的五星级标准凤凰城酒店、16万平方米凤凰购物广场、碧桂园IB国际学校(计划引入)、国家一级资质物业服务四大顶级配套。

首先,作为南京周边极少数的社区内才有的五星级标准酒店,碧桂园·凤凰城酒店因融入了迪拜七星级帆船酒店的海洋水族馆的设计理念而引发了南京买房人的高度兴趣。

当然,在碧桂园·凤凰城酒店,咖啡厅、西餐厅、康体中心、室内恒温泳池等一系列高端配套将被悉数引入,就在本月,五星级标准凤凰城酒店即将试营业,而目前乒乓球馆、台球馆、健身房已开放。据悉,这也是南京东接待档次最高、设备最完善的星级酒店。

其次,作为碧桂园·凤凰城社区内的超大型商业配套——凤凰购物广场的商业启幕活动已圆满

结束,目前已进入全面招商环节,近2万平方米品牌大卖场正在洽谈引入,生鲜超市近期开业,巨幕影院、KTV、桌球俱乐部、电玩城、美食城等陆续签约,足不出社区就能享受便利和缤纷。

而备受众多业主关注的碧桂园IB国际学校也正计划引进中,作为国内最早获IBO(国际文凭组织)认证的学校之一,学历为哈佛、牛津等超2500所世界名牌大学公认,孩子无需到海外报读预科就可直接升读世界名校。

另外,从某种意义上说,客户服务的细节直接影响到楼盘的未来价值。在碧桂园·凤凰城,国家一级资质的碧桂园物业服务被全部引入,在这一堪称五星级酒店式管家服务团队的服务下,业主只需拨打24小时服务热线,即可享受有偿家居清洁、园艺维护、家电维修、医疗协助、订票及送餐服务。此外,高智能安防系统、训练有素的安保人员都给社区的安全提供了全方位保障。

不容错过

20多分钟,从中山门直达这座大花园

如果要对碧桂园·凤凰城的热销魔力做一次深入解析,其打造的让许多买房人根本无法抗拒的大型五星级高端配套当然是一个极为重要的原因,而另一个更为重要的原因是其离尘不离城的花园生活理念。

在碧桂园·凤凰城,引入了首层架空、人车分流的设计理念,大部分首层用作绿化,车辆一律走地下通道进入,整个苑区就是一座花园,部分高层洋房底层6米架空。在架空层里种植喜阴植物,增设休闲座位,大大增加了社区的绿化面积,并让居住者拥有更多的休闲空间。即使下雨或太阳过于猛烈的时候,业主也可以跟邻里在院廊中悠然活动。

不仅如此。此次推出的全新二期精装房源在户型设计上同样可圈可点,明卧、明厅、明卫、明厨,以及动静分离、干湿分离、厨卫分离等人性化设计理念被一再突出,旨

在做到“全民户型”、“全明设计”;产品类型丰富,面积从50平方米到137平方米不等,挑高公寓、温馨两房、精致小三房、宽敞三房等等,充分考虑不同家庭的置业需求。

然而,如此优美的花园生活之城,距离南京主城却只有短短的20多分钟的车程,正在实施拓宽工程的S122省道将从碧桂园·凤凰城贯穿而过,未来将成为南京东与南京主城的交通主命脉,双向10车道、全程没有红绿灯的快速路,距南京市市区仅21公里,将实现20多分钟抵达南京中山门,全面提升城市生活。

而让更多买房人兴奋的是碧桂园未来的城建规划。据悉,规划中的南京地铁16号线东延线计划在将来几年进入汤山,并在凤凰城项目附近设置有停靠站点,同时,即将开建的S6号轻轨也将在项目附近开设站点,两大轨道交通利好齐下,将使碧桂园·凤凰城与南京主城区形成无缝对接。 本版撰文 葛九明



碧桂园·凤凰城酒店是南京东接待档次最高、设备最完善的星级酒店



在碧桂园·凤凰城酒店,咖啡厅、西餐厅、康体中心、室内恒温泳池等一系列高端配套悉数引入



碧桂园·凤凰城的社区绿化堪称一绝



碧桂园·凤凰城认筹现场,座无虚席

销售动态

5月13日认筹当天到场逾3000人,认筹场面火爆

碧桂园·凤凰城二期全新组团即将震撼上市,50-137平方米精装高层洋房现火热认筹中。即日起,认筹客户,可享存一万抵三万优惠,此外还可参与抽奖,奖品均为iPhone4、iPad等“苹果系列”。同时,针对老业主,即日起可至碧桂园·凤凰城销售中心领取白金卡,使用该卡认购二期新产品或推介亲朋好友认购二期新产品享有更高优惠。

活动预告

5月19日: ①2012奔驰smart“龙年特别版”品牌体验活动;②陈秀骥、陈知墨父子书法展暨书法培训讲座;③2012“凤凰城杯”魅力女人造型风采大赛;④“凤凰城杯”乐高玩具拼搭大赛。

5月20日:天风证券2012年投资策略报告会
凤凰城免费看楼巴士时刻表
东方商城发车时间:8:00、9:30、12:30、13:30、14:30
返回时间:10:00、11:30、14:30、16:30、18:00

认筹客户 享存一万抵三万优惠

销售热线:025-85551888