

09:00 快报记者 贾磊为你摄影报道

五楼丁女士睡得正香 六楼砸下一台空调外机

固定支架超年限使用,老小区“头顶隐患”很严重

昨天早上,住在南汽三村77幢三单元五楼的丁女士从睡梦中惊醒,她推开阳台的门,惊恐地发现楼上的空调外机躺在自家的晾衣架上,风扇还在转。

空调外机砸中晾衣架

事情发生在昨天早上7点。“先是‘咔嚓’的声音,然后是‘砰’的一声。”丁女士说,当时她在睡觉,听到巨响打开阳台的门,发现是楼上的空调外机掉下来了,卡在两根晾衣杆之间。

顺着外机上连着的管道往上看,丁女士发现这是六楼邻居家的,自家遮雨棚被砸了个洞,但幸运的是,晾衣架接住了它。

“我抱不动它,又不能让它在那晃,万一掉下去砸到人,算谁的?”丁女士报警。幕府山派出所的民警和空调维修人员赶到,维修人员切断了空调管道,把60斤重的空调外机搬到丁女士家的阳台。

空调维修人员很快发现了事故原因——固定外机的金属支架朽烂了。“我不知道空调装了几年,但五六年总有的。”六楼的租客说。

支架使用5年以上 就有安全隐患

虽然没有人在这起事故中受伤,但空调外机确实是被很多人忽略的头顶隐患,尤其在一些老小区,不少空调外机的金属支

架已经锈蚀,有的甚至出现了裂缝。在锁金村,不少空调外机的支架都生锈了,本应该是6颗螺丝和膨胀钉固定,有的只剩4颗螺丝。在怡景花园等老小区,也有这样的情况。

新小区情况稍微好些,有的住宅楼预留了放置空调外机的平台或者是可以内嵌的位置。

“放置空调外机的支架大多是空调厂商赠送,都是钢铁、纯铁等材质,风吹日晒,肯定会锈蚀。”在南京一家家电商场做空调维修、移机工作的季师傅告诉记者,一般来说,这个支架的使用年限是6-8年,使用5年以上的空调外机支架,就有安全隐患,“可能会发生晃动、倾斜等情况。”

“没有几个人会找我们更换支架。”季师傅说,换支架不属于维修范围,要收费,但这不是主要原因,“大部分人都没有这个意识。”

万一出了意外,该由谁买单?“建筑物或者其他设施以及建筑物上的搁置物、悬挂物发生倒塌、脱落、坠落造成他人损害的,它的所有人或者管理人应当承担民事责任。”一位姓谭的律师告诉记者。

“市民最好定期检查一下空调外机支架是否牢固。”季师傅说,这不止保护他人,也会保护自己。(蒋先生线索费50元)



不少楼房没有专门放置空调外机的位置,靠支架固定在外墙上

11:00

快报记者 李绍富
实习生 蔡芳芳为你报道

送水工一桶剩水 救了张师傅的电动车

昨天上午10点左右,张师傅骑着电动车,沿着龙蟠中路向南,骑行到大中桥附近时,突然感觉车辆动力不足,无法前进。他刚下车,就闻到一股焦糊味,很快电池冒烟,火苗就蹿了上来。

张师傅赶紧向过往的车子求助,希望能借到灭火器。可连问了几辆车,都没借到灭火器。

眼看火势越烧越大,张师傅急得直跺脚。一个送水的中年男子正好骑车路过,立即停下来,从车上卸下一个水桶,浇灭了张师傅车上的火。电动车保住了,只是电池部分被烧坏,张师傅连声感谢送水工,要给钱付水费。“那都是从客户家取回来的剩水,顺道帮你一把,怎么能收钱呢?”中年男子谢绝后,继续骑车送水去了。

消防员赶到后,帮张师傅把车移到路边,初步检查后,断定电池内部短路引起火情。张师傅说,那辆电动车买来没多久,他要去找店家讨个说法。(陈先生线索费50元)

08:00

快报记者 孙玉春为你报道

笊帚够不着,又都不会游泳 救上来时人已经没了



施救现场 报料人供图

前天晚上,南京下起了大雨,还夹着雪花。9点多,几个市民路过中和桥时,突然听到桥下有人喊救命。

目击者刘小姐说,他们发现,北桥头西侧的河面上有个男的在扑腾。由于男子离桥身有一段距离,刘小姐和另外两名路人连忙下桥,并报了警。

他们来到河边一条便道上时,落水男子距离河堤三四米远,可大家手头没有长竹竿等工具。殷先生找到一把竹笊帚,伸出去只有两米不到,够不到男子。几人又都不会水,只能干着急。

很快,110警车赶到,民警找来棍子和绳索,将男子捞了上来。可120急救人员检查后发现,男子已经溺亡。男子50岁左右,几个市民没能成功救人,都很遗憾。

目击者说,溺水男子身上有酒气,不知道是不是酒后在岸边行走时不慎落水。对此,警方仍在调查中。(钱先生线索费50元)

09:00 快报记者 李绍富 实习生 蔡芳芳为你报道

公交上有人突发肾结石疼痛 司机孙师傅背他上医院

“他是乘客,坐都坐不稳了,身边又没人,我不帮谁帮啊!”面对乘客的赞扬,玉六线的公交司机孙师傅说完这句后,开车继续上路了。

昨天早上6点半左右,孙师傅的车子开到二桥高速时,车厢突然传出乘客的惊叫声。原来,有个姓张的男乘客发病了。“二桥高速上不方便停车,我只好加速,并让其他乘客帮忙照顾他。”孙师傅说,车子离红山路的省中西医结合医院还有两站。为了节省时间,他让需要下车的乘客,提前到车门外等候。

7点左右,公交车来到医院附近。“你们有事要赶路的,请自己转车走,没事的可以在车上等我。”孙师傅向乘客打了招呼后,背起满头大汗的小张跑向医院。

小张是突发性肾结石疼痛,医生为他打了镇定剂。孙师傅又帮忙挂号,联系他的亲友,约半小时后才回到车上。“不少乘客转车走了,几个留下来的,一是帮我看车,另外也想知道小张的情况。”孙师傅说,得知小张没有大碍,大家都松了口气。

38岁的孙师傅开了6年多公交,从没出过安全事故,也没被投诉过。(蒋先生线索费50元)

16:00 快报记者 贾磊为你报道

喝了二两酒,嚷着要洗冷水澡 俞师傅溺亡在水塘里

昨天下午,工友们总算找到了俞师傅。他被从池塘里捞上来时,双手环抱在胸前,眼睛紧闭,身上只穿着一条内裤。

俞师傅53岁,是淮安人,到六合区新篁镇绕城公路的这处工地上才两天。

“昨天晚上,我们打算拉他一起去洗个澡的。”俞师傅的老乡很懊恼,“说好去澡堂,可打算去的时候,他又后悔了。”工友说,俞师傅不去澡堂是嫌贵,“没必要花那个冤枉钱”。吃饭刚喝了二两酒,身体健壮的俞师傅拍着胸脯叫嚷,要去洗个冷水澡。没人他的话,一帮人向着澡

堂出发了。

昨天早上,发现俞师傅一直没回来,大家慌了神。“打手机是开着,没人接。”有人报警,有人想起俞师傅说“要去洗个冷水澡”,开始到周边找人。在离工棚20米外的一处水塘边,大家发现了俞师傅的衣服、手机、打开的洗发水和牙膏。

下午4点,俞师傅被打捞上来。“为了省几块钱,送了命,多不值啊。”工友们惋惜地说,但“洗冷水澡溺亡”只是猜测,俞师傅具体的死因,警方仍在进一步调查。(叶先生线索费50元)

苏宁易购重火力冲刺今年 B2C 第一

笔者昨天了解到,苏宁易购组织体系也大幅度扩编,集团抽调了包括20多名高管在内的生力军进入苏宁易购,年内总人数将扩充至3000人,并于今年开建苏宁易购总部基地。同时苏宁易购今年还计划在全国12个重点城市设立地区管理公司,强化属地化运营和服务能力,设立了全年300亿的销售目标。

为进一步强化苏宁易购与实体网络的协同发展,2012年苏宁将苏宁易购提升为下属的一个全新的总部,以独立的事业单元开展运营,同时接受总部各管理中心的业务指导

和沟通,以更好的共享资源协同发展。基于此,苏宁易购团队规模将在今年扩充至3000人,成立采购、服务、信息三大体系。为适应大扩军后的组织体系办公,苏宁易购在今年还将开建规模甚至比电器更庞大的总部基地,预计将于上半年开工,未来将可以容纳超过2万人办公,构建中国最庞大的电子商务研发、运营、管理基地。

“大扩军背后是大输血”,正在急速膨胀的苏宁易购亟需人才队伍的扩充。据悉,此次苏宁抽调了以自主培养的1200工程大学生为主的

高管共20多人进入易购,在扩军后的苏宁易购组织架构中担任重要的角色。例如之前担任苏宁电器空调采购管理中心总经理的程飞,此次被任命为苏宁易购采购管理中心副总经理,分管百货、日用品事业部工作。另两名被任命为采购管理中心副总经理的曹再平和李好同样也是1200工程一期,此次将分别分管3C和图书、虚拟产品事业部工作。原负责苏宁集团品牌宣传工作的闵涓清,此次被任命主持苏宁易购市场管理中心工作,也意味着苏宁易购将进一步强化品牌提升的宣传。

据苏宁易购执行副总裁李斌介绍,2012年苏宁易购将以消费者体验为核心,在品类丰富、强化运营、提升服务以及信息化建设等方面加大投入,按计划分阶段逐步推进在年内实现中国3C家电网购市场第一的目标。苏宁计划在下半年,就推出自己的软硬一体化的硬件产品,同时,客户端软件在门店里面也会全部配套,确保线上线下的联动,不但能用来购物,还会集成其它服务,例如影音娱乐、电子书的接入,与社会化营销的结合等。此外,苏宁与IBM合作的全球电子商务共同

体在美国硅谷设立研发中心和在南京设立全球电子商务卓越中心的计划也将逐步实施。全面依托苏宁目前全国的实体店力量,苏宁易购2012年建立超过2000家苏宁易购的自提点和中转站、售后服务店。同时,依托100多个配送中心、2000多个呼叫中心、近4000多个售后服务网点,为用户配送服务排除后顾之忧。目前,苏宁易购小件配送队伍已达3000余人,这是属于苏宁自己的配送队伍,也是苏宁易购实现“最后1公里计划”的有力保障,全力推行准时达服务。