

# 外部美容,内部换“骨架” 励志社大礼堂悄悄完成“大手术”

南京中山东路上,307会议室(钟山宾馆)内有3栋传统宫殿式建筑构成的院落,呈品字形,也是励志社所在地。民国时期,南京人的第一次集体婚礼就在这里进行。

80多年过去,三栋民国建筑内部结构老化,屋顶漏水,墙体开裂……昨天,记者发现,大修后的励志社大礼堂不仅面貌焕然一新,内部结构也更加坚固,目前正等待文物部门前来验收,另两栋预计今年也将进行修缮。

□快报记者 仲茜 胡玉梅



大修后的励志社大礼堂旧貌换新颜 快报记者 施向辉 摄

末,钢筋暴露在外面,都锈蚀了。”不看不知道,一看吓一跳。当时看到的场景,周琦依然记得,结构老化,彩绘模糊,屋顶漏水、墙体有裂缝。

## “手术”后 彩绘鲜艳,柱子红彤彤

昨天,记者前往探访大修后的励志社大礼堂。红彤彤的柱子,整齐划一的黑砖瓦,房梁柱上的彩绘图案生动鲜艳,在阳光的照耀下显得光彩夺目,一点也看不出大礼堂“生病”了。周琦说,这是经过一年多的修缮,才达到的效果。“你看边上的另外两栋,墙体外表的彩绘就黯然失色了。”周琦说,为修缮大礼堂“骨架”

花了很多心血。当时,大礼堂的设备算是前卫的,上下两层椅子,还有音响、灯光,但80多年过去,大礼堂的设备都严重老化,已经不符合现代会议室的要求。修缮时,要先把锈蚀的钢筋换掉,然后再按水电路,重做水泥。“换钢筋时,我们是由内而外,一根一根地换,最后将房里的钢筋全部换掉,使得大礼堂的内部结构全面加固,并且达到很好的抗震效果。”

为了能修旧如旧,此次修复工作还特地邀请了古建筑彩绘大师,按照大礼堂外部原有的花纹图案重新“美容”。南京市文物局文物处副处长姜继荣表示,结构加固和出新工作先在大礼堂进行。随后,另外两栋民国建筑也将进行修缮。

## ■见证历史

### 举行过南京首次集体婚礼

大礼堂、1号楼、3号楼,自西而东,品字形分布,都是仿照大屋顶宫殿式样;内部设施齐全,有多功能礼堂,还有网球场、手球场、跑马场等。这在当时非常前卫。

励志社有很多轶事,见证了历史大事件,比如,爱看戏的宋美龄常在大礼堂看戏。而南京历史上的第一次集体婚礼就是在励志社大礼堂举行的。大礼堂建于1931年,1935年10月10日,一场规模盛大的集体婚礼在这里举行。当时的总导演为黄仁霖,证婚人则由当时的南京市市长马超俊亲自担纲,而新娘化妆室设在西餐部。当时一共有33对新人,婚礼当天,新郎一律身穿

蓝袍黑马褂,新娘身披白色婚纱,手捧鲜花。为了保证婚礼的顺利进行,全体新人还进行了一次预演。尽管这样,新人们还是很紧张,没有一个笑的,都绷着脸。

据介绍,这次婚礼简单而隆重。在军乐队奏乐声中,手提宫灯花篮的八个小天使作为前导,一对对新人鱼贯进入大礼堂。在大礼堂里面,他们首先对着孙中山的遗像三鞠躬,接着夫妻对拜,然后向证婚人鞠躬,最后证婚人致词。仪式结束后,新人们在广场上合影留念。参加这次集体婚礼的每对新人平均花费不超过60元,公家花费约为1000元。

## ■新闻链接

### 励志社大礼堂今年“81岁”

励志社由当时刚从国外学成回来的青年建筑师范文照、赵深设计,陆根记营造厂承建。建筑费用15万元,是上海银行界在蒋介石与阎锡山、冯玉祥进行中原大战时,捐献作为宋美龄发放蒋军官兵犒赏金的一笔巨款的剩余款项。

大礼堂建于1931年,高三层,平面为方形,可容五百人入座;一号楼和三号楼分别建于1929年和1930年,内部均呈中廊式布局,两边是带有独立卫生间的客房,它们是当时接待贵宾住宿之处。如今,励志社旧址成为全国重点文保单位。

## “生病”时

### 混凝土风化,钢筋锈蚀

“励志社的三栋建筑都是钢混结构,混凝土风化,钢筋锈蚀,严格意义上鉴定下来是危房。”东南大学建筑学院建筑历史与理论研究所所长、教授周琦受邀对励志社大礼堂做修缮方案。

周琦介绍,尽管励志社三栋建筑都是雕梁画栋,看上去很美丽,但实际上80多年过去了,美丽的背后有隐患。“励志社是传统宫殿式的建筑,这种建筑有天花藻井,每个大梁上都有彩绘。不过,励志社采用的是钢混结构。钢混结构的建筑存在不同程度的险情,混凝土风化,手一摸都是粉

大晶装饰祝全市人民新春快乐,万事如意,大吉大利,开门红!

三店联动赠家装水电改造等八项活动

新春特推

尖底价

# 80平米精装全包仅2.86万

本次活动质量由南京市消协家装维权站全程监督,为您保驾护航,使您装修质量无忧!  
本次活动接受《现代家居》《金陵家居》《扬子家居》《东方卫视》《南京广电报》五大媒体全程监督

【全包装修内容】:立邦或多乐士乳胶漆、厨房吊顶、复合地板、门套、窗套、工艺门、门五金、卫生间吊顶、墙砖地砖、洁具、龙头、台盆柜、橱柜、水槽、阳台地砖。  
【装修说明解析】:本栏目80m²全包2.86万元不属于豪华装修,只是功能实用装修中的精品。本公司说出了装修的真谛,道出了诚信,使您不会在选择装饰公司时走入误区。

挑战行业极限

## 您装修

- 一、我送:水电改造费全免
- 二、我送:升级为美国保利水管
- 三、我送:升级为飞利浦弱电线
- 四、我送:升级为美国保利双色电线管
- 五、我送:老房、二手房拆除费全免
- 六、我送:卫浴挂件四件套
- 七、我送:木工板全部免费升级柳安芯E0级
- 八、我送:开关插座用多少送多少

本次活动 三店联动让您立省10000元 (一项、五项不能同享,详见店堂公告)

## 告顾客书

### 盯住水电费“必杀技”

在目前的家装业,我们提醒您盯住水电费。因为水电费少则7—8千元,多则几万元,真正的无底洞。我们上海大晶装饰公司为了打破业主的不明白消费和不对称的消费,2012新春之际特别推出,首发开门红红包,送包括近万元水电费在内的8项特惠。所以,需装修的业主请多比较,多咨询,谁能帮您真正省钱,那我们大晶就是您的首选。

## 中高档装修

二室一厅 一厨一卫一阳台

90m²全包只需3.18万元

### 【主要材料配套说明如下】

- ★艺林海E1级细木工板
- ★全套中高档卫浴
- ★塑钢吊顶
- ★名牌1.2厚复合地板
- ★复合地板铺垫宝
- ★工艺门套、窗套
- ★门套、门五金
- ★厨、卫、阳台无缝墙地砖
- ★多乐士1000
- ★亚克力台面柜及水槽、龙头
- ★厨卫间门槛石

## 高档装修

三室一厅 一厨一卫一阳台

110m²全包只需4.98万元

### 【主要材料配套说明如下】

- ★艺林海E0级柳安芯顶级细木工板
- ★现制家具、墙面造型,客、餐厅吊顶
- ★全套高档卫浴
- ★高级铝扣板
- ★名牌1.2厚复合地板
- ★工艺门套、窗套
- ★门锁、门五金
- ★钛合金移门
- ★厨、卫、阳台无缝墙地砖
- ★多乐士净味
- ★不锈钢台面柜及水槽、龙头
- ★厨卫间门槛石

## 豪华装修

三室二厅 一厨二卫一阳台

130m²全包只需7.8万元

### 【主要材料配套说明如下】

- ★艺林海E0级柳安芯顶级细木工板
- ★现制家具、墙面造型,客、餐厅吊顶
- ★全套豪华卫浴
- ★铝板集成吊顶
- ★名牌实木地板(12.5宽板)
- ★实木门及门套、窗套
- ★门锁、门五金
- ★钛合金移门
- ★厨、卫、阳台无缝墙地砖
- ★多乐士二代五合一
- ★石英石台面柜及水槽、龙头
- ★厨卫间进口天然门槛石

# 上海大晶装饰

24小时工装热线: 13401904272 (商业、酒店、会所、宾馆等装修专家)

大成高级设计工作室——来自上海同济大学的设计专家 13390789118

■总部旗舰店: 白下路7-11号万里商场北一楼(张府园地铁二号出口一分钟)

热线电话: 52248118 / 52246118

24小时服务热线: 13405838595

■迈皋桥设计精品店: 迈皋桥地铁站出口对面(阿歪火锅五楼)

家装热线: 52240378 / 52240478

24小时服务热线: 13390763378

■江宁设计研究院: 莱茵小镇5栋108(天印地铁口)

24小时服务热线: 13405838595