

南外进驻浦口

伴随着名校扩张步伐,江北名校云集



浦口外国语学校校舍已建好

日前,浦口区教育局、南京外国语学校及弘阳地产三方签约,联合开办南京市浦口外国语学校,标志着南京外国语学校继布点仙林、河西之后,正式进驻江北。

一段时间以来,桥北旭日爱上城、旭日华庭等“弘阳系”业主密切关注该校动态,就连周边的金陵丽景、华侨城等小区业主也翘首以盼,希望今后能被划入浦口外校施教区。

南京外国语学校董正璟校长前天接受《金楼市》记者采访时表示:“将向浦口外校输出南外的办学理念,同时协助做好教师的招聘、培训工作,并将做好今后的教学指导工作。”

□现代快报记者 刘欣 周彤

“我心里一万个高兴”

南京红太阳房地产开发有限公司副总经理沈仑介绍:“浦口外国语学校由浦口区教育局、南京外国语学校及弘阳地产三方联合开办,是一所10轨9年制公办学校,涵盖小学与初中。占地面积115亩,建筑面积4万多平方米,可招生3000多人。”

沈仑介绍,截至目前,校舍与校园已全部完工,只待南外确定内部装修方案后,根据教学需求展开内部装修。如果一切进展顺利,今年9月开学也不是没有可能。

记者了解到,漂亮的校舍早已吸引了众多桥北居民殷切的目光,入学心情迫不及待。华侨路茶坊的“北北@”发帖称,“这个南外携手弘阳入驻桥北,我心里一万个高兴。因为这所学校从规划到建设,到最后学校的最终确定,偶被无数业主催促着

问开发商到底进展到哪一步了,这下终于尘埃落定了!”

当前,业主们最关心的问题就是浦口外校的施教范围到底有多大。董正璟校长答复称:“这个问题有待浦口区教育局进一步确定。”

名校激活一个板块

名校进驻浦口,南外不是第一家,也不是最后一家。从琅琊路小学和南京一中分校落户桥北开始,北京东路小学与力学小学也先后来到江北,再到如今的南外,均分别进驻到由相关开发商建设的配套校舍内。从前只是老城区专利的“学区房”深入江北,名校魅力吸引了大量年轻夫妇到这里置业安家。

据了解,今年以来,江北稳稳占有全市商品房成交量的三分之一,而江北主力楼盘长期跻身全市楼盘销售榜前十名的位置。仅以4月12日

的网上房地产统计数据为例,当天的销售前十名排行榜中,“弘阳系”竟有三大楼盘名列其中,分别为第二名旭日学府、第四名旭日爱上城和第八名旭日名城。沈仑表示,自从与南外签约后,旗下各大楼盘成交意向明显增强。

名校分校,办就要办好

名校从老城区复制到新兴的大型居住区,固然是全市优质义务教育资源公平化战略的一部分,但名校分校的“成色”一直是家长们关心的焦点。吴晓茅表示,为避免“名校牌子满天飞”,“我们提倡实质性分校的模式,包括浦口外国语学校也是如此。”

董正璟也表示:“将向浦口外校输出南外的开放式办学理念,同时协助做好教师的招聘、培训工作,并将做好今后的教学指导工作。”

城开御园顺利通过江苏省可再生能源示范项目终审验收

4月11日,城中唯一精装科技豪宅——城开御园顺利通过江苏省可再生能源示范项目终审验收。经综合讨论打分,验收专家组一致同意通过验收,综合分数为96分,验收等级为优秀,与会领导、专家给予城开御园项目高度评价。

城开御园坐落于钟山麓、明城墙下、燕雀湖南,临近明故宫、玄武湖、富贵山等人文自然景观,区位优势、自然资源和人文积淀深厚。项目总建筑面积约31000平方米,由五幢8层Art Deco风格住宅组成,160户珍稀房源。优雅实景、典藏现房现已全面公开。

城开御园由南京城开集团倾力打造。在企业的发展中,南京城开坚持“诚信开发,健康生活”的理念,实施品牌战略,不断提升产

品质,推进产品创新和产品升级。

城开御园项目,采用高性能节能材料围护体系、地源热泵系统、置换式新风系统、毛细管顶棚辐射系统、外遮阳系统等技术,其节能设计的规定指标及综合能耗指标均已达到65%以上的节能率,处于建筑节能的领先地位。

■项目概况

城开御园位于南京市玄武区明故宫地区,由五幢Art Deco风格8层板式电梯小高层组成,户型面积80-180㎡不等。户型采用南北朝向、大阳台、宽景窗的设计,集合九大科技系统,打造恒温恒湿的健康舒适居家氛围。与此同时,采用原装进口国际一线品牌实施全面精装。

现代快报苏州、句容看房专线

预约电话:84207611、13813047487。4月21日、4月22日上午8:30发车。为了确保座位,看房前请电话预约。

苏州商铺

苏州地铁商铺风暴来袭,财富核扩散:苏州地铁一号线始发站木渎站的龙头商业项目—苏州世界绸都位于苏州黄金纽带,无可复制的终极地段!5月1日地铁通车,与商铺实现无缝对接,商业氛围得天独厚!10万起售,且5年120%回购,10年130%回购,免业主后顾之忧!赶快跟我们去

苏州木渎“抢”几套能赚钱的商铺!

句容茅山双拼、独栋别墅

位于茅山4A风景区,左靠青山,右临绿水,70年产权;双拼与独栋,三面全景阳台,视野开阔,茅山仙境的美轮美奂尽收眼底;超大别墅间距,超大庭院享受;守茅山龙脉,沐养生仙境,感茅山森林公园之苍翠旷达。恭候莅临现场!



石林家居(光华门店)
石林家家(卡子门店)

活动时间:4/27(五)▶5/20(日)



石林千店同庆 惠耀全城

1000大品牌 1000万现金让利 全城10大媒体联保 再续五一传奇

全城同庆 10%-30% 现金返还
活动期间即可在成交价基础上抽取10-30%现金

无敌特权卡 2.8% 全城派发返现特权
石林家居 85016500
石林家家 86976500

全城乐享 再送豪礼
折盘车/保险箱/空调/液晶/IPAD2/

东鹏陶瓷家家旗舰店 4月21-22日大型团购 打破5.1谷底价

石林家居
石林家家

地址:城东光华路2号
地址:卡子门大街88号

电话:85016500
电话:86976500

详情请见店堂公告
www.shilincn.com

