记者昨日从常州警方获悉,新年伊始诈骗类警情较前一阶段有所上升。以下是近期出现的三类特殊警情,提醒市民朋友瞧清楚了,不要被迷惑。

骗装安全仪器的、秒杀名牌货的、发新生儿补贴的

形形色色的骗局,你看清了没

1 燃气公司上门装探测器? 没这回事

前天上午10时许,胡老太家来了一位燃气公司的工作人员,对方在检查了燃气管线后安装了一只燃气泄漏探测器,收了老太太290元后留了张收据就走了。之后,老太太听邻居们议论此事,大家都觉得蹊跷,便拨打了燃气公司的热线电话,燃气公司表示从未安排工作人员上门安装所谓的燃气泄漏探测器。

“我儿媳在网上查了一下,那个东西才卖三四十元。”于是胡老太想退货退款,按照收据上留的电话拨过去,可对方理都不理她。

据悉,类似的冒充公司员工上门安装各类安全仪器的团伙正不断增多,特此提醒市民,如果有自称某公司的工作人员登门提供热情服务,一定要提高警惕。除了索要上门服务人员的工作证等有效证件验明其真实身份外,还要通过电话联系其所在单位核实情况,以免上当受骗。

2 一元秒杀名牌化妆品? 当心被钓鱼

“秒杀”“云购”已经成为网购的重要方式之一。于是,一些不法分子利用“秒杀”这一消费方式,实施诈骗。前不久,刘女士本想花1元“秒杀”价值500多元的某品牌化妆品,没想到打开的却是一个钓鱼网页,以至于在付款时暴露了银行卡号、密码和动态口令,导致账户里的3000元钱被盗取。

据常州网警介绍,目前不法分子主要通过以下几种“秒杀”方式实施犯罪:例如伪装知名购物网站的“秒杀”网页,骗取受害人网银账户密码并转走其中的资金;或者是利用网页链接中暗藏木马病毒的“秒杀器”软件,控制受害者的电脑,从中获取受害人的信息。

还有的网站上推出所谓的“超低价”、“走私货”、“免税货”等名义出售各种产品,行骗人是自己建立电子商务网站,或是通过比较知名、大型的电子商务网站发布虚假的商品销售信息,使一些人因低价的诱惑或好奇的心态而上当受骗。

据了解,在与受害人的沟通过程中,行骗人会以“减少手续费”、“支付宝支付时间长”、“直接付款交易快捷”等为借口,劝受害人直接将现金存入其指定的账号。

本组漫画 张冰洁

3 财政厅发新生儿补贴? “退税”2.0版

前天,常州警方微博发出警情预警,近期电信诈骗又出现新说辞:“财政厅给新妈妈发放新生儿补贴”,实则这只是“退税诈骗”的变种。据悉,不法分子会冒充机关工作人员,以办理发放新生儿补贴为名,将被害人骗到ATM机前,然后电话遥控转走卡内金额。

陈女士刚生产四个多月,前天下午她接到一个电话,对方自称是财政厅的工作人员,对方报出了她生小孩的住院时间、住院开销、孩子情况等。工作人员称,她住院花了5000多元,可以补贴一半。陈女士一听挺开心的,便拿出银行卡准备告诉对方卡号。可对方却说:“你赶紧到附近的银行,我直接把钱汇给你。”陈女士见对方似乎太迫切了,而且操福建、广东口音,估摸遇到了电话诈骗,便搪塞了几句挂掉电话。后来,陈女士上网搜索“新生儿补贴”、“诈骗”两个关键词条,发现上海已经有几名新妈妈上当受骗。

其实,生育津贴有相应的政策和领取程序,一般应由工作单位统一办理,发放方式则是由工伤生育保险中心直接划入单位账户,再由单位发给个人,绝对不可能是财政单位与个人直接接触的。**荆轩 葛小林**

高新区出台政策鼓励企业转型升级

记者昨天从高新区有关部门获悉,该区日前出台了《常州国家高新区支持企业加快发展促进经济转型升级若干意见》的通知。文件中规定,除了提供良好的行政服务外,还将给予资金奖励,奖励标准最高的达100万元。

文件中规定,年度销售收入首次超过100亿元、50亿元、30亿元,且入库税收比上年增长的工业企业,分别奖励100万元、50万元、20万元。年度入库税收达到1亿元以上、5000万元~1亿元、3000万元~5000万元的企业,分别奖励20万元、15万元、10万元。年度出口总额前十位的企业,给予5万元奖励。年度工业投资额前十位的工业企业,给予5万元奖励。

此外,被认定为“全国质量管理先进单位”、“中国驰名商标”、国家级“优质产品生产示范区”的一次性奖励20万元;当年被认定为“江苏省质量奖”、“江苏名牌产品”、“江苏著名商标”、省级“优质产品生产示范区”的,一次性奖励10万元。农产品商标、国际注册商标每件补贴1000元。

文件还鼓励企业组建市级以上集团,对年度营业收入在30亿元以上的,集团及区内所属企业缴纳的增值税、营业税和所得税,以上年度入库额为基数,超基数的区财政地方留成部分,2年内全额扶持企业。

王忠良 李梦雅

交了停车费,可是车位呢

令业主更郁闷的是:小区路面停满车,地下车库却很空

“我们小区停车包月是120元,交了钱却没车位。”昨天,有网友发帖称,清潭荣亨逸都小区最近实行车辆进小区刷卡制度,停车费包月是120元。可令业主们郁闷的是,交了钱却不一定有固定车位。

业主:包月120元却没固定车位

该网友家住清潭荆川路上的荣亨逸都小区,从2月20日开始,物业规定小区车辆实行刷卡进出,办理临时停车卡需交40元。另外,2小时内停车免费,2小时以上每天5元,包月是120元。

按理说,交了钱总得给个固定车位,可实际情况是业主每天回家仍要为找地方停车而伤透脑筋。网友认为,物业要求业主交停车费却不给固定车位的做法实在匪夷所思。

据了解,荣亨逸都小区主要道路是双向2车道,路面能停车的地方比较少,但地下车库却有大量车位空余。“但那些车位只卖不租,9万块一个,可惜我买不起。”该网友表示,之前有业主曾去问过物业,但物业说地下车库的产权属于开发商,开发商只卖不租他们也没办法。“目前只有少数业主买了车位,另外一些入住较早的业主有地面固定车位,绝大部分业主都没有车位。”

在帖子最后,网友还上传了数张小区的照片。从照片里看出,小区道路上停满了私家车,可地下车库却是空荡荡的。

物业:不设固定车位是为临时调剂

据荣亨逸都小区物业办公室的何主任介绍,从2月20日起,小区正式启用门岗道闸,为业主办理临时停车卡,所有进出小区的车辆都要刷卡,办卡所收40元为押金。在小区停车3小时以内免费,3-24小时是收5元。

何主任说,有固定车位的业主只需办理停车卡即可,没有固定车位的业主除了办停车卡外,还得往卡里充值,用于交纳停车费。“往卡里充的钱我们不作强制要求,有最低充10元的,也有一下子交几百的。”

至于交了钱没有固定车位的问题,何的解释是,120元包月费是业主自愿交的,不愿交的可以刷卡,按物价核定每天收5元。之所以不设固定车位,是为了临时调剂,“现在小区路面车位有100多个,基本能满足需求。如果全部固定下来,那就得专位专用,一旦有业主开车外出连续几天不在家,那么这个车位空那就浪费了。”

另外,何主任还说,小区地下车库部分属人防的目前已出租,还有部分产权是开发商的。“属于开发商的车位有250多个,现在已卖出130多个,余下的就空那了。”

调查:小区地下车库只售不租的很多

记者在采访中发现,如今常州还有很多小区的地下车库存在只卖不租的现象。这些地下车库少则卖三四万,多则卖十多万,不少业主表示承担不起。于是,这导致一方面地面公共停车位紧张,而另一方面地下车库却有很多闲置。

前几年,常州相关文件规定,新建住宅小区汽车库(位)所占土地使用权份额的土地使用费、各项建设成本费等由开发商承担,不计入住宅小区商品房建设成本,由此大量地下车库的产权便归入开发商名下。开发商只要经物价部门核定,便可自行决定车库是卖还是租。但是,2006年常政发[2006]173号文件第五章第二十五条已明确规定:建设单位按规划要求配建的停车设施(包括地面或者地下停车库、立体停车库等),应当提供给本物业管理区域内的业主、使用人使用,尚未出售的应当出租,不得闲置不用。**姚斌**

社会万象

大四女生脑瘤手术很成功,但缺20多万医疗费

伸把手或许她就有救

23岁的莎莎今年6月份就要大学毕业了,不幸的是,去年年底她被查出脑部患有恶性肿瘤。手术很成功,但后续的化疗、放疗需要20多万元的医疗费,这让一家人陷入困境。

莎莎出生于1989年,就读于江苏信息职业技术学院,是一名大四学生。7岁时父母离婚,莎莎一直和父亲相依为命。莎莎的父亲平时打打零工,每个月工资就2000元左右,家里几乎没有积蓄。据莎莎的父亲倪先生介绍,2011年12月莎莎突然头痛,还一直呕吐。“开始以为是着凉感冒了,后来去常州第一人民医院检查,竟是患上了胶质瘤。常州一院让我们到上海去治疗,我又带着孩子来到上海华山医院看病。”倪先生说,手术费用花了15万多元,几乎都是借来的。“能借的地方都借遍了,可接下来还要化疗、放疗,每天的医药费加上化疗、放疗费用就需要4000多元。”倪先生说,他已经把家里值钱的东西都变卖了,房子也准备卖掉。“如果能把孩子的病治好,砸锅卖铁我也愿意。”

莎莎居住的常州市西新桥二村二社区居委会的有关负责人马玉静告诉记者,居委会得知这件事后立即帮莎莎申请了临时救助,“但是最高救助额只有3000元,这对他们来讲太微不足道了,希望好心人能帮帮这个孩子。”

目前,莎莎正在上海伽玛医院做后期治疗。据莎莎的主治医生倪医生介绍,莎莎患的是脑干胶质瘤,“整个化疗、放疗的疗程大概是40天左右,预计要花费20多万元。”

“如果你想帮莎莎,可以和莎莎的父亲或者西新桥二村二社区居委会联系,莎莎父亲:18661101290;西新桥二村二社区居委会:0519-86632452。”马玉静说。**晁静**

为买游戏装备 16岁男孩成老贼

没钱上网,没钱买游戏装备,他便频频伸贼手,慢慢成了一个惯偷。

2月20日下午3点左右,一个十来岁的少年被青龙典前村的村民围住,“村上好几户人家被偷,估计是他干的”。警察随后赶到,将少年带回派出所审查。

这个男孩叫小利,他是安徽人,今年16岁。当天下午,小利来到典前村,见大宇饭店对面有户人家的门没关,便悄悄走了进去。这时,屋里突然冒出一个男人的声音,小利慌忙编理由,“我是来找人的!”说罢就匆匆往外跑。很快,小利被村民围住。

青龙派出所民警查了小利的情况,发现他去年9月份因盗窃曾被治安拘留过。“今年2月份我在青龙典前村的两户人家偷了四次共900元钱。”小利交代称,因为喜欢玩网游,但没钱买“装备”,他便开始伸贼手屡屡盗窃。**陶云 葛小林**

本人遗失保单号为 1320403502011000408.PDAA201132040000012243 的发票,声明作废。

本公司遗失保单号为 ACHZD28ZH911B006425Z,ACHZD28ZH911B007776X 的发票和保卡,均声明作废。

本人遗失民安财产股份有限公司保单号为 06020602011108072011000345 的发票,其流水号为 03470134 声明作废。

常州常宝钢管设备检修有限公司遗失中国平安财产保险股份有限公司交强险保单正本和商业险保单正本、发票。保单号分别为 11012991900028055408,11012991900028054625,声明作废。

常州市紫光酒业有限公司遗失紫金财产保险公司汽车商业险发票。保单号为 20590932040011007445 声明作废。

钟玉华遗失车辆苏 DKZ526 的商业保险发票保单号码是 PDAA201132049200T01132 声明作废。

本人遗失中国人民财产保险股份有限公司保单发票一张. PDAA201232040000008082 特此声明!

新北区月星兴荣建材经营部遗失正本一份编号 320407000201102220041 姓名杨玉芬,声明作废。

溧阳市溧城爵士牛排馆遗失工商营业执照正本,编号:320481000201108150043,声明作废。

本人遗失被保险人蒋玲娟,车牌为苏 DVM717 所对应的 2011 年 4 月 2 日到 2012 年 4 月 1 日的保险单和保险发票各一份,和所对应的车辆附加费本一本,特此声明!

溧阳市天目湖利民旅社遗失税务登记证正副本,税号:320481720729342,声明作废。

常州市清水潭仙渔舫火锅店遗失江苏银行开户许可证,编号:J3040003494902,特此声明!

常州景胜园林绿化工程有限公司遗失中国人民财产保险股份有限公司商业险发票,保卡,保单号 PDAA201232040000003786 声明作废。

王国强遗失中国平安保险公司交强险保单正本及商业险保单正本和发票,保单为:11012781900016569348,11012781900016569350,声明作废。

本人遗失中国人民财产股份有限公司保单号为 PDAA201132040000057371 的保单原件,发票和保卡,声明作废.