

网曝徐州最牛物业给业主三选择 “交物业费,你告我,你杀我!”

昨天,在徐州某论坛,一则徐州“最牛物业”的帖子引起了众多网友的围观。这则网帖只有一张照片,照片内容是一则通知。这则落款为“物业”的通知告诫业主,如不交物业费,将会停水。而且面临的只有三个选择:交物业费,你告我,你杀我。记者调查发现,网帖反映内容属实,事发地是徐州市铜山区三堡镇三堡驿居小区。

□快报记者 邢志刚 文/摄

网帖中的通知称:“凡未交物业费的业主,请在3月1日前交物业费。否则断水,你怨,因为我为你服务,你得给回报。个别别人蛋(徐州方言,意思是逞能的人)给你三个选则(记者注:应为选择),交物业费,你告我,你杀我!”

昨天,据网友爆料,此通知出现在徐州市铜山区三堡镇三堡驿居小区。根据此线索,记者赶到该小区。在该小区,记者看到,门卫室内并没有人。在进入小区大门后不远处右侧的一家门前,记者找到了一个小黑板,黑板上用粉笔书写的的内容还在,正是网帖反映的那个通知。

据了解,这个小区到现在都没有成立物业公司,只有2个村民负责小区的环境卫生等,负责人名叫姜广东。经过一些周折,记者联系到了姜广东,他很爽快地承认,这个通知就是他写的,而且他也注意到此事被反映到了一些论坛中。

姜广东说,这个小区只有8栋楼,总共有200多套房子,但是到今年为止,入住率一直不是很高,只有30多户。最初有一家物业公司想进入,但因入住率低放弃进入,后来他就把这块承包下来了。“服务内容就是负责小区的环境卫生等。”

姜广东说,小区物业费价格也不是太高,每平方米也就2毛5,但是业主入住2年多了,却一直不愿意交物业费。一年核算下来,人工工资,小区的路灯电费就要3万多元。“我们也要支出,业主不交费,我怎么办?所以才发的通知。”

姜广东说,昨天下午,三堡驿居小区的一位未交物业费业主告诉记者,这家小区的开发商在销售房子的时候承诺拿到钥匙后一年内能够办到“两证”的,但是到现在为止,“两证”都没有办好,所以才没有交物业费。但姜广东称,“开发商是开发商,自己是物业,是两回事,不相干。”

姜广东对记者称,如果业主3月1日前还不交物业费,我就给他断水。谈起通知中的“三个选择”时,姜广东说,“你要么交物业费,要么我就给你停水。到时候停水肯定会产生冲突。我现在就明白告诉这些业主,停水后要么你就去法院告我,要么就杀了我。我现在一点办法都没有,所以才将丑话说在前面。”

网友微博祈祷不被警察逮 怕啥来啥 警察微博找上门

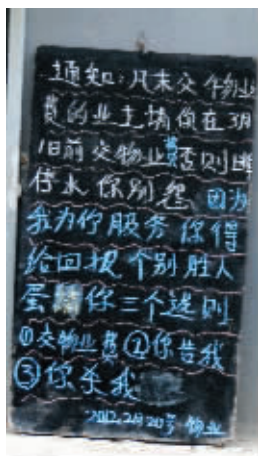
21日,下午4点多,网友“沙小卡西”发布了这样一条微博,“上帝保佑明天江宁的警察别逮着我。”并发了两个祈祷的手势。该微博引起一些网友的关注,一位叫“光光地盘”的网友转发了该微博并随手@了一下“江宁公安在线”。据了解,网友“光光地盘”是发微博网友的好朋友。他这随手一@江宁公安在线,却把网友“沙小卡西”给“出卖”了。10分钟后,江宁公安在线看到了这则微博,并一改往日卖萌的常态,严肃地询问:“原博主你打算做什么啊?”警方一出现,立即招来更多的网友关注。很多网友“幸灾乐祸”表示,“笑喷了。”

关注的网友越来越多,网友“沙小卡西”扛不住了,“我快被人肉了!我招,我现在就招!我车临牌过期了,明天去江宁办事。我先把两百块钱罚款交上行么?”“沙小卡西”这样的招供,让“江宁公安在线”有点哭笑不得。随后,江宁公安在线发微博劝诫说,“你这不是明知故犯吗?明天就乘坐公共交通工具吧,顺便去车管所补个新临牌。”截至昨日,网友“沙小卡西”那条祈祷微博被转发了近200次。

“江宁公安在线”的迅速回应,博得不少网友的称赞。网友“叮得一的微博”说,“微博欢乐多!@江宁公安在线应对处理得很好。这算是网络出警吧,我觉得应该赞一个。”

对于这次被网友称赞的“网络出警”,管理“江宁公安在线”微博的王警官表示,以前被@的大多都是违章和一些城建问题,像这种情况还是第一次见到。及时回应网友也是为了预防违法行为的发生,但严格来说这不算网络出警,而应该算是网络问政的一部分。

快报记者 褚琴



驿居小区门口的最牛通知

赏高邮湖风光、寻觅邮驿之路、购双黄大鸭蛋

高邮一日游 (全包)

108元/人

南京神州国旅 4006611979	南京上元 52167808
江苏金陵商务国旅 51860942	南京汇景 58823350
江苏山水旅行社 66069596	南京风行国旅 83112710
南京南国国旅 85551539	南京商务 83415633
南京金马 58112456	南京天伦 84640280

江苏夕阳红国际旅游有限公司

老年旅游 专业品质 独立成团 全程陪同

更多线路欢迎登陆西祠讨论版: b1327577.xici.net 电话: 84462135 57923300

昆明石林西双版纳大理丽江玉龙雪山贵阳黄果树瀑布旅游专列 3月22日 盛大开行 主办单位:上海铁路旅游集团 神游天下旅游联盟 南京上铁国旅 A 标常规团14日 硬卧2480元起 软卧3380元起 B 标纯玩团14日 硬卧2980元起 软卧3880元起 C 标飞机去+专列回纯玩团11日 硬卧3880元起 软卧4780元起	桂林张家界韶山南岳衡山凤凰古城大型旅游专列 3月23日 盛大开行 活动一 桂林漓江阳朔韶山花明楼专列6日 硬卧1280元起 软卧1780元起 活动二 桂林漓江阳朔南岳衡山专列6日 硬卧1380元起 软卧1880元起 活动三 走遍湖南:张家界凤凰古城韶山花明楼专列6日 硬卧1580元起 软卧2080元起	永定土楼号山海奇观·世界遗产之旅 武夷山九曲溪 厦门鼓浪屿 永定土楼专列8日 硬卧1480元起 软卧1980元起 武夷山九曲溪 厦门鼓浪屿 永定土楼 南靖土楼 泉州湄洲岛 妈祖庙 南少林 惠安风情 崇安古楼 福州专列10日 开班日期 4月22日 南京站盛大开行 硬卧2380元起 软卧2880元起
---	--	---

咨询热线: 84467501 84467502 84467503 84207353 报名地址: 中山南路219号传家酒店5楼 (苏果超市楼上,老百姓大药房对面)

魅力安吉 天使之城

安吉百草园 竹博园 江南天池 藏龙百瀑

精品特价二日 (散客铁定发,一人也是vip)

原价 278元/人 **3.8妇女节特价班 198元**

赠送欢乐世界摩天轮 妇女赠送精美礼品

南京同行咨询电话: 52314855 52314655 陆玲玲 各大旅行社均可报名

南京天乐国际旅游公司

2008年青年文明号 2006年三信三优企业 2004-2005年省诚信企业

许可证号: L-JS-01206 网址: www.tlygs.com 咨询电话: 4001199966

婺源 纯玩婺源李坑 江湾 江岭 卧龙谷等汽车二日 3月10日发 278/436元 纯玩三清山 婺源汽车三日 周五早发 368/668元 江西婺源李坑 江湾 江岭 卧龙谷等空调双卧四日 周五发 668元	亳州 游曹操故里 看宝徽华戏楼 拜药王华佗故居 学养生气功五禽戏二日 含自助早餐 周六发 288元 亳州 凤阳三日 含自助早餐 周五发 448元	颍上 颍上国家4A级八里河景区 尤家花园 迪沟湿地 公园 小张庄空调汽车二日 周六发 338/含早398元 (含早餐、赠礼品粉丝一袋、四个大馍) 寿县 颍上八里河景区 尤家花园二日 (含早餐、赠四个大馍) 散客 3月10日 328元	安吉百草园 竹博园 藏龙百瀑 江南天池 经典特价二日 3月10日 198元 鄞山大峡谷 胡氏宗祠 千年仁里 鲤鱼湖二日 周六发 278元 鄞山大峡谷 胡宗宪尚书府 胡村二日 周六发 278元 查济古镇 新四军军部旧址一日 周六发 118元 汤山翠谷(现代农业示范园 参观现代农业创意园 建德工厂 农产品展示中心 蔬菜基地 生态餐厅) 草莓采摘一日 周六发 68元 黄田 宣纸文化园一日 3月10日 68元 桃花潭 新四军军部旧址一日 3月10日 65元 镇江西津古渡景区 韦岗温泉(含江天池 禅玉池 花去池 针灸 泡脚 鱼疗浴等自助餐) 一日 周六发 138元 桂林 漓江 阳朔双飞四日天天发 常规游1750元/约1850元 海南双飞五日/六日 天天发 1500/1630元 昆明大理丽江双飞六日 品质游 天天发 1220元
--	---	---	--

太平南路83号 电话: 83204557 84417508 雨花路15号301室 电话: 68860029 湖南路6-3号 电话: 85707077 中山东路147号 84560090 团队电话: 52415081