

# 中俄海军联合军演青岛“起锚”

将进行对空、对海、对潜实兵实弹对抗,26日举行海上阅兵

“海上联合——2012”中俄海上联合军事演习22日在青岛拉开帷幕。

记者在位于海军北海舰队司令部的联合导演部大厅内看到,一面巨大的显示屏格外醒目,所有演习动态实时传输显示在上面。大厅中央是中俄双方总导演席,左右两侧是导调席,作战、通信等演习各要素的工作人员在这里进行导调,演习活动的每一条指令都从这里发出。

上午8时05分,联合导演部、联合指挥部、各编队参演人员分别就位。各编队指挥所副指

挥员通过视频系统依次向联合指挥部报告就位完毕,联合指挥部中方副指挥员汇总情况后向导演部报告。

8时10分,演习执行导演、海军副参谋长段昭显海军少将向中俄双方总导演报告演习准备完毕。

8时12分,俄罗斯海军副参谋长、俄方总导演苏哈诺夫海军少将宣布演习正式开始;海军副司令员、中方总导演丁一平海军中将下达演练任务。随后,导演部开始组织指挥所演练、图上推演和编队通信演练。 新华社

## 海军副司令员、中方总导演丁一平中将: 规模最大的中外联合海上军演

海军副司令员、演习联合导演部中方总导演丁一平中将22日就这次联合军演的目的意义、演习内容及特点进行了介绍。

### 四大目的

丁一平说,根据中俄双方商定,这次演习有4个目的:一是发展两国全面战略伙伴关系;二是深化两军、特别是两国海军间的务实合作;三是提高两国海军遂行海上联合军事行动应对安全威胁和挑战的能力;四是增强两国海军共同维护地区海上和平与稳定的信心。

### 规模最大

这次演习参演兵力多、持续时间长、协同要求高,具有合成性、对抗性和实战性。丁一平说,这是中国海军与外国海军举行的规模最大、科目最丰富的联合军事演习。中俄双方共派出各型舰艇25艘、飞机22架、特战分队2个。其中,中方兵力覆盖空中、水面、水下和特种作战;俄方兵力多为俄太平洋舰队主力作战舰艇。

### 实兵实弹对抗

丁一平介绍,演习以统一导调、统一指挥下的海上两级实兵对抗方式进行。演习按照作战筹划、图上作业、实兵演习、实际使用武器、海上阅兵、总结交流的顺序进行,重点演练联合护航、

联合防空、联合反潜、联合反劫持、联合搜救、联合补给等科目。演习中将进行对空、对海、对潜实兵实弹射击。

### 新型装备

丁一平说,中方参演装备一是种类多,包括驱逐舰、护卫舰、潜艇、导弹快艇、多型飞机和直升机,涉及水面、水下、空中13型装备;二是多为新型装备,除一艘补给舰、一艘医院船外,其余参演战斗舰艇都是海军的主要舰艇,多数是近10年来研制和装备部队的;三是装备综合作战指数高,新型驱逐舰和护卫舰在远程打击、防空反导、电子对抗等方面有了新突破,新型战机的作战半径有了新跨越,潜艇的续航能力、隐蔽性、打击能力大幅提升。

### 海上阅兵

为满足公众的参观需求,参演的俄罗斯“瓦良格”号导弹巡洋舰和中国海军“沈阳”号导弹驱逐舰23日向公众开放。

4月26日下午组织海上阅兵式。阅兵将采取海上分列式的方式,中方潜艇编队、驱逐舰编队、护卫舰编队、俄方巡洋舰和反潜舰编队、中方导弹快艇编队依次受阅。中方新型战机组成的空中梯队也将依次受阅。阅兵舰为“沈阳”号导弹驱逐舰。

新华社



俄罗斯“瓦良格”号导弹巡洋舰官兵在中国军舰上合影  
新华社记者 查春明 摄

### 特写

## 战士:“瓦良格”很大很威猛

4月22日下午,中方官兵登上了俄罗斯太平洋舰队的旗舰——“瓦良格”号导弹巡洋舰参观。这艘舰长186.4米。

第一次参观外国军舰的“和平方舟”号医院船炊事班战士刘威觉得“瓦良格”号很大、很威猛。“沈阳”号导弹驱逐舰参谋刘明仔则端详着“瓦良格”号左右两舷各8支导弹发射架,这些交叉叠放的筒状设施犹如两只臂

膀上绷得紧紧的肌肉,占据了甲板上的大量空间。发射架内装载的是8座双联装远程超音速反舰导弹,这也是“瓦良格”号被称作“航母杀手”的重要原因之一。“看起来就非常具有杀伤力。”刘明说。

另一名讲解员亚历山大介绍,舰上配备了120枚导弹,有远程、近程、对空、反舰等各种类型。 新华社

## 零距离接触 “水下杀手”

记者22日走进中俄海上联合军事演习的中方参演部队,与这些装备零距离接触。

### “哈尔滨”舰气势不凡

这次联合军演,是“哈尔滨”号导弹驱逐舰信息化改装后的首次公开亮相。改装后的“哈尔滨”号带有新型指挥控制系统和新型武器系统。加装了速射炮、多枚远程反舰导弹,更新了主炮系统,使舰艇防空反导能力、精确打击海上目标能力、火力支援岸上部队能力都得到了极大增强。

“哈尔滨”舰是我国自主研制的第二代导弹驱逐舰,上世纪90年代服役后,参加过百余项重大任务。

### “水下杀手”与“海上利剑”

潜艇是名副其实的“水下杀手”,记者眼前是一艘由我国自主研制的第二代常规动力潜艇,2003年下水,2004年服役。与前辈相比,它装备了甚低频通信系统、数据链系统、指挥自动化系统以及智能鱼雷和精确制导导弹,潜艇的静音性、水下自持力和水下突防能力明显增强。

被称为“海上利剑”的新型导弹快艇虽然个头不大,但其威力不容小觑。采用穿浪双体船型,极大提升了海上航行速度。由于实现了无级变速,它可随时加减速和紧急停车。同时,较小的雷达反射面积和较强的抗电磁干扰能力,使它在隐蔽自身的同时能准确找到目标方位,在复杂电磁迷雾中实现精准打击。

### “空中美男子”和“海天飞豹”

参加军演的某型歼击机,因其俊朗的外形,被称为“空中美男子”。它有卓越的中低空机动性能,机载电子设备、武器和火控系统也较为先进,能发射多型对空、对地/舰导弹,空中格斗、低空突防、远程攻击、精确打击能力突出。

一同在军演中亮相的“飞豹”战机,是目前海军的主力机型之一。战机以空空导弹、空舰导弹、空地导弹和航空火箭等为基本武器,集空战和轰炸能力于一身。它飞行速度快,低空突防性能好,对地攻击火力强,既可以独立遂行多种作战任务,又可与军兵种协同作战,堪称“长空重剑”。

新华社

### 春交会

# 8.3万人次逛春交会 买走201套房

上周末还有多家楼盘开盘,总体成交低迷

刚刚过去的这个周末,南京楼市呈现出多样表情:“平民化”的春交会上演刚需行情,无论是观展人数还是现场下定人数都超过去年;周末多家楼盘推出千套房源入市,但总体成交低迷,随着时间的推移,楼市的购买力正持续萎缩。

□现代快报记者 马乐乐

## “平民化”春交会人气好过去年

【数字】8.3万人次观展,房源下定201套

从龙蟠路路口往新庄国展中心走不远,就能遇到三三两两的大学生,这些学生在过去的4天里为至少10家楼盘发传单。“今年发传单的明显没有去年多。”一位业内人士说,从这个角度判断,今年不少楼盘可能看淡了房展会。不仅是展会场外,场内参展的开发商数量同样不及去年,尤其是鲜

见重量级大腕。

但在不被看好的氛围中,本届春交会却迎来了比去年好的收成。组委会统计表明,今年的春交会共吸引了8.3万人次观展,房源下定201套。而去年的春交会共有6.97万人次观展,现场下定房源175套;去年秋交会,6.01万人次观展,现场下定115套房。

本届春交会组委会负责人王晨燕觉得,这些数据能够反映出真实的市场状况。“今年,在开发商促销、降价等优惠攻势下,压抑许久的刚需开始爆发,改善型需求也伺机出动。”

## 地王艰难亮相,多家楼盘气短

【数字】“南湖地王”开盘调低价格卖掉近6成

房展会全盘平民化,但“高帅富”楼盘也没闲着。这个周末多家楼盘开盘推房千套,其中“南湖地王”中北英郡首度亮相,近6成的销量让开发商连称满意。

楼面地价高达10411元/平方米,周边苏宁睿城、万达广场房价也就一万七八……背负着“南湖地王”这个烫手光环的中北英郡周六首次开盘,推出84套87平方米的两房。

从开盘现场的优惠看,这批房源精装折后均价23000元/平方米,而开发商原先的宣传口风则是30000元/平方米。

中北英郡去年年底就领到了销售许可,从当时核准的销许中可以看出这批房源为毛坯,然而迟迟未开盘的动作可以想象出销售难度。

“河西的新房虽然不多,但中北英郡的竞争对手不差。”一位业内人士分析指出,苏宁睿城和万达广场自然不用多说,附近的星雨华府、聚泽园等楼盘与之相比也有很强的竞争力。最终中北英郡选择了“毛坯改精装”的加法,用错位的形式来争夺客源。另外,开发商又选择了用较低的价格上市。

这家楼盘开盘当天认购45套,去化近6成。对于这个结果,开发商称满意,并表示最终确定这个房价是顺应市场的结果。

事实上刚刚过去的这个周末,多家刚需、改善楼盘开盘,大多都没有取得比5成更好的销售业绩。

## 楼市认购下滑,明显后续乏力

【数字】日均认购量:上周160套;上上周:216套

数据表明,楼市的“金三”的确只是长期压抑后的昙花一现。记者统计发现,上周南京楼市新房认购1121套,成交1328套。日均认购量160套的量与上上周216套的日均认购相比,明显继续回落。与此同时,认购量继续少于成交量,表明这个月的楼市温度已经无法与3月份相媲美。成交量大幅度下滑,预示开发商还将面临较严峻的考验。

南京市房地产业协会秘书长王良春认为,经历“金三银四”的刚需大爆发之后,后续市场支撑的动力或显不足,下半年市场还得看政策的风向,房价不会有大涨大跌。