

## 丽新路地区危房改造列入北塘民生一号工程,年内肯定启动 “无锡最洼地”居民快有好房住了

运河水位常年高于地平面近1米,每年汛期降雨量超过50毫米就会发生倒灌。北塘区丽新路地区被称为是无锡市最低洼的地区,且不少房屋有近百年的历史,房子陈旧不堪,部分墙体松动,木制楼梯腐烂严重,存在较大的安全隐患,居民也是怨声不断。近日,该地区的居民迎来了一大好消息,北塘区北大街街道有关人员告诉记者,今年,北塘区将丽新路低洼地区危旧房改造工作列为了城建一号工程,1100余户居民将逐步撤离这些危旧房屋。



丽新工房不仅陈旧而且地势很低,一到雨天就积水

### 最老工房造于1916年

昨天上午,记者来到北塘区丽新路地区,首先映入眼帘的是一排排看上去很陈旧的房屋,外围墙面黄白相间,打开的窗户也都是木制框架的,大门无一例外都是老式的木头门。这些房子上的门牌上写着“丽新工房”,不少人家的老人、小孩在门口摆着的桌子前吃着饭。

“我们丽新工房的房子最老的是1916年建的,到现在快100年了,是公房,我们每个月都交一些租金。但是这些房子年久失修,而且这一块是低洼地区,一下大雨,就全淹了,有的时候会没到膝盖。我们的房子是砖木结构的,长期下来,木头都腐烂掉了,你从外面看就可以看出房子已经有些倾斜了。里面的木头楼梯就更不要说了,都烂得不行了。”丽新工房的居民邵先生说,他已经在自己家的楼梯下面打了好几个木头桩

了,用来支撑楼梯,“一到下雨,我们这里是地上淹,房顶漏。电线都已经老化了,墙也都是木头的,一些老人家不注意,很容易起火,我们这里起过好几次火了。”

邵先生随后又带记者看了几户人家,这些人除了墙体木头腐烂严重外,楼梯大多都倾斜了,走上去都能感觉到楼梯在晃动,木头的“吱吱”声更是不断。邵先生还告诉记者,每户人家都有白蚁,都往木头里钻,“我都感觉这里的房子随时都可能塌,很危险,但是我们很多人条件只得这样,根本买不起房子,所以我们都希望能够尽快拆迁走。已经有一些人家不敢再住下去了,到外面租房住去了。”

### 是今年城建一号工程

北塘区北大街街道办事处副主任杨烈告诉记者,丽新路地区是一个典型的围厂而居和沿河设铺的老居民区,地势低洼、基础设

施老旧,居民常年遭受洪水侵袭。该地区是典型的城市低洼、易涝地区,也是北塘区最低洼的地区。特别是吴桥西路,运河水位常年高于地平面近1米,目前,该地区的警戒水位仅为3.57米,低于市警戒水位水平,每年汛期单日降雨量超过50毫米就会发生倒灌。

“今年,我区将丽新路低洼地区危旧房改造工作列为城建一号工程,这次改造共涉及住宅1148户,非住宅38户。我们已经于3月10日对住宅开展了该地区的改

造意愿征询工作,结果同意率达到93.73%。”杨烈说,丽新路地区是无锡《国有土地上房屋征收与补偿办法》颁布后第一个适用该《办法》的地块,根据规定,调查出来的房屋情况将进行公示,被征收人有异议的,可以向征收部门提出,我们将努力实施就近安置。前期调查工作一定要做好,这需要有一个过程。但可以肯定的是,我们今年一定要启动起来,开展实质征收,争取让居民们尽快住上好房子。”

徐振文/摄

### 房产公司副总 办公室被刺身亡

江阴警方正在全力侦查

来自江阴警方的消息,4月25日上午10时许,江阴顾山镇房地产开发公司副总经理徐伟江(男,43岁)在办公室被刺重伤,经医院抢救无效死亡。目前,警方正在全力侦查之中。

金辰 薛晟

### 出行

### 上行T、Z字头列车 “五一”期间要验票

4月28日至5月1日,无锡火车站将加大实名制车票查验力度,查验范围扩大到上行列车,也就是往北经过南京方向的所有“Z”、“T”字头列车,包括:开往泰州的T7786次、兰州的T112次、大连的T132次、兰州的T116次、西安的T138次、北京的T110次、西安的Z92次、拉萨的T164次、北京的D322次、包头的T282次、乌鲁木齐的T52次。

王志武 薛晟

## 保利广场 High翻 中腔西调 五月天

2012.4.30下午14:00 中央公园

在锡外国人才艺大赛

来自美国、英国、加拿大、韩国等世界各地的数十位外国友人欢聚一堂,表演中文歌曲和本国的流行金曲,中腔西调,high翻五月天。

主办单位: 保利广场 协办单位:《现代快报》《无锡新周刊》 特别鸣谢: 三凤楼 三凤楼(无锡)有限公司

支持单位: Wb 韦博国际英语 新支点培训中心 GYMBOREE 金宝贝

5月1日 保利广场BF中央公园 台湾Sirens人声乐团倾情献演

4月29日 保利广场BF中央公园 高培形象小天使海选大赛

发微博 赢惊喜 4月30日-5月1日,来保利广场负一楼中央公园,发送保利广场“中腔西调HIGH翻五月天”或台湾青春版无伴奏人声合唱团sirens人声乐团现场演出活动的照片,关注并@无锡市保利广场商贸有限公司,同时@3位好友,即有机会赢取价值168元保利广场“越时尚”双人越南水果风套餐或价值约100元的鹿德罗莎冰淇淋券,共2名。

热力推荐

NICE CLAUD 针织衫 RMB498

VERO MODA 帽子 RMB178

SWATCH 女表 RMB1090

TITINA 女鞋 RMB658

满额抽 4月29日-5月1日

活动期间,凡在保利广场单柜购物(家乐福便利店、餐饮、大宗团购中心等店铺除外),单张发票满200元,即有机会参与抽奖活动,奖品为价值约2000元的韩国TITINA手表一只,限1名

卡洛鞋 卡洛玛凉鞋 RMB489

几米 卡包 RMB135

何奔斯 手巾 RMB227

星巴克 4月29日 重装开业

保利广场1F肯德基对面

10元 IRIS 抵用券

地址: 保利广场3F 伊力丝书店

金汉斯烤肉 5月1日盛大开业

保利广场BF新交电旁

SEPHORA 全场8.8折

2012年4月26日-5月10日

地址: 无锡市解放东路1000号 邮编: 214005

HOLA 特力和乐

4月28日-5月2日 春装8.5折,夏装9折

ochirly 4月28日-5月2日 部分7折, VIP 9.5折

4月29日-5月1日 春装4.8折

4月25日-5月9日 满888元+70元赠399元的闪光包一个

ONLY 4月25日-5月9日 满888元+70元赠399元的闪光包一个

BelLE 凉鞋8折,单鞋5-7折

PEACE 4月28日-5月3日 一次性正价消费满680元送袜子一套

adidas 全场200减50 夏装不参加

部分300减100 鞋子部分5折

HARSON 全场6.5折起

保利广场 BAOLI SHOPPING CENTER

地址: 无锡市解放东路1000号 邮编: 214005 电话: 0510-82329888 网址: www.baolipark.com