

家装第一大展本周五至周日玄武门盛大开幕

南京市装饰行业协会秘书长孙建设提醒广大家装业主：装修选材谨防陷阱



家装行业权威资深专家 / 南京市装饰行业协会秘书长孙建设先生

2012年家装将流行什么？家装行业的发展趋势会怎样？新年家装应该注意什么？南京家装第一展—2012春季南京品牌家装交易展览会将于2月10日—12日在玄武门南京规划建设展览馆盛大开幕，各种家装资讯及流行趋势将在本次展会上集中发布，南京各大品牌家装、建材将集中亮相，比拼实惠、品质、服务……本刊记者专程采访了家装行业权威资深专家，南京市装饰行业协会秘书长孙建设先生，孙秘书长长期从事装饰行业管理工作，先后多次参与制定、修订装饰行业工程验收标准，指导定价及系列专业参考书，对家装行业研究颇深，具有独到的见解。他认为，2012年家装市场

将呈现四大趋势。

一、越来越多的业主青睐整体家装，即全包模式家装。近几年来，家装纠纷及投诉连续居各行业前列，究其原因，主要是近年来家装行业发展迅猛，市场竞争激烈，一些不良商家不讲诚信、低价套头，故意抬高价格再虚假打折、返利，甚至以次充好、偷工减料，让不太专业的业主防不胜防。消费者装修一套房子东奔西走，到处询价比较，十分辛苦！在装修旺季到来前夕，南京市装饰行业协会提醒广大家装业主：一方面要选择正规的有资质的品牌家装公司、建材，另一方面还要多学习相关专业知识，以免受骗上当，而且不要一味迷信所谓的品牌！随着装修

市场的日益发展，越来越多的业主青睐全包模式家装，将装修工程从设计、施工、选材到安装、售后服务全部交给一家装修公司来负责，这样省心、省力又省钱！因为正规的家装公司都有相关部门颁发资质，接受相关部门的管理与监督，有质量和售后服务保障的承诺，从业人员相对更加专业。市面上绝大多数品牌建材都与这些公司有密切合作，一般采取厂家采购或集团批价订购，要比零售价低10-20%，如果批发量巨大，价格会更低！业主通过家装公司来购买主材一般要低5-20%，一套全包15万的房子要省2-3万元！此外，业主还可以享受到双重保障与服务，如果出现问题，材料厂家和装饰公司都要负责。此外，家装公司在铺设、安装上更有优势，施工力量强大，更专业，不会出现与材料互相扯皮、推诿的现象，装饰效果更好。在上海、深圳、香港、广州等发达城市，做整体家装的比例已高达90%，随着城市生活节奏的加快，生活质量的提高，越来越多的市民将选择做全包整体家装；

二、越来越多的业主愿意多掏设计费，为设计买单。设计是家装的灵魂，好的设计会给居室高品质和档次，让居住更舒适、温馨！而设计师的智慧是无形的价值，也越来越受到业主的尊重。据统计，2011年南京家装市场设计师从业人员高达12万人，年度设计费总额达25个亿，比2010年上升70%，比2009年上升了近200%，这充分证明2012年家装设计收费将成为一大趋势；

三、环保家居将唱主角。随着人

们生活质量的日益提高，人们对健康环保的居住环境空前关注，环保家装建材越来越受到重视。宁愿贵一点，也要选择生态环保的理念已深入人心。知名品牌盈科制木推出的系列无甲醛板材产品受到了业主的强烈关注及选购，就是很好的证明；

四、舒适、智能家居系统在2012年将更受青睐。据知名品牌科

宁舒适家居总监介绍，2011年该公 司营业额猛增了120%，连续几年的营业额大幅度攀升，充分说明了广大市民越来越重视居家的智能化、舒适度，愿意把资金投入到中央空调、采暖、新风系统、供水及智能家居系列中来。改善住宅的舒适度、居住质量，提高居家科技含量是家居发展的趋势。

(海艳)

活动链接

2012春季南京品牌家装交易展览会暨首届名品衣柜节、舒适家居冷暖节

主办单位：南京市装饰行业协会

监督指导单位：南京市装饰行业管理办公室

活动时间：2012年2月10日-12日(正月十九至二十一)

活动地点：玄武门南京规划建设展览馆(原江苏展览馆)

地铁1号线：第1.1、3.8、15、22、25、26、30、33、35、36、47、52、56、74、114路至玄武湖公园站下

咨询报名电话：400 668 6818

短信报名：15005199320 (姓名+小区名称+面积)

网址：南京装饰网 <http://www.njzs.org>

可搭乘免费家装直通车参观样板房后直通会场

→上午将参观各种户型、不同设计风格、做工精湛的成品样板房；
→中午听家装课堂； →下午直达展会现场参观咨询领取礼品。

- 发车时间及地点**
- 华徐路中银万国证券大门口 8:30
 - 地铁夫厦门口珠江路北站 33、35路站台(地铁金鹰天地出口) 8:35
 - 山西路青奥剧场前 16路公交车站(开往下关方向) R1:45
 - 汉中门大桥旁花卉市场门前 21、23、75路站台(地铁2号线2号口马路对面) 8:55
 - 龙江小区金润发汇庄入口处 8:50
 - 长乐路沃尔玛超市对面向(新福巷路口) 8:40
 - 南京报业大厦门口(龙蟠中路金润发西对面) 8:50
 - 张府园3号地铁出口右走苏果超市旁(80、82路公交车站) 9:00
 - 水西门原建邺区政府门口(人力资源中心斜对面) 9:10

直通车报名热线：85881977 短信报名：13776684288 (姓名+小区名称+面积)

2012春季南京 Nanjing's Largest **家装第1大展**

主办单位：南京市装饰行业协会 监督指导单位：南京市装饰行业管理办公室

支持媒体：现代快报、金陵晚报、扬子晚报、东方日报、南京晨报、南京日报、House365地产家居网、南京电视台、十八标点、102.4交通广播等

品牌家装交易展览会

暨首届名品衣柜节、舒适家居冷暖节

2012.2.10-12 盛大开幕

南京市规划建设展览馆（玄武门22号原江苏省展览馆，地铁1号线玄武门站3号出口）

品牌惠聚 大腕云集 底价风暴 最高让利30%！



- 南京一线品牌家装锦华装饰、钟山丽居装饰、美联装饰、龙发装饰、元洲装饰、东易日盛装饰、业之峰装饰、华尚装饰、钱达装饰、爱华装饰、老史设计、面对面装饰、星艺装饰、欧宝装饰、美鹏装饰、实创装饰、传古装饰、名品装饰……以及擅长做全包类套餐的正规家装公司均亮相装饰、实创装饰、金钥匙装饰、大品装饰、君庭装饰等悉数参展，推出力度空前优惠；
- 数千名优秀设计师亮相展会，提供设计、解析方案，针对近期交付热点小区进行户型发布；
- 大批设计师云集，国际知名大师国际知名大师 Danny、Hoda、老史、王松石、李非、兰海、龚桂波、黄中信、王启明、汪大峰、孟繁峰、陈滔、熊福林、王猛、秦博、张孟、唐悦等现场坐镇，为别墅高商业主提供全方位服务，并推出震撼人心的样板房。

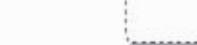


- 与本届参展家装企业有合作关系的建材如东方邦太、志邦、我乐、彩虹天、金牌、歌派、欧艺橱柜、李洋、圣象、蓝星、大卫、生活家、富林、匹合、乐迈、奔腾、铺龙地板；帅康厨电、盛美奥电器、方太厨电、美的电器；史丹利、KD、诗尼曼、瑞时、百得胜、圣迪诺、雅迪斯衣柜、顶固移门衣柜、瑞嘉家居；若贝尔、马可波罗、L&D、东鹏、歌派诺、赛丽丽莎、科勒、乐家、九牧、安华等陶瓷卫浴；联邦尼卡软装；科宁舒适家居、顺宝冷暖、佳佳冷暖、日立地暖、日立空调、东芝空调、卡耐特智控家居、北医科技、柏尚科技、顶上集成吊顶、麦德琪晾衣架、诗达特吊顶、联邦吊顶、欧派吊顶；索菲亚衣柜；保利水管、金牛水管；艺足木品、威胜木门；TCL开关、西门子开关；宜华家居等品牌推出整体家装组合，多种诱人优惠套餐，优惠幅度高达15-30%；做整体家装送人工费、免设计费、送大礼、精彩纷呈！

- 2012首届名品衣柜节及舒适家居冷暖节双双开幕：一线品牌史丹利、顶固、KD、诗尼曼、瑞时、百得胜、圣迪诺、雅迪斯、瑞嘉、宜华、盈科制木等衣柜移门推出数百款特价；数十种实惠套餐，产品秒杀；先家装定单可送衣柜移门；科宁、志佳、顺宝、日立等冷暖舒适家居品牌，提供舒适家居整体解决方案；

- 家居行业的航母，上市企业宜华家居现场“0元起拍地板、木门、家具及居家精美饰品”，礼品送不停，定家装、选建材砸金蛋，送红包、拿大礼，惊喜不断，惊喜连连！

凡在本次展会上通过家装公司定制任何一款主材或材料，除家装公司、材料商家提供质保和保障外，南京市装饰行业协会将提供全面监督，出现任何质量和售后服务问题，均可到装饰协会投诉，投诉热线：83351919



- 现场每天凭购房型图派送200份最新版本建委监制的《标准家装合同》、200份《GB家装工程验收标准》、200份《环保家装指导手册》及100套8000元环保家居基金优惠券、100本家装日记本、500份礼品袋……
- 还将抽奖送出价值4000元的节能环保吴飘香马桶（荣获2011世界厕所峰会金奖马桶）、价值2380元的远大空气净化器、价值2999元的品牌液晶电视、乐家高档龙头、顶固万能工具箱等多重大奖；签家装、订橱柜、衣柜可砸金蛋赢取奥地利百隆五金升级（价值3000元）；每天前50户签家装均送50元苏果券……

南京市装饰协会特别提醒



家装咨询报名热线

400 668 6818 / 85227201

交通指南：地铁1号线、游1、1.1、3、8、15、22、25、26、28、30、33、35、38、47、52、56、74、114路至玄武湖公园站下

网上报名：<http://www.njzs.org> QQ在线报名：845934148 QQ在线报名：845917803

公益活动 免费入场

参观样板房直通车报名热线：85881977

INCO盈科制木

★特别推荐★ 无甲醛释放整体家居集成系统
提供无甲醛整体家居解决方案
无醛橱柜、无醛衣柜、无醛地板、实木门、无醛墙板