

## 追踪报道 地铁金马路站隧道被压变形

昨天,快报报道了南京地铁二号线金马路站隧道约50米长出现变形的问题,导致变形的地面渣土从何而来?昨天下午,南京市城管局通报称这是一处已关闭的渣土回填场,审批时并不知道下面是地铁二号线。而南京市国土局土地储备中心则表示,地铁金马路段25米范围内渣土已清运完毕,目前不会影响地铁正常运行。

□快报记者 赵丹丹



位于马群的金马路边渣土堆成小山,但影响地铁隧道安全的渣土已清运完毕 快报记者 路军 摄

# 影响隧道安全的渣土已清走 城管称审批时不知道下面有地铁

地铁隧道变形事件凸显部门间信息沟通不充分;南京今年将为渣土管理立规

## 现场

### 渣土堆上一角已被挖掉平整

昨天记者来到金马路,往南走约150米有一座桥,站在桥上便能清楚看到桥西侧的这堆渣土,堆积得犹如一座小山,面积有一个足球场那么大。而在渣土山上,还能看到一些光秃秃的小树以及杂草。

记者注意到,这个巨大的渣土堆一角已被“削掉”,有明显被平整过的痕迹,而这个角的下方正是地铁隧道。露出的黄土上,已被彩色小旗拉出一个范围,面积近200平方米,四个角上都插上了蓝色的警示牌,上用白色大字写着“地下6米有地铁2号线,严禁倒土,违者必究”。落款单位为马群派出所以及南京市土地局看地办公室。

记者在周围绕了一圈,发现渣土堆周围都被拦上了铁栅栏,没有可以供车辆进入的道路,只有零星的小缺口,人可以顺利进入。在渣土堆的西侧和东侧,各有两扇铁皮大门,“这两扇门就是原本渣土车出入口,由于土场去年已经关闭了,所以现在车辆进不去了。”在附近做五金生意的徐师傅说,他是去年4月到这里的,当时渣土场就封闭了,没有见过有人来倒土,两个月前,有人打开了大门,专门对一角进行了开挖,之后还插上了牌子。

## 城管回应

### 审批时并不知道地下是地铁二号线

渣土究竟从何而来?昨天南京市城管局固管处表示,该处为市国土局土地储备中心申报的渣土回填场,申报量为5000立方米黄土,已于2011年1月底关闭,而在审批时,他们并不知道地下是二号线。

### 渣土回填场去年1月底关闭

南京市城管局固体废弃物管理处书记钱立新介绍,这处渣土是2010年11月由市国土局土地储备中心向固管处申报的,申报材料上盖有土地资产管理所的章,最初这里是高低不平的洼地,申报要求回填渣土(黄土)后再覆盖绿化,来美化马群周边环境,回填申报量为5000立方黄土。

当时他们立即派相关人员去现场勘察,发现现场没有任何标识和建筑物,在审核了所有报批材料后,发现符合行政许可要求,所以就审批了这块回填土地,同时规定在两个月内完成回填工程,2011年1月底,工作人员也到现场进行了检查,回填工程已经完毕,因此关闭了渣土回填场。同时,土地业主单位在上面进行了绿化树木种植。她说,整个行政审批早已结束。

钱立新表示,在去年8月份,固管处接到了地铁相关部门反映,马群金马路站附近的回填场

可能因弃置渣土影响了地铁隧道。当时固管处及时将此事告知土地储备中心。她说,据了解当时土地资产管理所与地铁方进行了沟通,但是事后没有向固管处进行过情况说明,具体怎么处理的他们不得而知。

### 是否是渣土造成,还需要调查鉴定

“直到前天地铁网站发布马群二号线地铁检修招标公告,其中提到马群隧道变形可能是因为渣土堆放所致,才知道此事。”钱立新说,他们立即派人和栖霞区执法大队到现场查看,发现现场早已封闭没有车辆出入口,涉及地铁二号线的一块三角地带,明显有被平整、减压的痕迹,估计是地铁与土地储备中心协调之后进行的处理,同时还发现其上安装了4块告示牌,写有地下6米有地铁二号线,严禁倒土、违者必究。

她说,具体是否是因为渣土堆放而造成地铁隧道变形,希望有关责任单位进行调查,或由相关专家进行权威鉴定。

## 国土局回应

### 地铁上方的渣土已清理 剩余渣土不影响地铁安全

关于地铁二号线金马路站隧道附近渣土,昨天南京市国土局土地储备中心也做出了情况说明。

说明中表示,媒体所报道的这个渣土地块为马术场B1储备地块。南京市城管局固管处于2010年11月26日接受了马术场B1地块渣土堆倒申请。

2011年11月2日,地铁运营公司在对地铁二号线的日常维护检查中发现,靠近金马路站一段地下轨道有不均匀沉降,是上

部堆土造成的。经地铁运营公司组织专家分析确认,其堆倒程度仍在安全系数范围内,符合设计标准,不会影响地铁日常的安全运行。

说明称,地铁二号线沿线金马路段25米范围内渣土已于2011年12月20日清运完毕,经地铁公司组织相关专家、单位验收,达到了原有设计荷载要求,不影响地铁正常运行。而目前还保留在地块上的渣土不在地铁沿线25米安全范围内。

## 焦点三问

### 1 当时二号线已开通,为何渣土回填场仍获批?

在2010年11月审批回填土场时,地铁二号线已经开通,为何仍然允许地铁隧道上方进行渣土堆积?

对此,南京市城管局弃置场建设管理科科长徐军解释说,当时业主单位(即南京市国土局土地储备中心)来申报时,并没有告知回填场的下方有部分地铁二号线隧道。同时,地铁方也没有人来沟通此事,业主单位只提供了这块地的平面图,并无地下管网图,所以当时他们派出了工作人员去现场查看,也只能看到地表上没有地铁标识物,也没有建筑物,因此才进行了审批。

### 2 申报单位未告知地下情况该如何处罚?

申报单位没有履行调查地下情况的责任,如果一旦事后对地下产生影响,城管部门是否有处罚权?

徐军表示,这方面他们缺少相关的法规支撑,只能说如果出现影响,需与业主单位进行及时沟通。

### 3 如何保证最终回填量就是当初的申报量?

有市民问,申报单位回填渣土,申报量是5000立方黄土,但最终回填有没有超出5000立方这个指标而导致地铁隧道受压变形?城管部门是如何监管的?

徐军表示,去年3月,他们对这块土地有具体规定,产权单位提出书面申请,提供地区的红线图、平面图,由国家认可的专业测量队伍进行测量,测量面积,原始的底标高和填充后的底标高,最终得出填充的总容量。再拿着三方面主要的材料,到城管局固管处进行报批,根据填埋量算出关闭时间。如果城管部门和弃置场双方因是否到关闭时间发生争议,城管部门会请第三方来进行专业测绘,作为依据。

不过,他也坦言,他们在查看弃置场、回填场是否饱和时,采用的主要是对方告知,以及工作人员用皮尺测量以及目测,在精准度上还有待提高。

## 新政

### 南京渣土管理办法力争今年出台

南京市城管局固体废弃物管理处书记钱立新坦言,在渣土的管理上,确实还有一些不足之处,很多监管缺少法规条例的支撑,所以去年他们已经向市法制办提交了一份南京市渣土管理办法,从审批环节,到后期如何保证最终回填量就是当初的申报量,都做出了相应规定。

据悉,这个办法还在制定审批中,力争今年能出台。

## 建议

### 应理顺渣土弃置场选址审批职能

在采访中,一些市民表示,此次之所以发生渣土堆在地铁二号线隧道上方,主要是申报单位和城管部门不知道地下是地铁隧道,而地铁方面也不知道上面会有回填场,三方均无沟通。而南京未来地下的地铁线路会越来越多。针对城管部门审批时无法掌握地下规划情况问题,有市民建议,“渣土弃置场、回填场选址审批,可否交由规划部门来审批,规划部门只要查看规划方案,便可以知道地上、地下所有的情况,可以更好地确定渣土弃置场、回填场的最佳位置。”

南京市城管局固管处相关人员表示,他们也曾经呼吁过由规划部门来负责渣土弃置场、回填场选址审批,这样便于更好地了解周边环境,避免安全隐患。

## 链接

### 南京主要渣土弃置场

- 龙潭老水七采石场
- 西村靶场战术场南侧地块
- 孟北回填土基地
- 周村采石场
- 八卦洲新闸村
- 八卦洲下坝机站
- 地铁龙尚渣土弃置场
- 红龙山采石场
- 江宁乌石岗
- 江宁秣陵凤凰村
- 江宁西流高井村
- 江宁吉山弃置场



昨天快报相关报道