

《无锡市消防条例》昨公布,将于6月1日起施行

# 100米以上高楼都要建停机坪

昨日,无锡市人大常委会正式公布《无锡市消防条例》(简称《条例》)。该条例由无锡市人大常委会今年2月28日制定,江苏省人大常委会3月27日批准,将于6月1日施行。据悉,这是江苏省继南京和苏州之后第三个地级市消防条例,同时在全国第一次对文化街区的消防提出了细致要求。

## 历史文化街区要建立专职消防队

历史文化街区多木结构房屋、通道狭窄,如何兼顾消防安全与街区的保护利用,是摆在无锡目前存在的惠山、清名桥、小娄巷、荣巷历史文化街区和荡口古

镇等地的难题。为此,《条例》专门针对历史文化街区的消防问题提出了细致要求。其中,第五十二条到第五十五条规定,历史文化街区应当建立专职消防队,配置符合街区特点的消防车辆、器材等灭火救援装备。历史文化街区应当按照消防技术规范设置消防车通道;对于确实无法设置的区域,应当在通道两侧设置壁式消火栓。燃气管道地上部分应当沿外墙敷设,并设置燃气报警和紧急切断装置。街区内不得使用瓶装液化气。厨房等使用明火的部分,应当设置独立的防火分隔设施。历史文化街区室外消防供水应当符合消防技术标准,有条件的应当依托河道设置消防取水口或者取水码头。历史文化街

区核心保护区内的文物保护单位、历史建筑不得设置歌舞厅、夜总会、浴室、游艺厅、网吧、多功能酒吧。

## 百米以上高层建筑设屋顶停机坪

同时,《条例》第三十八条和第三十九条规定,建筑高度超过一百米的公共建筑和住宅建筑,应当按照《高层民用建筑设计防火规范》的要求设置避难层(间)。建筑高度超过一百米、标准层建筑面积超过一千平方米的公共建筑,按照消防技术标准设置屋顶直升机停机坪或者供直升机救助的设施确有困难的,建设单位应当单独或者与相邻单位共同设立

消防执勤站点,并配置相应的灭火救援设施。

据了解,目前无锡超100米的高层建筑已有50栋,在全国排到12位,可目前无锡消防车直接扑救能达到的最高高度仅68米,因此随着高层建筑物的不断增多以及消防设备的升级,要使用消防直升机就需要高层建筑有停机坪,但是无锡已建成的高层建筑中非常少有停机坪。

在高层建筑以外,随着地铁、地下综合体、地下大型停车场等项目建设的推进,未来地下空间消防安全问题将会凸显。在学习南京等城市的经验后,《无锡消防安全条例》谋划了地下空间可能产生的消防安全隐患,作了基本的、必要的制度设计。 胡姗姣



## 山水城邀你去看茶文化节

薛晟 滨湖区太湖山水城茶文化节昨天启幕。山水城现有茶场15个,茶园面积1580亩,年产名优茶叶11.5万斤,其中的雪浪贡茶成名于清乾隆年间,目前还有148棵;葛埭碧螺春、向阳翠竹、大浮银毫等茶叶品牌在全国“中茶杯”、农博会和江苏省“陆羽杯”等茶叶评选中屡获金奖。

4天活动包含特色茶道表演、炒茶能手比赛、名家书画展览、采茶体验、雪浪山摄影比赛、钓鱼协会垂钓比赛等。

## 五院启动乙肝阳光工程

患者参与可获积分奖励

卫生部健康教育中心发起的“乙肝阳光工程”公益项目从去年起在国内40家医院陆续展开,昨天,作为江苏省两家参与该工程之一的无锡五院正式启动该项目。

“我们的患者中有不少20多岁的年轻人,他们是为了就业而来治疗的,如果表面抗原呈阳性,他们就会被单位拒之门外。”无锡五院院长潘兆麟说,乙肝阳光工程启动后,五院会在肝病门诊设立服务站,由专职人员负责为乙肝病毒携带者或

患者预约挂号,患者检查后提供报告咨询,介绍用药注意事项,如果病人出现不良反应,也可以及时通过电话或网络咨询,需要复查时也会提前通知患者。同时,医院将每月举办健康教育会,医患面对面互动交流,指导患者了解学习乙肝治疗知识。这些服务都是由医院免费为患者提供。患者参加阳光工程的各项活动,将可以获得一定积分奖励,凭积分还可以换取300元免费检查的机会。

陆媛



## 开发商“诉苦”

“开发商为了促销真是花样百出,竟然拉了一个大标语‘诉苦’”——一家开发商挂出疑似诉苦标语,以“上下下好几年,一降回到三年前”来吸引消费者。

这条广告悬挂在锡山区安镇的锡东大道上。悬挂标语的售楼处一位销售人员承认,这幅标语是他们的创意。她介绍说,他们家楼盘一共有两期,3年前,一期销售的时候价格为均价4500元,随后由于楼市大环境比较好,楼盘的价格就一直处于上升的趋势。今年6月份,他们打算开盘2期,为了回馈消费者,他们推出的价格是4500-5600元,所以他们才打出这样的标语。 金辰 唐奕

## 千亩蔬菜基地等待新主人

入驻到位可年产蔬菜5000多吨

作为无锡市菜篮子工程的核心建设项目,锡山区锡北镇已经建成了一个占地千亩的蔬菜基地,正在招商阶段。预计园区菜农全部入驻到位后将年产蔬菜5000余吨左右,确保无锡市民的菜篮子里“不缺菜”。

“我们的目标是打造锡山最好的蔬菜种植园。”说起刚建好的蔬菜基地,锡北镇蔬菜基地的梅主任很自豪,她告诉记者,以往很多农民种菜都是零散种植,科技含量不高,产品在竞争中很难脱颖而出。再加上本地蔬菜量不够,市场上还需要引进大量外地蔬菜,价格有时就会不稳定。为了解决这些问题,让无锡市民能吃到便宜又实惠的菜,去年,无锡市2011年为民办实项目中,就计划在年内建成4万亩市属蔬菜基地,建成后锡城蔬菜自给率将有望从目前的30%左右提升至40%以上,其中就包括他们的这个千亩蔬菜基地。据梅主任介绍,锡北镇的整个蔬菜基地位于锡北镇周家阁村,规划总面积为1100亩,东临锡东大道,北依锡北运河,南接锡山区台创园。基地配套了标准化的排水渠、大棚、仓库等设施,立足于高品质蔬菜的生产示范推广。除了配

套的硬件设施,基地还将不定期邀请来自锡山区农林局和农委的蔬菜种植专家给园区内的菜农指导蔬菜的种植,并将不定期推荐一些优良种子给农户。此外,为了确保基地里生产出的蔬菜的高品质,锡北千亩蔬菜园还将全面禁止使用违禁农业用品,比如高毒农药等等,并且不定期对这一情况进行检查。

据了解,目前锡北千亩蔬菜基地已经进入招商阶段。梅主任告诉记者,已经有好几家企业和种菜大户有人入驻园区的意向,目前正在洽谈,也欢迎更多的有意向的企业和个人加入他们园区。那如果要来园区搞蔬菜种植,种哪些品种的蔬菜比较适宜呢?对此,梅主任表示,由于园区内的建设标准较高,每亩土地的使用价格也略高于普通的农田,所以他们建议菜农来这里种植一些高品质的,无公害蔬菜。如果有条件的农户也可以种植一些有科技元素,高附加值的农产品,搞一些高效农业。而等园区内的这些蔬菜种植出来以后,将会统一供给无锡朝阳农贸市场,也可以通过园区牵线搭桥,进入一些超市和锡北镇当地的农贸市场。 金辰 唐奕

## 大学生就业租房有补贴

博士每月800元,硕士每月600元,学士每月500元

昨天,“无锡市大学生租房补贴申报服务平台”正式启用,并接受了第一批20多名大学生的申报。此举在江苏省属首创。

无锡市人力资源和社会保障局与财政局联合发文的《大学生租房补贴申领审核办法》规定,从3月7日起,凡是与无锡市区企业签订劳动合同并在外租房的大学生都可申请领取租房补贴。适用对象为具有博士、硕士、学士学位的全日制普通高校(含国家承认的海外全日制高校)应届毕业生。其中,应届毕业生是指毕业两年内未实现初次就业的毕业生。租房补贴标准为博士每人每月800元、硕士每人每月600元、学士每人每月500元。连续领取租房补贴期限暂定为2年。经过无锡市人力资源和社会保障部门的预测,符合上述条件的在锡就业大学生数量在1万多人,无锡将为这一人才安居工程提供1亿元专项资金。据统计,自此次无锡市大学生租房补贴政策出台1个月来,已经签约接收毕业生1330人。

据介绍,大学生申领租房补贴可由所在企业代为办理有关申领手

续。企业可通过无锡人才服务网(www.wxrcw.com)“大学生租房补贴申报程序”录入相关申报信息后,携带《大学生租房补贴申报表》、劳动合同、大学生毕业证书和学位证书、租赁合同及相关证明(租金发票或社居委证明等),向无锡市人才服务中心提出租房补贴申请。申请确认通过后,无锡市人才服务中心将通过申请人的“无锡市社会保障·市民卡”,按季将补贴资金发放至大学生本人。

在锡就业大学生租房补贴办法并未对大学生户籍有所限制,不管是外地大学生还是无锡户籍大学生,只要符合申领条件,都可以获得租房补贴。大学生连续领取租房补贴期限暂定为2年,即从大学生与所在企业签订劳动合同、缴纳社会保险且在外租房之日起,连续领取租房补贴期限最长为2年。据了解,目前申报的大学生主要以2010、2011年末未就业的应届生为主,2012届毕业生离校在即,预计到7月份将迎来在锡就业大学生租房补贴申报的首个高峰。 薛晟

## 鼋头渚景区“五一”限行

胡姗姣 4月29日至5月1日的每天8时至18时,鼋头渚景区“十里芳堤”实行机动车由东向西单向通行,“横山大坝”实行机动车由南向北单向通行的临时交通管制措施。交巡警将根据实际交通流量情况,对进入鼋头渚景区的道路实行临时交通限行、禁行措施。

## 吴宇华中国画展5月1日开幕

陆媛 5月1日~5月30日,北仑门生活艺术中心将举行吴宇华中国画展,展出人物画、山水画等50幅中国画作品。吴宇华现为江南大学设计学院副教授、绘画研究室主任。出版有《名画典藏——吴宇华》《百石图集》《明清青花瓷画鉴赏》《画坛独秀——吴宇华作品集》。

## “魅力无锡”摄影长廊现身

金辰 4月28日起,首届无锡市民摄影节重要内容——“魅力无锡”摄影长廊将在惠山古镇上、下河塘现身,100多幅美图将与美景相互辉映,尽显无锡的魅力。

与摄影长廊相呼应,在上、下河塘两侧的古镇祠堂群中还将布置“我行我摄”草根摄影展和“横+直+”影像展。“我行我摄”选取了5名具有代表性的草根拍客的专题作品,有反映无锡生态环境的“鹭鸟纷飞”,反映城市过往记忆的“老街老巷”,反映生活变迁的“老行当”,反映滨水风光的“太湖美”,以及反映现代化城市建筑的“城市线条”。“横+直+”则选取了惠山古镇改造前、中、后三个阶段的资料进行展示,让市民与游客了解历史、感知现在、面向未来。

## “秀美无锡”图片频道上线

金辰 4月28日,“秀美无锡”图片频道(www.show-wuxi.com)上线,作为“四个无锡”生动的展示窗口,是一个能随时随地都“读图无锡”的常态频道。

据不完全统计,无锡目前有拍客2万余名,仅无锡拍客网上线5年来,就已经累计发布了超过10万个主题70万张的照片,其中与无锡相关的照片达50万张。

目前,“秀美无锡”已上传了400幅(组)图片,并将保持每日上传新图,预计到年底将达到2000幅(组),累计浏览人数预计将会超过200万人次。