

大年初一高楼失火浓烟滚滚 168户业主熬到初七还是难回家

火灾原因目前仍在调查,物业公司称会尽量恢复原貌

昨天上午,南京亚东观云国际公寓9幢的电梯修好了。2207室的业主老陈在大火后首次回家,看着“春归大地人间暖,福降神州喜临门”的春联,他叹了口气打开房门,房间里的一切,依然被凝固在大年初一那天——根据不少业主的说法,当天下午3点24分,楼里发生了火灾,所幸没有造成人员伤亡。

被当场救下的70多户业主,被送到了附近的快捷酒店,没法回家。还有近百位已经知情的业主,同样回不了家。这幢楼的168户业主,在新年最初几天遭遇了有家不能回的尴尬。业主们想知道火灾的原因,并希望家园尽量恢复原样。昨天,快报记者从物业方面了解到,目前电梯、供水和供气已经修好,但电视信号和网络没有进来,有几层楼的公用设施在使用应急照明设备。

□快报记者 贾磊



电梯上方仍有被烟熏过的痕迹



居民家中也被熏黑



17层强电井处有工人在维修



楼道亮着应急灯 实习生 马晶晶 摄

■火灾发生

住户:烟和火几分钟席卷全楼

1 停电后,黑烟涌进房间

尽管已经维修了好几天,但把头伸进这幢楼的强电井,还是能从最底部直接看到24楼上透出的天光——根据许多业主的说法,大年初一下午3点24分,大量的烟火从这个电线密集的空间里窜出,几分钟内席卷全楼。“那天没出门,我和老婆儿

子一家三口在家里看电视。”2207室的业主老陈说,当时先是停了电,进而有异味飘进了房间。“像是橡胶烧焦的味道,但因为消防警报没有响,我没怀疑着火。”老陈回忆道,他刚把房门推开一条缝,大团的黑烟就涌进了房间。

2 水也停了,有人绝望了

老陈开始咳嗽,他闭上眼睛奋力拉上房门,黑烟却顺着门缝钻了进来。老陈和妻子带着儿子到了阳台上,自己试图找水弄湿毛巾,堵住不断涌入的黑烟,不过他失败了——厨房和洗手间都停了水。

“真是绝望了。”老陈说,虽然当时拨打了119,但一家人都觉得消防战士可能不会来得那么快,一家人只好在阳台上等着,看着黑烟涌进不大的房间。“我听到有人喊,被困的不止我们一层楼。”

3 数小时后,被困者获救

希望很快来了,雨花台区消防大队安德门中队的消防战士抱着水龙头冲进公寓,“用纸写好房间号和人数从窗户里扔下来。”同时,一个班组的消防战士冲到24楼,从上往下搜寻被困者。消防部门还弄来一个大屏幕,上面显示着:不要跳楼。

老陈家里,很快来了位消防

战士。“他看我们被呛得咳嗽,一把摘下自己的防毒面具交给我们。”10多个车次的消防车和100余人次的消防战士,花了三四个小时,才把困在楼上的居民都救下。像老陈一样被救的,还有70多户人家,其中包括1902室独居的82岁老人范奶奶、706室韩宪财4个月大的外孙。

4 住户被安排进快捷酒店

腾空而起的浓烟,数公里外都能看见,有几个居民被烟熏坏了嗓子,刚刚获救就被送到了明基医院。最重要的是,没有人在火灾中身亡。

“楼道里的烟持续了很久,

而且因为大火,电、水、煤气都被切断了,物业公司和社区居委会的人,安排我们到了附近的一家快捷酒店。”老陈说,他和70多户邻居谁都没想到,整个过年期间,这家居然都没能回得去。

■记者探访

几天过去,依旧没法住人

昨天,也就是火灾发生后的第7天,快报记者在几位业主的带领下,走进了亚东观云国际公寓9幢。除了电梯,大部分公用设施依然没有通电,一股烧焦的味道直往鼻腔里钻,待了一会之后,嗓子也变得干涩起来。显然,这房子还无法居住。

孕妇住旅馆, 营养难保证

事实上,在火灾后的第二天,就有人想要回家——他们听物业说,只是因为电荷负载导致强电井发生火灾,虽然生成了大量浓烟,但火势并不是很大。

“我当时只是想回去拿点东西。”1701室的贺女士说,尽管被安排在了附近的快捷酒店,但出来时太匆忙,没有带换洗衣物,甚至没带钱,“其实也是想回去看看家里怎么样了,不放心。”

当时,地上还有大量的污水,贺女士深一脚浅一脚地来到家门口,借着邻居打火机微弱的光线,她发现门和墙壁已经被熏黑了。

随后,贺女士一跤摔在污水里。“当时觉得特别委屈,大过年的有家不能回,现在一回家也毁了。”说话间,贺女士的眼泪流了下来。

除了被迫离开家的70多户居民,还有近百位业主已经知情却回不来。不大的快捷酒店里,这些原本比较陌生的邻居已渐渐熟悉了起来,他们聚在餐厅里闲谈,言语里都是有关“家”的词语。

“幸好是白天发生的火灾,要是晚上,得有多少人丧命。”74岁的806业主赵余生说,这次他是“虎口余生”——大年初一时,他和老伴出了门。706室的业主韩宪财,每天都要回去看看,他说,“我们简直是难民。”

“我们这楼上孕妇特别多,据说有一个已经9个月了,眼看着就要生了,住在旅馆里,营养

怎么跟不上。”一位业主告诉快报记者,她跟那位孕妇的母亲聊天时,听说他们要求旅馆为孕妇增加营养,但最后增加的只是一碗蛋花汤。“这年过的,唉。”

火灾后, 没人愿意来买房子了

无家可归的业主们,失去的不光是家。

一位居民说,自己回家去看过,冰箱里已经完全发臭了——过长时间的停电,让精心准备的年货,如同这个新年一样变了质。被这场大火影响的业主中,2703室的许小泉是最郁闷的一个。

“我正打算把这个房子换掉,年前的时候,已经有人来看房子了,当时房价虽然在降,但这套房子也得100万往上。”这个初为人父的年轻人,昨天上午的电话一个接着一个——在见到记者之前,他正试图借到100万。

“这房子是2009年买的,原本两个人住刚刚好,现在生了孩子,已经有点挤不下了。”许小泉说,去年时,他在城东看了一处二手房,如果自己的这套房子卖掉,再用公积金贷款就能买下。“可火灾后,看房的人早就不跟我联系了,我咨询了卖房的朋友,人家告诉我,说发生了火灾的房子,80万都不知道有没有人要。”许小泉说,这房子自己住也就罢了,但因为之前谈好的二手房4月份必须过户,这套房子卖不掉,他还有100万的缺口。

“只能借,然后我打算把车卖了。”许小泉的语气里有些无奈,“发生意外,谁能想到呢?”

■最新进展

物业称工人难找 但电梯供水已修好

昨天,在暂居的快捷酒店里,一些业主提出了自己的想法。他们说,感谢消防战士,是他们救了大家的性命;他们感谢物业公司 and 街道、居委会,因为他们安置了无家可归的业主。

昨天下午,快报记者跟着几个业主代表,向雨花台区消防大队安德门中队捐赠了一面写着“为百姓不惧艰险,扑烈火奋勇争先”的锦旗。在这里,老陈找到了“救命恩人”赵久明,这个年轻的消防战士面对锦旗涨红了脸,连连摆着手,说这是自己应该做的。

“我们只要求,告诉我们火灾的原因是什么,知道了原因,我们才敢继续住下去。”一位业主说,他们想要在火灾后成立业委会,这样没准能让物业公司的效率高些,“能快些把我们的家恢复原样。”

“火灾原因仍在调查中,如果我们有了结果,我们会第一时间与小区的物业联系。”安德门中队的指导员当着所有人的面,联系了雨花台区消防大队,但依然没有一个答复。

几天前,一些业主联系到了楼盘的开发商,对方答应,尽快赶到小区,与居民商议对策。目前,发生火灾的亚东观云国际公寓9幢仍在维修中。昨天,快报记者从小区的莲花物业公司了解到,目前已经修好了电梯、供水和供气,但电视信号和网络依然没有进来,有几层楼的公用设施在使用应急照明设备,味道依然很重。至于居民们希望的“将家园恢复原貌”,还没开始动工。

“过年期间,我们实在找不到这么多工人,但我们会尽力来完成。”物业公司的工作人员陈喜福跟记者诉苦。

家依然回不去,但小区居民听说开发商正在赶来的路上,街道里也为他们成立了工作小组,所有的一切,在朝好的方向发展。