

快报记者 杜磊在江宁为你报道

南京第三座万达广场破土动工

50亿, 万达江宁造“城”

昨天,江宁万达广场在东山镇破土动工,这是南京第三座万达广场。

由于缺乏大型商业中心,以往江宁居民多是住在江宁,消费在江北。现在万达将为江宁带来一个总投资50亿元、建筑规模达50万平方米的顶级城市综合体,这也是江宁迄今为止最大的商业中心。

将建南京顶级豪宅

据介绍,全国目前已开业的万达广场有49座,每一座万达广场的开业都带动了一个片区乃

至一座城市的繁荣。

从江宁万达广场的规划上来看,其商业部分与河西万达广场基本一致。在50万平方米的总建筑面积中,既包括顶级购物中心、甲级写字楼、超五星级大酒店,也有中心豪宅、城市商业步行街,囊括了居住、购物、休闲、娱乐、办公、酒店、商务活动诸多生活元素。

据南京万达投资有限公司副总经理陈睿透露,除了备受瞩目的商业部分外,与河西万达广场相比,江宁万达广场在住宅部分将有全新突破,“将以建造南

京最顶级的豪宅为目标。”

可称为“江宁新街口”

业内人士分析,江宁万达广场将为整个江宁区带来多重利好。由于江宁传统的商业业态非常分散,且比较传统低端,总体商业水平无法满足居民消费需求,万达广场的出现意味着中高端空白市场得到填补。

由于万达采取的是“订单地产”的模式,能够确保其拥有充足的商家资源。很多企业愿求不得的主力店如沃尔玛、家乐福等全球知名连锁企业,都是万达集

团的战略合作伙伴。“万达到哪,它们就到哪”,这就确保了万达广场的招商成功。

南京问策商业管理顾问有限公司总经理苏晓晴认为,万达广场的人驻将使分散的江宁商业格局中诞生一个核心商业区,“称之为江宁的新街口也不为过”。他认为,万达广场的多业态的组合模式比主城区新街口的业态更成熟。另一方面,他分析万达的进入在冲击区域传统业态的同时,将会对江宁板块形成“鲑鱼效应”,逼迫传统业态转型,推动区域商业发展。

快报记者 赵丹丹为你报道

燕子矶新城等规划公示 燕子矶大街 定位商务公园大街

昨天记者从南京市规划局获悉,燕子矶新城经五路、临江路综合服务轴城市设计等规划开始公示,向市民征询意见。

规划方案中让人印象深刻的是:未来这里公园很多,燕子矶大街沿线将建一些运动休闲公园、滨水商务公园。

燕子矶大街有5个分区

按照规划,未来整个燕子矶新城不仅面向城北地区内部服务,还承担城市级文化、休闲、旅游副中心的地位,集商业、贸易、文化、休闲、旅游等多种功能于一体,成为南京滨江城市地带的重要组成部分。

值得一提的是,未来燕子矶新城将有一条主要的核心轴线——燕子矶大街,也就是原来的经五路。这条大街未来定位为商务公园大街,约3.4公里长。

从南到北共分为五个特色分区,包括门户商务区,主要功能是商务商业。公园区是轴线与明外廓土城头风光带交织位置,将建设一些运动休闲公园。城市社区分区是住宅集中区,底层设置1~2层的商业裙房。滨水商务公园区,依托北十里长沟建成一块滨水空间,建公共广场。滨水特色商业区,该区域延续燕子矶老镇建筑原来的样式,采取街区布局,形成一片创意产业功能区。

滨江公园将设游艇码头

除了燕子矶大街外,未来燕子矶新城还将建设一座滨江公园,长约2.3公里,保留原有老码头,依托燕子矶的名胜和二桥公园,打造成湿地公园。在岸边建设亲水木栈道,公园内部有步道,供游人行走。在自然景观上,将保留现状森林,形成湿地小岛、湿地内湖、钓鱼台、观景台等。同时还增添了一些配套服务设置,比如内有高级餐饮、展览中心、体验馆、工业遗迹、儿童活动区、停车场等。未来,滨江公园附近还将增设游艇码头,公园内设游艇俱乐部。

有3条轨道线经过

未来去燕子矶新城,交通也很便利,共有3条轨道交通线路。

轨道交通1号线,南至河西奥体中心,北至燕子矶笆斗山,规划建设线路向滨江地区延伸,沿和燕路设置3个站点,在和燕路与纬一路相交处设置1个换乘站。为了方便换乘,在庐山路东侧、笆斗山内还将设置停车场。

轨道交通6号线,南至禄口机场,北至新港开发区,规划在纬一路与经五路相交处设置1个换乘站,并在燕恒路沿线新增1个站点。

轨道交通7号线,西至河西,东至新尧,规划沿纬一路,分别在经五路、和燕路相交处设两个换乘站。

快报记者 孙羽霖 仲鑫 钟晓敏为你报道

“二月二剃龙头”活动后续 理发高手报名加入

快报征集理发高手走进校园和社区为大家免费“剃龙头”的活动反响很大。昨天,很多人拨打快报热线96060报名。其中,有爱好理发的普通市民,有热心的专业理发店店员,还有想来秀手艺的理发高手,“虽然是免费的志愿活动,我们也要精心准备,为大家剪个时尚的发型。”

活动提示

今天上午9点,快报“二月二剃龙头”活动将在银龙花园一期银龙大地幼儿园举行,10位理发志愿者将走进校园,给小朋友们理发。下午1点至5点,30多位理发志愿者将兵分两路,一路前往建邺区河南村外来工子弟学校,为孩子们理发;另外一路会在虹苑社区楼下,免费为大家剃“龙头”。

快报记者 毛丽萍在宁溧路为你报道

双龙街立交隧道月底通车 南京南站配套道路将陆续竣工



制图 李荣荣

高铁南京南站启用已经大半年了,但作为该站集疏运系统快速环线的“一横”绕城公路却还没有快起来。双龙街段和绕城公路隧道段仍然是困扰市民出行的两个交通节点。昨天,记者从南京交通主枢纽南站工程建设指挥部了解到,这两个节点即将打通,本月29日双龙街立交隧道通车;5月底,绕城公路下穿玉兰路隧道也将通车。记者还了解到,年底,绕城公路一期马群至铁心桥也将完成拓宽改造。

2月29日 双龙街立交隧道通车

双龙街立交隧道,位于宁溧路快速通道下方,左右各有一条隧道。隧道设有非机动车道,确保机非分离。隧道起点在双龙街加油站,终点在麦德龙附近,长度在667米左右。隧道通车后,非机动车和一些从麦

德龙去南方花园的车辆就可从下方的隧道通行。

3月中旬 宁溧路上跨绕城公路 段封路施工

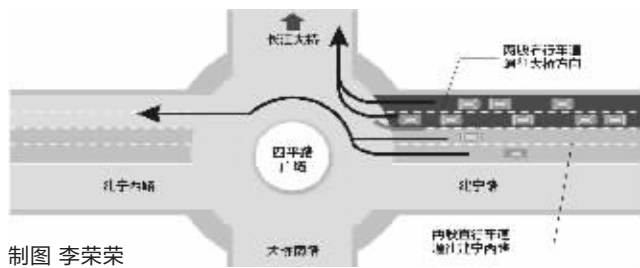
据介绍,双龙街立交隧道通车后,大约在3月中旬,宁溧路上跨绕城公路段将封路施工。宁溧路为双向六车道,届时将封闭四股车道,只留下双向两车道。

5月底 绕城下穿玉兰路隧道通车

绕城公路上的另一个交通节点——下穿玉兰路隧道也确定5月底通车。隧道长度795米,宽度75米,绕城公路主线双向八车道,旁边还有一边三道的集散车道,用来服务南站地区车辆出行。按照工程计划,整个隧道将力争在5月30日前通车。

通讯员 万庆松 快报记者 朱俊俊在建宁路为你报道

建宁路右转上大桥要注意 四平路广场左侧两股车道为直行



制图 李荣荣

“建宁路右转上大桥,并没有禁行啊,怎么会被曝光呢?”日前,车主陈先生查询到自己的这则曝光后,一头雾水。昨天,记者从南京交警六大队获悉,有些车主被曝光,只因不注意道路指示标识,建宁路由东往西到四平路广场,道路中间有段隔离栏,隔离栏左侧是直行车道,是禁止右转上桥的。

据陈先生回忆,当天,他驾车沿建宁路由东往西朝四平路广场行驶,快到路口时,看到前方道路中间有一段隔离栏,隔离栏右侧排了一排等候上桥的车,左侧则很空。为了省时间,陈先生于是变道至隔离栏左侧,然后右转上了长江大桥。

交警六大队一位在四平路广场执勤的民警表示,“部分车主在此处被曝光,都是不注意观

察道路指示标识造成的。”据民警介绍,陈先生说的这段隔离栏,右侧两股是右转车道,可由此右转上桥;左侧两股是直行车道,进入四平路广场后只能朝建宁路继续直行,是禁止右转上桥的。

新闻链接

由南向北过大桥 有四种方式

1. 大桥南路南向北方向的车辆可以提前从大桥南路高架前往长江大桥;
2. 行驶至新民路后,由大桥南路匝道上大桥;
3. 建宁路西向北方向的车辆,可以从城河南路,经幕府西路上长江大桥,也可以直行至四平路路口掉头再前往大桥;
4. 中央北路车辆,可以从幕府西路匝道上桥。

子宫肌瘤不再难治,多数可“保宫微创”去除

“微”时代!卵巢囊肿、宫颈疾病也进入“30分钟治疗圈”



妇科微创手术,打败女性开腹恐惧症

子宫肌瘤、卵巢囊肿、宫颈疾病、婚后不孕……妇科疑难杂症带给女性的是身心的双重伤害。据南京454医院妇科微创中心专家介绍,该院开展的多类妇科微创手术,将子宫肌瘤、卵巢囊肿、宫颈疾病等妇科病的治疗列入“30分钟治疗圈”,微创手术以其高安全性和不开刀、不住院、创伤小、恢复快、术后感染率低等优势,解决了女性朋友的健康难题。

患者观点:不开刀微创 去除子宫肌瘤,省时又省心

近半年来,章女士每次来例假经量过多且淋漓不尽,后慕名通过www.454fck.com咨询了

南京454医院妇产科专家,来院就诊时被确诊为:子宫肌瘤。该院妇产科专家借助先进的微创技术,“不开腹”解决了她的健康问题,经过短暂的休息调养,章女士已恢复并正常生活、工作。

“我姑姑几年前也得过子宫肌瘤,那时治病都要住院,术后1个月她才恢复,最痛苦的是姑姑因此失去了子宫。现在医学进步了,绝大部分子宫肌瘤的治疗已经不要开刀、更不要住院,30分钟就能完成治疗,恢复也快,还可以保留子宫。”章女士感慨道。

专家回应:做“精”微创 手术,保证每位患者安全

南京454医院妇产科专家介绍,妇科微创技术具有安全、无痛、微创的优势,最大限度地呵护了女性朋友的健康,降低了术后感染的几率,将“不开刀、零外伤、疼痛轻、恢复快”等优势发挥到了极致。

“目前,近七成的子宫肌瘤、卵巢囊肿、宫颈疾病、子宫功能

性出血等疾病患者可以在门诊实施微创手术治疗,不开刀、不住院,一般30分钟内即可完成治疗,患者随治随走,大大降低了传统开腹手术的风险。”如果您正遭受着妇科疑难病的困扰,可通过025-84545554、84545559咨询南京454医院妇产科专家,并可获得优先就诊的权利。张弛

延伸阅读

月经过多,警惕子宫肌瘤“潜伏”

子宫肌瘤早期可无症状,或有月经量增多、经期延长、继发贫血、白带增多、脓性或血性白带,有的有不规则阴道流血。少数患者由于肌瘤的压迫,产生尿频、尿急或便秘、下腹部坠胀以及肌瘤导致的习惯性流产等。

对策 “超导凝固刀”治疗子宫肌瘤优势:1、不开刀、不住院、治疗过程仅需30分钟;2、快速摧毁肌瘤,保留完整子宫;3、受术者痛苦小、并发症少、恢复快。

卵巢囊肿,“好孕”之门的“拦路虎”

卵巢囊肿在早期一般无明显症状,或仅有小腹疼痛,白带增多,白带色黄等表现,有10%的囊肿可发生蒂扭转,则有严重腹痛腹胀、食欲降低、恶心及发热等。如果病变为恶性卵巢癌对女性的危害就更大。

对策 导航微创电极治疗卵巢囊肿的优势:1、囊肿定位清晰、精确、保留完整卵巢;2、不开刀、不住院、无痛苦,恢复快。

宫颈炎,久拖不治或恶变

宫颈炎是育龄妇女的常见病,如:宫颈柱状上皮异位、宫颈肥大、宫颈息肉等。主要症状为:白带增多,呈黄白色或脓液样,偶有腰酸、下腹隐痛,部分有尿急及性交后出血、不孕等现象。

对策 利普刀治疗宫颈炎的优势:1、不开刀、不住院、微创无痛;2、10分钟修复宫颈、阻断恶变;3、安全性高、恢复更快。