

南京一楼盘先有“4亿哥”,后有“3.8亿姐”,现在又来一个更劲爆的

网传东大校花 实习7天卖楼5000万

相当于卖出十来套房,提成估计有4万

昨天中午,一条“东大校花一周卖楼5000万”的微博爆料引起网友火速围观。微博说,这个女生在东大上大四,在南京某楼盘实习。记者了解到,这是南京中海旗下的楼盘,此前这家楼盘先后爆出“4亿哥”和“3.8亿姐”,如果这名女生的业绩属实,估计她这一个星期能拿到4万元左右提成。

□快报记者 马乐乐



刘慧工作照 图片来自“金陵楼市小道”微博

昨晚,一个叫“Fiona_Rebecca”的网友在微博上,以刘慧的口吻发表声明

声明一下:我是东南大学的,“校花”真的不敢当。5000万的销售业绩一方面跟公司产品定价有关,一方面也和自己的努力有关。我的业绩并不算最好,但是作为一名新人,也是自身努力的结果。希望我的成绩能给即将毕业走向社会的各位同学以及已经处在工作岗位上的动力和信心。

爆料 90后女生卖楼5000万

“近期楼市迎来小阳春,南京地产奇兵辈出!”昨天中午,一个名为“金陵楼市小道”的网友发微博称,90后东大校花,大四在读,在一家央企高端楼盘实习,7天卖出了超过5000万元的房子。

微博中还配了两张图片,是

一个女孩的生活照和工作照。

在微博后面,网友纷纷对这样的业绩感到惊讶,不少人打听这个女孩究竟在哪个楼盘工作。发帖网友不久还贴出图片,说已有猎头对这个东大女生感兴趣。也有网友说,这个楼盘就是中海凤凰熙岸。

求证 去年签约现在实习

昨天下午,记者联系南京中海地产相关人士,对方证实确有此事。这位人士说,女孩叫刘慧,的确是东大大四学生。

“每年我们都会到高校中去招聘。”他说,刘慧是去年与南京中海签约的,春节后被安排在凤凰熙岸实习,今年6月份毕业后就可以正式到中海上班。“卖5000万在凤凰熙岸不算什么,但一个实习生能卖这么多,还是很简单的。”这位人士说,公司

对刘慧这样的新人都培训过,而她也的确展示出了实力。

中海凤凰熙岸的在售房源均价为26000元/平方米,5000万元的销售业绩相当于卖出十来套房子。而这家楼盘近期开盘卖出了上百套。

卖出5000万元房子,能拿到多少佣金?由于凤凰熙岸定价较贵,以0.8%计算就是4万元。中海方面没有透露具体数字,只表示这个计算方法基本靠谱。

炒作? 中海:不是我们干的

前不久,同样是在微博上,一个名叫“孟祥远”的网友爆过类似的消息。这位网友先是张贴出凤凰熙岸一个男销售员的照片,说这个销售员去年卖房4亿元,成为南京楼市的销售冠军。

仅仅几天后,“孟祥远”再次发微博爆料,凤凰熙岸还有一个女销售员同样十分了得,去年卖房3.8亿元。之后,这位网友还

称,江苏一知名男主持人意欲购买凤凰熙岸的房产。

这些微博引发了网友们“炒作”的联想。一些业内人士也说,这种反复的炒作令人感到乏味。

“发帖这种事不是我们干的。”中海地产方面回应说,不同的人对一件事情会有不同的看法,很正常。他表示不去评判发帖的对错,也淡看“炒作”一说。

——请出示停车免费券——没有
——停车卡呢?——也没有
车里出来一个人,砸过来两块钱:
到底要多少钱才能把这个门打开?

一群男女 暴打保安 折断道闸 开跑宝马

3月10日,江东中路188号珍宝假日酒店停车场,一辆宝马车要出门时,因为没有停车卡,和保安发生冲突。



保安吴师傅被打倒在地 网友供图

没有停车卡,拿钱砸保安

被打的保安叫吴冬良,49岁,在停车场工作了一年多。3月10日下午3点,他正准备交班,一辆宝马车从停车场里开了出来。

驾驶员没拿出停车卡,在车里叫着要开门。“请出示停车免费券。”吴冬良说,但是对方没有。要停车卡,也没有。客人在酒店停车,都要先领停车卡,如果有消费,可以凭酒店发的停车免费券免费停车。吴冬良估计对方搞丢了卡,而按酒店的规定,搞丢一张停车卡,保安要赔20元,他就没有开门。

“车上下来一个人,醉醺醺的,掏出两张一块钱的纸币,砸在我脸上,问我:‘到底要多少钱才能把这个门打开?’”

吴冬良说:“你们是客人,我们可以不收钱。但卡丢了,我们是要扣钱的。”这时,车上其他人包括驾驶员,都下来了,要砸收费亭里面的东西,吴冬良赶紧阻止:“有录像的,砸坏了要赔钱的!”

吴冬良说,坐在宝马车后座的一个中年男人警告他:“我是老总,你一个打工的,把你搞下岗!”吴冬良回答道:“这是另外一回事,现在我必须负责管理。”

对方要冲进收费亭,吴冬良担心他们弄坏电脑,赶紧出来,结果上来三四个人追着他打。吴冬良一直在让,有人拉架,混乱中,他被人拉到地上,失去了意识。

等他醒过来,发现同事扶着,对方有人喊道:“把道闸撤

了!”几个人折断道闸,宝马车准备往外开。吴冬良堵在门口,拿出手机报警。对方又上来十几个人打吴冬良,还把他拖到边上,宝马车开跑了,另外几辆停在门口的车跟着一起走了。

共有3个保安挨打

昨天,酒店停车场的道闸已经修好。一位保安说,当天中午是两家人在酒店摆订婚宴,有八九桌,纠纷现场基本上也都是宾客。当时对方仗着人多,借着酒劲,非要强行出门,不仅打了吴冬良,还打了另外两个保安。

有网友把现场图片传到网上:吴冬良倒在地上,嘴里有血,旁边有很多人。“有个女的看保安倒地,穿着高跟鞋就往保安脸上踹,还抽他耳光……”网友说。

警方:打人方愿赔偿

民警赶到现场时,肇事宝马车已经开走,吴冬良被送到明基医院治疗,目前在家里休养。“头上打的都是包,眼睛肿了,腰伤得最厉害。”吴冬良说。医药费是单位垫的,他们此前问过警察,得知对方车主事后关机了。

建邺区兴隆派出所正在处理此事,民警说,打人方当天就找到了,等保安鉴定完伤情,他们愿意一次性赔偿。为什么要动手打保安?他们的理由是,酒店要向他们收停车费,他们在酒店消费了,就不该收。(网友“大风呼呼啦”线索费60元)

快报记者 孙玉春

温暖随行
安全同在

3·15
我们倾听
您的烦恼



当“安全”这个名词
被推到风口浪尖接受大众拷问
值3·15之际
快报再掀维权风暴
期待您的参与!

或许您在美容预付式消费中“被套”,或许您担忧着一日三餐,又或许您茫然于扑朔迷离的理财消费陷阱,我们愿意倾听您的故事,帮您排忧解难。即日起,拨打快报热线96060,进入“消费安全绿色通道”,我们与您共同关注消费与安全。

参与方式 1.拨打快报热线“96060”,诉说您消费安全的故事与困扰
2.快报记者将及时跟踪核实,通过96060回馈平台告知您解决方案及结果

现代快报 96060

活动时间:2012年3月15日