下关老码头候船厅首次大修

大马路一带将重拾“南京外滩”风情

位于大马路21号、22号的下关老码头候船厅，日前正式启动修缮工作。

昨天，记者从下关区总结表彰暨机关作风建设大会上获悉，今年，大马路、天光里、天保里等区域民国建筑及优秀近现代建筑的修缮保护，将是滨江建设的重点。见证过南京开埠通商之繁华的大马路一带将完成华丽转身，重拾“南京外滩”昔日风情。

下关老码头候船厅将恢复原貌

修缮后的效果图 快报记者 赵杰 摄

候船厅启动修缮工作

A 有什么目的？恢复其本来的面貌

建于1954年的下关码头候船厅虽然不是民国建筑，但也属于一幢优秀的近现代建筑，沿袭了浓郁的民国风情。

昨天下午，记者看到，候船厅的东侧背靠中国银行南京分行旧址，西侧朝向长江。虽然只有3层，但颇有气势。屋顶为简化中式歇山屋顶，西立面中部有混凝土仿制的中式古典阑额与雀替，窗套则是简化的垂花样式，整个建筑简洁大方，装饰精美。

但这幢已经近60岁的建筑，也有很多地方显出老态。一些后来乱搭建的走廊等附属物、改过的铝合金窗、白色的PVC落水管、四处乱拉的电线……与建筑本身显得极不协调。

这次修缮也是它的首次大修。南京市文物局有关人士介绍，修缮的目的是恢复其本来面貌，因此，除了建筑加固、粉刷出新，更重要的是做“减法”，拆除一些后来建的东西。

B 有什么特色？修缮时将注重细节

就拿门窗来说，现在留存下来的木门窗，色彩不统一，有红的有绿的。原来究竟是什么样子，在档案馆里压根没找到原始资料。东南大学做修缮方案的专家们专门对漆层进行分析，发现红色才是它的本色，因此，将全部恢复成红色。

落水管原本是铸铁的，但有很多地方锈蚀了，有的被改成了白色PVC管。此次修缮首先对所有留存下来的铸铁管做了身体检查，清洗干净并涂上保护膜。至于那些丑陋的PVC管，全部更换成原来样式的铸铁管。

C 有什么用途？作为下关区规划馆

修整一新之后的候船厅有什么用途？专家介绍，它是解放初期南京的重要交通建筑，也见证了长江交通发展的历史变迁，可以考虑作为下关码头历史发展存证的博物馆之用。

据悉，目前根据下关滨江指挥部的建议，这里打算作为下关区规划馆使用。

此外，江苏邮政管理局旧址、中国银行南京分行旧址这两幢民国建筑，也分布在大马路沿线，它们也将进行修缮整治，与下关码头候船厅连为一线，打造大马路独具风情的民国商埠文化街区。

亲水平台年内开建

在下关滨江风光带的规划中，亲水平台成为一大亮点。

记者获悉，除了优秀近现代建筑的保护修缮，中山码头至老江口段滨江风光带今年将启动一系列建设，中山码头一带的亲水平台建设，年内就将开工。南京长江国际航运服务中心开建时间表也已敲定，确保一季度前基本完成28万平方米载体项目方案设计，6月底前进场施工。

此外，在民生建设方面，今年下关区还将开建红山南路西延、滨江大道幕燕西延段等道路；年内完成8个小区、300幢以上房屋整治出新工程；全面实施蓝天、清水行动计划，配合推进南十里长沟等金川河上游河道及支流的水环境整治工程，积极开展污染企业搬迁以及扬尘污染、黑臭河沟治理等专项行动；建成玉桥市场东侧等一批游园绿地。

通讯员 冯智勇
快报记者 孙兰兰

先塞海绵，再用填缝剂
用腻子抹平后涂乳胶漆

“修补”法桐树

昨天中午，园林工人老李踩着梯子，右手举着一管“泡沫填缝剂”，往路边法桐树的树洞里填涂着。“这是干什么呢？”围观的市民很纳闷。

老李和三个同伴扛着梯子，推着一辆装满“施工材料”的三轮车，已经在莫愁路上忙活半天了。“之前要在树洞里塞海绵，再用填缝剂填满。等填缝剂干了，还得再用腻子抹平，然后外面涂上乳胶漆，争取把树修饰成自然生长的那样。”老李向记者介绍，这样做是为了预防树洞积水、生虫，也是为了美观。

“以前我们都是用水泥填洞，但效果不好，会对树木造成伤害。”老李说，从去年年底开始，他们就开始采用这些复合材料填补树洞，“已经填补了几千个洞，中山东路和中山南路上的法桐树都已经修补好了。”

昨天下午，记者从白下区园林部门了解到，像这样的修补树洞将继续进行下去。 （任先生线索费50元）

快报记者 贾磊

给树“美容” 快报记者 顾炜 摄

宏图三胞课堂(一)

压岁钱大作战

宏图三胞教你选礼物

眼看快到元宵佳节，压岁钱也收得差不多了，压岁钱怎么花成了不少人最关心的话题。选择一款合适的数码产品送自己或朋友是个不错的主意。今天，笔者就带你去宏图三胞看看，帮你选择几款性价比不错的产品，以供参考。

1、华为 Honor

这款机子配有4.0英寸的电容屏，主屏分辨率为480x854像素，具有1600万色，Android OS 2.3操作系统。

2、HTC A510E

主屏尺寸为3.2英寸，480x320像素，配有500万像素摄像头，支持GPS导航。

3、酷派 D5860

电信3G定制版本，4.0英寸的电容屏，高通MSM7627 800MHz的CPU。

4、摩托罗拉 XT531

3.5英寸的电容屏，支持多点触控，双摄像头，前30万像素，后500万像素。内置GPS，支持A-GPS。

5、三星 I8150

主屏尺寸为3.7英寸，机身内存是4GB，支持GPS导航。

6、华硕 X84EB80LY

这款机子配有2G内存，500G硬盘，DVD刻录光驱，14英寸的显示屏，1G独立显卡，目前特惠价为3299买再送华硕大礼包。

7、DELL M511RR-616

此款机型配有2G内存，320G硬盘，15.6英寸显示屏，DVD刻录光驱，目前特惠价3499再送DELL大礼包。

宏图三胞提醒：在宏图三胞，除了售前能给予消费者专业的购买建议、红快工程师在销售现场免费调试机器安装软件外，消费者在全国任意一家宏图三胞的连锁门店都能得到与购买地一样的售后服务。这其中还包括红快工程师上门检测电脑、杀毒、系统调试等免费服务。而宏图三胞在全国200多家的门店布局，完全可以打消消费者对售后的担忧。

名城世家靠谱价加推地铁两房

位于小行路58号的名城世家，现循众加推一批78-81m²实景准现房，凡情人节期间预约登记、购房的单身男女均可享受额外优惠。高性价比地铁两房，让客户轻松安家主城。

本次加推产品均为全明设计，通透阔落，双卧室及客厅皆朝南，通风采光无一不佳；卧室附赠全明飘窗，部分户型更有大面积入户花园赠送；本批房源在功能设计上充分考虑各种个性化居住需求，动静分区，功能空间设计灵活，外加总价优势，尤其适合年轻未婚人群作为婚房实用。据统计，目前小行区域附近楼盘在售的两房产品非常稀缺，适合计划在2012年步入婚姻殿堂的“准婚族”出手。

名城世家为32万m²大盘，紧靠地铁安德门站、小行站。向北，地铁距离新街口4站，10分钟乐享“城心”生活；向西，2.5公里，名城路通车，3分钟对接奥体CBD。向南，地铁四站到达亚洲最大城铁枢纽南京南站。

项目周边银行、医院、幼儿园、小学一应俱全。自身亦规划了集中商业、时尚休闲风格的商铺走廊以及3000m²都市菜场等总面积达12000㎡的综合社区商业。此外，名城世家与小行医院一街之隔，与河西明基医院仅地铁2站之遥。

项目以精心、用心、诚心打造高品质大盘，建筑本身的石材立面，大气华贵；采用三层双中空玻璃的设计。二期传承水乡园林之美，依坡而建，独创“五叠园林景观”，开阔的楼间距及富有层次的地形，确保户户有景，时时有景。锻造优质人文社区。

现代快报 免费看装修样板房一日游
公益活动·全程免费·免费乘车·免费午餐 上车即送8000元主材券+环保装修指导手册
发车时间：2月4、5、11、12日 订座热线：85881977 短信订座：13776684288（姓名+小区+上车地点）
新年年始，为鼓励广大读者踊跃乘坐快报免费家装直通车，凡上车业主均可获8000元装修资金，最新版本建委监制的《标准家装合同》、《GB家装工程验收标准》、《环保装饰指导手册》以及家装日记本。我们将到精挑细选来三不同装饰公司样板房供大家免费参观学习。户型有四室二厅、三室二厅、二室二厅、跃层、别墅、设计风格各异有中式、欧式、乡村田园、现代简约、古典雅致、浪漫婚房等。您只需花半天时间就可成为家装行家，全面了解装修。下午最多50名设计师免费为您一对一进行户型解析服务，免费出装修图纸及详细报价单。
上车地点时间
1 华侨路中机方圆江景大门口 8:30
2 地铁大厦门口（地铁1号线北站3#、35号站台）地铁金鹰无锡出口 8:35
3 山西路省委机关前（山西路公交车站牌往下走方向） 8:45
4 汉中门交警第六大队门口（公交车站牌往下走方向） 9:00
5 建邺小区（金鹰）建邺大门口 8:50
6 长白路游艺多路商对面（鼓楼桥港口） 8:40
7 南京报社大楼门口（建邺中路新闻宾馆对面） 8:50
8 新浦园（各分地铁出口名见新浦园新闻出品站） 9:00
9 水西门原建邺区政府门口（人力资源中心斜对面） 9:10
宇内装饰 全市特低价
08年度装饰诚信品牌家装企业
09年度装饰优质样板房企业
09年度装饰直通车推荐企业
工艺门 180元/樘
门套 45元/m
窗套 40元/m
地砖铺设人工辅材费 33元/m²
防火板吊柜 260元/m
防火板地柜 300元/m
大理石台面 140元/m
石膏板吊平顶 55元/m²
塑料扣板吊顶 50元/m²
挂衣柜 260元/m²
电视柜 320元/m
鞋柜 320元/m
电脑桌 320元/m
吊柜 260元/m
书柜 320元/m²
环保聚脂漆 47元/m²
多乐士乳胶漆（家丽安）13元/m²
电路改造 18元/m
水路改造 35元/m
以上本制品均为红胡桃面材，如采用其它材料上下浮动5%-15%
新春签单震撼价
两室一厅半包9800元
三室一厅半包13800元
地址：丹凤街虹飞电信大厦后4幢2808室（鼓楼金润发超市斜对面） 电话：83192726 13382030810
★做绿色环保企业 ★重合同守信用企业 ★《现代家居》推介企业
叶锦装饰
环保材料 质保三年 先装修后付款
免费 量房 设计 报价
专精中高档住宅、大户型、别墅、商业空间等设计与施工
十年以上扬州专业施工队伍
震撼推出 二室一厅66m²全包价18800元 公司承诺：与大公司比质量，与小公司比价格
优惠一 量房、预算、报价、设计、出图、管理费全免
优惠二 新房装修乳胶漆1元/m²
优惠三 三万元以上装修送浴霸一台
优惠四 资金困难可按两年分期付款
二手房改造专家 拆旧费全免
地址：虎踞南路100号建宇大厦704室 电话：86667549 86662749
★《现代家居》特别推荐老牌企业★
忠群装饰
新房、老房、二手房装修专家
特推 小康型
两室一厅（60m²）全包 18600元
三室一厅（80m²）全包 20600元
签单送防盗门一扇
找忠群拆旧费全免
新春新房装修9.2折优惠
免费量房→设计→报价 互不满意不收费
地址：升州路127-9号建全商厦201室
电话：52305316
★南京家装最具有品牌价值企业★南京装饰优秀设计企业★南京装饰优秀施工企业★南京装饰诚信服务企业
半岛装饰
环保材料 放心装修
●免费量房、报价 ●质保5年 终身维护
特推出二室一厅66m² 温馨型全包价：18800元
60m²半包价12800元 80m²半包价15800元
90m²半包价17800元 100m²半包价19800元
专业承接家装、中高档别墅、办公楼、酒店、娱乐场所、商业空间等设计与施工
地址：栖庆门大街218号万达广场西地二街区3栋3单元2208室 24小时电话：025-85816099 QQ：1615542693
★现代家居推荐企业 ★金陵装饰推荐企业 ★58同城网站推荐企业 ★重合同守信用企业
飞奥装饰
先装修后付款
●免费量房、报价 ●设计费抵充工程款 ●质保5年 终身维护
本月签单3免4送
免费量房 送小五金 送油烟机
免费设计 送卫浴挂件 送保洁一次
免费预算
特推出二室一厅66m² 温馨型全包价：18800元
60m²半包价12800元 80m²半包价15800元
90m²半包价17800元 100m²半包价19800元
120m²半包价22800元 140m²半包价25800元
专业承接家装、公装、店装！零利润征集样板房10套！ www.njfeiao.com
地址：中山南路317号现代大厦2003室（鼓楼三山街地铁站2#） 后台：52314116 52204116 工装热线：13814044896