



2007年10月,碧桂园·如山湖城破土动工;2009年10月,这座与假日半岛系出同门的超级度假王国正式与南京市民见面,新街口2500㎡超大展厅,五星级酒店2000人推介会,首天逾千人认筹,3天近万人现场看房……恢弘气势引来全城媒体阵阵惊呼,如今在这座五星级度假社区已有数百名常住业主,每逢周末五星级标准酒店更是人满为患,超市、医院、泳池、各类运动馆各类生活配套更是一应俱全,加之即将举行“首届手跑节”,如山湖城最近更是热闹非凡,因此,在下周一,现代快报也将组织部分读者一起奔赴如山湖城,共同见证这一风靡南京的五星度假生活。

□本版撰文 葛九明 本版摄影 陈欣



在碧桂园·如山湖城尽享山水生活



在碧桂园·如山湖城的阳台上,赏四季美景,望云卷云舒

拨打96060,即可免费加入“快报读者体验团” 这个五一,集体奔赴 碧桂园·如山湖城 的欢乐度假王国

以人文生态资源最集中闻名南京 从未被淡忘的1小时内的度假胜地

万亩如方山,山峦叠翠;数千亩如山湖,风光旖旎。碧桂园·如山湖城素来以坐拥天然山湖美景成为很多人的度假之选,而今年2月22日国土部的一纸禁令更让碧桂园·如山湖城再次进入许多南京市民的视野,在这份《关于做好2012年房地产用地管理和调控重点工作的通知》中,国土部再次强调停止别墅类用地的土地供应,严控高端物业用地,这意味着未来别墅类地或将越来越少,像碧桂园·如山湖城这样的大型山水美墅区在较长时间内将难以复制和再生。曾有业内人士在参观项目

后这样坦言,如山湖、如方山、香泉湖及温泉等绝佳自然资源,任何度假别墅拥有其中任何一项就已极具吸引力,然而,这以上所有生态资源竟在碧桂园·如山湖城一应俱全,加之周边乌江、西楚霸王祠等众多人文旅游资源,尽管碧桂园·如山湖城此前略有沉寂,也从未被许多爱度假的市民所淡忘。

从碧桂园·如山湖城项目出发,驱车前往南京市、马鞍山市区均不超过一小时车程。通过宁合高速、浦乌公路即可便捷往来南京与如山湖城。近期,其交通上更是利好不断,预计明年初

开通的驷马河大桥已铺柏油,届时到如山湖城将免去绕行乌江镇的烦恼。规划修建的南京北沿江高速,也将大大的缩短往来两地的时空距离。另外,规划中的南京地铁12号线年内即将动工,其中桥林站至如山湖城也仅约30分钟,更凸显项目的交通便利。

去年8月,和县划入具有“南京后花园”之称的马鞍山市。由此合肥、芜湖、马鞍山三市实现了无缝衔接,和县正好处于中心位置。借助着马鞍山发展的经济优势和政策倾斜,和县将在交通、商业等方面得到新发展。

如山湖凤凰酒店如今一房难求 两年已成为五星级成熟度假社区

碧桂园,20年的度假别墅制造专家,首倡“4+3”生活度假理念,在广东已成功打造出假日半岛、十里银滩等一大批极具全国知名度的度假大盘,而自2009年如山湖城正式面市以来,越来越多的南京市民也开始认可这样一种生活方式:星期一到星期四在南京工作,周五下班后至周日到如山湖城畅游山水间,尽享五星级配套资源。

据该项目负责人介绍说,一个鲜明的实例就是,碧桂园·如山湖凤凰酒店因为常常要接待来自南京的许多公司举办活动和家庭

聚会,因此这里常常客满为患。就在本周一,当来到如山湖凤凰酒店时,笔者也现场看到不少人住酒店的客人就聚在阳台上品茶聊天。

事实上,在碧桂园如山湖凤凰酒店在短短两年时间就已拥有高的人住率背后,是在已有的优质生态资源外,碧桂园如山湖城重金打造的一系列度假生活配套。目前,如山湖五星级标准凤凰酒店已经盛大试营业,约600㎡的华联超市也正式开业,除了蔬菜水果、日常用品,还提供有小家电、家纺等生活所需。

社区交通中心也已投入使用,而作为社区医院的和县第二人民医院碧桂园社区医疗服务站也已落地,此外,如山湖城还在原有配套基础上增加游船、烧烤、休闲山地车、湿地公园,千余米栈道、亲水平台、近万平方米的垂钓中心等度假设施。

尤为值得一提的是,自去年下半年以来,如山湖城已全面提升园区景观。原规划水泥路面交付的苑区道路全部改为沥青路面,总体道路改造约支出1000万元;行道树、项目入口景观等已升级,耗资约2000万元。

碧桂园·如山湖城 首届“春季手跑节”精彩抢先看



五星级标准酒店——如山湖凤凰酒店经常宾客满堂,人气十足

手刨:现实版“开心农场”

碧桂园·如山湖城首届“春季手跑节”中将出现现实版的“开心农场”。该活动将于5月5日正式开始,即日起至5月11日均可报名。首批将给出60组家庭名额,每组家庭可在指定区域选择6㎡的土地和3样水果及蔬菜种子,自带浇水、施肥工具,部分工具可由主办方提供。

到了收获季,主办方将不定期组织“偷菜”环节。如果两周不去照料土地,这块地将被回收并出让给下个玩家。

手抛:保龄球挑战赛

4月28日前,可前往碧桂园·如山湖城营销中心登记并领取体验券,凭券至如山湖凤凰酒店负2层由工作人员带往保龄球馆练球,4月29日~5月6日每天的14:00~17:00为比赛时间,每局分数将被记录,5月6日公

布成绩并颁发奖项。

手跑:做追风筝的孩子

4月29日~5月1日,碧桂园·如山湖城将举办“DIY风筝”活动,届时可带上家人前去制作自己喜爱的风筝,可以在广阔山水放飞风筝;5月2日至5月13日,您还可前往如山湖城登记并领取风筝。

手泡:“换书友”会

4月29日起,您可以在每天10时至17时前往碧桂园·如山湖城物业中心捐书,所捐书籍将被移至销售中心书架,捐书后可免费获得换书卡一张(若非业主则需交20元卡费),凭卡可到销售中心借阅,每卡每次限换书一本,最长换阅时间为30天(非业主最长换阅时间为15天),如果您每月捐献书籍累计超过10本将获得如山湖凤凰酒店康体设施体验券5张。

活动咨询报名热线:4000-888-299

动态 首付18万起,即可入住带装修现房美墅

4月1日~6月30日,凡业主推荐亲友,按成交单位面积双方各免3年物业费;老业主再次置业碧桂园,按成交单位面积免6年物业费。项目30日加推坡地山景

美墅,户型为150~180平方米,带私家花园。还特别推出一年分期付款,首付最低20%,一年内每季度再缴20%即可。按总价计算,最低首付只需18万。

提醒 拨打96060,即获赠精美遮阳伞 更有机会赢取“春季手跑节”大奖

拨打96060,即可加入下周由快报组织的“相约如山湖城”读者体验团,报名者可获赠遮阳伞,免费参加“春季手跑节”并有

机会赢得奖品,而有意向的读者能一次看够全套样板间、如山湖城全景,专业置业顾问现场服务!(解释权归现代快报)