

南通首例涉房地产楼盘标识侵权案审理终结

两个楼盘都叫“星河湾”，可以有

发现同名楼盘，告！

2001年以来，宏富公司在广州开发多个以“星河湾”作为名称的高档商品房住宅。2002年9月和2003年9月，该公司向国家商标局申请注册了两个“星河湾”服务商标。经过多年的经营与管理，两商标先后被认定为广州市著名商标和广东省著名商标。2008年7月，宏富公司将两商标转让给星河湾公司。2004年以来，宏富公司的关联企业先后在北京、上海和山西太原开发了“星河湾”地产项目，均为高档商品房住宅。

2010年9月30日，星河湾公司发现炜赋公司在南通开发的一个房地产项目名称叫“星河湾”，遂要求炜赋公司停止侵权，但炜赋公司对此未予答复。

星河湾公司认为，炜赋公司系未经授权擅自将其商标作为楼盘名称使用，违反我国商标法第五十二条的规定，侵犯其注册商标权，并构成不正当竞争，遂与宏富公司一起作为原告向南通市中级人民法院提起诉讼，请求法院

判令炜赋公司立即停止侵权，登报道歉、消除影响，并赔偿各类损失合计25万元。

一、二审认定不侵权

法院审理查明，2004年以来，炜赋公司在南通市先后开发了多个安置房项目。因安置房项目是民心工程，炜赋公司在命名小区名称时，取“心”字谐音，均以“星”字开头。2005年至2010年，炜赋公司共开发了13个以“星”字开头的住宅小区，如星辰花园、星通花园、星港湾花园、星润花园等。

其中，“星河湾花园”属低价位普通商品房，价格由政府限定，销售对象为拆迁户，因保留该地原有两条河流穿过小区，故以“星河湾”命名，“星河湾花园”一、二期工程均为普通住宅商品房项目，未对社会公开销售，且拆迁户是根据拆迁合同取得房屋。同时，小区大门处除标注“星河湾花园”名称和炜赋公司的注册商标，还在小区内每幢楼的侧面均标注有炜赋公司的注册商标和“炜赋房

产”字样。

南通市中级人民法院经审理认为，公众在选择商品房时，会关注楼盘的品质和地段、房型、小区规模、周边的环境、配套设施、交通状况、开发商的信誉和实力等多个方面，一般均以签订书面合同为前提，不会只因品牌或楼盘名称而盲目选购。“星河湾花园”系低价位普通住宅商品房项目，在价格、销售对象等方面与原告的“星河湾”高档住宅商品房具有本质区别。消费者不会将“星河湾花园”与注册商标、或原告开发的“星河湾”楼盘存在特定联系之误认，不会造成混淆。

2011年7月11日，南通市中级人民法院作出一审判决，驳回星河湾公司、宏富公司的诉讼请求。两公司不服，向江苏省高级人民法院提起上诉。江苏省高级人民法院审理认为，“星河湾花园”作为楼盘名称合理正当，不会造成相关购房者对涉案楼盘产生误认或混淆，其行为不构成商标侵权及不正当竞争，遂驳回上诉，维持原判。



徐州动画片5月登陆央视

@邢志刚 吴刚 4月22日，国产环保题材动画片《宝贝向前冲》新片观摩会在江苏徐州动漫博物馆隆重举行，该动画片今年5月将登陆央视少儿频道播出。52集长篇环保题材动画片《宝贝向前冲》讲述了自然精灵带领主人公穿梭时空保护地球环境资源的故事，并通过穿插节约资源、减少尾气排放、废物再利用、植树造林等各类小知识。

十几万元翡翠忘在出租车上

珠宝商不慎将价值十几万元的翡翠饰品遗忘在南通的出租车上。没有发票，也不记得车牌号，他走投无路只好向警方求助。好心民警找遍了途经该路段的出租车，终于将这些贵重的珠宝物归原主。昨日，河南籍珠宝商薛先生特地来到南通市港闸公安分局感谢这位好心民警。

薛先生是河南省镇平县人，在无锡经营珠宝玉器。听说南通有个古玩市场，薛先生和几个朋友趁周末来南通准备考察经营。22日中午12时许，薛先生等六人在友谊桥附近的古玩市场拦了两辆出租车，前往尚美佳小商品市场。上车后，薛先生就将一个装着十几万元翡翠的黑色单肩包放在出租车后挡风玻璃下面。下车后不久，薛先生才发现包还没有拿。因为既没有拿出租车发票，也没有记住车牌号码，薛先生只得打电话向警方求助。

永兴派出所民警秦飞接警后立即调取了当时的录像，发现薛先生乘坐的出租车号码无法识别。秦飞通过警务“大平台”检索，这一时间经过该地段的共有19辆出租车，于是他和各家出租车公司取得联系，然后拨打每一名司机的手机。功夫不负有心人，当拨通第七个电话时，电话那头的哥说，他也在努力找寻失主。第二天上午，薛先生在民警的陪同下，赶到出租车公司领包。经过现场清点，包内的上百件翡翠材质的玉佩、挂件、戒指一样不少。

唐建张 陈莹

8000多件历代石刻汇集丹阳

昨天上午，以齐梁文化为背景，集中展示上至西汉，下至民国的8000多件中国历代石刻精品，集石刻博览、文化鉴赏、休闲娱乐为一体的亚洲最大的石刻主题游园——天地石刻园在丹阳开园。中宣部、文化部相关领导及江苏省副省长许津荣参加了开园活动。

天地石刻园是江苏省重点文化旅游项目、江苏省文化产业示范园区。园区特设一厅七馆的室内石刻主题区，石刻小的几十斤，大的数十吨，汇集了宗教石刻、陵墓石刻、建筑及生活石刻四大类别，这些石刻均为加拿大籍华人吴杰森先生毕生收藏所捐赠。除了石刻展品外，展馆还增加了声光电展示手段，把中国源远流长的石刻艺术用影像的方式进行全方位介绍，室外还有十六景、水上乐园、拓展训练基地、激战天地等游玩项目。

史惠铭 林清智 摄影报道



客车肚子里查到274条香烟

香烟属于专卖，但由于地区价格差异，有人就私下收购香烟销往价格高的地方。4月21日，沭阳县警方在一辆大客车上查获274条非法运输的香烟。

当天中午，沭阳县交巡警大队三中队民警在对一辆山东牌照大型客车例行检查时，在大客车的肚子里发现了几大包可疑的行李，打开一看，里面存放着大量的香烟。经查，这批非法运输的香烟价值三万余元。但面对民警的质疑，客车司机说，这批货是有人从山东枣庄托运到淮安的，到淮安的时候会有人接货。他事先也不知道箱子里装的是香烟。目前，此案已经移交沭阳县烟草局做进一步的处理。 杨亦文 陆华

女儿十天前洗澡晕厥，父母未重视酿成惨剧

疑煤气中毒一家三口殒命

10天前女儿曾在干洗店内意外昏厥，父母没有重视。未曾想到这个疏忽大意却埋下了安全隐患，甚至夺走了一家三口的性命。昨天上午，扬州市南宝带小区一车库改装的干洗店内发生一起惨剧，一家三口均不幸死亡，怀疑是因洗澡后未关煤气瓶阀门导致煤气中毒身亡。

昨天上午10时许，记者在现场看到，发生惨剧的干洗店由车库改装。一位知情者告诉记者：“早上9点多，旁边小饭店的于老板从干洗店门口经过，看到门还关着，就觉得不对劲，这个时间段按照道理应该开门做生意了。而且看到干洗店老板刚买的二手汽车还停在门口，也没见到他

女儿上学。”

于老板说，他用力敲门，并喊了很长时间，但屋内仍无动静。于先生感觉不妙，立即找来保安撬开大门，进入屋内，发现三人躺在不同位置，已经没有了呼吸和心跳。

“我走进去之后，就闻到一股浓重的煤气味。”于老板称，随后他立即走到厨房位置，将一个液化气钢瓶开关拧上，然后立即跑到附近的社区卫生服务站找来医生，试图进行抢救，但是医生经过检查，三人已经没有任何生命体征。

据附近居民介绍，在干洗店死亡的一家人来自泰兴，男主人姓陈，死去的夫妻大概40多岁，

女儿18岁正在上高二。

知情者说，干洗店地方不大，住三个人就很挤，店主的女儿一般住在亲戚家，“昨天是星期天，他女儿说就不去亲戚家住了，要跟爸妈一起住。”这位了解情况的居民称：“他们家用的是燃气热水器，可能是洗完澡忘记关上煤气瓶阀门导致煤气泄漏，加上店内没有窗户，无法及时通风，才导致惨剧发生。”

记者了解到，10天前，干洗店店主的女儿在家洗澡时曾经晕厥，但并未引起父母的重视，“他们还认为是天气热，小孩呼吸不畅发生的意外，没想到这次又中毒了，而且后果这么严重。”在场居民叹息连连。 丁宇

人行道坍塌惊现大水坑

人行道突然塌陷近60平方米，现场情形让人看得颇有些“触目惊心”。4月22日晚6时左右，扬州市区扬子江南路突发意外，所幸当时无人经过，未造成伤害。

昨天，记者来到坍塌事故现场，只见周围已经摆上了“市政养护”的标志牌。记者目测，坍塌处出现一个面积近60平方米的大坑，内有大量积水 and 几棵倒下的行道树。

部分行人凑过去观看，“不得了，塌得这么厉害，要是当时刚好走到这里，就完了。”

扬州市开发区建设局市政处一名工作人员对记者说，路面坍塌是由于“工程水管泄漏”，“路我们已经派人去修了。”记者了解到，扬州市扬子江南路坍塌已不是第一次。早在2010年5月，该路段就曾发生过类似事故。这是否意味着该路段的工程质量有问题？面对这一问题，该工作人员并未给出正面回答。 丁宇