

南京市人大代表、建邺区委书记冯亚军:河西谋划精彩“变脸” 青奥村附近要建三甲医院 老旧小区新增2000个停车位

打上“青奥”烙印的河西,无疑是代表、委员们关注的热点。未来的河西会如何上演“变脸”大戏?昨天,南京市人大代表、建邺区委书记、河西新城区开发建设指挥部常务副指挥长冯亚军接受采访时给出一连串精彩:今年河西新城将优化公共交通,逐步推进零换乘,同时全区要打造社区生活“五分钟服务圈”、“十分钟体育圈、文化圈”、“十五分钟医疗圈”,打造“投资创业首选区”,接受媒体和市民监督。同时,2014年前在青奥板块附近要建一座河西大型综合三甲医院,方便居民就医。

□快报记者 赵丹丹

业界大腕纷纷“抢滩”河西

眼下的河西,是诸多大企业眼中的香饽饽。今年将有一系列的项目建设要推进,河西中央商务区要推进美国富顿世贸中心、香港新鸿基环贸广场等一批重大项目,建设长三角北翼金融中心和总部基地。

新城科技园要加快科技创新,特别是加速器、总部研发园、科技创新综合体等重大项目,打造国内一流的创新示范园区。江东商务区要推进金鹰、华润等高端城市综合体项目建设,加速集聚商贸龙头企业,建成市级商业新中心。

新加坡·南京生态科技岛要尽快启动新纬壹国际生态科技产业综合体项目建设,打造全国智慧城市发展展示中心。同时,要抓紧推进青奥城、海峡城、金融城等项目。

老旧小区新增2000个停车位

大企业、大项目纷纷落户,基础设施配套将火速跟进。冯亚军介绍,今年要基本完成新加坡·南京生态科技岛全岛征地拆迁工作,实施江东地区省级机关用地、5号、21号和河西西南部、南河片区扫尾等地块拆迁及城中村改造。

其次,实施集庆门大街西延、云台山路二期、所街片区地下步行系统、江心洲跨江水电一期等工程,完成白鹭东街、吉山路等道路建设。推进新加坡·南京生态科技岛道路、管线等市政基础设施和首期安置房项目建设。开工建设10万平方米市政综合服务楼,力争实现双和综合办公区主体封顶。

此外在老旧小区新增2000个公共停车位,缓解停车难问题。同时要优化新城的公共交通,推进交通零换乘。实施全区绿化提档升级工程,增强主次干道中分带、侧分带绿化层次感,提升道路视觉景观效果。重点实施南湖水系、幸福河、南河等河道生态治理工程,着力提升水环境品质。同时加快推进“智慧城市”建设,启动无线网络全覆盖工程,打造智能电网、智能交通、智能医疗等一批示范项目。实施主干道环境整治、街巷整治及50万平方米小区出新。



南京市人大代表、建邺区委书记、河西新城区开发建设指挥部常务副指挥长冯亚军接受采访

创建“投资创业首选区”活动

今年建邺区还提出了开展创建“南京投资创业首选区”活动,进一步优化政务环境、商务环境和社区服务环境,树立“建邺服务”的形象。在服务方式上继续实行“一站式”全程帮办服务,不仅服务好项目前期手续、

中期建设、后期招商,还要着力改善投资环境,实行重大项目全程帮办、限时办结,及时帮助企业解决困难和难题,不断完善区域经济发展的综合环境。他说,目前全区24个部门已经做出承诺,接受媒体和市民的监督。

打造社区生活“五分钟服务圈”

这两年不少市民到河西买房,河西也会越来越有品质。“我们将更高标准优化公共服务。”冯亚军介绍,今年着力打造社区生活“五分钟服务圈”、“十分钟体育圈、文化圈”、“十五分钟医疗圈”,使建邺成为全市最宜居城区。而在教育配套上,将继续深化与名校合作办

学,引进南京外国语学校,实施上新河中学、南湖二中等校安工程,启动区少年宫、怡康街中学等建设工程。

在医药卫生改革上,建成沙洲社区卫生服务中心并实现开诊,加快新城社区商业配套,创新家政服务管理,全面提升新城公共服务水平。

青奥村附近建一座三甲医院

青奥板块也是今年建邺区建设重点。冯亚军介绍,运动员村用地约15公顷,其中住宅30万平方米,幼儿园及小学约5万平方米,餐饮商业2.3万平方米,地下面积9万平方米。预计结构封顶将于2013年5月完成。而5.7万平方米的会议商务区(青奥中心),包括约7.6万平方米的综合性功能的会议中心,及24万平方米高分别为300米与240米的两座塔楼。目前已进行桩基施工。

国际风情街与运动员村紧密相邻,是体现国际风情的餐饮和商业购物区,地上8层,建筑面积3.9万平方米,地下2层,建筑面积2万平方米。目前正在进行方案修改,预计2014年6月竣工。同时青奥板块还要打造约42公顷滨江青年公园,沿江长

度1788米,目前正对两个设计方案进行优化,以油坊桥为起点,沿江山大街到江心洲的一条城市青奥轴线,宽170米,长1.5公里。以奥运、青年、体育、国际文化特色为主题,将成为令人印象深刻的景观大道。计划2014年8月建成。

冯亚军说,青奥村附近正在建一座河西大型综合医院,位于燕山路东侧,江东南路西北侧,武警江苏省总队机关西南侧,西面毗邻青奥村,设计床位1100张,日均门诊量5000人次,为三级甲等医院。目前现场正在进行桩基施工。2014年服务于青奥会及河西南部的绿色节能交通设施,目前也在进行方案设计,预计2014年7月试运行,8月正式投入运行。

现场声音

多位政协委员呼吁:南京也应该取消公费医疗

北京从今年1月1日起,取消公费医疗制度,22万公费医疗享有者全部纳入城镇职工医保制度。市政协委员、南京大学医学院附属鼓楼医院普外科主任医师郑黎明说,南京也应该尽快建立统一的全民医保体系。

由于基本医疗保障没有实现全覆盖,南京现在存在着20多种就医身份,20多种医疗保障待遇,“应该对新农合、惠民医疗、大病救助、城镇职工医保、城镇居民医保、工伤保险、区县和市级公费医疗、省级公费医疗以及特约医疗等进行全面测算,分类明确叫停的时限,全面、逐层交割整合进入一个全新的统一全民医保体系。同时,鼓励和发展作为补充的市场化的商业医保事业。”

南京财经大学公共管理学院教授曹信邦等6名市政协委员,在今年的两会上也带来一份提

案,建议将南京市公费医疗制度和城镇职工医疗保险制度合二为一。这是去年曹委员就曾经提过的“老问题”。当时,南京市人力资源和社会保障局给出的答复是:目前南京还不能将公费医疗和城镇职工医疗保险制度合二为一,因为省级机关还是公费医疗制度,南京市也要享有“同城待遇”。

曹信邦认为,两种医保制度不利于社会公平,由于高度福利性,传统的公费医疗制度已被老百姓看成是公务人员的“特权”之一。并且它本身设计的缺陷,会刺激消费者对医疗的过度需求,浪费财政资源。目前,不少城市已将两种医保制度合并,例如镇江在1995年已实施,北京从今年1月1日起也取消了公费医疗制度,不再与中央国家机关享有所谓的“同城待遇”。快报记者 孙兰兰

十位代表联名呼吁:居民小区管理应立法规范

南京的老旧小区普遍存在无物业、无人管的情况;新建小区物业与业主之间矛盾频出。如何全面保障老旧小区、新小区住户的权益?昨天,汪旭东等10名南京市人大代表递交联名议案,建议制订《南京市居民居住小区管理条例》,切实保障广大居民的利益。

据资料统计,目前南京市有1500多个城市老旧小区,尚有2/3以上处于无人管理的状态。新小区虽然基本上有物业,但普遍存在一些问题:业主委员会迟迟无法组建;有的小区虽然有业委会,但相关负责人却“神龙不见首尾”。业委会形同虚设,导致广大住户的职责和权利无法行使。

此外,目前南京的物业管理机构和人员的资质、标准等,缺少强制性规范,使得部分“管家”面对住户也颇为“肆无忌惮”。在部

分小区,物业管理不规范、随意收费、占用公共设施等与住户争利的情况屡有发生。

因此,汪旭东等代表建议制订出台《南京市居民居住小区管理条例》,从而推动南京市小区管理工作的发展,确保不论是新小区还是老小区,物业服务都能得到切实保障。对于条例的具体内容,代表们认为,要明确政府、小区居民、物业管理机构各自在小区管理中的职责;小区居民自治组织的产生,社区和小区居民自治组织的关系,社区对小区居民自治组织的指导作用;针对老旧小区,要清晰公共财政对小区管理的必要投入和保障;针对新小区,要明确物业管理单位的设立和聘用,以及物业管理单位在小区管理中的法定职责等。

快报记者 沈晓伟

急救中心主任现场建议政府加大投入,让120快起来

南京120一位司机曾在网上发帖大倒苦水,认为这份工作不仅辛苦,而且经常惹来一肚子气,市民对他们也不是很理解。可另一边,市民对120也有怨气。在昨天的政协联组讨论上,来自医卫组的南京120急救中心主任吕民提出建议,希望政府加大投入,让120真正快起来。

“老百姓受伤或者突发重病之后,拨打120,暂时没有车的现象几乎每天都在发生。通常我们都会先让市民自己想办法,实在不行就请警察能不能帮忙。”吕民说,这都是救护设施配备不足造成的。

随着亚青赛和青奥会将在南京召开,卫生急救的压力更大。按照卫生部的标准,每5万人应该配备一辆救护车。南京按800万人口算,也应该有160辆救护车。而现在南京离这个标准还有很大差

距。按照人车比例5比1计算,合理编制为800多人。现在南京120急救中心有82名工作人员,加上网络分站有300多人,一共400多人,差了一半左右。

吕民解释,南京现在有57辆急救车,真正属于急救中心的只有25辆车左右,其他急救车都隶属于各家医院管理。去年南京120出车8.5万多,平均每天200多次,靠着400多人连轴转,根本忙不过来。

另外,急救人员也存在短缺和留不住的问题,如今医院要维持一辆救护车24小时运作,一辆车需要十几个急救人员,一年要投入七八十万甚至上百万。吕民建议政府能够承担职能,加大投入,解决人才编制问题,稳定120急救队伍,同时鼓励更多医院加入急救网络中来。

快报记者 安莹